АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2022 № 2184 - П

Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П (I очередь инвестиционного развития по проекту 04-2013-00-ПП)

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125, постановлением администрации города от 02.02.2015 №1227-П «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П, (I очередь инвестиционного развития по проекту 04-2013-00-ПП)», опубликованным в газете «Магнитогорский рабочий» от 04.02.2015 №14, оповещением администрации города о начале общественных обсуждений по документации по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П (I очередь инвестиционного развития по проекту 04-2013-00-ПП) от 23.12.2021 №145, с учетом протокола общественных обсуждений от 28.01.2022 и заключения о результатах общественных обсуждений от 28.01.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.01.2022 №9, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

Вр-1213864

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П (I очередь инвестиционного развития по проекту 04-2013-00-ПП), шифр: 2020-563, выполненную ООО «АСД-проект», в составе:

1) Положение о характеристиках планируемого развития территории согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) Положения об очередности планируемого развития территории согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) чертеж планировки территории, план красных линий (2 вариант) М 1:2000 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

5) чертеж межевания территории (1 этап) М 1:2000 согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

6) чертеж межевания территории (2 этап) М 1:2000 согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (Зайцев А.С.) разместить утвержденную документацию по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П (I очередь инвестиционного развития по проекту 04-2013-00-ПП), в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О.С.):

1) опубликовать настоящее постановление и приложения к постановлению в средствах массовой информации в течение 7 дней со дня утверждения проекта;

2) разместить настоящее постановление и приложения к постановлению на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города С.Н. Бердников

Разослано: Курсевич М.В., УАиГ-4 (Васикова Н.В.), ПУ, СВСиМП, ООО «АСД -Проект», ООО «Аспект»
еф

Приложение № 1
к постановлению администрации города
от 07.12.2022 № 2184-П

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. ПЛОТНОСТЬ И ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ

Проектом предусмотрено взаимоувязанное размещение жилых и общественных зданий, улично-дорожной сети, озелененных территорий общего пользования. На площадке строительства максимально сохраняется существующий рельеф местности.

1.1 Жилая зона

Жилые зоны представлены зоной малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-3). Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-3)

Основные виды разрешенного использования:

- отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками;
- блокированная жилая застройка;
- многоквартирные дома не выше 4-х этажей (включая мансардный);
- детские сады, общеобразовательные школы;
- залы, клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы;
- амбулаторно-поликлинические учреждения общей площадью не более 600 кв.м;
- обеспечение внутреннего правопорядка;
- размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (спортивные площадки, теннисные корты).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- спортивные залы, залы рекреации (с бассейном);

Условно разрешенные виды использования:

- магазины общей площадью до 1500 кв.м, аптеки;
- офисы (встроенно-пристроенные на 1-2-м этажах жилых домов) общей площадью не более 400 кв.м;
- банки, отделения банков.

Тип и этажность жилой застройки определялись на основании задания на проектирование, а также в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства, предусмотренных ст. п.3 ст.17 ПЗиЗ.

Параметры малоэтажной многоквартирной жилой застройки:

Проектные показатели плотности жилой зоны на основании чертежа планировки территории:

Процент застройки – 40

Коэффициент плотности застройки – 0,6

Максимальная плотность застройки – 7,99 тыс.кв.м/га.

Зона рекреационного назначения представлена зоной зеленых насаждений общего пользования (Р-1).

Зона зеленых насаждений общего пользования (Р-1)

В данной зоне не предусмотрено строительство объектов капитального строительства.

Ведомость зданий, строений и сооружений см. том III шифр 2020-563 ППТ.ПЗ.

Планировка и застройка прилегающих участков

Предельные размеры земельных участков, образуемых для предоставления физическим лицам для ведения жилищного и общественного строительства, установлены органами местного самоуправления и заданием на проектирование, с учетом условий размещения застройки в структуре элемента планировочной структуры.

Проектом предусмотрены следующие типоразмеры образуемых земельных участков:

- жилой застройки - от 264 кв.м до 6729 кв.м.;
- общественной застройки - от 750 кв.м до 24 734 кв.м.

Жилой фонд

Тип жилого дома и квартир по уровню комфорта «высококомфортный».

Средняя жилищная обеспеченность составит 63,5 кв.м на 1 человека.

В качестве расчетного показателя численности населения принято – 2904 чел.

Расчетная плотность населения: 60 чел./га.

1.2 Предложения по формированию красных линий улиц

Проектом предусматривается внесение изменений в план красных линий.

Параметры действующих красных линий:

1. Существующая магистральная улица районного значения: ул. Татьяничевой (на участке от ул. Труда (перспективная) до ул. Зеленая)

Ширина в действующих красных линиях - 35,00 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 6,0 м от красной линии.

2. Существующая улица местного значения (улицы в зонах жилой застройки):

ул. Подвижников (ранее ул.16).

Ширина в действующих красных линиях - 19,00 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

3. Существующая улица местного значения (улицы в зонах жилой застройки):

ул. Мечтателей (ранее ул.1), ул. Вдохновения (ранее ул.2), ул. Преображенская (ранее ул.11), ул. Уютная (ранее ул.12), ул. Видная (ранее ул.13), улица 14, улица 15.

Ширина в действующих красных линиях - 16,00 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

4. Существующая и частично проектируемая улица местного значения (улицы в зонах жилой застройки): ул. Кузнечная (ранее ул.3), улица 4, ул. Героическая (ранее ул.5), ул. Монетная (ранее ул.6).

Ширина в действующих и устанавливаемых красных линиях - 16,00 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

5. Существующая и частично проектируемая улица местного значения (улицы в зонах жилой застройки): ул. Чемпионов (ранее ул.7).

Ширина в действующих и устанавливаемых красных линиях - 16,00 м и 14,00 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

6. Проектируемая улица местного значения (проезды): проезд XXXLIVa

Ширина в устанавливаемых красных линиях - 16,38 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

7. Проектируемая улица местного значения (проезды): проезд V, проезд XI, проезд XX, проезд XXV, проезд XXVI, проезд XXXI, проезд XXXVI. проезд XXLII

Ширина в устанавливаемых красных линиях - 16,00 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

8. Проектируемая улица местного значения (проезды): проезд XXVa, проезд XXXIXб, проезд XXLIIIa, проезд XXLIVб

Ширина в устанавливаемых красных линиях - 16,00 м

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

9. Проектируемая улица местного значения (проезды): проезд XXXVa, проезд XXXIXa.

Ширина в устанавливаемых красных линиях - 15,95 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

10. Проектируемая улица местного значения (проезды): проезд XXIX, проезд XXXIV.

Ширина в устанавливаемых красных линиях - 15,00 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

11. Проектируемая улица местного значения (проезды): проезд I, проезд II, проезд III, проезд IV, проезд VI, проезд VII, проезд VIII, проезд IX, проезд XII, проезд XIII, проезд XIV, проезд XV, проезд 5а, проезд 5б, проезд 5в, проезд 5г, проезд 5д, проезд 5е, проезд XXI, проезд XXII, проезд XXIII, проезд XXIV, проезд XXVII, проезд XXVIII, проезд XXX, проезд XXXII, проезд XXXIII, проезд XXXV, проезд XXXVII, проезд XXXVIII, проезд XXXIX, проезд XXLIII, проезд XXLIV.

Ширина в устанавливаемых красных линиях - 14,00 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

12. Проектируемая улица местного значения (проезды): проезд XXLV.

Ширина в устанавливаемых красных линиях - 14,00 м и 13,83 м.

Линия регулирования жилой застройки – на расстоянии 3 м от красной линии.

1.3 Предложение по изменению территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования

Территория на карте градостроительного зонирования состоит из следующих территориальных зон:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

Ж-3 (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки)

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Р-1 (зона зеленых насаждений общего пользования).

1.4 Зоны с особыми условиями использования территории

Проектом предложены границы зон с особыми условиями использования территории по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям:

1.санитарно-защитные зоны:

- канализационная насосная станция - 15 м;

2.санитарные разрывы:

- трансформаторная подстанция - 10 м;
- газораспределительный пункт - 10 м;
- площадки для сбора коммунальных отходов – 20 м.
- сооружений для хранения легкового транспорта:

Разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки

Объекты, до которых исчисляется разрыв	Расстояние, м				
	Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест				
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	свыше 300
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых домов без окон	10	10	15	25	35
Территории школ, детских учреждений, площадок для отдыха, игр и спорта, детских	25	50	50	50	50
открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (скверы)	25	50	по расчетам	по расчетам	по расчетам

3. охранные зоны:

- газопроводов - 2 м;
- газорегуляторный пункт - 10 м;
- подземных кабельных линий электропередачи 10 кВ – 1 м;
- воздушных линий электропередачи до 1 кВ – 2 м;
- трансформаторных подстанций 10/0,4кВ – 10 м.

4. минимальные расстояния от инженерных сетей до фундаментов зданий:

- сети пожарно-питьевого водопровода - 5 м;
- сети бытовой канализации - 3 м.

2. ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Проектом предусмотрено объектов капитального строительства общественного назначения следующих функциональных типов:

- объекты торговли (магазины, торговые и торгово-развлекательные центры);

- объекты учреждений образования (детское дошкольное учреждение, общеобразовательная школа);

- объекты учреждений спорта (спортивные залы и залы рекреации);

- объекты учреждений здравоохранения и социального обеспечения (медицинский центр, аптеки, раздаточный пункт молочной кухни);

- объекты общественного питания (кафе);

- объекты учреждений культуры и искусства (клубы);

- объекты коммунально-бытового назначения (гостиница)

- объекты делового назначения (офисы встроенно-пристроенные на 1-2-м этаже жилого дома).

Радиус обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями, размещенными в жилой застройке обеспечены пешеходной и транспортной доступностью.

Проектом предусмотрено два варианта застройки. Первый вариант предлагает размещение совмещенного учреждения образования - детского дошкольного учреждения с емкостью мест 100 мест и общеобразовательной школы на 320 мест. Второй вариант предлагает размещение двух рассредоточенных по территории объектов ёмкостью 220 мест - детское дошкольное учреждение и 500 мест - общеобразовательной школа. Во втором варианте строительство детского дошкольного учреждения предусмотрено во второй очереди развития с возможности переноса объекта в другое место после уточнения планировочного решения и типа жилой застройки второй очереди.

Объекты образования второго варианта являются типовыми проектами повторного применения, подобранные из реестра проектной документации Минстроя России.

Благоустройство и озеленение

Основными элементами системы озеленения застройки являются озелененные территории микрорайонов жилых и общественно-деловых зон, объектов рекреационного назначения, защитных зон.

Благоустройство проектируемой территории подразумевает: ландшафтный дизайн рекреаций, освещение, разбивку газонов, установку вазонов, посадку декоративных пород деревьев и красивоцветущих кустарников, применение различных природных и искусственных материалов покрытий площадок, применение эко-покрытий – георешетка для устройства пешеходных и велосипедных зон. Важным условием при реализации проектных решений является адаптация среды и застройки для маломобильных групп населения.

В состав озелененных территорий жилого массива входят:

- скверы;

- насаждения на участках при отдельных жилых зданиях или группах зданий.

- посадки вдоль проездов и улиц, вокруг хозяйственных и подсобных сооружений.

Кроме того, в систему озеленения территории входят озелененные участки при общественных учреждениях и детских садах.

На приусадебных участках благоустройство и озеленение выполняется индивидуально каждым застройщиком.

Проектом предусматривается расположение на территории скверов и площадок общего пользования, зеленых насаждений резервных территорий. Состав площадок общего пользования включает: спортивные площадки, детские площадки и площадки для отдыха взрослого населения. Территория предусматривает сеть пешеходных и велосипедных дорожек.

3. ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

3.1 Транспорт и улично-дорожная сеть.

На расчетный срок проектом планировки предусмотрено развитие улично-дорожной сети в увязке с существующей сетью внешнего транспорта и транспортной инфраструктурой.

3.2 Улицы и дороги

Принципиальная структура улиц жилого района остается неизмененной. Данным проектом уточнены связи с улично-дорожной сетью города, внесены изменения в центральную часть района с планируемой общественной застройки.

Основные въезды на территорию жилого района организованы с ш. Западное - с восточной стороны территории, планируемым въездом на расчетный срок является южное направление – с ул. Труда. Подъезд к проектируемой жилой застройке планируется ш. Западное через местные проезды(дублеры), а с ул. Труда подъезд предусмотрен через ул. Татьяничевой непосредственно на улицы местного значения.

Основу улично-дорожной сети проектируемой территории формируют существующие и планируемые улицы:

1. Существующие улицы

Улицы местного значения предусматривают ширину проезжей части не менее 6 метров с числом полос - 2. Дорожное покрытие - асфальт. Использование эко-покрытия – георешетка в профиле местных улиц позволяет совместить пешеходные и велосипедные зоны с озелененными территориями. Безопасность передвижения обеспечена специальной дорожной разметкой и ограждением.

2. Планируемые улицы

Магистральная улица районного значения регулируемого движения (ул. Татьяничевой) предусматривает 2 проезжие части по 3,25 м с разделительной полосой 3,5м и числом полос движения - 2. Дорожное покрытие – асфальтобетон. Пешеходное передвижение организовано двумя тротуарами шириной по 3,0 м. На магистральной улице выделено велосипедное движение. Ширина велосипедной части дорожки составляет 1,5 м.

Улицы местного значения предусматривают ширину проезжей части не менее 6 метров с числом полос - 2. Дорожное покрытие - асфальт. Использование эко-покрытия – георешетка в профиле местных улиц позволяет совместить пешеходные и велосипедные зоны с озелененными территориями. Безопасность передвижения обеспечена специальной дорожной разметкой и ограждением.

Радиусы закругления проезжей части следует принимать по расчету, но не менее 6 м.

3.3 Велосипедное движение

На территории застройки формируется непрерывная система велосипедных коммуникаций, включающая велосипедное пространство общественного назначения. Велосипедные дорожки предусмотрены вдоль проезжих частей магистральных улиц.

Система велосипедных пространств и коммуникаций планировочно и функционально объединяет территории жилого образования, обеспечивая удобство, безопасность и комфорт велосипедных передвижений.

