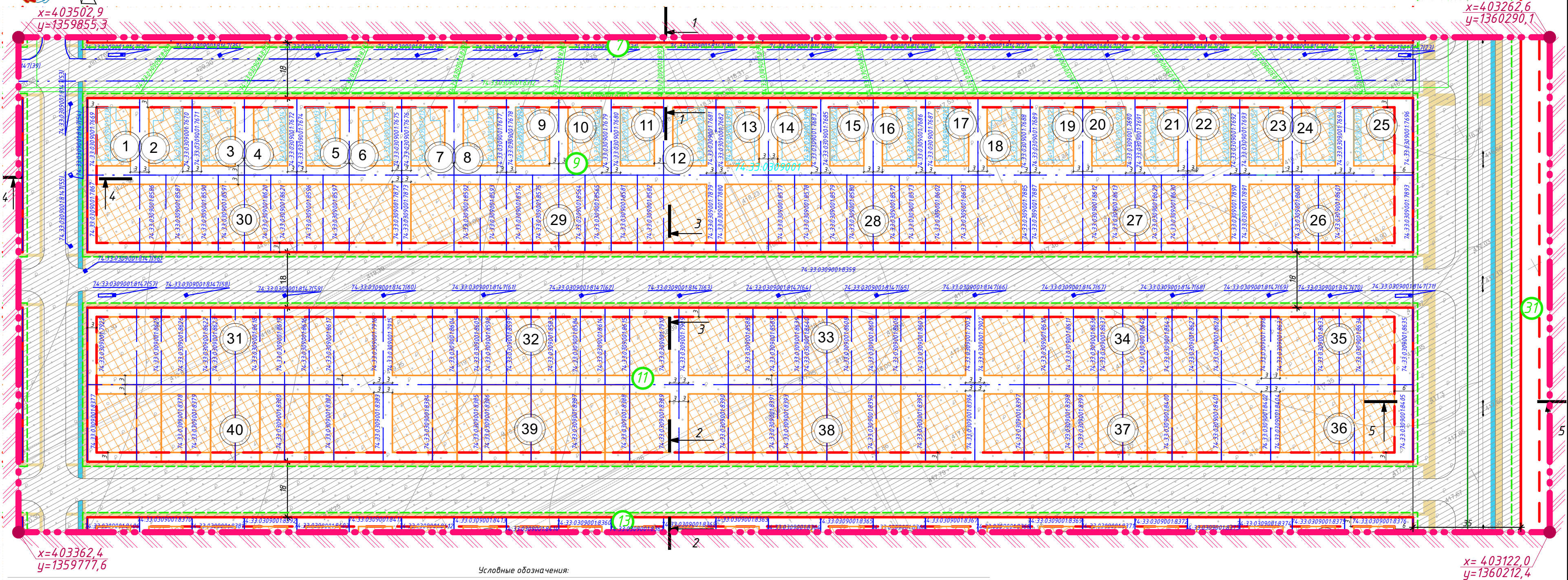
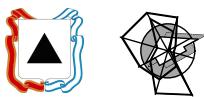




- Границы проектирования**
- Линии градостроительного регулирования:
- Действующие красные линии (см. Примечание п.1)
 - Установленная линия регулирования застройки
- Границы в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости:
- Земельные участки
 - Сооружения
 - Объекта капитального строительства (далее – ОКС)
- Номер кадастрового квартала
Кадастровый номер земельного участка
Кадастровый номер ОКС
Кадастровый номер сооружения

- Условные обозначения:**
- Границы элементов планировочной структуры:
- Существующих элементов планировочной структуры
 - Условные номера группы элемента планировочной структуры (см. Примечание п.2)
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:
- Жилого назначения
- Территории общего пользования
- Границы образуемых земельных участков:
- Блокированная жилая застройка
 - Земельные участки (территории) общего пользования, предоставление коммунальных услуг

- Нумерация на плане:**
- 1 Условный номер для проектируемых/существующих объектов жилого назначения

Примечание:
1. Красные линии, линии регулирования застройки и элементы планировочной структуры установлены постановлением администрации города от 16.09.2021 №10059-П "документация о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П и проект межевания в границах улиц Татьянаичевой, Олимпийская, Брединская, Земляничная";
2. В соответствии с СП 42.133.30.2016. "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) микрорайон (квартал) – планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами. В проекте граница элемента планировочной структуры совпадает с красной линией (на чертеже граница элемента планировочной структуры отображена условно);
3. Данный чертеж разработан на топографической съемке № К- 032 20 выполненной 2020 году ООО НПП "Землемер".
4. Система координат – МСК-74.
5. Система высот – Балтийская.

						АП-011.03.2023-ППТ.04			
						ИП Писарев К. А.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Документация о внесении изменений в проект планировки территории западной и юго-западной части города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 29.06.2012 №8505-П, и проект межевания территории в границах улиц Костромская, Книжная	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Мухаметзянов А.						П	1	2
Н. контр.	Мухаметзянов А.								
Разработал	Большакова О.					Чертеж планировки территории.	ООО «Меридиан»		
						М 1:1000			