

Оповещение
о начале общественных обсуждений
по проекту схемы расположения земельного участка, на котором
расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого
дома объекты недвижимого имущества, на территории города
Магнитогорска по ул. Наровчатская, 13

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30.12.2021 №478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с "16" сентября 2022 года по "14" октября 2022 года организатором общественных обсуждений – Комиссией по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска (далее-комиссия) проводятся общественные обсуждения по проекту схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, на территории города Магнитогорска по ул. Наровчатская, 13 (далее – проект схемы расположения земельного участка).

Перечень информационных материалов к вышеуказанному проекту:

-проект схемы расположения земельного участка № 279-21 от_18.05.2022, расположенного по ул. Наровчатская, 13, разработанный ООО «Земля» г. Магнитогорск.

Проект схемы расположения земельного участка, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях будет размещен с "16" сентября 2022 года по "07" октября 2022 года на официальном сайте администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>.

Экспозиция проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, будет открыта с "16" сентября 2022 года по "07" октября 2022 года в холле управления архитектуры и градостроительства администрации города (просп. Ленина, 72, 2 этаж).

Посещение указанной экспозиции проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, возможно в следующие дни и часы: с "16" сентября 2022 года по "07" октября 2022 года в рабочие дни с 09.00 до 17.00.

Сбор и обобщение предложений и замечаний участников общественных обсуждений осуществляется с "16" сентября 2022 года по "07" октября 2022 года.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) посредством официального сайта администрации города <https://www.magnitogorsk.ru>;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269) по проведению общественных обсуждений по проекту Генерального плана города

Магнитогорска, по проекту планировки территории, проекту межевания территории города Магнитогорска;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (приемная управления архитектуры и градостроительства администрации города - просп. Ленина, 72, 2 этаж, каб. 269).

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта схемы расположения земельного участка, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется представление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах).

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом "О персональных данных".

Заместитель председателя комиссии



А.С.Зайцев



УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
города Магнитогорска
Челябинской области

от _____ № _____

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления Архитектуры и
Градостроительства администрации
города Магнитогорска Челябинской области

Зайцев А.С.

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории.**

Условный номер земельного участка: 74:33:1336022:3У1

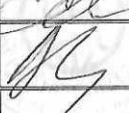
Площадь земельного участка: 875 ± 10 кв. м.

