

74.33.022.1001217 (217)

Кадастровые номера земельных участков (согласно сведениям ЕГРН)

Границы существующих земельных участков (согласно сведениям ЕГРН)

Границы элементов планировочной структуры

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Красные линии:

Красные линии (действующие)

Красные линии (установленные)

Линии регулирования застройки

 Улично-дорожная сеть
 Тротуар
 Велосипедные дорожки

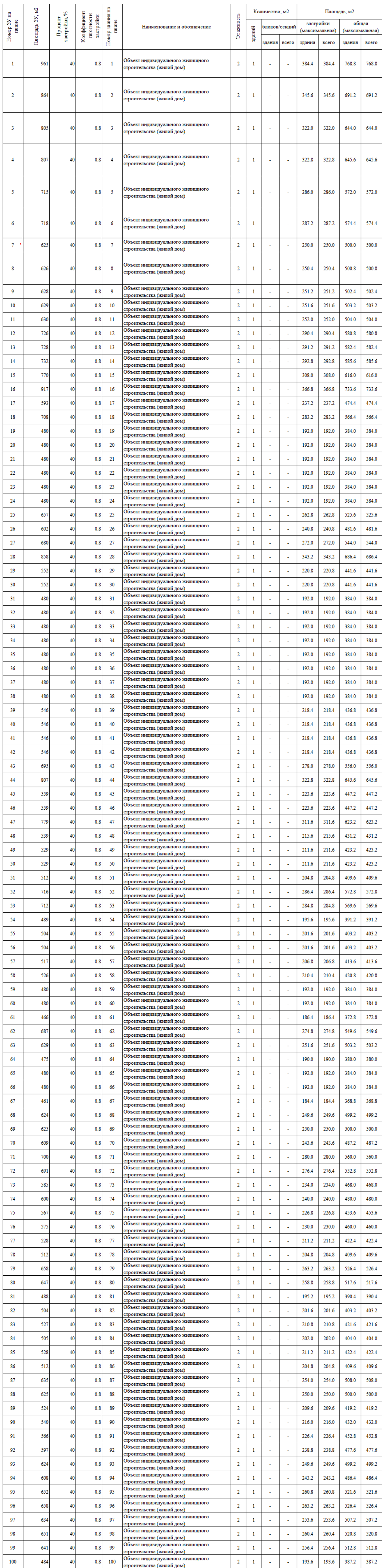
Зона минимальных расстояний от газопроводов Кармалы-Магнитогорск I нитка, газопровод Кармалы-Магнитогорск II нитка

	Индивидуального жилищного строительства
	Блокированной жилой застройки
	Объектов общественного назначения влч: - оказания социальной помощи населению; - административных зданий, организаций; - предоставление коммунальных услуг;
	- обеспечения занятий спортом в помещениях; - мажоранно; - общественного питания.
	Благоустройства территории (детских площадок для отдыха, спортивных площадок общего пользования)
	Предоставления коммунальных услуг

