

Чертеж межевания территории

ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ ЗУ на опорном плане	Площадь иск. ЗУ, кв. м	№ ЗУ на плане межевания	Проектная площадь ЗУ, кв. м	Вид разрешенного использования земельных участков	Возможные способы образования земельных участков (ЗУ)
1	3687	1.1	644	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:98
		1	3043	Стационарное медицинское обслуживание	
2	6314	2.1	988	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:497
		2	5326	Занимаемый промышленной площадкой	
3	613589	3.1	1466	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:0:12668
		3	612123	Занимаемый промышленной площадкой	
4	89300	4.1	1341	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:4
		4	87959	Под промышленные предприятия	
7	1500	7.1	149	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:501
		7	1351	Занимаемый нежилым зданием - проходная №4 КПП, сооружением - железнодорожные пути ЖДЦ	
8	2967	8.1	41	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:500
		8	2926	Занимаемый нежилым зданием - проходная №4 КПП, сооружением - железнодорожные пути ЖДЦ	
9	2884	9.1	43	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:407
		9	2841	Занимаемого сооружением - железнодорожные пути ЖДЦ	
10	21714	10.1	504	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:5
		10.2*	2010	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	
		10	19200	Производственная база	
14	1863	14.1*	0,16	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:0:12669
		14	1862,84	Зона производственно-складских объектов	
-	-	15	2091	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч. автодороги)	Образование путем перераспределения участка №10.2*, участка №14.1* и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

* - данный земельный участок является промежуточным образуемым земельным участком при поэтапном формировании земельного участка № 15

Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, для строительства и эксплуатации линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктур (в том числе автодороги)

№ ЗУ на плане	Кадастровый номер участка / Возможный способ образования земельного участка	Площадь проектная, кв. м
1.1	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:98	644
2.1	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:497	988
3.1	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:0:12668	1466
4.1	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:4	1341
5	ЗУ с КН 74:33:1112001:503	1075
6	ЗУ с КН 74:33:1112001:504	2607
7.1	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:501	149
8.1	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:500	41
9.1	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:407 (входит в единое землепользование 74:33:1112001:35)	43
10.1	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:1112001:5	474
11	ЗУ с КН 74:33:1112001:861	129
12	ЗУ с КН 74:33:1112001:862	101
13	ЗУ с КН 74:33:1112001:863	1848
14	Образование путем раздела ЗУ с КН 74:33:0:12669	1862,84

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (графически условно смещена)
- действующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- проектируемая линия регулирования застройки
- граница путепровода с подходами, подлежащего капитальному ремонту
- граница кадастрового квартала
- граница существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 5

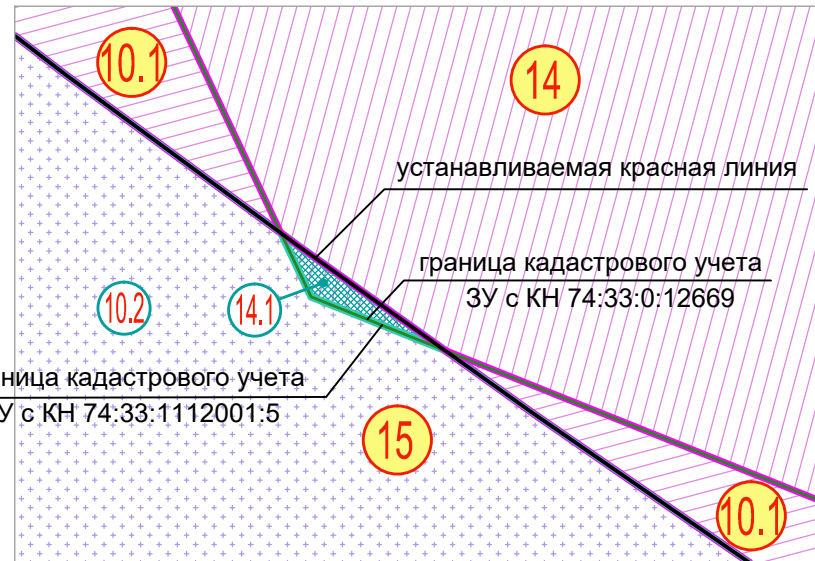
условный номер существующего неизменяемого земельного участка в соответствии с Опорным планом
- граница образуемых / изменяемых земельных участков
- 3.1

условный номер образуемого / изменяемого земельного участка на плане
- граница промежуточных образуемых земельных участков при поэтапном формировании участков
- 10.2

номер промежуточного образуемого земельного участка на плане при поэтапном формировании участка
- образуемый земельный участок в территории общего пользования
- существующий земельный участок в территории общего пользования
- образуемый земельный участок

ФРАГМЕНТ 1

ФРАГМЕНТ 1



- Все образуемые земельные участки подлежат отнесению к категории земель "земли населенных пунктов".
- Система координат МСК-74.
- Данные по существующим земельным участкам располагаются на листе 2 "Схема использования территории в период подготовки проекта (опорный план)" раздела 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" ППТ.
- Координаты проектируемых линий регулирования застройки - см. ППТ, раздел 2, "Положение о размещении линейных объектов".

						032-2020-ПМТ.1		
						Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в районе ул. 9 мая, в том числе с целью размещения линейных объектов "Капитальный ремонт путепровода над ж. д. путями по ул.9 мая у ОТК ММК"		
Изм.	Коп. у-	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект межевания территории. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист
Разраб.		Рябухина			01.21		П	1
Проверил		Лымарев			01.21	Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "УралДорПроект"	
Гип		Лымарев			01.21		Формат А1	