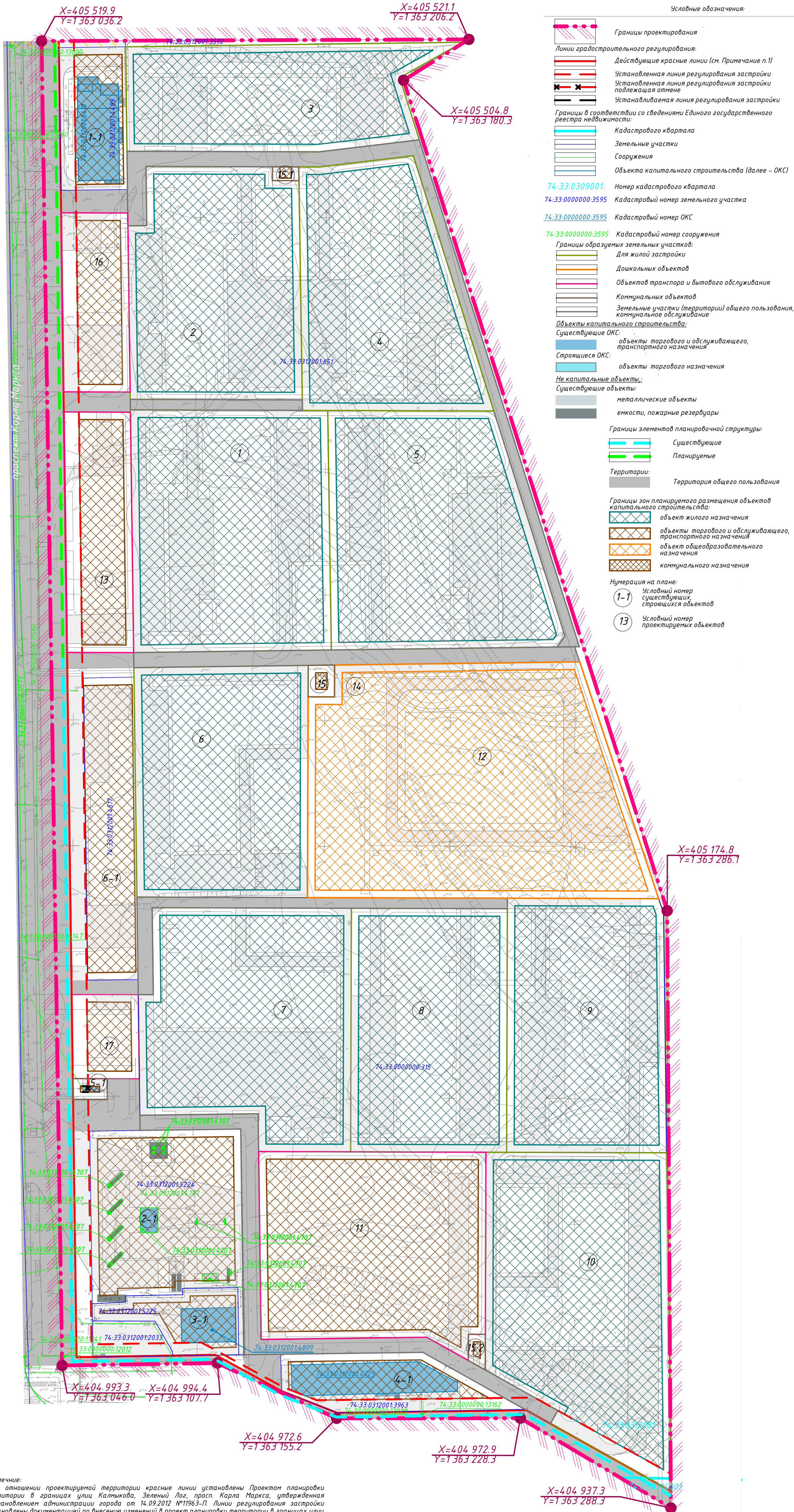


Условные обозначения:

- Границы проектирования
- Линии градостроительного регулирования:**
 - Действующие красные линии (см. Примечание п.1)
 - Установленная линия регулирования застройки
 - Установленная линия регулирования застройки подлежащая отмене
 - Устанавливаемая линия регулирования застройки
- Границы в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости:**
 - Кадастрового квартала
 - Земельные участки
 - Сооружения
 - Объекта капитального строительства (далее - ОК)
- 74.33.0309001: Номер кадастрового квартала
- 74.33.0000000.3595: Кадастровый номер земельного участка
- 74.33.0000000.3595: Кадастровый номер ОК
- 74.33.0000000.3595: Кадастровый номер сооружения
- Границы образуемых земельных участков:**
 - Для жилой застройки
 - Дошкольных объектов
 - Объектов транспорта и бытового обслуживания
 - Коммунальных объектов
 - Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
- Объекты капитального строительства:**
 - Существующие ОК:**
 - объекты торгового и обслуживающего, транспортного назначения
 - Строящиеся ОК:**
 - объекты торгового назначения
 - Не капитальные объекты:**
 - существующие объекты:
 - металлические объекты
 - емкости, пожарные резервуары
 - Границы элементов планировочной структуры:**
 - Существующие
 - Планируемые
 - Территории:**
 - Территория общего пользования
 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:**
 - объект жилого назначения
 - объекты торгового и обслуживающего, транспортного назначения
 - объект общеобразовательного назначения
 - коммунального назначения
 - Нумерация на плане:**
 - Условный номер существующих, строящихся объектов
 - Условный номер проектируемых объектов



Примечание:
1. В отношении проектируемой территории красные линии установлены Проектом планировки территории в границах улиц Калмыкова, Зеленый Лог, просп. Карла Маркса, утвержденная постановлением администрации города от 14.09.2012 №11963-П. Линии регулирования застройки установлены документацией по внесению изменений в проект планировки территории в границах улиц Калмыкова, Зеленый лог, просп. Карла Маркса, утвержденный постановлением администрации города от 14.09.2012 №11963-П, утвержденная постановлением администрации города от 27.02.2015 №2673-П и проектом планировки территории г. Магнитогорска в районе пересечения просп. Карла Маркса, ул. 50-летия Магнитки вдоль СНТ "Строитель-4", утвержденная постановлением администрации города от 01.09.2017 № 10171-П, и документацией по внесению изменений в проект планировки территории в границах улиц Калмыкова, Зеленый Лог, просп. Карла Маркса, утвержденный постановлением администрации города от 14.09.2012 №11963-П, утвержденной постановлением администрации города от 20.09.2022 №9662-П.
2. В соответствии с СП 42.13330.2016. "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) микрорайон (квартал) - планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами. В проекте граница элемента планировочной структуры совпадает с красной линией (на чертеже граница элемента планировочной структуры отображена условно).
3. Данный чертеж разработан на топографической съемке;
4. Система координат - МСК-74.
5. Система высот - Балтийская.
6. Экспликация объектов приведена на листе 10 №Т-24.262.822-ППТ.МОР.

						Т-24.262.822-ППТ.04			
						ООО "Кристалл"			
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Документация о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города от 14.09.2012 № 11963-П, в границах просп. Карла Маркса, ул. Зеленый Лог и СНТ «Строитель-3» сад №4	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Большакова			06.2026		ППТ	1	
Н.контр.		Юрин			06.2026	Чертеж планировки территории М 1:1000			