

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Содержание		
№ п/п	Разделы карта-плана территории	Номера листов
1	2	3
1	Пояснительная записка	
2	Сведения об уточняемых земельных участках	
3	Сведения об уточняемых земельных участках необходимых для исправления реестровых ошибок	
4	Описание местоположения строения на земельном участке	
5	Схема границ земельных участков	
6	Схема геодезических построений	
7	Акт согласования местоположения границ земельных участков	
8	Заключение или заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков	
9	Приложение	
—	Фотограмметрический проект №Б/Н от 01.01.2025	—
Пояснительная записка		
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: <i>Кадастровые кварталы 74:33:0126004, 74:33:0126013, 74:33:0126014</i> (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)		
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: <i>Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенное между Росреестром и ППК «Роскадастр» от 30.01.2025 №321-20-2025-002</i>		
3. Дата подготовки карты-плана территории <i>14 августа 2025 г.</i>		
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ: В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: <i>Управление Росреестра по Челябинской области</i> основной государственный регистрационный номер: <i>1047424555870</i> идентификационный номер налогоплательщика: <i>7453140418</i>		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

74_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: *филиал ППК «Роскадастр» по Челябинской области, 454081, г. Челябинск, участок 1 ЧЭМК, д.1*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Неустроева Анна Николаевна* и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *123-620-762 26*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *8259 1 сентября 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация Саморегулируемая организация кадастровых инженеров*

Контактный телефон: *8(351) 728-75-00*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *454081, г. Челябинск, участок 1 ЧЭМК, д.1, filial@74.kadastr.ru*

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	—	25.05.2025	б/н	Кадастровый план территории 74:33:0126004	—
2	—	01.05.2025	б/н	Кадастровый план территории 74:33:0126013	—
3	—	25.05.2025	б/н	Кадастровый план территории 74:33:0126014	—
4	—	25.05.2025	б/н	Кадастровый план территории 74:33:0000000	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

1	2	3	4	5	6
5	—	14.07.2023	170-23324/2023-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сет	—
6	—	25.06.2024	170-19763/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сет	—
7	—	01.07.2025	БН	Выписки из ЕГРН об объекте недвижимости	—
8	—	17.09.2008	125	Правила землепользования и застройки, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов	в редакции от 27.05.2025
9	—	16.01.2025	МО-15/25	Служебная записка об отсутствии документов в ГФДЗ	—
10	—	01.01.2025	Б/Н	Фотограмметрический проект	включен в приложение
11	—	03.02.2025	816/25	Письмо Управления архитектуры и градостроительства г. Магнитогорска «О направлении сведений, необходимых для выполнения комплексных кадастровых работ»	—
12	—	20.01.2023	424-П	Проект планировки территории города Магнитогорска в границах Кизильская, Белинского, Уральская, Западная, утвержденный Постановлением администрации города Магнитогорска Челябинской области	—
13	—	01.01.2025	БН	Информация о красных линиях, предоставленная Управлением архитектуры и градостроительства г. Магнитогорска	—
14	—	16.05.2025	1	Протокол заседания согласительной комиссии	—
15	—	23.06.2025	2	Протокол заседания согласительной комиссии	—
16	—	24.06.2025	бн	Решение об утверждении КПТР	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Пояснительная записка

В соответствии с ч. 1 ст. 42.12 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее — Закон о кадастровой деятельности), Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 №321-20-2025-002, заключенным между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и Публично-правовой компанией «Роскадастр», подготовлен карта-план территории (далее — КПТР) в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории горда Магнитогорска Челябинской области в кадастровых кварталах 74:33:0126004, 74:33:0126013, 74:33:0126014, представляющей собой индивидуальную и блокированную жилую застройку.

На территорию кадастровых кварталов утвержден проект планировки территории - Постановление администрации города Магнитогорска Челябинской области от 20.01.2023 № 424-П «Об утверждении проекта планировки территории города Магнитогорска в границах Кизильская, Белинского, Уральская, Западная» (далее — проект планировки территории).

На территорию всех кадастровых кварталов утвержденные проекты межевания отсутствуют.

Местоположение границ и площадь земельных участков определены с учетом требований, предусмотренных статьей 42.8 Закона о кадастровой деятельности и частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее — Закон о регистрации).

В соответствии с частью 1.1 статьи 43 Закона о регистрации при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании; в случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более.

Карта-план территории подготовлен с учетом границ красных линий на территории выполнения комплексных кадастровых работ, а также по фактическому местоположению границ объектов недвижимости на местности с используем фотограмметрического проекта 2025 года, подготовленного по результатам аэрофотосъемки.

Фотограмметрический проект имеет размер проекции пикселя на местности 4,6 см, что соответствует требованиям приказа Росреестра от 23.10.2020 №П/0393.

Материалы по результатам аэрофотосъемки направлены для включения в Федеральный фонд пространственных данных письмом филиала ППК «Роскадастр» «Уралмаркшейдерия» 30.07.2025 №39с.

В качестве исходных документов использовались кадастровые планы территории на кадастровые кварталы 74:33:0126004, 74:33:0126013, 74:33:0126014, 74:33:0000000, выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее — ЕГРН) на объекты недвижимости, копии государственных актов на право собственности на землю, свидетельств на право собственности на землю, копии технических паспортов объектов капитального строительства и иные документы, содержащие графические данные о земельных участках на момент их предоставления, подтверждающие существующую на местности конфигурацию и размер земельных участков. Уточнение границ земельных участков также осуществлялось с учетом Правил землепользования и застройки, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125 (в редакции от 27.05.2025).

Территория кадастрового квартала расположена в территориальной зоне Ж - 4 - Зона индивидуальной жилой застройки города Магнитогорска (реестровый номер 74:33-7.11), для которой установлены следующие предельные минимальные и максимальные размеры:

Минимальная площадь земельного участка:

для отдельно стоящего односемейного дома — 400 кв.м.;

для одного жилого блока блокированного дома — 130 кв.м.;

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

для существующего многоквартирного жилого дома — определяется посредством расчетов с учетом норм, установленных Правилами и законодательством. При невозможности набора нормируемой площади минимальный размер земельного участка определяется документацией по планировке территории; для иного вида разрешенного использования, установленного настоящим пунктом — не подлежит установлению.

Максимальная площадь земельного участка:

для отдельно стоящего односемейного дома на территории существующей индивидуальной жилой застройки — 2000 кв.м.;

для отдельно стоящего односемейного дома на территории, вновь отведенной под индивидуальную жилую застройку — 1500 кв.м.;

для иного вида разрешенного использования, установленного настоящим пунктом — не подлежит установлению.

Обоснования установленных границ, а также сведения о документах на земельные участки приведены в соответствующих разделах по каждому земельному участку.

В результате проведения комплексных кадастровых работ федерального значения (далее — ККР):

- уточнено местоположение границ и площадь - 32 земельных участков;

- исправлены реестровые ошибки в местоположении границ и/или значении площади — 123 земельных участков;

- уточнено местоположение границ — 132 объектов капитального строительства.

Часть земельных участков, учтенных в кадастровом квартале, образованы в соответствии с утвержденной в установленном порядке органом местного самоуправления схемой расположения земельного участка. При исправлении реестровых ошибок в отношении таких земельных участков площадь изменяется в пределах 10%.

