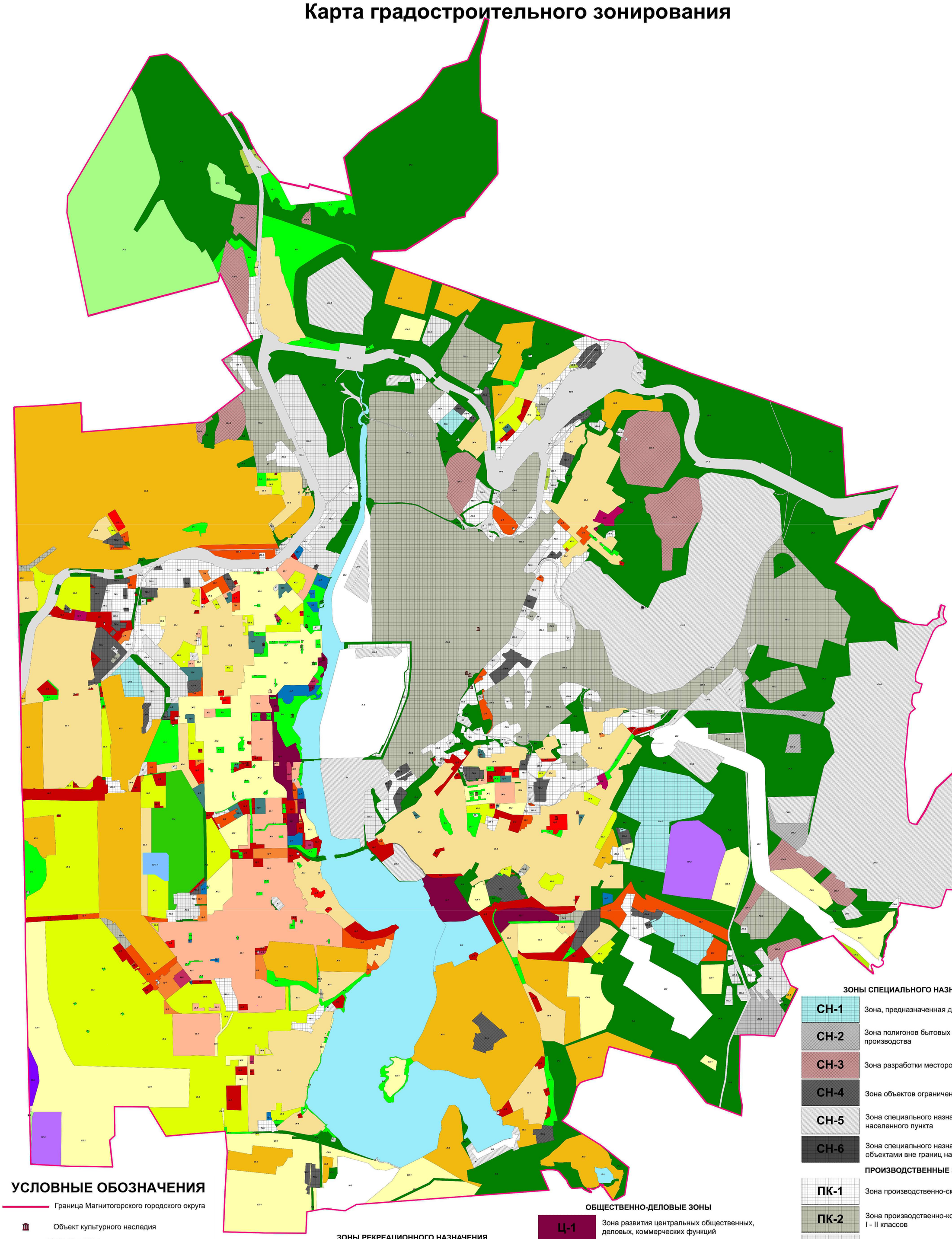
МАГНИТОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

Карта градостроительного зонирования



ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- **СН-1** Зона, предназначенная для размещения кладбищ
- **СН-2** Зона полигонов бытовых отходов и отходов производства
- **СН-3** Зона разработки месторождений и карьеров
- **СН-4** Зона объектов ограниченного доступа
- **СН-5** Зона специального назначения вне границ населенного пункта
- **СН-6** Зона специального назначения под иными объектами вне границ населенного пункта

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- **ПК-1** Зона производственно-складских объектов
- **ПК-2** Зона производственно-коммунальных объектов I - II классов
- **ПК-3** Зона производственно-коммунальных объектов III класса
- **ПК-4** Зона производственно-коммунальных объектов IV - V классов
- **ПК-5** Зона производственных объектов вне границ населенного пункта

ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- **ТР-1** Зона железнодорожного транспорта
- **ТР-2** Зона воздушного транспорта
- **ТР-3** Зона железнодорожного транспорта вне границ населенного пункта
- **И** Зона инженерной инфраструктуры
- **И-2** Зона инженерной инфраструктуры вне границ населенного пункта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница Магнитогорского городского округа
- Объект культурного наследия

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- **Ж-1** Зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки
- **Ж-2** Зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки
- **Ж-3** Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки
- **Ж-4** Зона индивидуальной жилой застройки
- **Ж-5** Зона коллективных садоводств
- **Ж-6** Зона запрещения жилого строительства
- **КРТ-1** Зона комплексной жилой застройки

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- **Р-1** Зона зеленых насаждений общего пользования
- **Р-2** Зона рекреационного значения
- **Р-3** Зона зеленых насаждений специального назначения
- **Р-4** Зона рекреационного назначения с объектами отдыха и социальной инфраструктуры
- **Р-5** Зона рекреационного значения вне границ населенного пункта

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- **СХ-1** Зона сельскохозяйственного использования
- **СХ-2** Зона сельскохозяйственного использования вне границ населенного пункта

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- **Ц-1** Зона развития центральных общественных, деловых, коммерческих функций
- **Ц-2** Зона обслуживания и деловой активности местного значения
- **Ц-3** Зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах
- **Ц-4** Зона развития торговых, торгово-развлекательных функций
- **Ц-5** Зона учреждений здравоохранения
- **Ц-6** Зона высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов
- **Ц-7** Зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений
- **Ц-8** Зона культовых сооружений
- **Ц-9** Зона технопарка