5 Номер объекта капитального строительства на плане

ТКО Площадка для контейнеров ТКО

Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (проект



Полный № инв. по плану	Полный № изд.	Полный № инв. по плану	Полный № изд.	Коэффициент	Наименование и обозначение	Единица	Количество, м2		Площадь, м2		
							целина	бросов/охла	застраив (напольная)	общая (напольная)	
101	507	40	01	101	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	202,8	202,8	405,6
102	507	40	01	102	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	202,8	202,8	405,6
103	491	40	01	103	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	196,4	196,4	392,8
104	672	40	01	104	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	268,8	268,8	537,6
105	695	40	01	105	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	270,0	270,0	550,0
106	492	40	01	106	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	196,8	196,8	393,6
107	507	40	01	107	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	202,8	202,8	405,6
108	507	40	01	108	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	202,8	202,8	405,6
109	579	40	01	109	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	231,6	231,6	463,2
110	526	40	01	110	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	210,4	210,4	420,8
111	546	40	01	111	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	218,4	218,4	436,8
112	546	40	01	112	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	218,4	218,4	436,8
113	530	40	01	113	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	212,0	212,0	424,0
114	707	40	01	114	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	282,8	282,8	565,6
115	719	40	01	115	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	287,6	287,6	575,2
116	556	40	01	116	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	222,4	222,4	444,8
117	546	40	01	117	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	218,4	218,4	436,8
118	546	40	01	118	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	218,4	218,4	436,8
119	598	40	01	119	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	239,2	239,2	478,4
120	596	40	01	120	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	238,4	238,4	476,8
121	560	40	01	121	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	224,0	224,0	448,0
122	560	40	01	122	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	224,0	224,0	448,0
123	782	40	01	123	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	312,8	312,8	625,6
124	482	40	01	124	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	192,0	192,0	385,6
125	480	40	01	125	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	192,0	192,0	384,0
126	589	40	01	126	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	235,6	235,6	471,2
127	573	40	01	127	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	229,2	229,2	458,4
128	456	40	01	128	Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)	2	1	-	182,4	182,4	364,8
129	811	60	01	129	Дом блочной застройки	2	1	2,4	486,6	486,6	648,1
131	810	60	01	131	Дом блочной застройки	2	1	2,4	486,0	486,0	648,0
133	712	60	01	133	Дом блочной застройки	2	1	2,4	428,4	428,4	571,2
135	678	60	01	135	Дом блочной застройки	2	1	2,4	406,8	406,8	542,4
137	678	60	01	137	Дом блочной застройки	2	1	2,4	406,8	406,8	542,4
139	695	60	01	139	Дом блочной застройки	2	1	2,4	415,2	415,2	553,6
141	772	60	01	141	Дом блочной застройки	2	1	2,4	463,2	463,2	617,6
143	833	60	01	143	Дом блочной застройки	2	1	2,4	500,4	500,4	667,2
145	730	60	01	145	Дом блочной застройки	2	1	2,4	439,8	439,8	586,4
147	705	60	01	147	Дом блочной застройки	2	1	2,4	420,0	420,0	564,0
149	679	60	01	149	Дом блочной застройки	2	1	2,4	407,4	407,4	543,2
151	679	60	01	151	Дом блочной застройки	2	1	2,4	407,4	407,4	543,2
153	679	60	01	153	Дом блочной застройки	2	1	2,4	407,4	407,4	543,2
155	679	60	01	155	Дом блочной застройки	2	1	2,4	407,4	407,4	543,2
157	705	60	01	157	Дом блочной застройки	2	1	2,4	423,6	423,6	564,8
159	705	60	01	159	Дом блочной застройки	2	1	2,4	423,6	423,6	564,8
161	695	60	01	161	Дом блочной застройки	2	1	2,4	416,4	416,4	555,2
163	1230	60	01	163	Дом блочной застройки	2	1	4,8	448	726,0	980,0
164	1238	60	01	164	Дом блочной застройки	2	1	4,8	448	726,0	980,0
165	1238	60	01	165	Дом блочной застройки	2	1	4,8	448	726,0	980,0
166	1240	60	01	166	Дом блочной застройки	2	1	4,8	448	726,0	980,0
167	1218	60	01	167	Дом блочной застройки	2	1	4,8	448	726,0	980,0
168	1208	60	01	168	Дом блочной застройки	2	1	4,8	448	726,0	980,0
169	1238	60	01	169	Дом блочной застройки	2	1	4,8	448	726,0	980,0
170	1238	60	01	170	Дом блочной застройки	2	1	4,8	448	726,0	980,0
171	1240	60	01	171	Дом блочной застройки	2	1	4,8	448	726,0	980,0
172	1218	60	01	172	Дом блочной застройки	2	1	4,8	448	726,0	980,0