Границы земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0126004:70, 74:33:0126013:150, 74:33:0126013:30, 74:33:0126013:4, 74:33:0126013:60, 74:33:0126014:16, 74:33:0126014:38, 74:33:0126014:58 имеют пересечение с границами красных линий, при этом площадь данных земельных участков с учетом определенных границ соответствует правоустанавливающим документам.

Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:41 невозможно установить, поскольку на месте расположения земельного участка в настоящее время расположены границы участка с кадастровым номером 74:33:0126013:78. Земельные участки с кадастровыми номерами 74:33:0126013:78 и 74:33:0126013:41 принадлежат одному и тому же физическому лицу, но на участок 74:33:0126013:41 в ЕГРН зарегистрированные в установленном порядке права отсутствуют.

В карта-план территории также не включены:

- земельный участок с кадастровым номером 74:33:0126004:129, поскольку на месте расположения участка в ЕГРН содержатся сведения о границах участка 74:33:0126004:42. В ЕГРН отсутствуют сведения о государственной регистрации прав на земельный участок 74:33:0126004:129.

- земельный участок с кадастровым номером 74:33:0126013:87, так как на месте расположения земельного участка в настоящее время установлены границы участка с кадастровым номером 74:33:0126013:165.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 74:33:0126013:133 не включен в кптр, так как объект капитального строительства отсутствует на местности.

В карта-план территории не включен объект капитального строительства 74:33:0126014:94, так как является сооружением.

Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 74:33:0126013:110, 74:33:0126013:574, 74:33:0126014:82, 74:33:0126014:95 расположены в иных кадастровых кварталах, в территории которых не проводятся комплексные кадастровые работы.

2. 74:33:0126004:124

Участок является смежным-исправляемым, так как в него добавляются дополнительные створные точки на границе со смежным-уточняемым земельным участком, при этом площадь участка не изменилась свидетельство на право собственности на земельный участок №3-272 от 25.03.1993

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:27 :							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	—	—	413636.36	1361382.13	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н392У	—	—	413627.01	1361398.98	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н2У	—	—	413606.17	1361388.84	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
3	—	—	413598.96	1361385.28	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н1У	—	—	413598.20	1361384.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н3У	—	—	413594.96	1361382.98	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н4У	—	—	413594.31	1361384.07	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н6У	—	—	413586.46	1361379.05	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
4	—	—	413587.86	1361376.56	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н7У	—	—	413589.05	1361374.37	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н8У	—	—	413592.54	1361367.32	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
2	—	—	413595.04	1361362.24	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
1	—	—	413636.36	1361382.13	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:27 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
1	н392У	19.27	—	согласовано			
н392У	н2У	23.18	—	согласовано			
н2У	3	8.04	—	согласовано			
3	н1У	0.85	—	согласовано			
н1У	н3У	3.77	—	согласовано			
н3У	н4У	1.27	—	согласовано			
н4У	н6У	9.32	—	согласовано			
н6У	4	2.86	—	согласовано			
4	н7У	2.49	—	согласовано			
н7У	н8У	7.87	—	согласовано			
н8У	2	5.66	—	согласовано			
2	1	45.86	—	согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:27 :							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, переулок Чернова, земельный участок 16			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			872±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			800			
5.	Оценка расхождения P и Pкад ($P - P_{\text{кад}}$), м²			72			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м²				Р _{мин} =400, Р _{макс} =2000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				74:33:0126004:545		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:27 :							
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 72 кв.м. относительно Свидетельства (800), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю №0704670 от 23.03.1999г						
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:45 :							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
6	—	—	413674.83	1361344.78	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н9У	—	—	413693.69	1361354.53	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н10У	—	—	413683.80	1361374.41	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н11У	—	—	413650.23	1361357.77	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
н12У	—	—	413660.17	1361337.55	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
6	—	—	413674.83	1361344.78	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:45 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
6	н9У	21.23	—	согласовано			
н9У	н10У	22.20	—	согласовано			
н10У	н11У	37.47	—	согласовано			
н11У	н12У	22.53	—	согласовано			
н12У	6	16.35	—	согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:45 :							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кизильская, д. 21.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			843±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			800			
5.	Оценка расхождения P и Pкад ($P - P_{\text{кад}}$), м²			43			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²			Рмин=400, Рмакс=2000			
7.	Вид (виды) разрешенного использования			Под строительство индивидуального жилого дома			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный)			74:33:0126004:79			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
1	2				3		
	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке						
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:45 :							
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. Документом, подтверждающим право на земельный участок является свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-417 от 06.05.1993г В результате проведения кадастровых работ площадь земельного участка увеличилась на 43 кв.м свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-417 от 06.05.1993г						
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:60 :							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н13У	—	—	413614.67	1361466.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
7	—	—	413607.55	1361481.60	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н14У	—	—	413597.32	1361502.81	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н163У	—	—	413578.91	1361494.05	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н16У	—	—	413596.56	1361457.45	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н13У	—	—	413614.67	1361466.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:60 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	7	16.40	—	согласовано
7	н14У	23.55	—	согласовано
н14У	н163У	20.39	—	согласовано
н163У	н16У	40.63	—	согласовано
н16У	н13У	20.40	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:60 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Белинского, д. 20/1.		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	821±10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	800		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	21		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126022:4408		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования		
10.	Иные сведения	—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
1	2	3	4	5
90	176	1.46	—	согласовано
176	226	2.39	—	согласовано
226	н385У	0.91	—	согласовано
н385У	н405У	20.13	—	согласовано
н405У	237	0.85	—	согласовано
237	90	16.31	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:62 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 26а	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (P ± ΔP), м²		18±1	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{18} = 1$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		18	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин=400, Рмакс=2000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для индивидуального жилого дома	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:62 :				
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка не			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
изменилась		Свидетельство на право собственности на землю от 17.06.1992 №3-522					
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:64 :							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	—	—	413660.17	1361337.55	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н11У	—	—	413650.23	1361357.77	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н17У	—	—	413647.26	1361356.30	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
9	—	—	413653.13	1361343.65	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
8	—	—	413656.77	1361335.88	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н12У	—	—	413660.17	1361337.55	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:64 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н12У	н11У	22.53		—	согласовано		
н11У	н17У	3.31		—	согласовано		
н17У	9	13.95		—	согласовано		
9	8	8.58		—	согласовано		
8	н12У	3.79		—	согласовано		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:64 :

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кизильская, д. 21.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	80 $\pm$ 3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{78} = 3$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	78
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под строительство индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:64 :

1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате проведения кадастровых работ площадь земельного участка увеличилась на 2 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (78), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-417 от 06.05.1993г

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:72 :