3.4 Пешеходное движение

На территории застройки сформирована непрерывная система пешеходных коммуникаций, включающая пешеходное пространство общественного назначения, пешеходные зоны вдоль проезжей части уличной сети.

Территории жилых групп связаны пешеходными коммуникациями с общественными центрами.

3.5 Общественный пассажирский транспорт

Основными видами транспорта для пассажирских межрайонных и внутрихозяйственных связей является индивидуальный легковой автомобиль.

Движение общественного пассажирский транспорта предусматривается по магистральным улицам (ш. Западное и ул. Труда (перспективная).

3.6 Сооружения и устройства для хранения транспорта

Для хранения легковых автомобилей постоянного населения территорий жилой застройки проектом предусмотрены автостоянки.

1) система организации постоянного и временного хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков предусматривает следующие виды хранения:

- хранение в капитальных гаражах - стоянках (наземных, подземных, встроенных и пристроенных);

2) система организации временного хранения индивидуального автотранспорта на территории многоквартирной жилой застройки предусматривает следующие виды хранения:

- хранение на охраняемых и неохраняемых стоянках вместимостью до 300 м/мест;

- хранение на охраняемых и неохраняемых гостевых стоянках вместимостью до 10 м/мест;

3) система организации временного хранения индивидуального автотранспорта для учреждений и предприятий обслуживания определена в соответствии с табл.16 Региональных нормативов градостроительного проектирования Челябинской области.

4. ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

Для обеспечения проектируемой застройки инженерными коммуникациями предусматривается дальнейшее развитие инженерной инфраструктуры, которое включает строительство новых инженерных сетей, выделение охранных зон этих коммуникаций.

3.1 Водоснабжение

Система водоснабжения проектируемого района решается прокладкой уличных кольцевых водопроводных сетей, с подключением к существующим сетям водопровода.

Для обеспечения проектируемой жилой застройки централизованной системой водоснабжения надлежащего качества, необходимо выполнить следующие мероприятия:

- предусмотреть строительство водопроводной сети протяженностью не далее 200 м, транспортирующих воду питьевого качества.

Горячее водоснабжение индивидуальной жилой застройки предусматривается от накопительного электрического водонагревателя, устанавливаемого в технических помещениях. Подогрев воды многоквартирной застройки обеспечено общедомовыми газовыми котельными. ГВС общественной застройки предусмотреть от нагревателей приобъектных газовых котельных по рабочим проектам

Протяженность сетей водопровода составляет ~ 6,46 км;

Протяженность демонтируемых сетей водопровода составляет ~ 0,15 км.

Водопотребление на расчетный срок составит 1 176,60 куб.м/сут., 90,59 куб.м/ч.

Поливочный водопровод

Полив зеленых насаждений будет решаться индивидуально, каждым застройщиком путем подключения к центральному водопроводу, либо привозной водой.

Удельное среднесуточное потребление воды на полив приквартирных участков в расчете на 1 жителя приниматься до 50 л/м2 в сутки; при этом на водозаборных устройствах следует предусматривать установку счетчиков.

3.2 Водоотведение

Проектом планируется оборудование централизованной канализацией всей проектируемой жилой застройки, а также всех общественных зданий через подключение сетей канализации к существующим реконструируемым очистным сооружениям канализации. Отведение бытовых стоков выполнено посредством канализационной насосной станции, установленной в низменной части проектируемой территории.

Протяженность сетей водоотведения составляет ~ 6,90 км;

Протяженность демонтируемых сетей составляет ~ 0,36 км.

Водоотведение на расчетный срок составит 1 176,60 куб.м/сут., 90,59 куб.м/ч.

3.3 Теплоснабжение

Проектом не предполагается развитие централизованных систем отопления. Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуальных отопительных аппаратов (газовое отопление, электроотопление). Теплоснабжение многоквартирной жилой застройки осуществляется от общедомовых отопительных аппаратов (газовое отопление), Теплоснабжение общественной застройки осуществляется от встроенно-пристроенных индивидуальных котельных.

3.4 Газоснабжение

Газоснабжение проектируемой застройки предусматривается природным газом среднего давления от существующих и проектируемых сетей.

Система газоснабжения – кольцевая, частично тупиковая. Проектируемые газопроводы среднего давления от ГРП до объектов жилой и общественной застройки предлагается выполнить в подземном исполнении.

Использование газа предусматривается на:

- отопление;
- горячее водоснабжение.

Протяженность сетей газоснабжения высокого давления (0,6 МПа, d=110 мм) – 2,03 км (до точки врезки) и 1,58 км (в границах проектирования).

Проектом предусмотрено:
- демонтаж сетей газоснабжения среднего давления ~ 0,31 км
- строительство сетей газоснабжения среднего давления ~ 4,79 км.

Годовой расход газа на расчетный срок составит:
- жилой застройкой: 563580 куб.м/год.
- общественной застройкой:

объекты местного значения - 28179 куб.м/год.

объекты общегородского значения - 491,8 куб.м/ч.

3.5 Электроснабжение

Электроснабжение потребителей электроэнергии нового и существующего жилищного и общественного строительства предусматривается от существующих и проектируемых трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ.

Потребителями электроэнергии являются: жилые дома, объекты обслуживания и наружное освещение улиц.

Протяженность инженерных сетей в границах проектирования составит:
- демонтируемая воздушная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ ~ 0,45 км;
- подземная кабельная линия электропередачи напряжением 10 кВ ~ 2,26 км;
- воздушная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ ~ 5,74 км;
- линия наружного освещения ~ 8,61 км.

Электропотребление на расчетный срок составит 8877,46 кВт (8,88 мВт).

3.6 Сети связи

Телефонизация

Для обеспечения телекоммуникационных услуг: телефонная фиксированная (стационарная), мобильная и спутниковая связь; услуги радиосвязи; услуги телематических служб; цифровая передача данных; доступ в сеть «Интернет»; аренда каналов связи; организация корпоративных сетей; услуги широкополосного радиодоступа; услуги IP-телефонии; услуги телеграфной связи проектом предусмотрено подключение от вынесенной ВОЛП с подземной прокладкой волоконно-оптических кабелей от распределительного шкафа в юго-западной части города до потребителей.

Радиофикация

Проектом не предполагается развитие централизованных систем радиофикации.

Телевидение

Для приема телевизионных программ в жилых домах предусматривается установка индивидуальных телевизионных антенн.

3.7 Дождевая канализация

Отведение дождевых, талых и поливомоечных вод предусматривается естественным способом по проезжим частям проектируемых улиц без устройства систем водостоков и сбором в низменных частях территории вне проектируемой территории.

Ориентировочный суточный объем поверхностного стока, поступающего на очистные сооружения с территории жилых и общественно-деловых зон, составит 585 куб.м.

3.8 Вертикальная планировка территории, инженерная подготовка и инженерная защита территории

Проектом предусматриваются защита от подтопления на пониженных участках рельефа.

Защита от подтопления предусматривает проведение мероприятий по понижению уровня грунтовых вод путем устройства дренажных систем. Отведение талых вод в местах сосредоточенного поступления их с сопредельных горных территорий путем устройства вертикальной планировки с организацией поверхностного стока.

На территории максимально сохраняется существующий рельеф.

3.9 Санитарная очистка

Мусороудаление с территорий жилой застройки, предусматривается проводить путем вывозки бытового мусора с площадок с контейнерами для накопления ТКО на Магнитогорскую городскую левобережную свалку.

