

Оповещение

о начале общественных обсуждений по проекту

«Проект межевания территории города Магнитогорска в районе ул. Мичурина, д.138».

С "05" мая 2022 года по "03" июня 2022 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее-комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту «Проект межевания территории города Магнитогорска в районе ул. Мичурина, д.138».

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

демонстрационный материал, содержащий основную часть, подлежащую утверждению.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему согласно вышеуказанному перечню будут размещены с "12" мая 2022 года по "01" июня 2022 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будут открыты с "12" мая 2022 года по "01" июня 2022 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж) и в администрации Правобережного района города Магнитогорска (ул. Суворова,123).

Посещение указанных экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с "12" мая 2022 года по "01" июня 2022 года с 09.00 до 17.00.

Сбор и обобщение предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с "12" мая 2022 года по "01" июня 2022 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269) по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269; приемная администрации Правобережного района города Магнитогорска, ул. Суворова,123, каб. 404).

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют

сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии

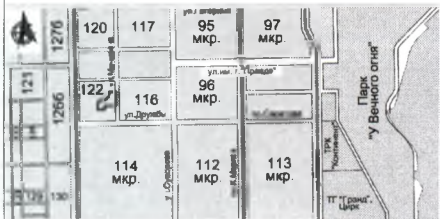


А.С.Зайцев

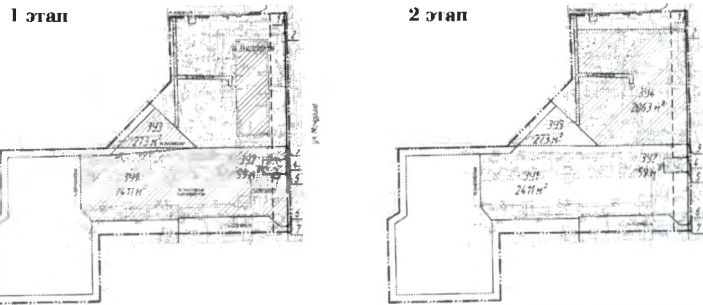
Салихова Г.Т.
498498*1025

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА В РАЙОНЕ УЛ. МИЧУРИНА, Д. 138

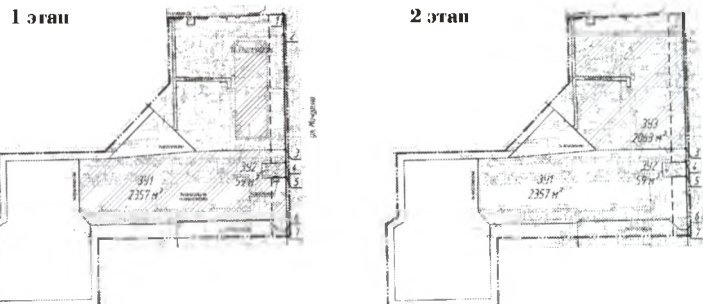
Схема расположения элементов планировочной структуры. М1:10000



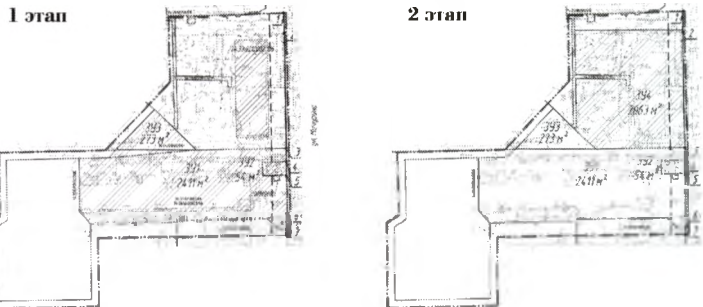
Чертеж межевания территории. 1 вариант. М1:500