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	—	—	413615.04	1361466.06	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н13У	—	—	413614.67	1361466.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н16У	—	—	413596.56	1361457.45	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
10	—	—	413596.93	1361456.67	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
11	—	—	413615.04	1361466.06	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:72 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
11	н13У	0.85		—	согласовано		
н13У	н16У	20.40		—	согласовано		
н16У	10	0.86		—	согласовано		
10	11	20.40		—	согласовано		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:72 :							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в				Российская Федерация, Челябинская область, городской округ		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках		
1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 20/1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	18±1
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{18} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	18
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:72 :		
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка не изменилась Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-4 от 27.05.1993	
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:73 :		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	—	—	413568.94	1361267.51	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н416У	—	—	413565.93	1361274.21	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н19У	—	—	413546.38	1361265.05	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
13	—	—	413549.96	1361258.56	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
12	—	—	413568.94	1361267.51	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:73 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
12	н416У	7.35		—		согласовано	
н416У	н19У	21.59		—		согласовано	
н19У	13	7.41		—		согласовано	
13	12	20.98		—		согласовано	
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:73 :							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в				Челябинская обл., г. Магнитогорск, п. Крылова, ул. Ульяновская, д. 18		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках		
1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	157±4
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{157} = 4$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	157
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин=400, Рмакс=2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:73 :		
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка не изменилась. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-1256 от 08.07.1993г	
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:14 :		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
18	—	—	413365.71	1361150.81	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н23У	—	—	413366.09	1361162.02	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н24У	—	—	413360.17	1361162.21	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н25У	—	—	413344.39	1361162.09	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н26У	—	—	413333.38	1361162.03	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н27У	—	—	413332.16	1361162.02	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н28У	—	—	413331.96	1361151.33	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
18	—	—	413365.71	1361150.81	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:14 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
18	н23У	11.22	—	согласовано			
н23У	н24У	5.92	—	согласовано			
н24У	н25У	15.78	—	согласовано			
н25У	н26У	11.01	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
н26У	н27У	1.22	—	согласовано
н27У	н28У	10.69	—	согласовано
н28У	18	33.75	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:14 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 29	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		374±6	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{300} = 6$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²		300	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²		74	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²		$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126013:104	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:14 :				
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 74 кв.м относительно площади в Свидетельстве (300), что превышает предельный минимальный размер для земельного участка для размещения одного жилого блока блокированного дома. Свидетельство на право собственности на землю №406906 от 19.05.1997 г			
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:18 :				

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н429У	—	—	413371.54	1361326.81	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
14	—	—	413371.94	1361348.54	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
19	—	—	413335.25	1361349.14	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н29У	—	—	413334.37	1361349.14	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н30У	—	—	413334.37	1361348.69	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н31У	—	—	413333.07	1361348.69	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н32У	—	—	413332.85	1361328.88	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н33У	—	—	413334.63	1361328.88	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н34У	—	—	413336.52	1361328.85	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н35У	—	—	413344.40	1361328.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н36У	—	—	413348.99	1361328.67	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н37У	—	—	413349.04	1361328.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н38У	—	—	413353.67	1361328.90	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н39У	—	—	413353.67	1361328.22	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н429У	—	—	413371.54	1361326.81	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:18 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н429У	14	21.73	—		согласовано		
14	19	36.69	—		согласовано		
19	н29У	0.88	—		согласовано		
н29У	н30У	0.45	—		согласовано		
н30У	н31У	1.30	—		согласовано		
н31У	н32У	19.81	—		согласовано		
н32У	н33У	1.78	—		согласовано		
н33У	н34У	1.89	—		согласовано		
н34У	н35У	7.88	—		согласовано		
н35У	н36У	4.59	—		согласовано		
н36У	н37У	0.24	—		согласовано		
н37У	н38У	4.63	—		согласовано		
н38У	н39У	0.68	—		согласовано		
н39У	н429У	17.93	—		согласовано		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:18 :							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, земельный участок 120			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			800±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
1	2				3		
	и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				800		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин=400, Рмакс=2000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку Индивидуальную		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				74:33:0128001:1882		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:18 :							
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка не изменилась Свидетельство на право собственности на землю №0686199 от 14.05.1998 г						
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:28 :							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н40У	—	—	413407.13	1361339.87	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н41У	—	—	413407.45	1361340.02	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

н42У	—	—	413417.56	1361345.11	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н43У	—	—	413423.08	1361347.46	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н44У	—	—	413424.19	1361347.55	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н45У	—	—	413443.94	1361356.72	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н46У	—	—	413434.72	1361375.74	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
22	—	—	413434.64	1361375.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
21	—	—	413408.92	1361362.83	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
20	—	—	413401.71	1361359.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н47У	—	—	413399.08	1361357.74	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н48У	—	—	413398.48	1361357.42	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н40У	—	—	413407.13	1361339.87	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:28 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н40У	н41У	0.35	—	согласовано
н41У	н42У	11.32	—	согласовано
н42У	н43У	6.00	—	согласовано
н43У	н44У	1.11	—	согласовано
н44У	н45У	21.78	—	согласовано
н45У	н46У	21.14	—	согласовано
н46У	22	0.19	—	согласовано
22	21	28.85	—	согласовано
21	20	8.11	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
20	н47У	2.97	—	согласовано
н47У	н48У	0.68	—	согласовано
н48У	н40У	19.57	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:28 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, пер. Новгородский, 4а.	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		827±10	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²		800	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²		27	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²		$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для индивидуального жилищного строительства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126013:116	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:28 :				
1.	—			
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:30 :				

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н49У	—	—	413417.17	1361320.82	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н50У	—	—	413417.34	1361320.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н51У	—	—	413420.38	1361322.50	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н52У	—	—	413427.07	1361325.69	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н53У	—	—	413426.86	1361326.11	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н54У	—	—	413429.40	1361327.32	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н55У	—	—	413452.89	1361338.53	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
23	—	—	413444.81	1361354.94	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н45У	—	—	413443.94	1361356.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н44У	—	—	413424.19	1361347.55	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н43У	—	—	413423.08	1361347.46	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н42У	—	—	413417.56	1361345.11	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н41У	—	—	413407.45	1361340.02	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н49У	—	—	413417.17	1361320.82	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:30 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н49У	н50У	0.19	—	согласовано			
н50У	н51У	3.44	—	согласовано			
н51У	н52У	7.41	—	согласовано			
н52У	н53У	0.47	—	согласовано			
н53У	н54У	2.81	—	согласовано			
н54У	н55У	26.03	—	согласовано			
н55У	23	18.29	—	согласовано			
23	н45У	1.98	—	согласовано			
н45У	н44У	21.78	—	согласовано			
н44У	н43У	1.11	—	согласовано			
н43У	н42У	6.00	—	согласовано			
н42У	н41У	11.32	—	согласовано			
н41У	н49У	21.52	—	согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:30 :							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, земельный участок 6			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			832±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			800			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
1	2				3		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²				32		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин=400, Рмакс=2000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				для индивидуального жилого дома		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				74:33:0126013:123		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:30 :							
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 32 кв.м. относительно Свидетельства (800), что не превышает 10%. свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-33 от 27.05.1993 г						
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:31 :							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мi), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мi, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	Х	У	Х	У			
1	2	3	4	5	6	7	8
н56У	—	—	413426.60	1361302.67	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н57У	—	—	413430.97	1361304.82	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
24	—	—	413442.75	1361310.80	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
25	—	—	413455.21	1361317.34	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н58У	—	—	413462.25	1361320.71	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н59У	—	—	413453.31	1361338.53	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н55У	—	—	413452.89	1361338.53	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н54У	—	—	413429.40	1361327.32	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н53У	—	—	413426.86	1361326.11	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н52У	—	—	413427.07	1361325.69	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н51У	—	—	413420.38	1361322.50	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н50У	—	—	413417.34	1361320.90	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н56У	—	—	413426.60	1361302.67	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:31 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н56У	н57У	4.87	—	согласовано			
н57У	24	13.21	—	согласовано			
24	25	14.07	—	согласовано			
25	н58У	7.81	—	согласовано			
н58У	н59У	19.94	—	согласовано			
н59У	н55У	0.42	—	согласовано			
н55У	н54У	26.03	—	согласовано			
н54У	н53У	2.81	—	согласовано			
н53У	н52У	0.47	—	согласовано			
н52У	н51У	7.41	—	согласовано			
н51У	н50У	3.44	—	согласовано			
н50У	н56У	20.45	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:31 :