Проектом предусмотрено:

Количество контейнерных площадок - 6 ед.;

Количество контейнеров на площадке – 1 ед.;

Объем одного контейнера – 20,0 куб.м;

Периодичность вывоза ТКО устанавливается, согласно действующим санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Накопление бытовых отходов на расчетный срок составит 3,77 тыс. куб.м/год.

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО–ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние.	Расчетный срок
1	Территория			
	Площадь территории в границах проектирования	га	79,13	79,13
1.1	Площадь проектируемой территории в границах проектного предложения - всего		66,29	66,29
	в том числе территории:			
	- жилых зон (жилой район)	га	66,29	64,39
	из них:			
	многоэтажная застройка	га	0,0	0,0
	4-5 этажная застройка	га	7,25	9,92
	малоэтажная застройка	га	11,91	27,23
	в том числе:			
	индивидуальная застройка	га	7,20	25,64
	блокированная застройка		4,71	1,59
	прочие:			
	объекты многофункционального использования	га	0,00	0,90
	комплексное жилищное строительство	га	27,85	0,0
	коммунальное обслуживание	га	0,35	0,36
	площадки общего пользования	га	0,21	1,07
	транспортные и инженерные коммуникации	га	18,95	0,0
	неразграниченные земли	га	0,38	0,0
	- объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме микрорайонного значения)	га	10,88	0,00
	- объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	0,22	14,78
	- рекреационных зон	га	0,00	1,90
	из них:			
	зона зеленых насаждений общего пользования			
	- отдых (рекреация)	га	0,00	1,90
1.2	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, в том числе:			
	- для постоянного хранения индивидуального автотранспорта		0,0	0,0
	- для временного хранения индивидуального		0,0	0,06

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние.	Расчетный срок
	автотранспорта			
1.3	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования - всего	га	19,47	24,22
	из них:			
	площадки общего пользования (площадки для игр детей, площадки отдыха взрослого населения и занятый физкультурой)	га	0,66	0,84
	улицы, проезды	га	2,58	7,92
	гостевые стоянки	га	0,0	0,06
	тротуары	га	0,0	13;55
	велосипедные дорожки	га	0,0	
	зеленые насаждения общего пользования	га	16,89	
1.4	Процент застройки			
	- зона малоэтажной жилой застройки		-	40
1.5	Коэффициент плотности застройки			
	- зона малоэтажной жилой застройки		-	0,6
1.6	Из общей территории:			
	земли федеральной собственности	га	0,0	0,0
	земли субъектов Российской Федерации	-"-	0,0	0,0
	земли муниципальной собственности	-"-	66,29	66,29
	земли частной собственности	-"-	0,0	0,0
2	Население			
2.1	Численность населения	чел.	нет данных	2904
2.2	Плотность населения	чел./га	нет данных	60
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов, в том числе:	тыс. м2 общей площади квартир	нет данных	308,25
	жилой застройки	га	нет данных	39,05
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	1,5	2
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. м2 общей площади квартир	нет данных	нет данных
3.4	Убыль жилищного фонда - всего	тыс. м2 общей площади квартир	0,0	0,0
	В том числе:			
	государственной и муниципальной собственности	-"-	0,0	0,0
	частной собственности	-"-	0,0	0,0

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние.	Расчетный срок
3.5	Из общего объема убыли жилищного фонда убыль:			
	по техническому состоянию	-"-	0,0	0,0
	по реконструкции	-"-		
	по другим причинам (организация санитарно-защитных зон, переоборудование и пр.)	-"-	0,0	0,0
3.6	Новое жилищное строительство - всего	-"-	0,0	308,25
	В том числе:			
	малоэтажное	-"-	0,0	308,25
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Учреждения образования			
4.1.1	Детские дошкольные учреждения	место	0,0	100 (220 - 2 оч.)[1]
4.1.2	Общеобразовательные школы	место	0,0	500
4.1.3	Межшкольный учебно-производственный комбинат	место	0,0	не предусматривается
4.1.4	Внешкольные учреждения	место	0,0	не предусматривается
4.2	Учреждения здравоохранения, социального обеспечения			
4.2.1	Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями	место (с 18 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.2	Дома-интернаты для престарелых, ветеранов труда и войны, организуемые производственными объединениями (предприятиями), платные пансионаты	место (с 60 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.3	Детские дома-интернаты	место (от 4 до 17 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.4	Психоневрологические интернаты	место (с 18 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.5	Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых	место (с 60 лет)	0,0	не предусматривается
4.2.6	Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	место	0,0	не предусматривается
4.2.7	Учреждения медико-социального обслуживания (хоспис, геронтологический центр, гериатрический центр, дом сестринского ухода)	койка	0,0	не предусматривается
4.2.8	Поликлиники	посещений в смену	0,0	не предусматривается
4.2.8.1	Консультативно-диагностический центр	объект/кв.м общей площади	0,0	1/ 600,0
4.2.9	Молочные кухни	порция в сутки на 1	0,0	не предусматривается

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние.	Расчетный срок
		ребенка до года		
4.2.10	Раздаточные пункты молочной кухни	кв.м/реб. до года	0,0	14,0
4.2.11	Аптеки	кв.м общей площади	0,0	175,0
4.2.12	Станции (подстанции) скорой мед.помощи	автомобиль	0,0	не предусматривается
4.2.13	Выдвижные пункты скорой мед.помощи	автомобиль	0,0	не предусматривается
4.2.14	Институты культового назначения	приходской храм	0,0	не предусматривается
4.3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения			
4.3.1	Территория плоскостных спортивных сооружений	га	0,0	3,53
4.3.2	Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	кв.м	0,0	3663,0
4.3.3	Спортивные залы общего пользования	кв.м	0,0	0,0
4.3.4	Бассейны	кв.м зеркала воды	0,0	400,0
4.4	Учреждения культуры и искусства			
4.4.1	Помещения для досуга и любительской деятельности	кв.м	0,0	200,0
4.4.2	Танцевальные залы	место	0	не предусматривается
4.4.2.1	Выставочные залы	учреж	0	1
4.4.3	Клубы	место	0	400
4.4.4	Кинотеатры	место	0	не предусматривается
4.4.5	Театры	место	0	не предусматривается
4.4.6	Концертные залы	место	0	не предусматривается
4.4.7	Музеи	место	0	не предусматривается
4.4.8	Библиотеки	тыс. экз. мест	0	не предусматривается
4.4.9	Залы аттракционов и игровых автоматов	кв.м	0,0	не предусматривается
4.4.10	Универсальные спортивно- зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	место	0	не предусматривается
4.4.11	Дополнительно в центральной городской библиотеке	тыс. ед. хранения читат.	0,0	не предусматривается

