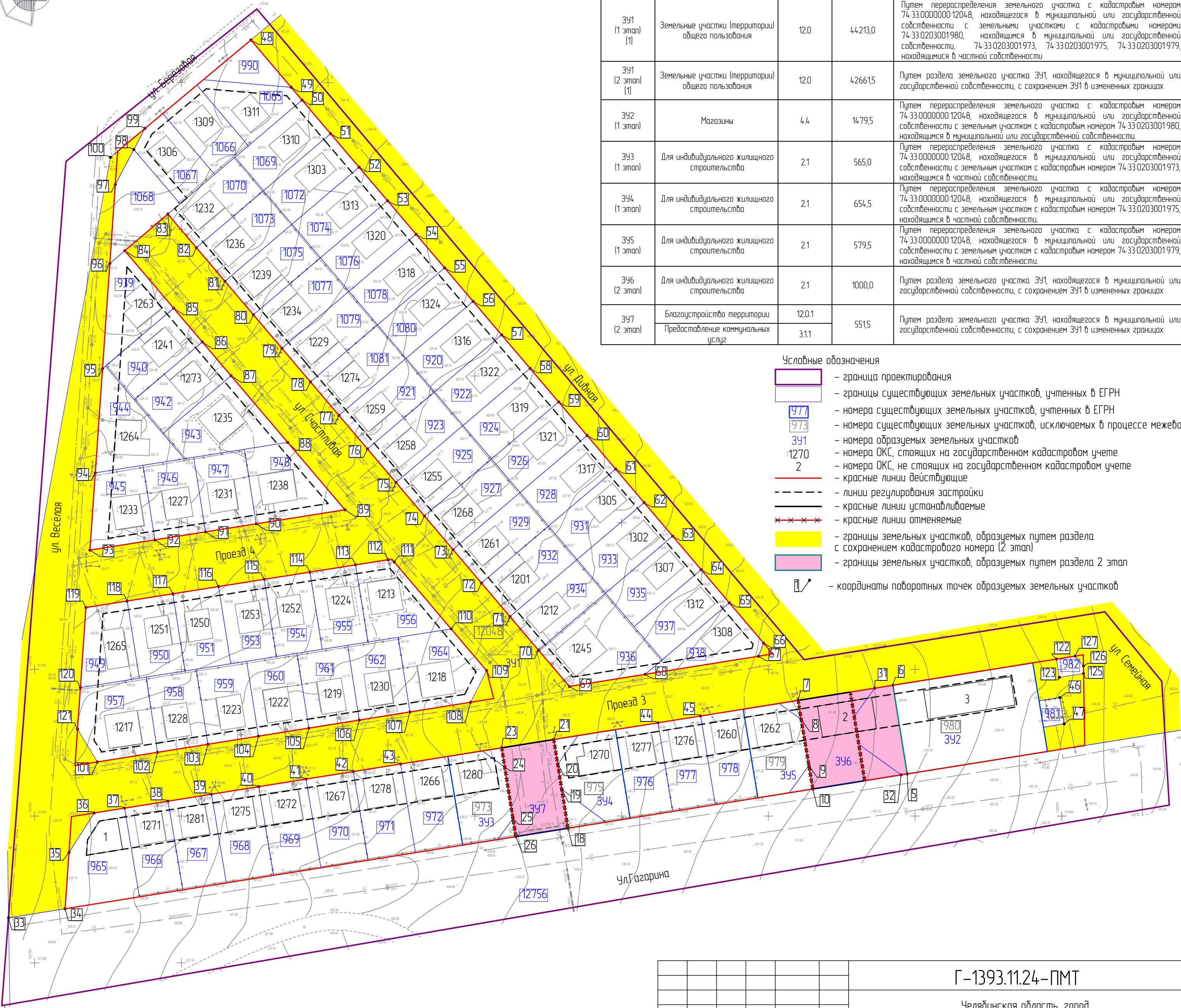
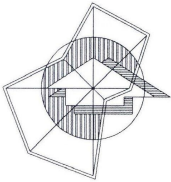




