



Общество с ограниченной ответственностью
«УралДорПроект»

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»

Ген. проектировщик: ООО «УралДорПроект»

Муниципальный контракт № 100/22 от 04.03.2022 г.

**Документация о внесении изменений в проект
планировки и проект межевания территории города
Магнитогорска в границах улиц 50-летия Магнитки,
шоссе Западное и ул. Зеленый лог, утвержденные
постановлением администрации города от 28.05.2020
№5595-П (с целью размещения линейных объектов)**

Том 3. Проект межевания территории

Шифр 029.2022–ПМТ

г. Челябинск
2022 г.



Общество с ограниченной ответственностью
«УралДорПроект»

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»

Ген. проектировщик: ООО «УралДорПроект»

Муниципальный контракт № 100/22 от 04.03.2022 г.

**Документация о внесении изменений в проект
планировки и проект межевания территории города
Магнитогорска в границах улиц 50-летия Магнитки,
шоссе Западное и ул. Зеленый лог, утвержденные
постановлением администрации города 28.05.2020
№5595-П (с целью размещения линейных объектов)**

Раздел 3. Проект межевания территории

Шифр 029.2022–ПМТ

Директор

Главный инженер проекта



В.Г. Горбулина

А.С. Захаров

г. Челябинск
2022 г.

Оглавление

Запись главного архитектора	3
Перечень образуемых земельных участков.....	4
Зоны с особыми условиями использования территории.....	13
Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	14

Графические материалы:

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1	Чертеж межевания территории	029.2022-ПМТ-1.1	1:1000
	Чертеж межевания территории	029.2022-ПМТ-1.2	1:1000
	Чертеж межевания территории	029.2022-ПМТ-1.3	1:1000

Запись главного архитектора

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Границы земельных участков установлены на основании следующих документов:

- Градостроительным кодексом РФ;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Строительными и санитарно-эпидемиологическими нормами;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Постановление правительства РФ от 20 ноября 2000г № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»;
- Действующим законодательством в области архитектурной деятельности и градостроительства;
- Законом Челябинской области № 47-ЗО от 24.08.2006г. «О документации по планировке территории в Челябинской области»;
- Генеральным планом г. Магнитогорска;
- Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска;
- Местными нормативами градостроительного проектирования г. Магнитогорска;

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №		
							029.2022-ПМТ.3.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата	3		

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1. Перечень образуемых земельных участков

условные номера образуемых земельных участков	номера характерных точек образуемых земельных участков	площадь образуемых земельных участков, м ²	способы образования земельных участков	сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования
ЗУ1 (многоконтурный)				
ЗУ1/1	319-327	1129,6	из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земельные участки (территории) общего пользования (код по классификатору 12.0)
ЗУ1/2	261-271	671,7		
ЗУ1/3	292-306	911,7		
ЗУ1/4	307-318	1028,9		
ЗУ1/5	256-260	1006,8		
ЗУ1/6	242-255	943,8		
ЗУ1/7	272-276	161,9		
ЗУ1/8	283-286	123,5		
ЗУ1/9	287-291	55,5		
ЗУ1/10	277-282	16,2		
ЗУ1/11	233-236	95,6		
ЗУ1/12	237-241	100,7		
ЗУ1/13	227-230, 232	209,8		
ЗУ1/14	23-58	2167,4		
ЗУ1/15	332-335	476,1		
ЗУ1/16	119-167, 168- 174, 175-178	1898,2		
ЗУ1/17	19-22	550,6		
ЗУ1/18	191-194	45,3		
ЗУ1/19	9-18	272,6		
ЗУ1/20	59-63	148,6		
ЗУ1/21	195-199,201--206	409,6		
ЗУ1/22	196,207-213	1182,9		
ЗУ1/23	214-221	3192,5		
ЗУ1/24	222-226	135,8		
ЗУ1/25	64-83,1,2,84-98, 99-102	5742,7		
ЗУ1/26	103-106	418,2		
ЗУ1/27	7,6,5,4, 112-114, 115-118	2844,4		
ЗУ1/28	179-184	904,3		
ЗУ1/29	107-110	856,7		
ЗУ1/30	328-331	1179,6		
ЗУ1/31	336-342	5076,7		
ЗУ1/32	343-346	4,1		
итого		33962,00		