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние.	Расчетный срок
		место		
4.5	Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания			
4.5.1	Магазины, в том числе:	кв.м торговой площади	0,0	5810,0
4.5.2	- продовольственных товаров		0,0	2556,0
4.5.3	- непродовольственных товаров		0,0	3254,0
4.5.4	Рыночные комплексы	кв.м торговой площади	0,0	не предусматривается
4.5.5	Предприятия общественного питания	место	0	100
4.5.6	Магазины кулинарии	кв.м торговой площади	0,0	не предусматривается
4.5.7	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	0	5
4.5.8	Производственные предприятия централизованного выполнения заказов	объект	0,0	не предусматривается
4.5.9	Прачечные	кг белья в смену	0,0	не предусматривается
4.5.10	Химчистки	кг вещей в смену	0,0	не предусматривается
4.5.11	Бани	место	0,0	не предусматривается
4.6	Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи			
4.6.1	Отделения связи	объект	0,0	не предусматривается
4.6.2	Отделения банка	оп. касса	0,0	не предусматривается
4.6.3	Отделения и филиалы сберегательного банка	оп. касса	0,0	не предусматривается
4.6.3.1	Банк, контора, офис, коммерческо-деловой объект	объект	0,0	1
4.6.4	Районные (городские народные суды)	судья	0,0	не предусматривается
4.6.5	Юридические консультации	юрист	0,0	не предусматривается
4.6.6	Нотариальная контора	нотариус	0,0	не предусматривается
4.6.7	Отделение полиции	объект	0,0	не предусматривается
4.6.7.1	Опорный пункт охраны правопорядка	кв. метров	0,0	50,0

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние.	Расчетный срок
		общей площади		
4.7	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства			
4.7.1	Жилищно-эксплуатационные организации	объект	0,0	не предусматривается
4.7.2	Пункт приема вторичного сырья	объект	0,0	не предусматривается
4.7.3	Гостиницы	место	0,0	15
4.7.4	Общественные уборные	прибор	0,0	не предусматривается
4.7.5	Бюро похоронного обслуживания	объект	0,0	не предусматривается
4.7.6	Кладбище традиционного захоронения	га	0,0	не предусматривается
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	5,51	11,89
	В том числе:			
	- магистральные улицы	км	0,0	1,91
	из них:			
	общегородского значения	км	0,0	0,0
	районного значения	км	0,0	1,91
	улицы и проезды местного значения	км	5,51	9,98
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта	км	0,0	0,0
	В том числе:			
	трамвай	-"-	0,0	0,0
	троллейбус	-"-	0,0	0,0
	Автобус (экспресс - автобус)	-"-	0,0	0,0
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	машино-мест		
	в том числе:			
	- постоянного хранения	-"-	0,0	0
	- временного хранения	-"-	0,0	16
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
	Водопотребление	$м^3$/сут	нет данных	761,48
	Водоотведение	-"-	нет данных	761,48
	Электропотребление	мВт	нет данных	8,88
	Расход газа жилой застройкой	тыс. м3/год	нет данных	563,58
	Расход газа обществ.застройкой местного значения	тыс. м3/год	0,0	28,18
	Расход газа обществ.застройкой общегород.значения	м3/ч	0,0	491,8
	Количество твердых бытовых отходов	тыс. кг/год	нет данных	3,77

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние.	Расчетный срок
	В том числе утилизируемых	-"-	-	3,77
	Потребность в иных видах инженерного оборудования: Количество поверхностного стока	$м^3$/сут	0,0	585
7	Охрана окружающей среды			
	Озеленение санитарно-защитных зон	га	нет данных	0,55
	Уровень загрязнения атмосферного воздуха	т/год	нет данных	19
	Уровень шумового воздействия	дБА	нет данных	45-55
	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	нет данных	не предусматривается

Приложение № 2
к постановлению администрации города
от 24.02.2021 № 2184-П

ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

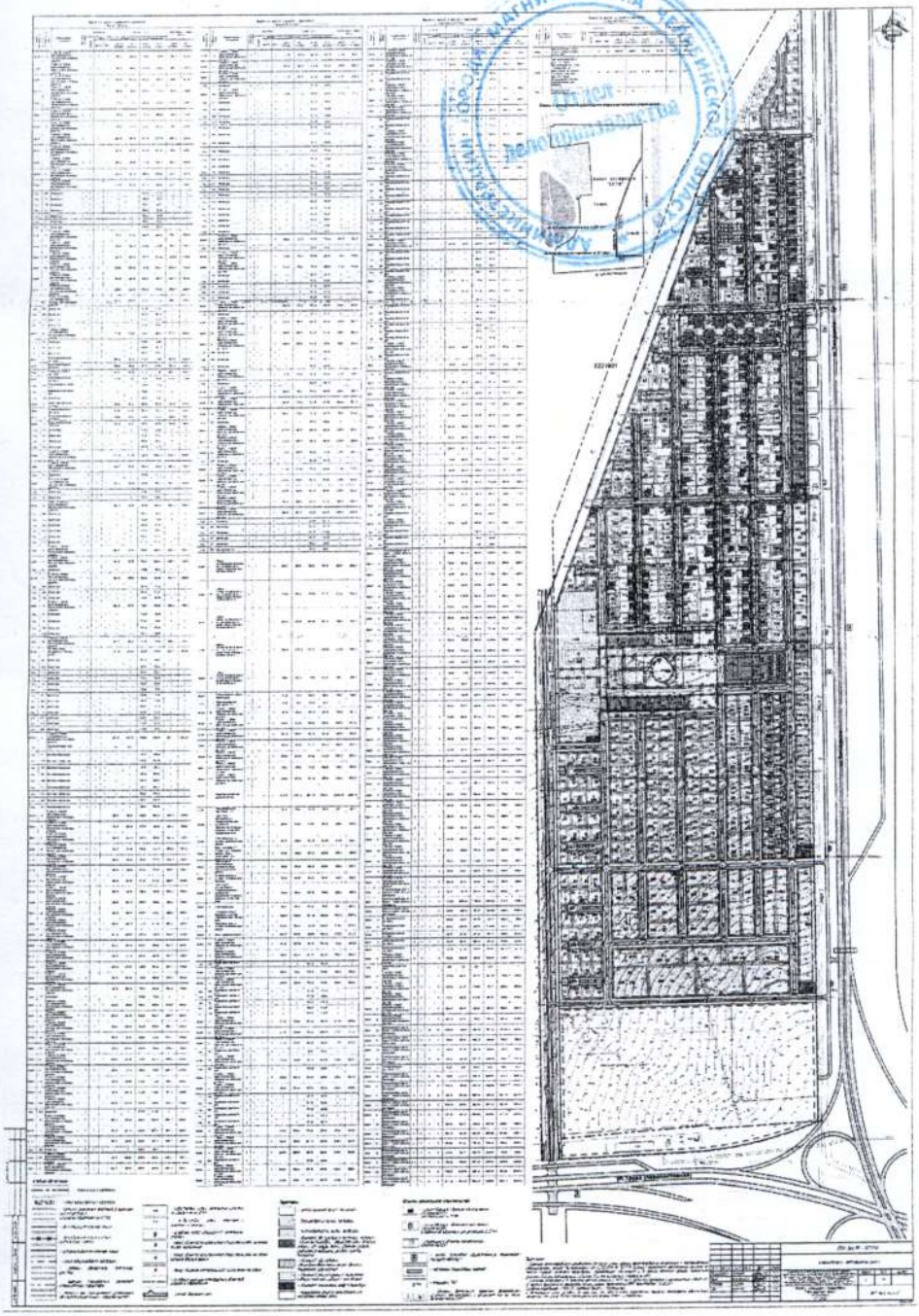
Очередность планируемого развития территории запланировано в несколько этапов. Границы этапов развития определяются инвестиционными планами.

