

Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

«Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, в районе пересечения улиц Комсомольская, Энергетиков».

С "11" октября 2024 года до "08" ноября 2024 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее-комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, в районе пересечения улиц Комсомольская, Энергетиков».

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

демонстрационный материал, содержащий основную часть, подлежащую утверждению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с "17" октября 2024 года до "06" ноября 2024 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты: "17" октября 2024 года до "06" ноября 2024 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж), и в администрации Правобережного района города Магнитогорска (ул. Суворова, 123).

Посещение указанных экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: "17" октября 2024 года до "06" ноября 2024 года с 09.00 до 17.00.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, принимаются с "17" октября 2024 года по "05" ноября 2024 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269) организатора по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска, в рабочие дни с понедельника по четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу с 8 часов 30 минут до 16 часов 15 минут;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269; приемная администрации Правобережного района города Магнитогорска (ул. Суворова, 123), каб. 404.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

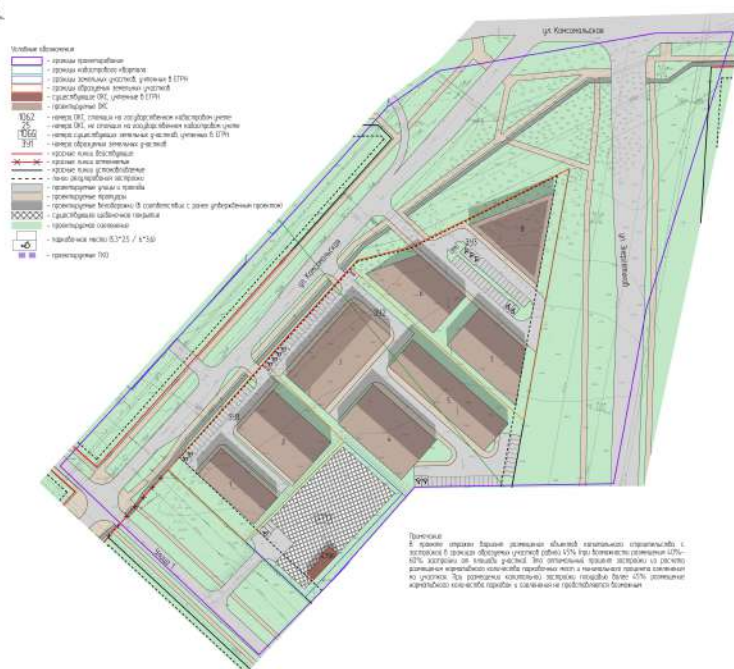
В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии

К.С. Хуртин

Лещинская Ю.И. 49-05-34

[illegible][illegible]

М.п. за подпись	Инициалы подписавшего	Код по классификации	Пример оборудования используемого в М.П.	Степень оборудования животного участка
ИВ1	Савкина	6-9	4558	Из паркетных полов, выложенных из плитки или газобетонных столбчатых
ИВ2	Матвеева	4-4	9185	Из паркетных полов, выложенных из плитки или газобетонных столбчатых
ИВ3	Савкина	6-9	7260	Из паркетных полов, выложенных из плитки или газобетонных столбчатых

Примечания к таблице

1. Категория земель – земли населенных пунктов
2. Границы и коды образованных земельной участком (дворовый участок) – см. лист 1 "Перечень объектов недвижимости". Границы образуемых земельной участком (дворовый участок) – см. лист 2 "Образование территории земельного участка".

Существующие и проектируемые объекты
и их основные технико-экономические показатели

[illegible]

Примечания к таблице:

1. Наименование объектов Бюджет (содержит): наименование субъекта, наименование и вид деятельности.
2. Номер кодификации областного бюджета в Едином государственном реестре бюджетов: 74.0320.000.1.34.0220.000.
3. Самые высокие расценки в 5-м уровне ценности Бюджет (содержит) Партии (политических движений) на уровне 5-го уровня ценности (предельно допустимые ставки): 19 (Государственный Архив РФ и выше не платит).
4. Ставки на обслуживание бухгалтерии, платит заказчик (расценки ОК в рамках услуги обслуживания ОК).
5. Ставка реконструкции ОК на земельном участке с кадастровым номером 74.0320.000.14.773 (населенный пункт Москвитино).
6. Ставка заплата за пользование для земельных участков.
7. Наименование расценки в 6-м уровне ценности: 10-12-1 и 10-14-4 (населенный пункт) не менее 75%, который

[illegible][illegible]

Контакты ООО "Гарант"
Адрес: 455001, г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 11
e-mail: aob-glyv@yandex.ru
тел. (3579) 43-01-34, 43-43-36
35 часов. Пн-Вт с 10:00 до 18:00
Пят-Сб 10:00 до 17:00

Контакты: МФУ «Миниматерек»
Адрес: 495001 г. Миниматерек, пр. Астана 72
Приемная каб. 271
тел. 13570 49-05-14
Звонок: с 9:00 до 12:00