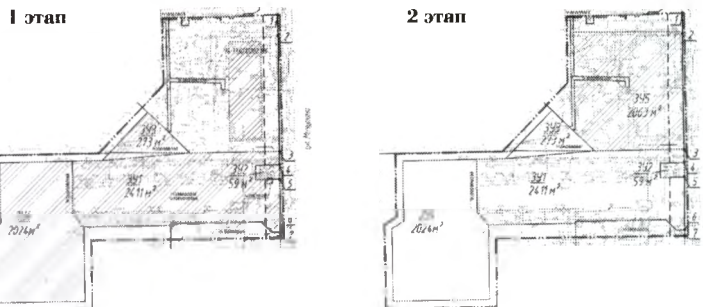
Чертеж межевания территории. 2 вариант. М1:500



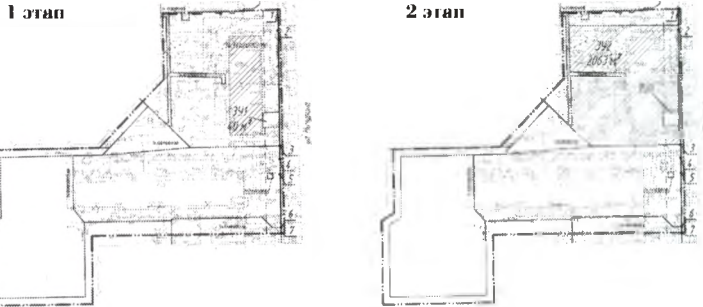
Чертеж межевания территории. 3 вариант. М1:500



Чертеж межевания территории. 4 вариант. М1:500



Чертеж межевания территории. 5 вариант. М1:500



1 вариант
 1.1 вариант
 1.2 вариант
 1.3 вариант
 1.4 вариант
 1.5 вариант

2 вариант
 2.1 вариант
 2.2 вариант
 2.3 вариант
 2.4 вариант
 2.5 вариант

3 вариант
 3.1 вариант
 3.2 вариант
 3.3 вариант
 3.4 вариант
 3.5 вариант

4 вариант
 4.1 вариант
 4.2 вариант
 4.3 вариант
 4.4 вариант
 4.5 вариант

5 вариант
 5.1 вариант
 5.2 вариант
 5.3 вариант
 5.4 вариант
 5.5 вариант

Условные обозначения аббревиатур

1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6
2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6
3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.6
4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6
5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	5.6

Планы земельных участков, негодных в качестве проекционных, связанных со стеной в разрыве

№ п/п	№ участка	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Примечания
1	76	207,1	207,1	не пригоден в качестве проекционного, связан со стеной в разрыве
2	77	207,1	207,1	не пригоден в качестве проекционного, связан со стеной в разрыве
3	78	207,1	207,1	не пригоден в качестве проекционного, связан со стеной в разрыве

Земельный участок, подлежащий разделу 1,5 доли от 1/2 доли

№ п/п	№ участка	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Примечания
1	76	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 1,5 доли от 1/2 доли
2	77	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 1,5 доли от 1/2 доли
3	78	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 1,5 доли от 1/2 доли

Перечень и сведения об образцах земельных участков 2 доли от 1/2 доли

№ п/п	№ участка	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Примечания
1	76	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 2 доли от 1/2 доли
2	77	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 2 доли от 1/2 доли
3	78	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 2 доли от 1/2 доли

Перечень и сведения об образцах земельных участков 3 доли от 1/2 доли

№ п/п	№ участка	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Примечания
1	76	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 3 доли от 1/2 доли
2	77	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 3 доли от 1/2 доли
3	78	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 3 доли от 1/2 доли

Перечень и сведения об образцах земельных участков 5 доли от 1/2 доли

№ п/п	№ участка	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Примечания
1	76	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 5 доли от 1/2 доли
2	77	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 5 доли от 1/2 доли
3	78	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 5 доли от 1/2 доли

Перечень и сведения об образцах земельных участков 1/2 доли от 1/2 доли

№ п/п	№ участка	Площадь, кв. м	Объем, куб. м	Примечания
1	76	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 1/2 доли от 1/2 доли
2	77	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 1/2 доли от 1/2 доли
3	78	207,1	207,1	Земельный участок, подлежащий разделу 1/2 доли от 1/2 доли