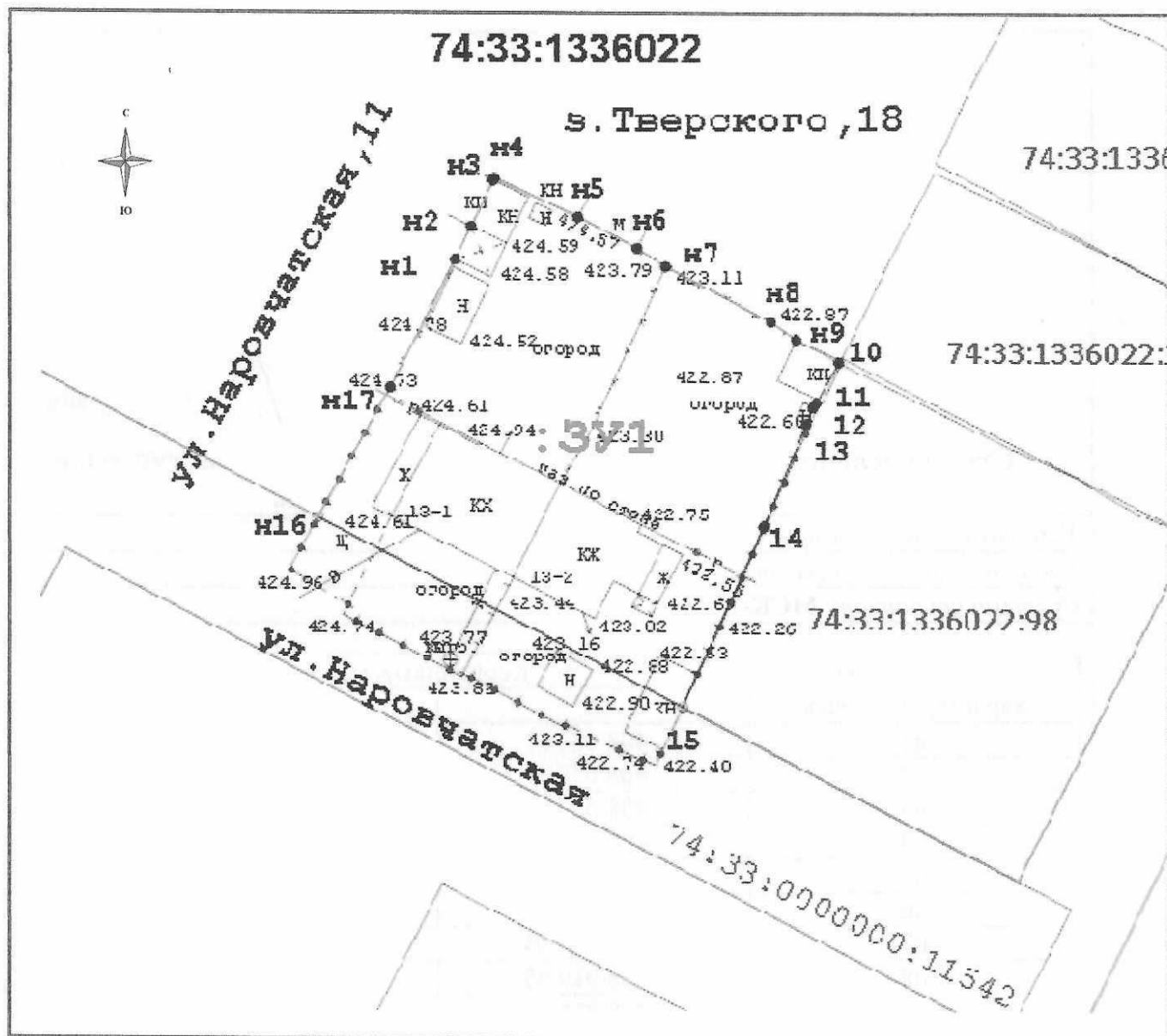
Система координат: МСК-74

Обозначение характерных точек	Координаты, м.	
	X	Y
н1	408 024,51	1 370 005,64
н2	408 027,03	1 370 006,86
н3	408 030,52	1 370 008,55
н4	408 030,69	1 370 008,63
н5	408 027,69	1 370 015,03
н6	408 025,32	1 370 019,52
н7	408 023,93	1 370 021,68
н8	408 019,88	1 370 029,68
н9	408 018,56	1 370 031,61
10	408 016,84	1 370 034,88
11	408 013,74	1 370 033,11
12	408 013,41	1 370 032,87
13	408 012,17	1 370 032,39
14	408 004,41	1 370 029,18
15	407 990,71	1 370 023,01
н16	408 004,99	1 369 995,23
н17	408 014,86	1 370 000,72
н1	408 024,51	1 370 005,64

Заявитель: Туранова Наталья Николаевна, Титова Светлана
Александровна

№ схемы 279-21

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	страница	страниц
					1	2
Кадастровый инженер	Коршикова Н.С.		18.05.2022	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Наровчатская, д. 13	2022 год	
Директор	Тен Е.М.		18.05.2022		ООО «ЗЕМЛЯ» г. Магнитогорск	
Геодезист	Титоренко А.В.		16.04.2021			

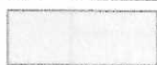


Масштаб: 1:500

Условные обозначения:



- границы земельного участка;



- границы учтенного земельного участка по данным ЕГРН;

н1

- обозначение характерных точек;

74:33:1336022

- обозначение номера кадастрового квартала;

:98

- обозначение номера учтенного земельного участка.

Заявитель: Туранова Наталья Николаевна, Титова Светлана Александровна				№ схемы 279-21		
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	страница	страниц
					2	2
Кадастровый инженер	Коршикова Н.С.		18.05.2022	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Наровчатская, д. 13	2022 год	
Директор	Тен Е.М.		18.05.2022		ООО «ЗЕМЛЯ» г. Магнитогорск	
Геодезист	Титоренко А.В.		16.04.2021			