

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту

«Документация о внесении изменений в проект планировки западной и юго-западной части г. Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южная граница города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505- П (1 очередь (2 часть) и 2 очередь (3 часть), по ул. Мечтателей».

С "03" июля 2026 года до "31" июля 2026 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее-комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Документация о внесении изменений в проект планировки западной и юго-западной части г. Магнитогорска (в границах ул. Сторожевая, шоссе Западное, ул. Радужная, южная граница города), утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505- П (1 очередь (2 часть) и 2 очередь (3 часть), по ул. Мечтателей».

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту: демонстрационный материал, содержащий основную часть, подлежащую утверждению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с "08" июля 2026 года до "29" июля 2026 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты: "08" июля 2026 года до "29" июля 2026 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж), и в администрации Правобережного района города Магнитогорска (ул. Суворова, 123).

Посещение указанных экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: "08" июля 2026 года до "29" июля 2026 года с 09.00 до 17.00.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, принимаются с "08" июля 2026 года по "28" июля 2026 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269) организатора по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска, в рабочие дни с понедельника по четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, в пятницу с 8 часов 30 минут до 16 часов 15 минут;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (приемная

управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269; приемная администрации Правобережного района города Магнитогорска (ул. Суворова, 123), каб. 404.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

И.о. заместителя председателя комиссии

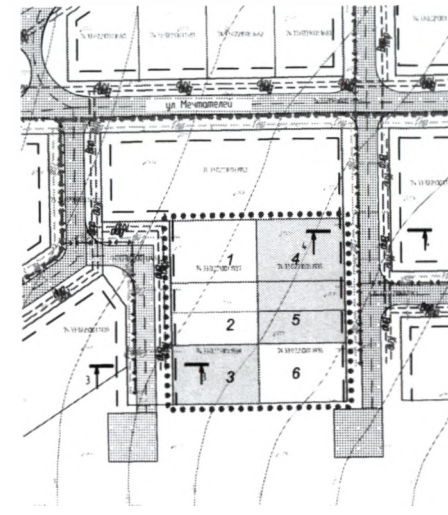


Чижова Т.П.

Васикова Н.В. 26-03-23



Схема размещения инженерных сетей



Ситуационный план

[illegible]

Характеристика системы социального обслуживания

Состав объектов общественного социального назначения определен документацией в вынесенных изменениях в проект планировки территории западной и восточной части г. Машинского Ю. границами ул. (парковые, шоссе Западные, ул. Рабочая, восточная, западная) граница города, утвержденных постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П (1 очередь, 12 частей) и 2 очередь (13 частей), утвержденных Постановлением администрации города от 19.12.2025 №10855-П (1 очередь 05-25-01 разработана ООО «Алгоритм-Дар») и 2 очередь (13 частей), утвержденных Постановлением администрации города от 19.12.2025 №10855-П (2 очередь 05-25-01 разработана ООО «Алгоритм-Дар»).

Ученый журнал «Гигиена транспортного обслуживания»

Решения по планированию транспортной инфраструктуры полностью соответствуют документации и ввели изменения в проект планировки территории западной и восточной части 2-й городской зоны в границах ул. (перекресток) шоссе западной ул. Рудника восточной стороны, западной границы застройки, утвержденных постановлением администрации города от 29.06.2012 № 8505-01 (1 очередь, 2 частями и 2 очереди, 3 части), утвержденных Постановлением администрации города от 19.12.2025 № 10855-01. П. 10 от 05-25-01 разработки ООО «Уралтранспроект».

Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения

Проект не предполагает изменений правовых решений по изыскано-техническому обеспечению. Правовые решения приняты законодательством в соответствии с проектом планировки территории западной и восточной частей г. Мамонтовского. В границах изысканного шоссе (западная часть) изыскания выполнялись в соответствии с постановлением администрации города от 29.06.2012 №1085-П (11 черт. 12 частей и 2 черт. 13 частей) утверждением Постановлением администрации города от 19.12.2025 №1085-П (11 черт. 05-25-01 разработана ООО «Мамонтовград».

000 "Чоролтегдэлгэрчдэр"