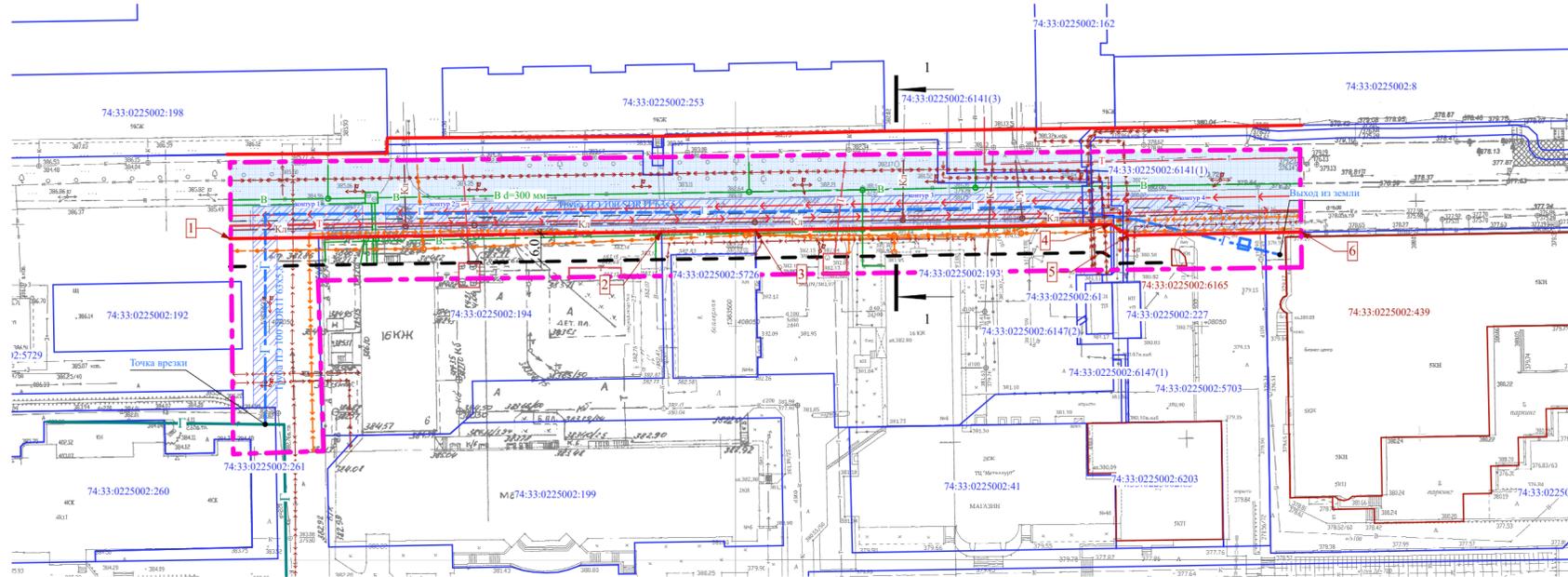


**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
Г. МАГНИТОГОРСКА, В РАЙОНЕ УЛ. ЗАВЕНЯГИВА И ПРОСП. ЛЕНИНА, С ЦЕЛЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**  
Основная часть  
Чертеж красных линий.  
Чертеж границ зон планируемого  
размещения линейных объектов.  
М 1:1000



**Условные графические обозначения:**

- граница проектирования\*1
- земельные участки согласно сведениям ЕГРН\*2
- объекты капитального строительства согласно сведениям ЕГРН\*2
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер объекта капитального строительства
- действующие красные линии\*3
- линия регулирования застройки
- территории общего пользования
- зона планируемого размещения проектируемого линейного объекта (газопровод высокого давления), (1385,7 кв.м)
- координаты поворотных точек действующих красных линий

**Сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры:**

**Электроснабжение:**

сущ.	ранее проект.	проект.	
	-	-	- кабельная линия КЛ 10кВ
	-	-	- кабельная линия КЛ 0,4кВ
	-	-	- воздушная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (КВ-0,4 кВ)

**Газоснабжение:**

сущ.	ранее проект.	проект.	
	-		- газопровод высокого давления с расчетным давлением 0,6 МПа*4

**Водоснабжение:**

сущ.	ранее проект.	проект.	
	-	-	- водопровод

**Водоотведение:**

сущ.	ранее проект.	проект.	
	-	-	- канализация
	-	-	- канализация ливневая

**Сетей связи:**

сущ.	ранее проект.	проект.	
	-	-	- подземный кабель связи

**Теплоснабжение:**

сущ.	ранее проект.	проект.	
	-	-	- теплотрасса

**Примечание:**

\*1 В соответствии с постановлением администрации города Магнитогорска от 06.07.2023 №6979-П.

\*2 Единый государственный реестр недвижимости.

\*3 Утвержденные постановлением администрации города Магнитогорска от 9.12.19 №15465-П, 19.04.2019 №4616-П (Документацией о внесении изменений в проект планировки территории 127,133 микрорайонов в г. Магнитогорске, утвержденный постановлением администрации города от №13554-П в границах пр. К. Маркса, ул. Завенягина) Территори общего пользования, в отношении которых установлены красные линии, находятся в государственной и муниципальной собственности, не закрытые для общего доступа земельные участки (тротуары, улицы, проезды, зеленые насаждения общего пользования). Категория земель - земли населенных пунктов.

\*4 В соответствии с рабочим проектом ГТ010-20 ГСВ, выполненным ООО "Газовые технологии"

Примечание: проект планировки территории выполняется в отношении проектируемого линейного объекта-газопровода высокого давления для газоснабжения нежилого здания по адресу: г. Магнитогорск, пр. Ленина, 130, земельный участок с кадастровым номером 74:33:0225002:230.

Проектируемая территория не попадает в зону подтопления реки Урал и других водных объектов.

						С-2715.02-22-ППТ.ОЧ			
						ООО «Этна-Строй»			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
ГПП	Дологихин					Проект планировки и проект межевания территории г. Магнитогорска, в районе ул. Завенягина и просп. Ленина, с целью размещения линейных объектов.	Стадия	Лист	Листов
Н.контр	Дологихин					Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000	П	1	
Разработал	Лейченко						ООО "Стройинжиниринг" г.Магнитогорск ул.Суворова д.99 тел./факс 8 (3519)238-296		