Расчетный срок - до 2041 г.

Основной принцип освоения территории в границах каждого этапа подразделяется на следующие подэтапы:

1. Реализация проектных решений коммунальной инфраструктуры;
2. Реализация проектных решений транспортной инфраструктуры;
3. Реализация проектных решений жилой и общественной застройки.

Приложение № 3
к постановлению администрации города
от 01.03.2022 №2184-П



Приложение № 4
к постановлению администрации города
от 01.03.2022 № 2124-П

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1 Общая часть

Документация по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П (I очередь инвестиционного развития по проекту 04-2013-00-ПП) разработана на основании задания на проектирование.

Координаты границы проектирования:

Номер точки	X	Y
1	406463.83	1359220.25
2	406469.45	1359219.92
3	406475.74	1359419.20
4	408574.87	1359384.57
5	408280.09	1359207.23
6	408206.32	1359162.96
7	407576.44	1358926.74
8	406454.15	1358945.28
9	406447.37	1358945.39

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении правил охраны линии и сооружений связи Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации

прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – классификатор);

- Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

- Постановление Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.05.2000 № 428 «Об утверждении Генерального плана города Магнитогорска» (далее – Генеральный план);

- Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Магнитогорска» (далее – ПЗЗ);

- Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24.02.2015 № 21 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Магнитогорска» (далее – Местные нормативы);

- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;

- Свод правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;

- Свод правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

- Свод правил СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Картографический материал выполнен в системе координат МСК-74.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-74.

2 Основные характеристики

Документация по внесению изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная южной границы города, западной границы города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-П (I очередь инвестиционного развития по проекту 04-2013-00-ПП) разработана для определения местоположения границ образуемых земельных участков для:

- индивидуального жилищного строительства;
- многоквартирных жилых домов;
- коммунального обслуживания;
- общественной и деловой застройки;
- скверов, площадок для отдыха и спорта;
- гостевых стоянок;
- территорий общего пользования.

В составе проекта межевания разработан чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории,

границ образуемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, границ зон действия сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- границы существующих земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- местоположение существующих объектов капитального строительства.

В соответствии с проектом планировки территория проектирования расположена в территориальных зонах:

- Ж-3 (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки);
- Р-1 (зона зеленых насаждений общего пользования).

Территория проектирования расположена в границах категории земель - земли населенных пунктов (кадастровые кварталы 74:33:0221001, 74:33:0207004).

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на территории проектирования отсутствуют установленные границы зон с особыми условиями использования территории.

Особо охраняемые природные территории, памятники природы, объекты культурного наследия на территории проектирования отсутствуют.

Сведения из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на земельные участки, расположенные в границах проектирования представлены в электронной версии проекта межевания территории в виде кадастрового плана территории из единого государственного реестра недвижимости. Земельные участки, поставленные на момент разработки градостроительной документации на кадастровый учет, отражены на чертеже «План фактического использования территории».

Зоны с особыми условиями использования территории

На территории проектирования устанавливаются нормативные (ориентировочные) зоны с особыми условиями использования территории:

1) охранные зоны объектов электросетевого хозяйства – определены согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, на расстоянии:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

– 10 м для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ (5 м для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вокруг подстанций 0,4/10кВ - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м;

2) охранные зоны линии связи – определены согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 в виде участков земли вдоль линий связи, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации на

расстоянии 2 м;

3) охранные зоны газораспределительных сетей – определены согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей»:

а) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

б) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории разработан с целью определения местоположения границ образуемых земельных участков для:

- индивидуального жилищного строительства;
- многоквартирных жилых домов;
- коммунального обслуживания;
- общественной и деловой застройки;
- скверов, площадок для отдыха и спорта;
- гостевых стоянок;
- территорий общего пользования.

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

Проект межевания территории разработан с целью определения местоположения границ образуемых земельных участков для:

- индивидуального жилищного строительства;
- многоквартирных жилых домов;
- коммунального обслуживания;
- общественной и деловой застройки;
- скверов, площадок для отдыха и спорта;
- гостевых стоянок;
- территорий общего пользования.

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

В проекте межевания предусматривается межевание территории в 2 этапа, в ходе которых образуются земельные участки:

1 этап – образование вспомогательных земельных участков, на основе которых будут образованы итоговые земельные участки;

2 этап – образование итоговых земельных участков.

Также в проекте указано ориентировочное местоположение земельного участка для размещения детского дошкольного учреждения на 220 мест. Ориентировочная площадь составляет 9 520 кв.м. При последующих внесениях изменений в документацию по планировке территории 2 или 3 очереди застройки должно быть уточнено местоположение данного земельного участка.

Сведения об итоговых образуемых земельных участках приведены в таблице 1 (см. приложение 1 и «Чертеж межевания территории (2 этап)»).

Приложение 1

Таблица 1 - Перечень образуемых земельных участков (2 этап)

№ участка на чертеже межевания	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка
1	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	533	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0221001:656 и 74:33:0221001:333 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
2	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	960	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0221001:187 и 74:33:0221001:188 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
3	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	267	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:174 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
4	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	273	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:174 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
5	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	264	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:176 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
6	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	276	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:176 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
7	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	443	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 1в и 3в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
8	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	443	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 2в и 4в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
9	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	422	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:213 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
10	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	422	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:213 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

11	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	1068	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0221001:386 и 74:33:0221001:380 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
12	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	1509	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0221001:631 и 74:33:0221001:158 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
13	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	1162	Образование земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:599 и земельного участка с условным номером 28 в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
14	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	799	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:129 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
15	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	567	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:129 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
16	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	567	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:129 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
17	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	543	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:147 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
18	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	602	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:147 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
19	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	502	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:272 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
20	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	482	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:272 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
21	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	668	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:123 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
22	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	547	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:123 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

23	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	564	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 85в, 86в и 89в, образованных на 1 этапе проекта межевания
24	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	565	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 87в и 90в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
25	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	668	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 82в и 71в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
26	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	546	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 82в и 72в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
27	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	562	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 84в, 73в, 88в, 78в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
28	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	563	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 80в и 91в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
29	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	814	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:120 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
30	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	752	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:120 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
31	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	760	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 9в, 76в, 79в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
32	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	814	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 64в, 75в, 96в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
33	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	752	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 63в, 74в, 97в, 98в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
34	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	760	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 67в, 77в, 81в, 68в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

35	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	668	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:117 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
36	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	546	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:117 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
37	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	562	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 66в, 69в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
38	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	563	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:118 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
39	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	668	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:117 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
40	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	546	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:117 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
41	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	562	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 65в, 70в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
42	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	563	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:119 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
43	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	644	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
44	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	684	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
45	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	684	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
46	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	684	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

47	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	814	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
48	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	752	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
49	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	760	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
50	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	814	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
51	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	752	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
52	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	760	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
53	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	668	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
54	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	546	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
55	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	562	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
56	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	562	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
57	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	668	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
58	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	546	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

59	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	562	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
60	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	562	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
61	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	668	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
62	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	546	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
63	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	562	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
64	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	562	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
65	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	668	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
66	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	545	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
67	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	561	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
68	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	560	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
69	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	480	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
70	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	480	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

