



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2022

№ 9462 - П

№

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Логинова Д.С. от 21.07.2022 вход. № СИЭР 900608, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 29.07.2022 № 82, заключения о результатах общественных обсуждений от 26.08.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.08.2022 № 94, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 02.09.2022 № АГ-03/1779), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая, что условия предоставления разрешения определены пунктом 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, благоприятны для застройки, с учетом поступивших возражений, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 1 метра с северной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 1 метра с южной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 1 метра с западной стороны

земельного участка, уменьшение отступов до 1 метра с восточной стороны земельного участка, увеличение процента застройки до 61%, уменьшение процента озеленения до 13%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-3, зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0129002:2111, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 19, корпус № 1.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О.С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников