



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2022

№ 7905 - П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Бастрькиной А.А. от 15.06.2022 вход. № СИЭР 748021, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.06.2022 № 67, заключения о результатах общественных обсуждений от 22.07.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 22.07.2022 № 79, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 01.08.2022 № АГ-03/1509), учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:0122001:351 неблагоприятна для застройки, с учетом заключения № МК-174-155-22, разработанного ООО «КуполПроект», а также с учетом ранее сложившейся застройки, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (увеличение процента застройки до 31%, уменьшение процента озеленения до 6,3%) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Р-1, зона зеленых насаждений общего пользования)

Вр-1327073

с кадастровым номером 74:33:0122001:351, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Шишка, дом 37, строение 2.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О.С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников