

Ведомость зданий и сооружений

№ п/п	Наименование и обозначение	Этаж	Кол-во		Площадь, м ²			Среднечисл. объем, м ³	
			этажи	квартир	застройки	общая		этажи	общего
						зданий	зданий		
Существующие здания и сооружения									
1	АБК Парусовых цех	4	1	-	-	-	-	-	-
2	Объединенная лаборатория	2	1	-	-	-	-	-	-
3	Контора пром. воды ВП	1	1	-	70.5	70.5	-	-	-
4	АБК	1	1	-	-	-	-	-	-
5	Участок котельной №6 Парусовых цех	1	1	-	-	-	-	-	-
6	Электростанция №81	1	1	-	-	-	-	-	-
7	Трансформаторный пункт	1	1	-	35.5	35.5	-	-	-
8	АБК "Гонимые"	4	1	-	-	-	-	-	-
9	Производственное здание	1	1	-	216.4	216.4	-	-	-
10	Производственное здание	1	1	-	-	-	-	-	-
11	Склад СН	1	1	-	224.1	224.1	-	-	-
12	Гаражи	1	1	-	363.5	363.5	-	-	-
13	Производственное здание	1	1	-	-	-	-	-	-
14	Склад остатки	1	1	-	-	-	-	-	-
15	Насосная	1	1	-	52,68	52,68	-	-	-

Перечень земельных участков и сооружений, попадающих в границы проектирования, стоящих на кадастровом учете

[illegible]

Перечень зон с особыми условиями использования территории,

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территории	Наименование зоны с особыми условиями использования территории	Кадастровый номер
1	Прибрежная защитная полоса. Зона охраны природных объектов	Часть прибрежной защитной полосы р. Чура в границах с. Мезматгассарга, Челябинской области	74-33-6.74
2	Санитарно-защитная зона предприятий, объектов, зданий, сооружений, застройки населенных пунктов	Санитарно-защитная зона для предприятий, объектов, зданий, сооружений, застройки населенных пунктов в с. Мезматгассарга с учетом перспективных развития предприятия ДАУ "Мир"	74-33-6.367
3	Водоохранная зона. Зона охраны природных объектов	Часть водохозяйственной зоны р. Чура в границах с. Мезматгассарга, Челябинской области	74-33-6.30
4	Места зон с особыми условиями использования территории	Зем. подпольных, прилегающих к зоне заповедности территории с. Мезматгассарга Мезматгассарского городского округа Челябинской области, заповедника "Ботанический сад им. П.П. Савина" в с. Мезматгассарга, Челябинской области, находящегося в собственности администрации городского округа	74.00-6.720
5	Охраняемая зона природного памятника. Зона охраны исторических объектов	Численность подвоян природоохранной территории "Мезматгассарга", расположенной в Актюбинской муниципальном районе, Мезматгассарском городском округе	74.00-6.74.7

Перечень образцовых земельных участков

№ п/п	Числовой номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Категория земель	Способ образования земельного участка
1	331	Коммунальное обслуживание	892	Земли населенных пунктов	Из земель государственной или муниципальной собственности

Наименование	Обозначение и изображение
Граница преемственной территории	
Граница образуемых земельных участков	
Угловые номера образуемых земельных участков	341
Граница зоны планируемого размещения линейных объектов (планируемый элемент планировочной структуры)	
Номера характерных точек образуемого земельного участка	1
Существующие здания, строения и сооружения	
Строения и сооружения, подлежащие демонтажу	
Граница катеварий земель	
Транспорт и улично-дорожная сеть	
Существующее дорожное полотно	
Тип покрытия проезжей части - асфальт	A
Существующее дорожное полотно	
Тип покрытия проезжей части - щебень	III
Существующий проезд	
Тип покрытия - асфальт	

Данные из Единого государственного реестра недвижимости по ПП № КСВН-007/2020-А4867220 от 28.09.2026, № КСВН-007/2020-24865543 от 28.09.2022					
Кадастровый номер земельного участка	74-33/0080001/2005				
Номер кадастрового листа	74-33/1509001				
Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете					
Границы кадастрового листа					
Кадастровый номер охранной зоны	74-33-2-27				
Границы охранных зон					
Кадастровый номер объектов капитального строительства и сооружений	74.30/0000017004				
Существующие инженерные сети					
Водопровод пожарно-питьевой		—	—	—	—
Водопровод промышленный		—	—	—	—
Водопровод хозяйственный		—	—	—	—
Теплодовые сети наземные		—	—	—	—
Тепловые сети подземные		—	—	—	—
Сети газа		—	—	—	—
Канализация бытовая		—	—	—	—
Канализация ливневая		—	—	—	—
Канализация промышленная		—	—	—	—
Высковольтные воздушные линии электропередачи		—	—	—	—
Назкобальные воздушные линии электропередачи		—	—	—	—
Высковольтный подземный электроснабь		—	—	—	—
Назкобальный подземный электроснабь		—	—	—	—
Газопровод на земнй		—	—	—	—
Газопровод подземный		—	—	—	—
Проектируемые инженерные сети					
Электрод водопровод промышленной воды Ø100					
Водоход промышленной воды подземный Ø100					
					Всего

1 Система координат – МСК 74.
2 Система высот – Балтийская.
3 В границах проектирования для
4 Перечень координат характер

[illegible]