



Условные обозначения

- Границы:**
- 74-33-0311002-8 Кадастровые номера земельных участков
 - 74-33-0311002-2143 Кадастровые номера объектов капитального строительства
 - 74-33-0213003-6 Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки (исходные земельные участки), прекращают свое существование
 - Граница проектируемой территории
 - Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
 - Установленные красные линии
 - Линия регулирования застройки
 - Элемент планировочной структуры
 - Граница образуемого участка
 - Образуемые земельные участки
 - 391 Условный номер образуемого земельного участка
 - ✕ ✕ ✕ ✕ Отменяемая граница земельного участка

Существующие объекты

- Нежилое здание
- Жилое здание
- ТП
- Площадка ТКО (сущ.) согласно схеме sks174.ru
- 36 Условный номер объекта капитального строительства
- Комплексная площадка

Покрывтия:

- Озеленение территории
- Дороги
- Тротуары

Объекты инженерной инфраструктуры

Существующие сети

- Подземный водопровод
- Подземная бытовая канализация
- Ливневая канализация
- Подземная теплотрасса
- Подземный газопровод низкого давления
- Подземная высоковольтная линия электропередачи
- Подземная низковольтная линия электропередачи
- Воздушная низковольтная линия электропередачи
- Подземные сети связи

Ведомость образуемых земельных участков

| Условные обозначения и номер образуемого земельного участка на чертеже | Территориальная зона | Кадастровый номер земельного участка согласно сведениям ЕГРН | Адрес земельного участка | Площадь земельного участка согласно сведениям ЕГРН, м² | Вид разрешенного использования земельных участков в соответствии с данными ЕГРН | Код по классификатору | Способ образования земельного участка | Образованная площадь земельного участка, м² | Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с ПЗУ3 (код по классификатору) |
|---|----------------------|--|--|--|---|-----------------------|--|---|---|
| Образование земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности | | | | | | | | | |
| 391 | Ж-2 | 74-33-0213003-6 | Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова | 5713,31 | Среднеэтажная жилая застройка | 2,5 | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 74-33-0213003-6 с неразграниченными землями с целью исключения изломанности границ ЗК РФ Ст. 39.28 п.1 п./п.2, с сохранением площади исходного земельного участка | 5713 | Бытовое обслуживание (3.3) |
| 392 | Ж-2 | - | Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Суворова 119 к.2 | - | - | - | Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности ЗК РФ Ст.113 п.2 | 3167,0 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 393 | Ж-2 | - | Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Суворова 121 | - | - | - | Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности ЗК РФ Ст.113 п.2 | 4590 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 394 | Ж-2 | - | Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Суворова 121 | - | - | - | Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности ЗК РФ Ст.113 п.2 | 6564 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 395 | Ж-2 | - | Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова 27 | - | - | - | Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности ЗК РФ Ст.113 п.2 | 3025,7 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 396 | Ж-2 | - | Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова 29 | - | - | - | Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности ЗК РФ Ст.113 п.2 | 3475,2 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 397 | Ж-2 | - | Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Грязнова 31 | - | - | - | Образование 397 путем перераспределения земельного участка 74-33-0213003-132 с землями неразграниченной государственной собственности ЗК РФ Ст.39.28 п.1 | 2129 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 398 | Ж-2 | - | Челябинская обл, г. Магнитогорск, ул. Грязнова, в 33 | - | - | - | Образование 398 путем перераспределения земельного участка 74-33-0213003-24 с землями неразграниченной государственной собственности ЗК РФ Ст.39.28 п.1 | 3169 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) |
| 399 | Ж-2 | - | Челябинская область, г. Магнитогорск, в. ул. Суворова, 119/7 | - | - | - | Образование 399 путем перераспределения земельного участка 74-33-0213003-14.10 с землями неразграниченной государственной собственности | 2368 | Стоянка транспортных средств (4.3.2) |

*Участки образованы согласно утвержденного проекта межевания территории 112 микрорайона в г. Магнитогорске от 20.02.2016 №1929-П

| | | | | | | | | | | |
|-------------|-------------|------|-------|-------|--------------------------------------|---|--------------------------|--------------------|--------|--|
| | | | | | ПГ-25-1711 ОЧП МТ | | | | | |
| | | | | | Челябинская область, г. Магнитогорск | | | | | |
| Изм. | Кол-во | Лист | №Док. | Подп. | Дата | Документация о внесении изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации города от 20.02.2016-№1929-П, в границах улиц Грязнова, Суворова | Студия | Лист | Листов | |
| | | | | | | | П | 1 | 1 | |
| ГИП | Разказова | | | | 03.25 | | Чертеж межевания М1:1000 | ООО "ГРАДЬ" | | |
| ГАП | Хисматулина | | | | 03.25 | | | | | |
| Норм. контр | Хисматулина | | | | 03.25 | | | | | |
| Разработал | Хаританова | | | | 03.25 | | | | | |