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

ЗУ2	1-8	949,2	из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку электричества (трансформаторных подстанций) (код по классификатору 3.1.1)
-----	-----	-------	---	---

Таблица 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№	X	Y
ЗУ1		
ЗУ1/1		
319	405534,86	1361213,97
320	405450,61	1361215,38
321	405450,79	1361219,66
322	405455,93	1361228,44
323	405466,82	1361239,94
324	405467,21	1361239,75
325	405458,89	1361228,73
326	405463,12	1361228,66
327	405535,11	1361227,46
319	405534,86	1361213,97
ЗУ1/2		
261	405448,61	1361215,41
262	405433,15	1361215,66
263	405431,42	1361215,96
264	405423,13	1361222,71
265	405425,19	1361233,65
266	405440,26	1361253,26
267	405442,25	1361252,26
268	405437,27	1361245,66
269	405455,76	1361231,17
270	405454,32	1361229,65
271	405448,81	1361220,24
261	405448,61	1361215,41
ЗУ1/3		
292	405534,40	1361188,37
293	405418,28	1361190,41
294	405410,64	1361199,89
295	405418,61	1361208,20
296	405448,29	1361207,70
297	405448,24	1361206,61
298	405448,22	1361203,38
299	405448,48	1361192,25
300	405458,29	1361191,80
301	405465,35	1361190,79
302	405472,32	1361192,49
303	405485,26	1361193,55

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата

029.2022-ПМТ.3.ПЗ

304	405504,63	1361193,31
305	405525,59	1361192,84
306	405534,47	1361192,63
292	405534,40	1361188,37
3У1/4		
307	405465,25	1361192,82
308	405458,48	1361193,79
309	405450,44	1361194,16
310	405450,22	1361203,39
311	405450,24	1361206,56
312	405450,29	1361207,66
313	405534,72	1361206,24
314	405534,51	1361194,63
315	405525,64	1361194,84
316	405504,67	1361195,31
317	405485,19	1361195,55
318	405472,00	1361194,47
307	405465,25	1361192,82
3У1/5		
256	405393,14	1361223,87
257	405389,19	1361238,90
258	405411,09	1361267,88
259	405432,36	1361257,22
260	405408,28	1361225,46
256	405393,14	1361223,87
3У1/6		
242	405376,76	1361237,13
243	405365,23	1361229,67
244	405356,29	1361228,40
245	405347,03	1361235,05
246	405356,41	1361247,41
247	405360,99	1361243,69
248	405382,31	1361270,42
249	405392,92	1361276,33
250	405393,28	1361276,81
251	405396,39	1361275,25
252	405395,39	1361273,93
253	405396,98	1361272,71
254	405398,21	1361274,34
255	405402,01	1361272,44
242	405376,76	1361237,13
3У1/7		
272	405380,34	1361272,78
273	405360,54	1361247,92
274	405358,20	1361249,80
275	405382,80	1361282,06
276	405390,36	1361278,28
272	405380,34	1361272,78
3У1/8		

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата

029.2022-ПМТ.3.ПЗ

283	405354,63	1361250,00
284	405344,60	1361236,79
285	405338,62	1361241,08
286	405348,78	1361254,55
283	405354,63	1361250,00
3У1/9		
287	405340,00	1361230,72
288	405335,44	1361224,71
289	405329,64	1361229,18
290	405334,22	1361235,25
291	405334,22	1361235,25
287	405340,00	1361230,72
3У1/10		
277	405329,41	1361216,77
278	405326,06	1361219,36
279	405325,56	1361218,71
280	405323,17	1361220,61
281	405324,81	1361222,78
282	405330,52	1361218,23
277	405329,41	1361216,77
3У1/11		
233	405344,39	1361198,83
234	405328,77	1361210,97
235	405332,86	1361216,36
236	405339,76	1361210,85
233	405344,39	1361198,83
3У1/12		
237	405342,35	1361228,88
238	405351,58	1361221,64
239	405352,09	1361216,43
240	405347,14	1361215,71
241	405337,81	1361222,89
237	405342,35	1361228,88
3У1/13		
227	405351,50	1361190,97
228	405367,79	1361192,12
229	405370,34	1361176,20
230	405369,16	1361172,78
232	405349,67	1361188,58
227	405351,50	1361190,97
3У1/14		
23	405093,48	1360793,78
24	405079,59	1360775,50
25	405078,11	1360776,61
26	405191,80	1360926,84
27	405307,95	1361078,18
28	405316,69	1361088,88
29	405380,39	1361175,53
30	405392,15	1361183,16