71	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	480	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
72	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	480	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
73	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	624	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
74	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	624	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
75	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	624	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
76	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	480	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
77	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	480	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
78	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	480	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
79	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	480	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
80	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	480	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
81	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	560	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
82	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	560	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

83	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	560	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
84	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	616	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
85	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	616	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
86	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	616	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
87	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	672	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
88	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	728	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
89	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	616	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
90	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	560	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
91	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	560	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
92	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	560	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 21в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
93	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	580	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
94	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	580	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

95	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	580	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
96	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	638	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
97	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	610	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
98	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	595	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
99	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	695	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
100	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	754	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
101	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	638	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
102	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	580	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
103	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	580	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
104	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	580	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания(или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
105	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	600	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
106	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	600	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

107	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	600	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
108	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	720	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
109	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	780	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
110	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	720	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
111	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	720	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
112	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	600	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
113	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	600	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
114	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	600	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
115	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	600	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
116	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	600	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
117	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
118	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

119	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
120	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	744	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
121	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	766	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
122	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	712	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
123	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	744	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
124	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
125	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
126	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
127	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
128	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
129	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
130	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

131	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
132	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	744	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
133	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	806	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
134	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	744	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
135	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	744	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
136	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
137	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
138	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
139	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
140	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	620	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
141	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 35в, 36в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
142	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:86 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

143	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:86 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
144	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:86 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
145	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:86 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
146	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:86 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
147	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:86 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
148	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:86 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
149	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:86 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
150	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:86 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
151	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:86 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
152	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 37в, 38в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
153	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:87 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
154	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:87 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

155	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:87 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
156	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:87 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
157	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:87 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
158	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1)	585	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 39в, 40в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
159	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1200	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:289 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
160	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1200	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:289 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
161	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1200	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 30в, 31в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
162	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1200	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:288 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
163	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1200	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:288 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
164	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1200	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:288 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
165	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1202	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
166	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1378	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

167	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1209	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
168	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1209	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
169	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1378	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
170	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1202	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
171	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1202	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
172	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1378	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
173	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1209	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
174	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1209	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
175	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1378	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
176	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1202	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
177	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	342	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
178	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

179	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
180	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
181	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
182	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
183	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
184	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
185	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
186	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
187	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
188	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
189	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
190	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

191	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
192	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
193	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
194	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
195	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
196	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
197	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
198	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	327	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
199	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	323	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
200	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
201	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
202	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

203	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
204	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
205	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
206	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
207	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
208	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
209	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
210	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
211	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
212	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
213	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
214	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

215	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
216	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
217	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
218	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
219	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
220	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	313	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
221	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	287	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
222	Блокированная жилая застройка (код по классификатору 2.3)	281	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
223	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1638	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:89 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
224	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1638	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:89 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
225	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1824	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:91 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
226	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1861	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:93 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

227	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1861	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:93 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
228	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1955	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:94 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
229	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1955	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:94 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
230	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1955	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:95 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
231	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1955	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:95 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
232	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	3923	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:102 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
233	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	2227	Образование земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:103 и земельного участка с условным номером 99в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
234	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	2584	Образование земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:105 и земельных участков с условными номерами 100в, 101в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
235	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	2210	Образование земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:107 и земельных участков с условными номерами 102в, 103в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
236	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	1870	Образование земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:108 и земельного участка с условным номером 104в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
237	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	4970	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0221001:109 и 74:33:0221001:334 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

238	Малоэтажная многоквартирная жилая застройки (код по классификатору 2.1.1)	6729	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0221001:100 и 74:33:0221001:101 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
239	Магазины (код по классификатору 4.4)	844	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:213 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
240	Деловое управление (код по классификатору 4.1)	1000	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 5в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
241	Деловое управление (код по классификатору 4.1)	750	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 5в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
242	Деловое управление (код по классификатору 4.1)	750	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 5в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
243	Деловое управление (код по классификатору 4.1)	750	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 5в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
244	Деловое управление (код по классификатору 4.1)	750	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 5в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
245	Деловое управление (код по классификатору 4.1)	750	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 5в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
246	Деловое управление (код по классификатору 4.1)	750	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 5в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
247	Деловое управление (код по классификатору 4.1)	750	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 5в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
248	Деловое управление (код по классификатору 4.1)	902	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 5в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
249	Оказание социальной помощи населению (код по классификатору 3.2.2)	1132	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 50в, 52в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

250	Магазины (код по классификатору 4.4); Обеспечение занятий спортом в помещениях (код по классификатору 5.1.2)	1132	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 51в, 62в, 54в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
251	для индивидуального жилищного строительства (код по классификатору 2.1); Оказание социальной помощи населению (код по классификатору 3.2.2); Общественное питание (код по классификатору 4.6)	1000	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 53в, 55в, 93в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
252	Магазины (код по классификатору 4.4); Обеспечение занятий спортом в помещениях (код по классификатору 5.1.2)	859	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 92в, 57в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
253	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код по классификатору 3.4.1); Оборудованные площадки для занятий спортом (код по классификатору 5.1.4)	980	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 41в, 43в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
254	Гостиничное обслуживание (код по классификатору 4.7); Обеспечение занятий спортом в помещениях (код по классификатору 5.1.2)	980	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 42в, 22в, 45в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
255	Гостиничное обслуживание (код по классификатору 4.7); Обеспечение занятий спортом в помещениях (код по классификатору 5.1.2); Общественное питание (код по классификатору 4.6)	980	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 44в, 47в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
256	Обеспечение занятий спортом в помещениях (код по классификатору 5.1.2)	979	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 46в, 23в, 49в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
257	Магазины (код по классификатору 4.4); Общественное питание (код по классификатору 4.6); Обеспечение занятий спортом в помещениях (код по классификатору 5.1.2)	6556,06	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0221001:81, 74:33:0221001:82, 74:33:0221001:83, 74:33:0221001:84 и земельного участка с условным номером 11в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
259	Банковская и страховая деятельность (код по классификатору 4.5)	1745	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 32в, 33в, 34в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
262	Для размещения объектов торговли	27509	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:110 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

