

Оповещение
о начале общественных обсуждений
по проекту схемы расположения земельного участка, на котором
расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого
дома объекты недвижимого имущества, на территории города
Магнитогорска по ул. Наровчатская 1-я, 27.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30.12.2021 №478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с "22" июля 2022 года по "19" августа 2022 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее-комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, на территории города Магнитогорска по ул. Наровчатская 1-ая, 27 (далее – проект схемы расположения земельного участка).

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

-проект схемы расположения земельного участка № 425 от_08.07.2022, расположенного по ул. Наровчатская 1-ая, 27, разработанный ООО «Земля» г. Магнитогорск.

Проект схемы расположения земельного участка, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях будет размещен с "22" июля 2022 года по "12" августа 2022 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будет открыта с "22" июля 2022 года по "12" августа 2022 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж).

Посещение указанной экспозиции проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с "22" июля 2022 года по "12" августа 2022 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00.

Сбор и обобщение предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с "22" июля 2022 года по "12" августа 2022 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269) по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269).

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии



А.С. Зайцев

26-03-10

Толоконина Ю.Е.

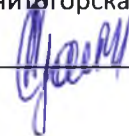


УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
города Магнитогорска Челябинской области
от _____ № _____

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации
города Магнитогорска Челябинской области

 Зайцев А.С.

**Схема расположения земельного участка
или земельных участков на кадастровом плане территории.**

Условный номер земельного участка: 74:33:1336021:3У1




Площадь земельного участка: 890 кв. м.

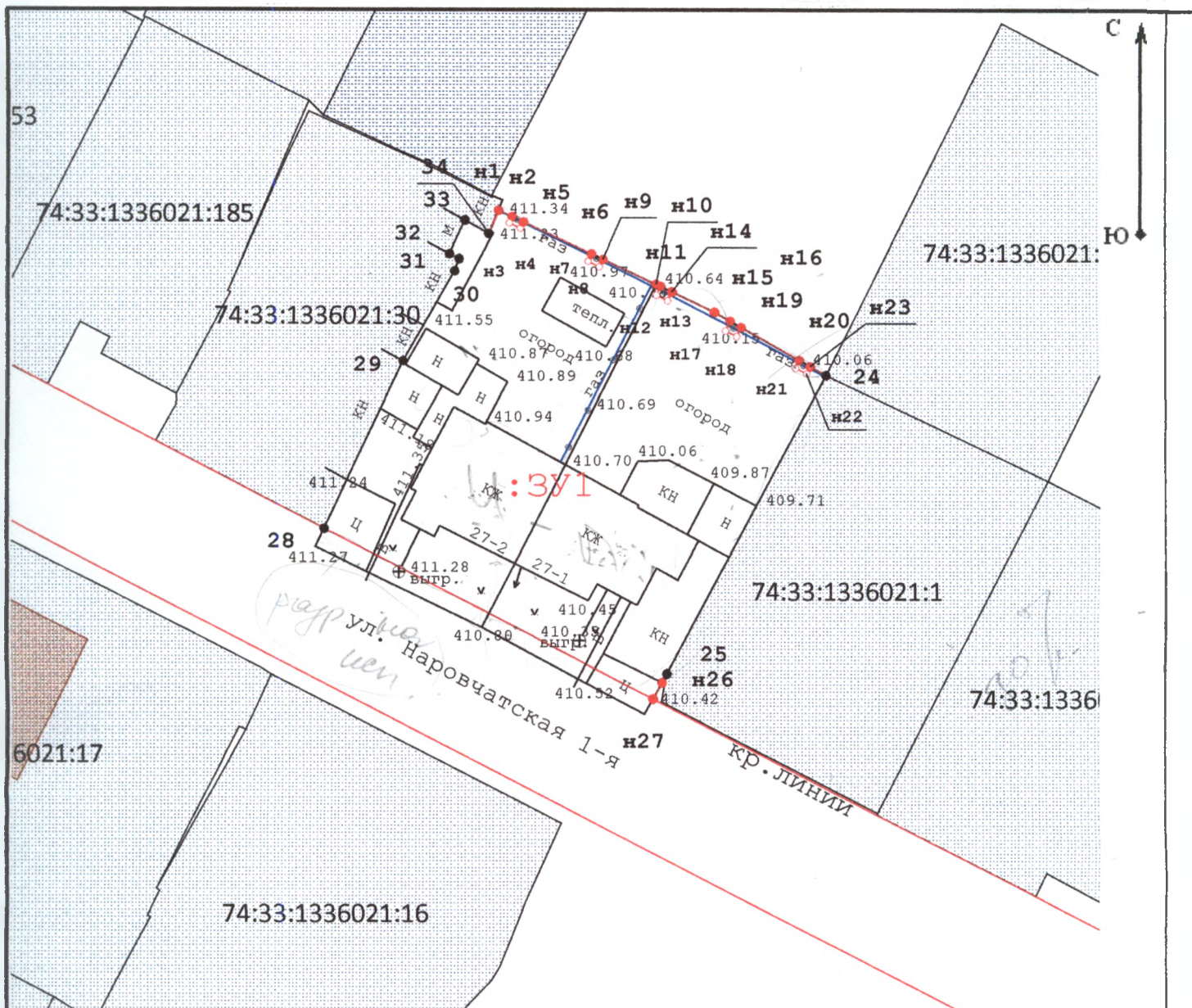
**Координаты, система координат -
МСК-74**