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата

029.2022-ПМТ.3.ПЗ

Лист
7

31	405534,26	1361180,63
32	405534,12	1361173,32
33	405461,50	1361176,35
34	405400,80	1361178,21
35	405385,94	1361171,54
36	405373,10	1361154,25
37	405371,93	1361155,14
38	405314,21	1361079,07
39	405305,57	1361067,78
40	405253,14	1360999,25
41	405256,28	1360997,00
42	405246,03	1360983,21
43	405241,77	1360986,39
44	405259,36	1361009,11
45	405299,87	1361062,37
46	405320,12	1361089,02
47	405340,97	1361116,54
48	405361,73	1361144,11
49	405383,15	1361172,47
50	405381,55	1361173,67
51	405339,37	1361117,74
52	405318,52	1361090,22
53	405237,52	1360983,70
54	405196,51	1360929,32
55	405175,89	1360902,23
56	405155,29	1360875,12
57	405134,74	1360847,96
58	405114,10	1360820,89
23	405093,48	1360793,78
3У1/15		
332	405312,37	1361153,58
333	405044,65	1360804,23
334	405225,37	1361042,46
335	405310,68	1361154,96
332	405312,37	1361153,58
3У1/16		
119	405001,16	1360656,04
120	404995,35	1360656,60
121	404992,98	1360658,47
122	405012,60	1360684,20
123	405028,20	1360704,74
124	405026,62	1360705,97
125	405010,99	1360685,42
126	404991,40	1360659,72
127	404988,93	1360661,67
128	404999,64	1360675,21
129	405000,02	1360674,81
130	405011,54	1360688,46
131	405010,75	1360689,27

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата

029.2022-ПМТ.3.ПЗ

Лист
8

132	405024,97	1360707,26
133	405018,46	1360712,33
134	405005,02	1360695,17
135	404985,83	1360714,92
136	404996,81	1360729,20
137	404991,10	1360733,64
138	404993,77	1360737,15
139	404999,59	1360732,83
140	405003,62	1360738,06
141	405020,58	1360725,02
142	405023,35	1360720,46
143	405024,54	1360721,99
144	405024,55	1360721,98
145	405068,67	1360778,71
146	405069,13	1360778,36
147	405023,96	1360719,46
148	405021,66	1360716,46
149	405028,21	1360711,60
150	405071,37	1360767,71
151	405075,66	1360773,38
152	405077,13	1360772,27
153	405072,89	1360766,68
154	405052,25	1360739,60
155	405029,94	1360710,32
156	405031,54	1360709,13
157	405032,70	1360710,65
158	405035,92	1360708,23
159	405034,98	1360707,00
160	405042,73	1360693,42
161	405030,41	1360677,63
162	405023,27	1360683,22
163	405020,24	1360679,50
164	405017,14	1360682,69
165	405005,57	1360668,99
166	405008,87	1360665,52
167	405008,11	1360664,59
119	405001,16	1360656,04
168	405035,48	1360691,51
169	405026,79	1360699,57
170	405028,71	1360702,96
171	405037,28	1360695,24
172	405038,46	1360696,75
173	405041,62	1360694,29
174	405038,01	1360689,51
168	405035,48	1360691,51
175	405000,42	1360718,93
176	404998,86	1360720,16