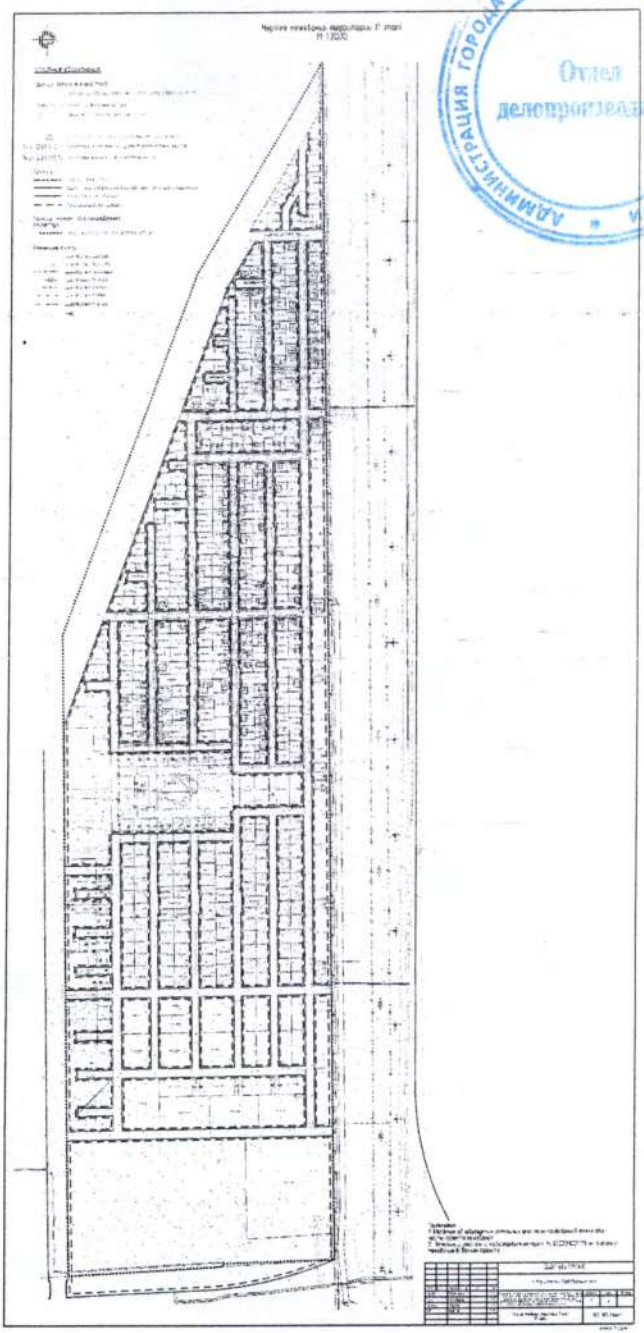
263	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код по классификатору 3.5.1)	27500	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0221001:127, 74:33:0221001:128, 74:33:0221001:76 и земельных участков с условными номерами 7в-1, 7в-2, 12в, 13в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
264	Оборудованные площадки для занятий спортом (код по классификатору 5.1.4)	1090	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 56в, 58в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
265	Отдых (рекреация) (код по классификатору 5.0); Площадки для занятий спортом (код по классификатору 5.1.3)	16187	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0221001:78, 74:33:0221001:79, 74:33:0221001:80, 74:33:0221001:335 и земельных участков с условным номером 8в-1, 8в-2, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
266	Оборудованные площадки для занятий спортом (код по классификатору 5.1.4)	1307	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 48в, 95в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
268	Жилая застройка (код по классификатору 2.0)	2261	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:102 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
269	Коммунальное обслуживание (код по классификатору 3.1)	996	Образование земельного участка путем объединения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:172 и земельного участка с условным номером 29в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
270	Коммунальное обслуживание (код по классификатору 3.1)	793	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:88 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом) (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
271	Коммунальное обслуживание (код по классификатору 3.1)	336	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:126 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
272	Коммунальное обслуживание (код по классификатору 3.1)	37	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:91 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
273	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	264	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
274	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	262	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 27в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством

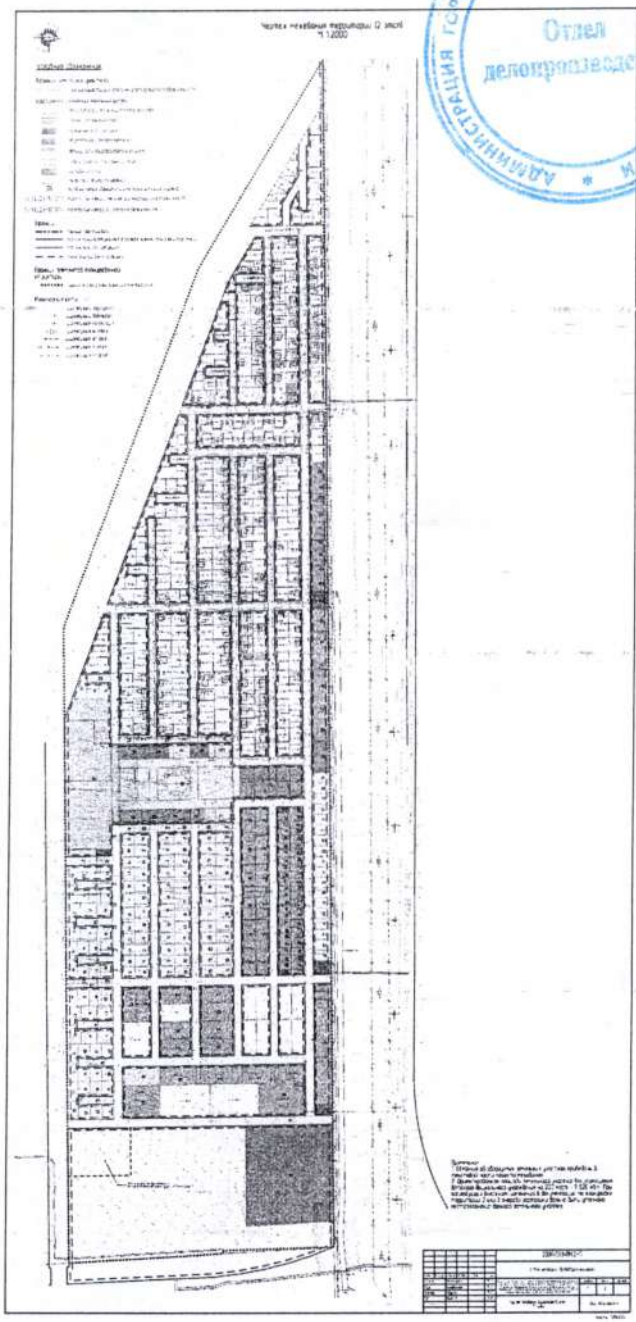
			Российской Федерации способом)
275	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	672	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:129 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
276	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	384	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:136 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
277	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	448	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:137 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
278	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	406	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:154 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
279	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	420	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:155 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
280	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	434	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:262 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
281	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	434	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:263 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
282	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	384	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:16 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
283	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	448	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:17 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
284	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	406	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:33 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
285	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	420	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:34 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

286	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	118	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 24в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
287	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	434	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:49 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
288	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	496	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:50 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
289	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	62	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 25в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
290	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	85	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:221001:336 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
291	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	510	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:124 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
292	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	896	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:123 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
293	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	81	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:125 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
294	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	914	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 14в и 15в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
295	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	74	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:121 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
296	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	83	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:122 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
297	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	939	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 16в и 17в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

298	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	83	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:118 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
299	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	59	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:119 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
300	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	914	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами 18в, 19в, 20в, образованных на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
301	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	473	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:117 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
302	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	225	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:119 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
303	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	627	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
304	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	939	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
305	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	914	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
306	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	914	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 94в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
307	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	2494	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:110 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
308	Улично-дорожная сеть (код по классификатору 12.0.1)	72	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с условным номером 26в, образованного на 1 этапе проекта межевания (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)
309	Коммунальное обслуживание (код по классификатору 3.1)	662	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0221001:101 (или иным установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации способом)

Приложение № 5
к постановлению администрации города
от 21.03.2024 № 1184-п



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Отдел делопроизводства

Приложение № 6
к постановлению администрации города
от 03.10.22 № 2184-П