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
74:33:1336021:3У1			н18	407 933,97	1 370 196,51
н1	407 944,06	1 370 177,28	н19	407 934,69	1 370 196,86
н2	407 943,55	1 370 178,38	н20	407 932,05	1 370 201,54
н3	407 943,07	1 370 178,14	н21	407 931,42	1 370 201,23
н4	407 942,63	1 370 179,04	н22	407 930,98	1 370 202,13
н5	407 943,13	1 370 179,28	н23	407 931,55	1 370 202,41
н6	407 940,56	1 370 184,80	24	407 930,83	1 370 203,69
н7	407 939,98	1 370 184,52	25	407 907,00	1 370 190,91
н8	407 939,54	1 370 185,42	н26	407 906,29	1 370 190,53
н9	407 940,13	1 370 185,71	н27	407 904,99	1 370 189,79
н10	407 938,14	1 370 189,99	28	407 918,60	1 370 163,32
н11	407 937,96	1 370 190,38	29	407 931,96	1 370 169,63
н12	407 937,27	1 370 190,04	30	407 939,20	1 370 173,76
н13	407 936,83	1 370 190,94	31	407 940,17	1 370 174,12
н14	407 937,53	1 370 191,28	32	407 940,57	1 370 173,34
н15	407 935,90	1 370 194,73	33	407 943,28	1 370 174,61
н16	407 935,19	1 370 195,99	34	407 942,20	1 370 176,52
н17	407 934,41	1 370 195,61	н1	407 944,06	1 370 177,28

Заявитель: Кутепова Ирина Николаевна, Болденкова Ю.В.

№ схемы 425

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	страница	страниц
					1	2
					2022 год	
Геодезист	Титоренко А.В.		30.06.2022	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Наровчатская 1-я, 27	ООО «ЗЕМЛЯ» г. Магнитогорск	
Кадастровый инженер	Демченко А.С.		08.07.2022			
Директор	Тен Е.М.		08.07.2022			



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



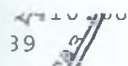
- границы формируемого участка



- Границы учтенного земельного участка по данным ЕГРН

н1, н2 - обозначение характерных точек границ

74:33:1336021 - обозначение номера кадастрового квартала



- Топографическая съемка земельного участка, выполненная в ООО "Земля"

Заявитель: Кутепова Ирина Николаевна, Болденкова Ю.В.				№ схемы 425		
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	страница	страниц
					2	2
					2022 год	
Геодезист	Титоренко А.В.		30.06.2022	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Наровчатская 1-я, 27	ООО «ЗЕМЛЯ» г. Магнитогорск	
Кадастровый инженер	Демченко А.С.		08.07.2022			
Директор	Тен Е.М.		08.07.2022			