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата

029.2022-ПМТ.3.ПЗ

Лист
9

177	405000,03	1360721,79
178	405001,61	1360720,54
175	405000,42	1360718,93
3У1/17		
19	404982,67	1360666,61
20	404961,51	1360683,31
21	404975,10	1360701,00
22	404994,02	1360681,11
19	404982,67	1360666,61
3У1/18		
191	404980,10	1360630,15
192	404974,81	1360634,43
193	404970,71	1360629,00
194	404975,84	1360624,91
191	404980,10	1360630,15
3У1/19		
9	404969,14	1360630,24
10	404968,08	1360631,09
11	404969,42	1360632,75
12	404960,87	1360639,63
13	404959,48	1360637,94
14	404939,12	1360654,15
15	404940,53	1360655,99
16	404935,36	1360660,15
17	404938,21	1360663,91
18	404973,24	1360635,67
9	404969,14	1360630,24
3У1/20		
59	404952,46	1360629,32
60	404950,84	1360626,56
61	404929,84	1360642,07
62	404933,63	1360647,01
63	404953,79	1360630,95
59	404952,46	1360629,32
3У1/21		
195	404981,32	1360614,67
196	404959,03	1360586,01
197	404954,57	1360607,62
198	404951,39	1360603,41
199	404949,99	1360604,87
201	404954,57	1360610,94
202	404961,20	1360622,53
203	404962,44	1360624,07
204	404977,99	1360611,68
205	404987,76	1360623,97
206	404988,26	1360623,57
195	404981,32	1360614,67
3У1/22		
196	404959,03	1360586,01

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата

029.2022-ПМТ.3.ПЗ

207	405007,56	1360549,35
208	405009,24	1360551,41
209	405073,86	1360500,81
210	405066,73	1360491,22
211	405012,32	1360534,91
212	404990,89	1360556,24
213	404961,75	1360580,22
196	404959,03	1360586,01
3У1/23		
214	404929,69	1360576,77
215	405057,17	1360478,38
216	405050,76	1360469,78
217	404956,63	1360526,01
218	404929,06	1360542,38
219	404935,09	1360550,01
220	404907,76	1360571,35
221	404910,94	1360573,18
214	404929,69	1360576,77
3У1/24		
222	404898,83	1360584,14
223	404896,00	1360580,53
224	404882,57	1360591,02
225	404890,65	1360601,52
226	404894,00	1360590,40
222	404898,83	1360584,14
3У1/25		
64	404860,28	1360612,99
65	404866,99	1360621,61
66	404801,51	1360677,12
67	404777,27	1360689,97
68	404793,25	1360709,90
69	404818,88	1360697,44
70	404879,98	1360649,24
71	404898,92	1360674,64
72	404893,19	1360679,20
73	404881,37	1360664,31
74	404826,56	1360707,85
75	404823,98	1360704,52
76	404806,44	1360712,78
77	404806,43	1360712,78
78	404790,83	1360720,13
79	404785,46	1360713,46
80	404777,76	1360703,88
81	404770,35	1360709,66
82	404762,99	1360716,22
83	404757,76	1360736,60
1	404760,69	1360740,32
2	404752,90	1360745,49
84	404749,22	1360740,92

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата

029.2022-ПМТ.3.ПЗ

85	404758,52	1360704,27
86	404595,47	1360839,45
87	404595,34	1360839,12
88	404759,49	1360700,45
89	404761,37	1360693,05
90	404753,69	1360683,50
91	404555,76	1360849,71
92	404552,04	1360839,38
93	404751,97	1360680,41
94	404770,94	1360682,08
95	404771,95	1360683,34
96	404858,99	1360614,02
97	404850,10	1360602,51
98	404851,36	1360601,52
64	404860,28	1360612,99
99	404770,64	1360695,03
100	404767,77	1360697,22
101	404764,57	1360709,96
102	404776,25	1360702,01
99	404770,64	1360695,03
3У1/26		
103	404868,59	1360623,66
104	404814,48	1360669,65
105	404858,79	1360644,03
106	404874,20	1360630,88
103	404868,59	1360623,66
3У1/27		
7	404770,75	1360767,68
6	404767,96	1360764,21
5	404731,85	1360778,87
4	404730,92	1360777,73
112	404608,11	1360882,63
113	404592,46	1360895,10
114	404599,44	1360903,71
7	404770,75	1360767,68
115	404747,79	1360774,76
116	404745,02	1360775,89
117	404746,15	1360778,66
118	404748,92	1360777,53
115	404747,79	1360774,76
3У1/28		
179	404543,78	1360845,95
180	404480,85	1360895,99
181	404488,24	1360905,27
182	404514,75	1360884,15
183	404548,05	1360856,19
184	404546,99	1360854,88