173	1214	60	01	173	Дом блочной застройки	2	1	2,4	723,4	723,4	1003,2
174	1254	60	01	174	Дом блочной застройки	2	1	2,4	723,4	723,4	1003,2
175	1254	60	01	175	Дом блочной застройки	2	1	2,4	723,4	723,4	1003,2
176	1254	60	01	176	Дом блочной застройки	2	1	2,4	723,4	723,4	1003,2
177	1254	60	01	177	Дом блочной застройки	2	1	2,4	723,4	723,4	1003,2
178	1375	60	01	178	Дом блочной застройки	2	1	2,4	823,0	823,0	1109,0
179	1370	40	01	179	ОКС - разделение земель, предназначенная для размещения залов, корпусов многоэтажных и спальных помещений и помещений по ремонту работы; ОКС - разделение земель, предназначенная для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; ОКС - разделение земельных, инженерных, спальных, хозяйственных устройств, элементов отопления, различных видов оборудования, формации, малых архитектурных форм, нежилых помещений, стрелы и сооружений, информационных сетей и устройств, применяемых как составные части инфраструктуры паркингов, общественных объектов; ОКС - разделение спортивной залов, залов хранения (с бассейном и без) в зданиях и сооружениях; ОКС - настил полов, ОКС - разделение объектов капитального строительства, предназначенная для продажи товаров, общей площадью не 100 кв.м.; ОКС - рестораны, кафе, столовые, закусочные, бара; ОКС - разделение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания.	2	1	-	548,0	548,0	1096,0
180	1441	40	01	180	ОКС - разделение земель, предназначенная для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; ОКС - разделение земельных, инженерных, спальных, хозяйственных устройств, элементов отопления, различных видов оборудования, формации, малых архитектурных форм, нежилых помещений, стрелы и сооружений, информационных сетей и устройств, применяемых как составные части инфраструктуры паркингов, общественных объектов; ОКС - разделение спортивной залов, залов хранения (с бассейном и без) в зданиях и сооружениях; ОКС - настил полов, ОКС - разделение объектов капитального строительства, предназначенная для продажи товаров, общей площадью не 100 кв.м.; ОКС - рестораны, кафе, столовые, закусочные, бара; ОКС - разделение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания.	2	1	-	576,4	576,4	1125,8
181	776	40	01	181	ОКС - разделение земель, предназначенная для размещения залов, корпусов многоэтажных и спальных помещений и помещений по ремонту работы; ОКС - разделение земель, предназначенная для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; ОКС - разделение земельных, инженерных, спальных, хозяйственных устройств, элементов отопления, различных видов оборудования, формации, малых архитектурных форм, нежилых помещений, стрелы и сооружений, информационных сетей и устройств, применяемых как составные части инфраструктуры паркингов, общественных объектов; ОКС - разделение спортивной залов, залов хранения (с бассейном и без) в зданиях и сооружениях; ОКС - настил полов, ОКС - разделение объектов капитального строительства, предназначенная для продажи товаров, общей площадью не 100 кв.м.; ОКС - рестораны, кафе, столовые, закусочные, бара; ОКС - разделение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания.	2	1	-	310,4	310,4	620,8
182	860	40	01	182	ОКС - разделение земель, предназначенная для размещения залов, корпусов многоэтажных и спальных помещений и помещений по ремонту работы; ОКС - разделение земель, предназначенная для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; ОКС - разделение земельных, инженерных, спальных, хозяйственных устройств, элементов отопления, различных видов оборудования, формации, малых архитектурных форм, нежилых помещений, стрелы и сооружений, информационных сетей и устройств, применяемых как составные части инфраструктуры паркингов, общественных объектов; ОКС - разделение спортивной залов, залов хранения (с бассейном и без) в зданиях и сооружениях; ОКС - настил полов, ОКС - разделение объектов капитального строительства, предназначенная для продажи товаров, общей площадью не 100 кв.м.; ОКС - рестораны, кафе, столовые, закусочные, бара; ОКС - разделение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания.	2	1	-	344,0	344,0	688,0
183	251	40	01	183	Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ	1	1	-	100,4	100,4	100,4
184	168	40	01	184	Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ	1	1	-	67,2	67,2	67,2

001-22-01-ПНТ.04Г

2. Магнитогорск, Правобережный район

Изм.	Колп.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Содерж.	Страницы	Лист	Листов
Разработ.	Мустарина				09.23	в разработке в течение 12 месяцев			
Проб.	Панькоб				09.23	в разработке в течение 12 месяцев			
Н.контр.	Анхитылина				09.23	в разработке в течение 12 месяцев			
ГИП	Панькоб				09.23	в разработке в течение 12 месяцев			