

Условные обозначения:

- Границы проектирования
- Линии градостроительного регулирования:
- Действующие красные линии (см. Примечание п.1)
 - Установленная линия регулирования застройки
 - Действующие красные линии подлежащие отмене
 - Установленная линия регулирования застройки подлежащая отмене
 - Устанавливаемые красные линии
 - Устанавливаемая линия регулирования застройки
- 1 ● Номер координат поворотных точек устанавливаемых красных линий
- 2 ● Номер координат поворотных точек действующих красных линий

Границы в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости:

- Земельные участки
- Сооружения

74:33:0208001 Номер кадастрового квартала
74:33:0000000:3595 Кадастровый номер земельного участка
74:33:0000000:3595 Кадастровый номер сооружения
74:33:0000000:3595 Кадастровый номер сооружения

Объекты капитального строительства:

Существующие ОКС:

- Строящиеся (фундаменты)
- Объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)
- Часть фундамента демонтируемая

Границы образуемых земельных участков:

- Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
- Блокированная жилая застройка
- Для индивидуального жилищного строительства
- Предоставление коммунальных услуг

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- Блокированная жилая застройка
- Для индивидуального жилищного строительства
- Объекты коммунального обслуживания

Границы элементов планировочной структуры:

- Планируемые
- Условный номер элемента планировочной структуры

Территории:

- Территория общего пользования

Проектируемые ОКС:

- объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)
- дом блокированной застройки
- Трансформаторная подстанция 10-0,4 кВ

Нумерация на плане:

- Условный номер для проектируемых объектов жилого назначения
- Условный номер для проектируемых объектов коммунального назначения

Координаты поворотных точек устанавливаемых красных линий

Группа элемента планировочной структуры №1		
Номер поворотных точек	X	Y
1	409919.583	1359506.42
2	409921.29	1359506.39
3	409979.78	1359505.43
4	409981.486	1359505.407
5	409984.326	1359677.228
6	409982.62	1359677.29
7	409924.15	1359679.59
8	409922.443	1359679.657

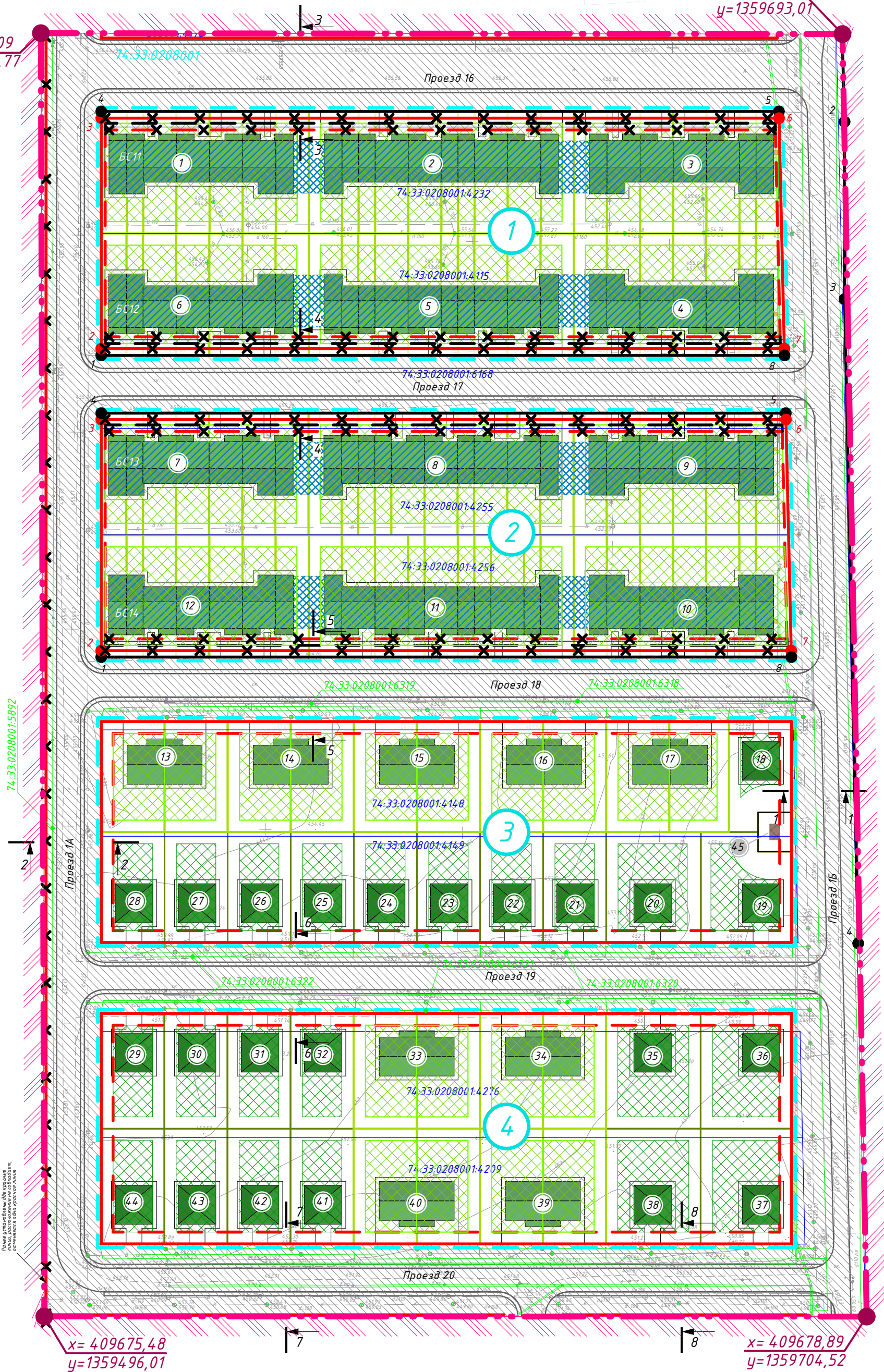
Группа элемента планировочной структуры №2		
Номер поворотных точек	X	Y
1	409843.029	1359507.677
2	409844.67	1359507.65
3	409903.3	1359506.69
4	409904.933	1359506.668
5	409907.793	1359680.223
6	409906.16	1359680.29
7	409847.56	1359682.6
8	409845.921	1359682.667

Группа элемента планировочной структуры №3		
Номер поворотных точек	X	Y
1	410003.857	1359692.952
2	409981.98	1359693.92
3	409936.98	1359694.66
4	409773.552	1359700.798

Примечание:

- Красные линии и линии регулирования застройки установлены постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П "Проект планировки и проект межевания жилой застройки западнее коллективных садов "Дружба" (с внесением изменений в проект планировки и проект межевания жилой застройки по адресу: г. Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов "Дружба", утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П (III квартал) 05.01.2019 №249-П);
- Данный чертеж разработан на топографической съемке выполненной 2023 году;
- Система координат - МСК-74;
- Система высот - Балтийская.

Риски (указанные на рисунке линии, расположенные не по границе, являются лишь условными)



ЕГ-408-08.23-ППТ						ООО "Терминал"		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	9
						Проект планировки территории М 1:1000		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Проверил	Андреев				09.2023			
Н. контр.	Андреев				09.2023			
Разработал	Большакова				09.2023			
						Документация о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории жилой застройки по адресу: г. Магнитогорск, Правобережный район, западнее коллективных садов «Дружба», утвержденный постановлением администрации города от 13.03.2012 №3087-П		
						ЕВРОГАЗ		