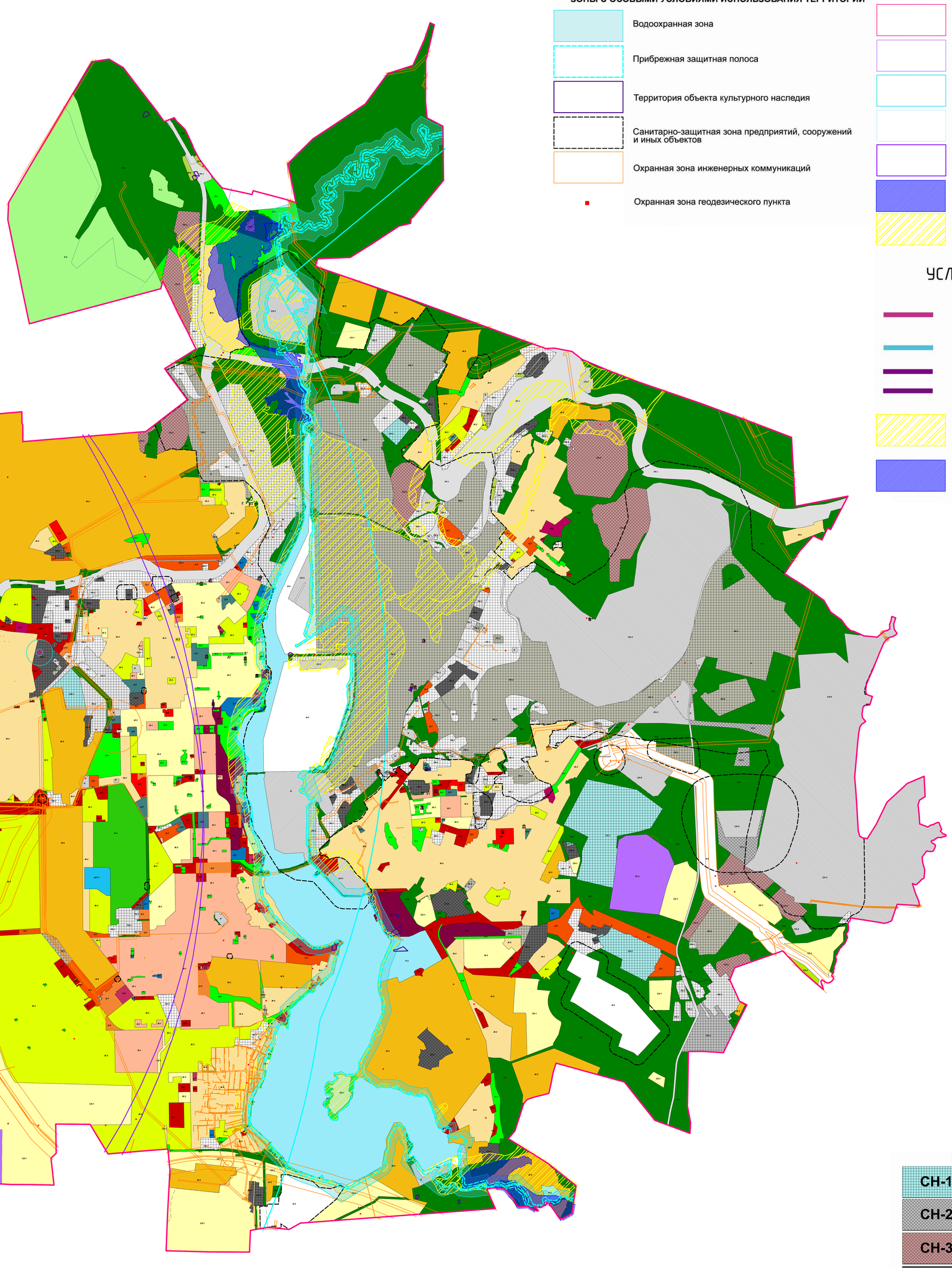
МАГНИТОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

Карта границ зон с особыми условиями использования территории



ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Территория объекта культурного наследия
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона геодезического пункта
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (1 пояс)
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (2 пояс)
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (3 пояс)
- Граница приаэродромной территории
- Граница подзон приаэродромной территории
- Зона затопления
- Зона подтопления

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории предусматривающей комплексное развитие
- 4 подзона приаэродромной территории аэродрома Магнитогорска
- 5 подзона приаэродромной территории аэродрома Магнитогорска
- 6 подзона приаэродромной территории аэродрома Магнитогорска
- Зона подтопления, прилегающая к зоне затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затапливаемая водами вдхр. Магнитогорское при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню
- Зона затопления территории г. Магнитогорск Магнитогорского городского округа Челябинской области, затапливаемая водами р. Башик при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет)

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СН-1 — Зона, предназначенная для размещения кладбищ
- СН-2 — Зона полигонов бытовых отходов и отходов производства
- СН-3 — Зона разработки месторождений и карьеров
- СН-4 — Зона объектов ограниченного доступа
- СН-5 — Зона специального назначения вне границ населенного пункта
- СН-6 — Зона специального назначения под иными объектами вне границ населенного пункта

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- ПК-1 — Зона производственно-складских объектов
- ПК-2 — Зона производственно-коммунальных объектов I - II классов
- ПК-3 — Зона производственно-коммунальных объектов III класса
- ПК-4 — Зона производственно-коммунальных объектов IV - V классов
- ПК-5 — Зона производственных объектов вне границ населенного пункта

ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ТР-1 — Зона железнодорожного транспорта
- ТР-2 — Зона воздушного транспорта
- ТР-3 — Зона железнодорожного транспорта вне границ населенного пункта
- И — Зона инженерной инфраструктуры
- И-2 — Зона инженерной инфраструктуры вне границ населенного пункта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница Магнитогорского городского округа
- Объект культурного наследия

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 — Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки
- Ж-2 — Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки
- Ж-3 — Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки
- Ж-4 — Зона индивидуальной жилой застройки
- Ж-5 — Зона коллективных садоводств
- Ж-6 — Зона запрещения жилого строительства
- КРТ-1 — Зона комплексной жилой застройки

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р-1 — Зона зеленых насаждений общего пользования
- Р-2 — Зона рекреационного значения
- Р-3 — Зона зеленых насаждений специального назначения
- Р-4 — Зона рекреационного назначения с объектами отдыха и социальной инфраструктуры
- Р-5 — Зона рекреационного значения вне границ населенного пункта

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ-1 — Зона сельскохозяйственного использования
- СХ-2 — Зона сельскохозяйственного использования вне границ населенного пункта

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Ц-1 — Зона развития центральных общественных, деловых, коммерческих функций
- Ц-2 — Зона обслуживания и деловой активности местного значения
- Ц-3 — Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах
- Ц-4 — Зона развития торговых, торгово-развлекательных функций
- Ц-5 — Зона учреждений здравоохранения
- Ц-6 — Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов
- Ц-7 — Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений
- Ц-8 — Зона культовых сооружений
- Ц-9 — Зона технопарка