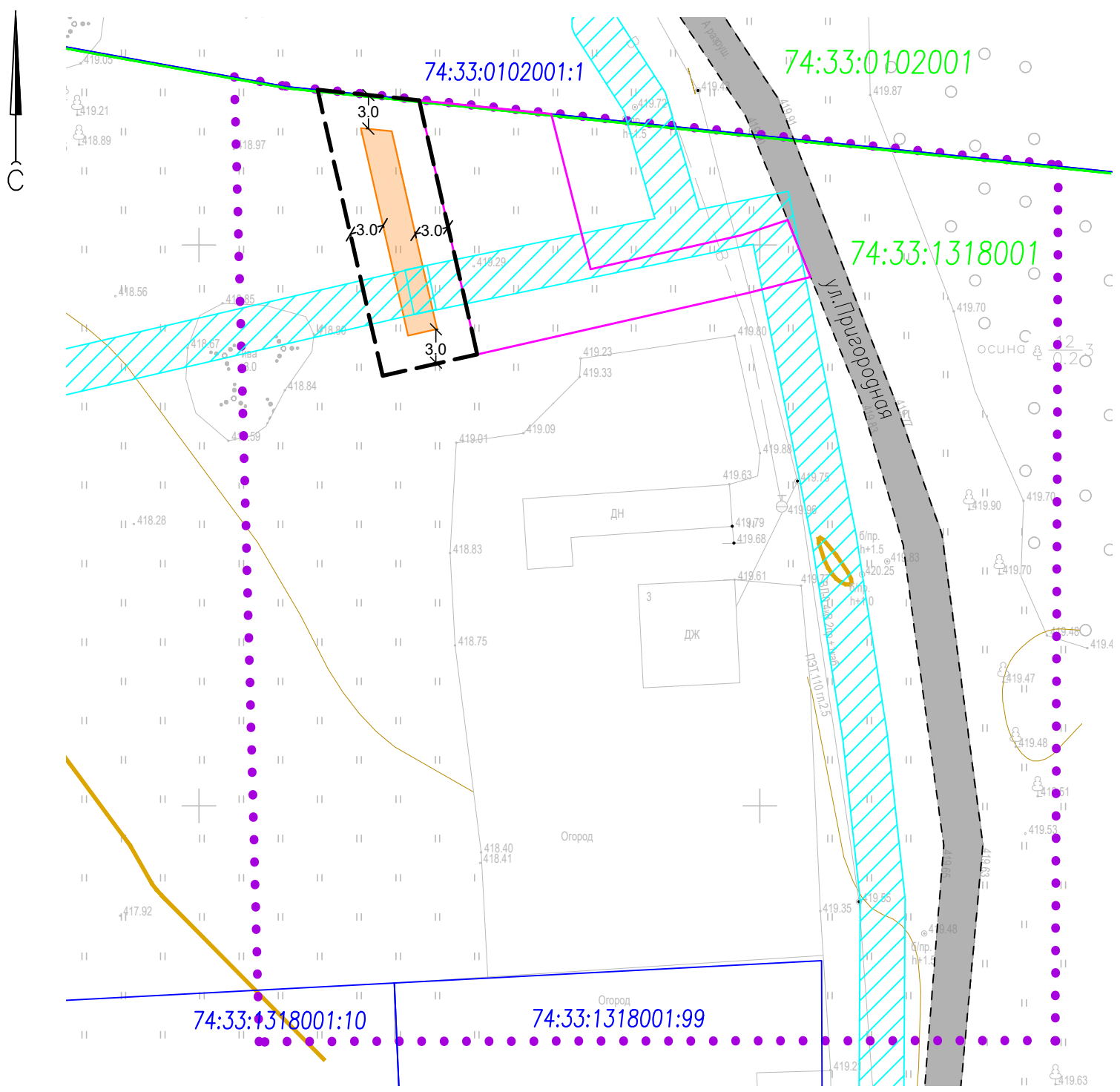


Условные обозначения:

Границы:

- – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- – зона планируемого размещения объекта капитального строительства (газорегуляторного пункта блочного типа)
- ▨ – планируемые элементы планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта)
- — — — — – границы кадастровых кварталов
- 74:33:0102001 – кадастровый номер кадастрового квартала
- — — — — – границы земельных участков согласно сведений ЕГРН
- 74:33:0102001:1 – кадастровый номер земельного участка
- - - - - – условная граница образуемого земельного участка
- — — — — – граница территории для размещения объектов в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1300 от 3 декабря 2014 г.



Примечания:

1. Система координат МСК–74.
2. Система высот Балтийская 1977 г.
3. Согласно Градостроительному кодексу РФ:
красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;
территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
Проект планировки территории не предусматривает размещение территории общего пользования, следовательно установления красных линий не требуется.
4. Красные линии (существующие, отменяемые) в границах разработки проекта планировки отсутствуют.
5. Существующие элементы планировочной структуры (район, микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, территория транспортно–пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, улично–дорожная сеть) отсутствуют.

						ВП.201–2023/ППТ.04			
						Челябинская область, г. Магнитогорск в районе ул. Пристанционная, Пригородная			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Проект планировки территории города Магнитогорска, в районе ул. Пристанционная, Пригородная	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Мусалимов			07.2024		ПП		1
Проверил		Дмитриев			07.2024	Чертеж планировки территории М1:500	ООО ПКП «Ватан плюс»		
Н.контр.		Кильдигулов			07.2024				