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, земельный участок ба
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	817 $\pm$ 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{800} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	17
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:118
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:31 :

1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 17 кв.м. относительно Свидетельства (800), что не превышает 10% свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-902 от 24.11.1992 г

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:37 :

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н60У	—	—	413425.54	1361149.80	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
27	—	—	413427.07	1361150.21	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
28	—	—	413428.16	1361179.80	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
29	—	—	413408.45	1361180.51	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
26	—	—	413407.07	1361150.12	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н60У	—	—	413425.54	1361149.80	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:37 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н60У	27	1.58	—	согласовано			
27	28	29.61	—	согласовано			
28	29	19.72	—	согласовано			
29	26	30.42	—	согласовано			
26	н60У	18.47	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:37 :		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	600±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР = 3,5 · М _т · √Р _{док} = 3,5 · 0.10 · √600 = 9
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м²	600
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р – Р _{кад}), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м²	Р _{мин} =400, Р _{макс} =2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126022:1167
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:37 :		
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка не изменилась Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-582 от 11.01.1993 г	
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:42 :		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н61У	—	—	413459.84	1361219.70	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н62У	—	—	413479.00	1361229.59	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н63У	—	—	413467.94	1361251.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н64У	—	—	413467.60	1361252.35	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н65У	—	—	413464.01	1361259.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н66У	—	—	413462.43	1361263.01	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
34	—	—	413443.03	1361253.35	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
33	—	—	413444.54	1361250.30	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
32	—	—	413444.38	1361250.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н67У	—	—	413448.13	1361242.51	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н68У	—	—	413449.53	1361240.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н69У	—	—	413450.17	1361240.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
31	—	—	413451.53	1361237.12	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
30	—	—	413459.11	1361221.05	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н61У	—	—	413459.84	1361219.70	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:42 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н61У	н62У	21.56	—	согласовано			
н62У	н63У	24.68	—	согласовано			
н63У	н64У	0.78	—	согласовано			
н64У	н65У	8.23	—	согласовано			
н65У	н66У	3.61	—	согласовано			
н66У	34	21.67	—	согласовано			
34	33	3.40	—	согласовано			
33	32	0.18	—	согласовано			
32	н67У	8.57	—	согласовано			
н67У	н68У	2.87	—	согласовано			
н68У	н69У	0.64	—	согласовано			
н69У	31	3.18	—	согласовано			
31	30	17.77	—	согласовано			
30	н61У	1.53	—	согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:42 :							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кутузова, д. 12а.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			806±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{799} = 10$			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
1	2				3		
	и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				799		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²				7		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин=400, Рмакс=2000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для индивидуального жилого дома		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				74:33:0126013:91		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:42 :							
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 7 кв.м. относительно Свидетельства (799), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-517 от 25.02.1993 г						
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:43 :							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мi), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мi , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н70У	—	—	413416.89	1361252.93	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н71У	—	—	413433.18	1361260.95	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
36	—	—	413419.09	1361289.90	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
38	—	—	413404.15	1361288.00	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
37	—	—	413396.49	1361287.35	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
35	—	—	413391.63	1361287.24	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
45	—	—	413391.58	1361285.01	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
44	—	—	413405.01	1361284.37	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
43	—	—	413406.01	1361281.44	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
42	—	—	413407.66	1361275.12	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
41	—	—	413408.28	1361273.46	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
40	—	—	413412.00	1361265.44	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
39	—	—	413415.57	1361256.66	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н70У	—	—	413416.89	1361252.93	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:43 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н70У	н71У	18.16	—	согласовано			
н71У	36	32.20	—	согласовано			
36	38	15.06	—	согласовано			
38	37	7.69	—	согласовано			
37	35	4.86	—	согласовано			
35	45	2.23	—	согласовано			
45	44	13.45	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
44	43	3.10	—	согласовано
43	42	6.53	—	согласовано
42	41	1.77	—	согласовано
41	40	8.84	—	согласовано
40	39	9.48	—	согласовано
39	н70У	3.96	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:43 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, земельный участок 13	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (P ± ΔP), м²		620±8	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{588} = 8$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		588	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²		32	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин=400, Рмакс=2000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Под строительство индивидуального жилого дома	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126013:92	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:43 :				
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 20 кв.м. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-148 от 07.10.1993 г			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:60 :							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
46	—	—	413371.54	1361308.35	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н427У	—	—	413371.54	1361323.81	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н429У	—	—	413371.54	1361326.81	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н39У	—	—	413353.67	1361328.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н38У	—	—	413353.67	1361328.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н37У	—	—	413349.04	1361328.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н36У	—	—	413348.99	1361328.67	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н35У	—	—	413344.40	1361328.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н34У	—	—	413336.52	1361328.85	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н33У	—	—	413334.63	1361328.88	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н32У	—	—	413332.85	1361328.88	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н72У	—	—	413331.36	1361328.88	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н73У	—	—	413330.80	1361308.67	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
47	—	—	413334.22	1361308.55	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
46	—	—	413371.54	1361308.35	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:60 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
46	н427У	15.46	—	согласовано			
н427У	н429У	3.00	—	согласовано			
н429У	н39У	17.93	—	согласовано			
н39У	н38У	0.68	—	согласовано			
н38У	н37У	4.63	—	согласовано			
н37У	н36У	0.24	—	согласовано			
н36У	н35У	4.59	—	согласовано			
н35У	н34У	7.88	—	согласовано			
н34У	н33У	1.89	—	согласовано			
н33У	н32У	1.78	—	согласовано			
н32У	н72У	1.49	—	согласовано			
н72У	н73У	20.22	—	согласовано			
н73У	47	3.42	—	согласовано			
47	46	37.32	—	согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:60 :							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 120а.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности			800±9			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
1	2				3		
	определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2				$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{732} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²				732		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²				68		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²				$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Индивидуальное жилищное строительство		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				74:33:0126013:132		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:60 :							
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка не изменилась Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-844 от 20.10.1993 г						
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:64 :							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
55	—	—	413367.05	1361195.02	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
48	—	—	413367.17	1361195.37	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
49	—	—	413368.13	1361209.39	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
54	—	—	413339.38	1361209.88	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
53	—	—	413339.34	1361207.79	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
52	—	—	413339.21	1361201.08	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
51	—	—	413338.61	1361201.08	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
50	—	—	413338.52	1361195.57	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н74У	—	—	413342.25	1361195.49	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
56	—	—	413343.95	1361195.46	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
55	—	—	413367.05	1361195.02	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:64 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
55	48	0.37	—	согласовано			
48	49	14.05	—	согласовано			
49	54	28.75	—	согласовано			
54	53	2.09	—	согласовано			
53	52	6.71	—	согласовано			
52	51	0.60	—	согласовано			
51	50	5.51	—	согласовано			
50	н74У	3.73	—	согласовано			
н74У	56	1.70	—	согласовано			
56	55	23.10	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:64 :

