



06

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2024

№ 449 - П

Об утверждении схемы расположения
земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125, оповещением администрации города Магнитогорска о начале общественных обсуждений, с учетом протокола общественных обсуждений от 12.01.2024 и заключения о результатах общественных обсуждений от 12.01.2024, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества на территории города Магнитогорска по проезд Кедровый, 8 (заявители: Прокопенкова И.А., Сидорова К.А., Трефилов А.В., разработчик схемы ООО «ГеоСфера», схема № 206-2023) в составе: схема расположения земельного участка по проезд Кедровый, 8 (прилагается):

- 1) площадь образуемого земельного участка: 906 кв.м;
- 2) адрес (описание местоположения) земельного участка: Российская Федерация, Челябинская область, г. Магнитогорск, проезд Кедровый, 8;
- 3) территориальная зона: Ж-4 (зона индивидуальной жилой застройки);
- 4) категория земель: земли населенных пунктов;
- 5) вид разрешенного использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2. Срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет 2 (два) года.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска

С.Н. Бердников

Разослано: УАиГ (Овод-3, Щелкунова) 4
еф

Вр-1733302

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Магнитогорска
Челябинской области

от _____ № _____

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления Архитектуры и
Градостроительства администрации города
Магнитогорска Челябинской области

**Схема расположения земельного участка
или земельных участков на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 906 м²

Система координат МСК74

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	413745,26	1361592,36
2	413731,52	1361618,40
3	413704,10	1361604,75
4	413716,89	1361578,76
1	413745,26	1361592,36

Заявитель: Прокопенко Ирина Александровна, Прокопенко
Кристина Андреевна, Трефилов Александр Вячеславович

Схема № 206-2023

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Границы земельного участка Челябинская область, г Магнитогорск, проезд Кедровый, д. 8	ООО «ГеоСфера» г. Магнитогорска тел. 8-982-365-54-91
Кад. инженер	Астахова Н. И.		1. 11. 23		

Страница

1

Страниц

2

С
↑

ул.Белинского

74:33:0126020

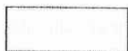
:451

:3У1

:47

проездКедровый

Условные обозначения:



- границы образуемого земельного участка



- границы учтенного земельного участка по данным ГКН

1

- обозначение характерных точек

74:33:0126020

- обозначение номера кадастрового квартала

:3У1

- обозначение образуемого земельного участка



- красная линия улицы

Масштаб 1:500

№ схемы 206-2023

Страница

2

Страниц

2