Примечания:
1. Земельные участки 74:33:0000000-12048, 391, расположены в границах проектирования частично. Площадь земельных участков в проекте межевания учитывается полностью, в т.ч. не входящая в границы проектирования.
2. Координаты земельного участка 391 указаны в границах проектирования.
3. Земельные участки с кадастровыми номерами 74:33:0000000-12048 и 74:33:0203001-980, 74:33:0203001-973, 74:33:0203001-975, 74:33:0203001-979 прекращают свое существование.
4. Категория земель – земли населенных пунктов.
5. Координаты образуемых земельных участков см. Лист 2 ОЧ ПМТ «Координаты поворотных точек образуемых земельных участков».

Ведомость площадей образуемых земельных участков

№ на плане	Вид разрешенного использования	Код по классификации	Площадь образуемого земельного участка (кв.м)	Способ образования земельного участка
391 (1 этап) [1]	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	44213,0	Путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000-12048, находящегося в муниципальной или государственной собственности с земельными участками с кадастровыми номерами 74:33:0203001-980, находящимися в муниципальной или государственной собственности, 74:33:0203001-973, 74:33:0203001-975, 74:33:0203001-979, находящимися в частной собственности
391 (2 этап) [1]	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	42661,5	Путем раздела земельного участка 391, находящегося в муниципальной или государственной собственности, с сохранением 391 в измененных границах
392 (1 этап)	Магазины	4.4	1479,5	Путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000-12048, находящегося в муниципальной или государственной собственности с земельным участком с кадастровым номером 74:33:0203001-980, находящимся в муниципальной или государственной собственности.
393 (1 этап)	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	565,0	Путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000-12048, находящегося в муниципальной или государственной собственности с земельным участком с кадастровым номером 74:33:0203001-973, находящимся в частной собственности.
394 (1 этап)	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	654,5	Путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000-12048, находящегося в муниципальной или государственной собственности с земельным участком с кадастровым номером 74:33:0203001-975, находящимся в частной собственности.
395 (1 этап)	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	579,5	Путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000-12048, находящегося в муниципальной или государственной собственности с земельным участком с кадастровым номером 74:33:0203001-979, находящимся в частной собственности.
396 (2 этап)	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1000,0	Путем раздела земельного участка 391, находящегося в муниципальной или государственной собственности, с сохранением 391 в измененных границах
397 (2 этап)	Благоустройство территории	12.0.1	551,5	Путем раздела земельного участка 391, находящегося в муниципальной или государственной собственности, с сохранением 391 в измененных границах
	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1		

- Условные обозначения
- граница проектирования
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - 977 — номера существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - 973 — номера существующих земельных участков, исключаемых в процессе межевания
 - 391 — номера образуемых земельных участков
 - 1270 — номера ОКС, стоящих на государственном кадастровом учете
 - 2 — номера ОКС, не стоящих на государственном кадастровом учете
 - красные линии действующие
 - — линии регулирования застройки
 - красные линии устанавливаемые
 - × × × × — красные линии отменяемые
 - границы земельных участков, образуемых путем раздела с сохранением кадастрового номера (2 этап)
 - границы земельных участков, образуемых путем раздела 2 этап
 - координаты поворотных точек образуемых земельных участков

Г-1393.11.24-ПМТ					
Челядинская область, город Магнитогорск, Промышленный район					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
				Документация о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, утвержденные постановлением администрации города от 02.09.2021 №9437-П, в границах улиц Гагарина, Веселая, Дубная, Семейная	
Разработал				Майсюкова	04.25
ГИП				Ибрагимова	04.25
проверил				Карпенко	04.25
н. контр.				Карпенко	04.25
				Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:1000	
				Стадия	Лист
				ОЧ	1.2
				Листов	2
				ООО «ГЛАНПРОЕКТ» тел: +7 (3519) 43-01-34 e-mail: arb-glav@yandex.ru	