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата

029.2022-ПМТ.3.ПЗ

179	404543,78	1360845,95
3У1/29		
107	404591,60	1360909,93
108	404530,58	1360958,38
109	404523,76	1360949,83
110	404584,64	1360901,33
107	404591,60	1360909,93
3У1/30		
328	404531,89	1360978,35
329	404530,07	1360979,85
330	404950,07	1361505,29
331	404950,98	1361504,58
328	404531,89	1360978,35
3У1/31		
336	404521,64	1360965,48
337	404526,29	1360971,32
338	404516,63	1360979,02
339	404769,07	1361296,54
340	404898,29	1361459,24
341	404892,32	1361463,99
342	404505,47	1360978,41
336	404521,64	1360965,48
3У1/32		
343	404950,30	1361505,57
344	404947,64	1361507,68
345	404948,36	1361508,64
346	404951,05	1361506,51
343	404950,30	1361505,57
3У2		
1	404760,69	1360740,32
2	404752,90	1360745,49
3	404723,62	1360768,84
4	404730,92	1360777,73
5	404731,85	1360778,87
6	404767,96	1360764,21
7	404770,75	1360767,68
8	404777,84	1360762,04
1	404760,69	1360740,32

Зоны с особыми условиями использования территории

В проекте указаны санитарно-защитные зоны:

- объектов капитального строительства, не запрещенных к размещению на территориях санитарно-защитных зон в соответствии с действующими нормативами (СанПин 2.2.1/2.1.2361-08 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий,

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подп.	Дата	029.2022-ПМТ.3.ПЗ		Лист
								13

Изм.	Кол.у	Лист	№ док
------	-------	------	-------

сооружений и иных объектов") – объекты торговли, местные и транзитные коммуникации, автозаправочные станции.

– для воздушных линий электропередачи (ВЛ) указаны охранные зоны по обе стороны от проекции на землю крайних проводов:

– 2 м - для ВЛ-0,4кВ (от проекции на землю крайних проводов, с учетом траверсы); 10 м – для ВЛ-10кВ (от проекции на землю крайних проводов, с учетом траверсы); 25м- для ВЛ-110кВ (от проекции на землю крайних проводов, с учетом траверсы) согласно СанПиН 2971-84 Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты;

– радиусом 10 м - для ТП 10/0,4кВ (согласно Постановлению Правительства от 24 февраля 2009 года N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

– для тепловых сетей – 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей (согласно Приказу от 17 августа 1992 г. N 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»);

– расстояние от сетей водопровода до фундаментов зданий и сооружений - 5 м.

– Санитарно-защитная полоса для магистральных водоводов D1000 и D600 принята 10 метров в соответствии с п 2.43 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений приняты по СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», таблица 12.5.

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении приняты в соответствии по СП 42.13330.2016, таблица 12.6.

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№	X	Y
1	404429,71	1360934,15
2	404899,37	1361521,84
3	404900,61	1361568,50
4	404993,15	1361567,98
5	404992,20	1361536,87
6	404959,97	1361496,54

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							029.2022-ПМТ.3.ПЗ	Лист 14
			Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата		

№	X	Y
7	404951,15	1361503,77
8	404526,07	1360965,87
9	404875,54	1360687,11
10	404917,08	1360691,31
11	405173,82	1361022,69
12	405373,98	1361287,94
13	405380,97	1361283,47
14	405472,73	1361236,98
15	405535,26	1361160,57
16	405533,89	1361160,57
17	405411,14	1361163,34
18	405253,17	1360962,29
19	405059,11	1360708,73
20	405169,21	1360628,85
21	405037,55	1360452,04
22	404928,63	1360538,26
23	404923,43	1360542,61
24	404922,34	1360541,24
1	404429,71	1360934,15

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							029.2022-ПМТ.3.ПЗ	Лист
										15
			Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата		