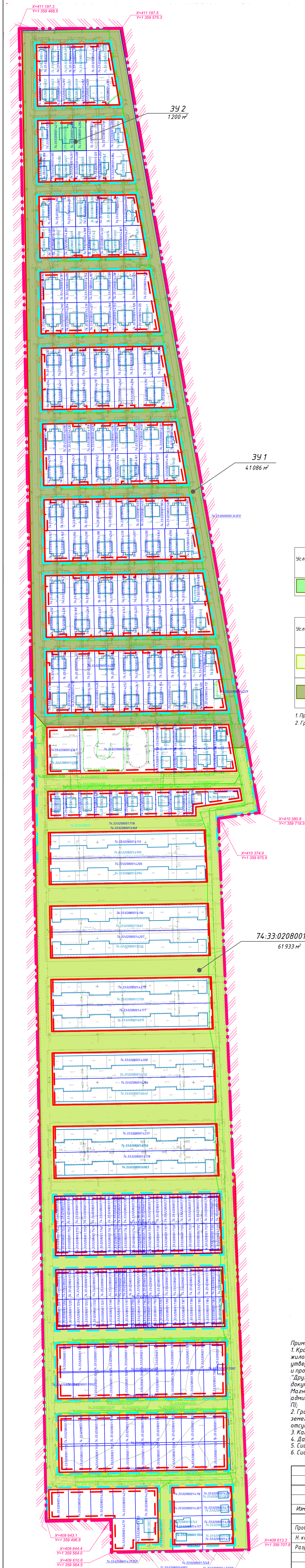




ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



Линии градостроительного регулирования:

 Четвержденные красные линии (см. Приложение 1)

Установленные линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Границы в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости:

Земельные участки

Борьба

11. 3 0 0

11. 3. 2.

Квартальный номер земельного

Границы элементов планировочной структуры:

Page 2 of 2

Границы образуемых земельных участков:

Земельные участки (территории) общего пользования, коммунально-обслуживающие

Для индивидуального жилищного строительства

Нумерация:

Условное обозначение на чертеже ²	Условный номер образуемого земельного участка или кадастровый номер уточняемого земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка ¹	Код по классификатору ¹
	34 2	Для индивидуального жилищного строительства	2.1

Условное обозначение на чертеже ²	Условный номер образуемого земельного участка или кадастровый номер уточняемого земельного участка	Наименование вида разрешенного использования ¹	Код по классификатору ¹
	74-33:0208001:7116	Земельные участки (территории) общего пользования, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть	12.0 3.1.1 12.0.1
	39 2	Земельные участки (территории) общего пользования, предоставление коммунальных услуг, улично-дорожная сеть	12.0 3.1.1 12.0.1

1. Приведено в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска,
2. Границы образуемых земельных участков

2. Границы образцовых земельных участков.

Примечание:

1. Красные линии и линии регулирования застройки установлены "Проектом планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу: г. Магнитогорск, Правобережный район, западное коллективных садов "Дружба" утвержденного постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П (с внесением изменений в проект планировки и проект межевания жилой застройки по адресу: г. Магнитогорск, Правобережный район, западное коллективных садов "Дружба", утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П (III квартал) 05.01.2019 №249-П и в документации о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу: г. Магнитогорск, Правобережный район, западное коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П, утвержденный постановлением администрации города от 03.06.2024 №5392-П);
2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют;
3. Категория земель – земли населенных пунктов;
4. Данный чертеж разработан на топографической съемке выполненной 2025 году ;
5. Система координат - МСК-74.
6. Система высот - Балтийская.

						ЕГ-457-03.25-ПМТ			
						ООО "Терминал"			
Изм.	Колыч	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Проверил	Андреев				03.2025	Документация о внесении изменений в проект межевания территории жилой застройки по адресу: г. Нахичеванск, Промышленный район, западная коллективный с/двор «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 № 30/1-П	Стадия	Лист	Листов
Н. контр.	Андреев				03.2025		П	1	2
Разработал	Большакова				03.2025		Раздел 1 Проект межевания территории. Графическая часть Чертеж межевания территории М 1:2000		
									