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 128.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	411 $\pm$ 7
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{421} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	421
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-10
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:129
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:64 :

1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка уменьшилась на 10 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (421), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-1206 от 17.06.1993 г

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:66 :

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	—	—	413332.16	1361162.02	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н26У	—	—	413333.38	1361162.03	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н25У	—	—	413344.39	1361162.09	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н24У	—	—	413360.17	1361162.21	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н23У	—	—	413366.09	1361162.02	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
58	—	—	413366.44	1361172.78	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
57	—	—	413332.35	1361173.57	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н27У	—	—	413332.16	1361162.02	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:66 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н27У	н26У	1.22	—	согласовано			
н26У	н25У	11.01	—	согласовано			
н25У	н24У	15.78	—	согласовано			
н24У	н23У	5.92	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
н23У	58	10.77	—	согласовано
58	57	34.10	—	согласовано
57	н27У	11.55	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:66 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, земельный участок 130	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (P ± ΔP), м²		376±6	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{300} = 6$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		300	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²		76	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин=400, Рмакс=2000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для индивидуального жилого дома	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126013:104	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:66 :				
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 76 кв.м., сто превышает предельный минимальный размер для земельных участков для размещения одного жилого блока блокированного дома. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-602 от 20.10.1993 г			
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:70 :				

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
60	—	—	413481.63	1361224.07	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н62У	—	—	413479.00	1361229.59	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н61У	—	—	413459.84	1361219.70	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
59	—	—	413460.28	1361218.88	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н75У	—	—	413462.82	1361214.16	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
61	—	—	413463.56	1361214.52	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
60	—	—	413481.63	1361224.07	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:70 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
60	н62У	6.11	—	согласовано			
н62У	н61У	21.56	—	согласовано			
н61У	59	0.93	—	согласовано			
59	н75У	5.36	—	согласовано			
н75У	61	0.82	—	согласовано			
61	60	20.44	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:70 :		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кутузова, д. 12а.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	133±4
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР = 3,5 · М _т · √Р _{док} = 3,5 · 0.10 · √133 = 4
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м²	133
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р – Р _{кад}), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м²	Р _{мин} =400, Р _{макс} =2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальный жилой дом
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	74:33:0126013:42
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:70 :		
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка не изменилась Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-517 от 25.02.1993 г	
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:146 :		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н76У	—	—	413330.57	1361173.57	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н77У	—	—	413330.80	1361195.69	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н78У	—	—	413328.91	1361195.71	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н79У	—	—	413328.68	1361173.59	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н76У	—	—	413330.57	1361173.57	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:146 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н76У	н77У	22.12		—	согласовано		
н77У	н78У	1.89		—	согласовано		
н78У	н79У	22.12		—	согласовано		
н79У	н76У	1.89		—	согласовано		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:146 :							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в				Российская Федерация, Челябинская область, городской округ		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках		
1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, земельный участок 128 "а"
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (P ± ΔP), м²	42±2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{42} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	42
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин=400, Рмакс=2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:146 :		
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка не изменилась. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-789 от 25.11.1992 г	
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:150 :		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н49У	—	—	413417.17	1361320.82	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н41У	—	—	413407.45	1361340.02	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н40У	—	—	413407.13	1361339.87	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н80У	—	—	413406.32	1361339.47	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н81У	—	—	413415.91	1361320.18	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н49У	—	—	413417.17	1361320.82	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:150 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н49У	н41У	21.52		—	согласовано		
н41У	н40У	0.35		—	согласовано		
н40У	н80У	0.90		—	согласовано		
н80У	н81У	21.54		—	согласовано		
н81У	н49У	1.41		—	согласовано		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:150 :		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, земельный участок 6
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	29±2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР = 3,5 · М _т · √Р _{док} = 3,5 · 0.10 · √29 = 2
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м²	29
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р – Р _{кад}), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м²	Р _{мин} =400, Р _{макс} =2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:150 :		
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка не изменилась свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-33 от 27.05.1993 г	
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:1 :		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
68	—	—	413624.96	1361060.75	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н83У	—	—	413625.59	1361074.71	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н84У	—	—	413625.57	1361080.11	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н85У	—	—	413609.88	1361080.39	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н86У	—	—	413595.36	1361080.39	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
70	—	—	413594.60	1361061.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
69	—	—	413608.15	1361061.28	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
68	—	—	413624.96	1361060.75	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:1 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
68	н83У	13.97	—	согласовано			
н83У	н84У	5.40	—	согласовано			
н84У	н85У	15.69	—	согласовано			
н85У	н86У	14.52	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
н86У	70	18.76	—	согласовано
70	69	13.56	—	согласовано
69	68	16.82	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:1 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Ульяновская, д. 34.	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		581±8	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{580} = 8$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²		580	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²		1	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²		$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126014:97	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:1 :				
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 1 кв.м. Свидетельство на право собственности на землю от 30.11.1992 б/н			
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:16 :				

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
72	—	—	413645.66	1361217.31	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
71	—	—	413658.09	1361223.68	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н87У	—	—	413650.21	1361240.45	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н88У	—	—	413621.18	1361226.05	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н89У	—	—	413621.38	1361225.67	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н90У	—	—	413629.82	1361209.53	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
73	—	—	413636.45	1361212.77	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
72	—	—	413645.66	1361217.31	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:16 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
72	71	13.97		—	согласовано		
71	н87У	18.53		—	согласовано		
н87У	н88У	32.41		—	согласовано		
н88У	н89У	0.43		—	согласовано		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
н89У	н90У	18.21	—	согласовано
н90У	73	7.38	—	согласовано
73	72	10.27	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:16 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г Магнитогорск, ул Бакинская, 28.	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		597±9	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{597} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²		597	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²		$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126022:1176	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:16 :				
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка не изменилась относительно площади в Свидетельстве (597). Свидетельство на право собственности на землю от 23.10.1997 №538281			
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:20 :				

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
74	—	—	413656.29	1361105.57	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н91У	—	—	413656.72	1361112.31	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
78	—	—	413650.60	1361112.36	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
77	—	—	413641.90	1361111.99	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н92У	—	—	413638.05	1361111.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н93У	—	—	413637.79	1361105.89	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
76	—	—	413638.70	1361105.91	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
75	—	—	413644.08	1361105.80	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
74	—	—	413656.29	1361105.57	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:20 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
74	н91У	6.75		—	согласовано		
н91У	78	6.12		—	согласовано		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
78	77	8.71	—	согласовано
77	н92У	3.86	—	согласовано
н92У	н93У	5.88	—	согласовано
н93У	76	0.91	—	согласовано
76	75	5.38	—	согласовано
75	74	12.21	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:20 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, пер. Октябрьский.	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		119±4	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{119} = 4$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		119	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин=400, Рмакс=2000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для идивидуального жилищного строительства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0129006:136	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:20 :				
1.	Границы земельного участка уточнены с учетом фактического использования. Площадь участка не изменилась Свидетельство о праве собственности на землю от 25.12.1997 №0686024			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:22 :							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н84У	—	—	413625.57	1361080.11	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н94У	—	—	413625.74	1361080.55	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н95У	—	—	413626.05	1361099.98	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н96У	—	—	413595.91	1361100.47	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н86У	—	—	413595.36	1361080.39	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н85У	—	—	413609.88	1361080.39	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н84У	—	—	413625.57	1361080.11	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:22 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н84У	н94У	0.47	—	согласовано			
н94У	н95У	19.43	—	согласовано			
н95У	н96У	30.14	—	согласовано			
н96У	н86У	20.09	—	согласовано			
н86У	н85У	14.52	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
н85У	н84У	15.69	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:22 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, город Магнитогорск, улица Ульяновская, 32.	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		602±8	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{580} = 8$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²		580	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²		22	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²		$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126014:98	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:22 :				
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 22 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (580), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 09.01.1996 №579786			
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:46 :				

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н97У	—	—	413704.04	1361225.59	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н98У	—	—	413718.24	1361232.96	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
80	—	—	413709.69	1361249.36	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
81	—	—	413701.75	1361265.64	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н99У	—	—	413685.90	1361257.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н100У	—	—	413687.96	1361253.49	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н101У	—	—	413689.40	1361253.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
79	—	—	413694.84	1361242.38	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н97У	—	—	413704.04	1361225.59	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:46 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н97У	н98У	16.00		—	согласовано		
н98У	80	18.49		—	согласовано		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
80	81	18.11	—	согласовано
81	н99У	17.67	—	согласовано
н99У	н100У	4.80	—	согласовано
н100У	н101У	1.52	—	согласовано
н101У	79	11.93	—	согласовано
79	н97У	19.15	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:46 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Бакинская, д. 24.	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		608±9	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{592} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		592	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²		16	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		—	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		ЛПХ (800 кв)	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126014:102	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:46 :				
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 16 кв.м.относительно Свидетельства (592), что не превышает 10%. Свидетельство о праве на наследство по завещанию от			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
1	2	3	4	5
н102У	н103У	4.62	—	согласовано
н103У	82	11.78	—	согласовано
82	н90У	18.25	—	согласовано
н90У	н89У	18.21	—	согласовано
н89У	н104У	16.17	—	согласовано
н104У	н105У	1.27	—	согласовано
н105У	н106У	16.91	—	согласовано
н106У	н102У	18.30	—	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:48 :

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Бакинская, д. 30.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	598±8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{584} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	584
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальный жилой дом
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:80
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках				
1	2	3	4	5
н107У	84	32.36	—	согласовано
84	н108У	1.39	—	согласовано
н108У	н83У	18.30	—	согласовано
н83У	68	13.97	—	согласовано
68	83	19.76	—	согласовано
83	н107У	18.40	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:56 :				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г Магнитогорск, ул Донская, 91.	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		91	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (P ± ΔP), м²		623±9	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{600} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		600	
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P – Ркад), м²		23	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин=400, Рмакс=2000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для индивидуального жилого дома	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126018:80	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:56 :				
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
	увеличилась на 26 кв.м. относительно площади в видетельстве (597), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 23.11.1992 № 3-274						
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:58 :							
Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
79	—	—	413694.84	1361242.38	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н101У	—	—	413689.40	1361253.00	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н100У	—	—	413687.96	1361253.49	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н99У	—	—	413685.90	1361257.83	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н109У	—	—	413685.74	1361258.17	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н110У	—	—	413676.33	1361253.76	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н111У	—	—	413657.78	1361244.66	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н112У	—	—	413665.81	1361227.51	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
86	—	—	413672.19	1361230.81	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
85	—	—	413672.46	1361230.89	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
79	—	—	413694.84	1361242.38	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ						
Сведения об уточняемых земельных участках						
					й метод	SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:58 :						
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
79	н101У	11.93	—	согласовано		
н101У	н100У	1.52	—	согласовано		
н100У	н99У	4.80	—	согласовано		
н99У	н109У	0.38	—	согласовано		
н109У	н110У	10.39	—	согласовано		
н110У	н111У	20.66	—	согласовано		
н111У	н112У	18.94	—	согласовано		
н112У	86	7.18	—	согласовано		
86	85	0.28	—	согласовано		
85	79	25.16	—	согласовано		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:58 :						
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики		
1	2			3		
1.	Адрес земельного участка			—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Бакинская, д. 26.		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			595±9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{597} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			597		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²			-2		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			Рмин=400, Рмакс=2000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования			под строительство индивидуального жилого дома		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках							
1	2				3		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				74:33:0126014:81		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:58 :							
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка уменьшилась на 2 кв.м. Свидетельство на право собственности на землю от 30.11.1992 № 3-1194						
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:523 :							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н106У	—	—	413614.98	1361202.20	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н105У	—	—	413607.47	1361217.35	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н113У	—	—	413606.34	1361216.83	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н114У	—	—	413605.80	1361217.94	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н115У	—	—	413577.01	1361203.65	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н116У	—	—	413585.29	1361187.34	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н106У	—	—	413614.98	1361202.20	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ						
Сведения об уточняемых земельных участках						
					й метод	SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:523 :						
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н106У	н105У	16.91	—	согласовано		
н105У	н113У	1.24	—	согласовано		
н113У	н114У	1.23	—	согласовано		
н114У	н115У	32.14	—	согласовано		
н115У	н116У	18.29	—	согласовано		
н116У	н106У	33.20	—	согласовано		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:523 :						
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики		
1	2			3		
1.	Адрес земельного участка			—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Челябинская обл, г Магнитогорск, ул. Бакинская, 32		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			605±9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{597} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			597		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²			8		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			Рмин=400, Рмакс=2000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования			для индивидуального жилого дома		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			74:33:0126014:83		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории			земли общего пользования		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках		
1	2	3
	общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:523 :		
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 8 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (597), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей от 28.01.1993 №3-1227	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:1							
Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
89	413520.80	1361395.76	413520.80	1361395.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
90	413512.35	1361414.69	413512.35	1361414.69	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
237	—	—	413497.05	1361409.04	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
212	—	—	413496.33	1361408.77	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
211	—	—	413495.38	1361408.42	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
208	—	—	413492.78	1361407.46	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
207	—	—	413491.83	1361407.11	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
87	413478.68	1361402.25	413478.68	1361402.25	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
213	—	—	413478.91	1361401.78	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н117У	—	—	413489.75	1361379.94	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н118У	—	—	413493.36	1361381.48	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н376У	—	—	413500.21	1361384.84	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
88	413489.62	1361380.20	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
89	413520.80	1361395.76	413520.80	1361395.76	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:1							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
89	90	20.73	—	—			
90	237	16.31	—	согласовано			
237	212	0.77	—	согласовано			
212	211	1.01	—	согласовано			
211	208	2.77	—	согласовано			
208	207	1.01	—	согласовано			
207	87	14.02	—	согласовано			
87	213	0.52	—	согласовано			
213	н117У	24.38	—	согласовано			
н117У	н118У	3.92	—	согласовано			
н118У	н376У	7.63	—	согласовано			
н376У	89	23.31	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:1							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 12.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			813±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	800
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=130, Рмакс - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:104
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:1 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материала. Площадь участка увеличилась на 13 кв.м. относительно Свидетельства (800), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю №3-194 от 04.01.1993						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:5							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н142У	—	—	413601.59	1361410.85	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н172У	—	—	413617.04	1361418.61	Фотограмметрически	Mt = SORT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н377У	—	—	413616.03	1361420.52	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н378У	—	—	413613.59	1361424.99	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н379У	—	—	413610.69	1361430.33	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н380У	—	—	413609.46	1361431.36	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
131	413589.59	1361404.83	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
130	413616.51	1361418.33	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
223	413605.62	1361438.48	413605.62	1361438.48	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
224	413577.32	1361424.42	413577.32	1361424.42	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н167У	—	—	413569.77	1361420.64	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н170У	—	—	413576.15	1361412.93	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н171У	—	—	413578.25	1361414.10	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н381У	—	—	413580.48	1361410.32	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
225	413589.43	1361404.92	413589.43	1361404.92	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н382У	—	—	413589.50	1361404.78	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н143У	—	—	413594.34	1361407.21	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н142У	—	—	413601.59	1361410.85	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н142У	н172У	17.29	—	согласовано
н172У	н377У	2.16	—	согласовано
н377У	н378У	5.09	—	согласовано
н378У	н379У	6.08	—	согласовано
н379У	н380У	1.60	—	согласовано
н380У	223	8.09	—	согласовано
223	224	31.60	—	—
224	н167У	8.44	—	согласовано
н167У	н170У	10.01	—	согласовано
н170У	н171У	2.40	—	согласовано
н171У	н381У	4.39	—	согласовано
н381У	225	10.45	—	согласовано
225	н382У	0.16	—	согласовано
н382У	н143У	5.42	—	согласовано
н143У	н142У	8.11	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:5

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, пер. Чернова, 14.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	834±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{709} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	709

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	125
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=130, Рмакс - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:5 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличена на 125 кв.м. относительно площади, содержащейся в свидетельстве (709), что не превышает предельный минимальный размер. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №452137 от 24.07.1995г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:6							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
91	413667.41	1361265.65	413667.41	1361265.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н397У	—	—	413661.24	1361278.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
182	413650.85	1361298.19	413650.85	1361298.19	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н420У	—	—	413631.26	1361287.86	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н421У	—	—	413638.51	1361275.32	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н422У	—	—	413641.05	1361271.17	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н423У	—	—	413642.88	1361267.70	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н424У	—	—	413648.27	1361255.86	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
477	413631.00	1361287.71	—	—	—	—	—
291	413647.74	1361256.13	—	—	—	—	—
91	413667.41	1361265.65	413667.41	1361265.65	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:6							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
91	н397У	14.00		—	согласовано		
н397У	182	22.51		—	согласовано		
182	н420У	22.15		—	согласовано		
н420У	н421У	14.48		—	согласовано		
н421У	н422У	4.87		—	согласовано		
н422У	н423У	3.92		—	согласовано		
н423У	н424У	13.01		—	согласовано		
н424У	91	21.50		—	согласовано		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:6							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в				Местоположение установлено относительно ориентира,		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Бакинская, 13а.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	782 $\pm$ 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{800} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-18
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:95
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:6 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе выявлена реестровая ошибка в местоположении границ .Установленные границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь уменьшилась на 18 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (800), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности от 03.12.1992 №3-1036	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:8		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
468	413628.40	1361246.01	413628.40	1361246.01	—	—	—
н181У	—	—	413625.82	1361250.88	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н182У	—	—	413622.21	1361257.96	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н183У	—	—	413619.48	1361263.16	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
464	413619.34	1361263.10	—	—	—	—	—
290	413611.46	1361279.07	413611.46	1361279.07	—	—	—
218	413591.93	1361269.73	413591.93	1361269.73	—	—	—
н394У	—	—	413601.19	1361251.57	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
282	—	—	413608.67	1361236.22	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
281	413608.07	1361237.80	—	—	—	—	—
469	413611.41	1361239.37	—	—	—	—	—
470	413612.06	1361237.90	413612.06	1361237.90	—	—	—
468	413628.40	1361246.01	413628.40	1361246.01	—	—	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:8							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
468	н181У	5.51	—	согласовано			
н181У	н182У	7.95	—	согласовано			
н182У	н183У	5.87	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н183У	290	17.82	—	согласовано
290	218	21.65	—	—
218	н394У	20.38	—	согласовано
н394У	282	17.08	—	согласовано
282	470	3.78	—	согласовано
470	468	18.24	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:8

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 15а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	809±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	9
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:96
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:8 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 9 кв.м.относительно Свидетельства (800), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю № 3-744 от 03.12.1992

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:9

Система координат МСК-74

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н383У	—	—	413535.83	1361425.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
243	—	—	413520.31	1361458.01	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н180У	—	—	413519.02	1361460.73	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н200У	—	—	413517.48	1361463.99	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н201У	—	—	413498.03	1361454.05	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
262	413518.23	1361416.87	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
238	413535.90	1361425.05	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
261	413518.20	1361462.46	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
228	413498.66	1361452.77	413498.66	1361452.77	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н174У	—	—	413500.84	1361448.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н384У	—	—	413504.37	1361441.57	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н385У	—	—	413515.58	1361416.86	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
227	413500.73	1361448.89	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
226	413515.96	1361416.03	413515.96	1361416.03	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н386У	—	—	413516.56	1361415.75	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н387У	—	—	413518.40	1361416.40	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н388У	—	—	413518.87	1361416.21	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н389У	—	—	413526.80	1361420.59	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н383У	—	—	413535.83	1361425.40	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:9							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н383У	243	36.11	—	согласовано			
243	н180У	3.01	—	согласовано			
н180У	н200У	3.61	—	согласовано			
н200У	н201У	21.84	—	согласовано			
н201У	228	1.43	—	согласовано			
228	н174У	4.66	—	согласовано			
н174У	н384У	7.91	—	согласовано			
н384У	н385У	27.13	—	согласовано			
н385У	226	0.91	—	согласовано			
226	н386У	0.66	—	согласовано			
н386У	н387У	1.95	—	согласовано			
н387У	н388У	0.51	—	согласовано			
н388У	н389У	9.06	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
н389У	н383У	10.23	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:9				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 26.		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	930±10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{893} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	893		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	37		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:98		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под индивидуальную жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования		
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:9 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличена на 37 кв.м. относительно площади, содержащейся в распоряжении (893,04), что не превышает 10%. Распоряжение главы города Магнитогорска от 16.01.2004 № 135-Р	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:11							
Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н119У	—	—	413669.76	1361399.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н120У	—	—	413660.41	1361418.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н121У	—	—	413656.52	1361416.79	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н122У	—	—	413649.51	1361413.37	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н390У	—	—	413626.32	1361402.06	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н391У	—	—	413625.59	1361401.69	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н392У	—	—	413627.01	1361398.98	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
95	413668.59	1361399.60	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
97	413659.31	1361418.29	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
96	413625.73	1361401.76	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
1	413636.36	1361382.13	413636.36	1361382.13	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н119У	—	—	413669.76	1361399.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:11				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н119У	н120У	21.27	—	согласовано
н120У	н121У	4.39	—	согласовано
н121У	н122У	7.80	—	согласовано
н122У	н390У	25.80	—	согласовано
н390У	н391У	0.82	—	согласовано
н391У	н392У	3.06	—	согласовано
н392У	1	19.27	—	согласовано
1	н119У	37.75	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:11				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 17а		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	833±10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	800		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	33		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}$ =130, $P_{\text{макс}}$ - не установлен		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:80		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:11 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам, выявлено пересечение с границами смежного земельного участка с КН 74:33:0126004:16. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличилась на 33 кв.м. относительно Свидетельства (833), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю №3-220 от 21.12.1992						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:12							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н128У	—	—	413670.86	1361400.29	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н129У	—	—	413661.49	1361419.35	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н120У	—	—	413660.41	1361418.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н119У	—	—	413669.76	1361399.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
95	413668.59	1361399.60	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
104	413669.69	1361400.20	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
103	413660.44	1361418.84	—	—	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
97	413659.31	1361418.29	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н128У	—	—	413670.86	1361400.29	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:12							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
н128У	н129У	21.24		—		согласовано	
н129У	н120У	1.20		—		согласовано	
н120У	н119У	21.27		—		согласовано	
н119У	н128У	1.24		—		согласовано	
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:12							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 17а.		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				26±2		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2				$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{26} = 2$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²				26		
5.	Оценка расхождения P и Pкад ($P - P_{\text{кад}}$), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²				$P_{\text{мин}}=400, P_{\text{макс}}=2000$		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный)				—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:12 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам, выявлено пересечение с границами смежного земельного участка с КН 74:33:0126004:15. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка не изменилась свидетельство на право собственности на земельный участок №3-220 от 21.12.1992						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:13							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н392У	—	—	413627.01	1361398.98	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н391У	—	—	413625.59	1361401.69	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н172У	—	—	413617.04	1361418.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н142У	—	—	413601.59	1361410.85	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н143У	—	—	413594.34	1361407.21	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н382У	—	—	413589.50	1361404.78	Фотограмметрически	M _t = SORT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н144У	—	—	413593.50	1361396.67	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н145У	—	—	413598.32	1361386.62	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
132	413625.88	1361398.75	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
133	413624.45	1361401.72	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
130	413616.51	1361418.33	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
131	413589.59	1361404.83	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
3	413598.96	1361385.28	413598.96	1361385.28	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н2У	—	—	413606.17	1361388.84	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н392У	—	—	413627.01	1361398.98	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:13

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н392У	н391У	3.06	—	согласовано
н391У	н172У	18.96	—	согласовано
н172У	н142У	17.29	—	согласовано
н142У	н143У	8.11	—	согласовано
н143У	н382У	5.42	—	согласовано
н382У	н144У	9.04	—	согласовано
н144У	н145У	11.15	—	согласовано
н145У	3	1.48	—	согласовано
3	н2У	8.04	—	согласовано
н2У	н392У	23.18	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:13		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Чернова, земельный участок 14а.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	676±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{653} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	653
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	23
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126005:90
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:13 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам, также выявлен разрыв с границами смежного участка с КН 74:33:0126004:11, 74:33:0126004:16 . Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличена на 49 кв.м. относительно площади, содержащейся в Свидетельстве (625,87), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 15.08.1996г № 566332	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:15							
Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н122У	—	—	413649.51	1361413.37	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н121У	—	—	413656.52	1361416.79	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н120У	—	—	413660.41	1361418.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н129У	—	—	413661.49	1361419.35	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н159У	—	—	413652.38	1361437.89	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
167	413627.11	1361402.44	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
168	413661.16	1361419.20	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
165	413651.98	1361437.70	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
166	413617.04	1361421.00	413617.04	1361421.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н390У	—	—	413626.32	1361402.06	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н122У	—	—	413649.51	1361413.37	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:15				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н122У	н121У	7.80	—	согласовано
н121У	н120У	4.39	—	согласовано
н120У	н129У	1.20	—	согласовано
н129У	н159У	20.66	—	согласовано
н159У	166	39.17	—	согласовано
166	н390У	21.09	—	согласовано
н390У	н122У	25.80	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:15				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, улица Кизильская земельный участок 17.		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	820±10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	800		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	20		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:77		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:15 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам, выявлено пересечение с границами смежных земельных участков с КН 74:33:0126004:11. 74:33:0126004:12, 74:33:0126004:47. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличилась на 20 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (800), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 17.07.1993г № 3-115						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:16							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н390У	—	—	413626.32	1361402.06	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
170	413616.19	1361420.59	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
169	413626.25	1361402.03	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
167	413627.11	1361402.44	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
166	413617.04	1361421.00	413617.04	1361421.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н377У	—	—	413616.03	1361420.52	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н172У	—	—	413617.04	1361418.61	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н391У	—	—	413625.59	1361401.69	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н390У	—	—	413626.32	1361402.06	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:16							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н390У	166	21.09	—	согласовано			
166	н377У	1.12	—	согласовано			
н377У	н172У	2.16	—	согласовано			
н172У	н391У	18.96	—	согласовано			
н391У	н390У	0.82	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:16							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, улица Кизильская земельный участок 17.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			20±2			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{20} = 2$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			20			
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²			0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка			$P_{\text{мин}}=400, P_{\text{макс}}=2000$			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	(Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:16 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам, выявлено пересечение с границами смежных земельных участков с КН 74:33:0126004:47, разрыв границ с границами смежного ЗУ с КН 74:33:0126004:13. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка не изменилась Свидетельство на право собственности на землю от 17.07.1993г № 3-115						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:19							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н160У	—	—	413631.01	1361450.91	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н161У	—	—	413637.97	1361454.32	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
171	413633.40	1361475.17	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
172	413631.95	1361474.83	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
173	413598.09	1361457.27	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
174	413606.79	1361439.05	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
175	413642.61	1361456.59	413642.61	1361456.59	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н123У	—	—	413633.99	1361475.05	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н141У	—	—	413630.35	1361473.33	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
11	—	—	413615.04	1361466.06	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
10	—	—	413596.93	1361456.67	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н393У	—	—	413599.19	1361451.99	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
193	—	—	413602.17	1361445.95	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
192	—	—	413603.31	1361443.49	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
223	—	—	413605.62	1361438.48	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н160У	—	—	413631.01	1361450.91	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:19							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н160У	н161У	7.75	—	согласовано			
н161У	175	5.17	—	согласовано			
175	н123У	20.37	—	согласовано			
н123У	н141У	4.03	—	согласовано			
н141У	11	16.95	—	согласовано			
11	10	20.40	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

10	н393У	5.20	—	согласовано
н393У	193	6.74	—	согласовано
193	192	2.71	—	согласовано
192	223	5.52	—	согласовано
223	н160У	28.27	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:19

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, улица Кизильская земельный участок 15.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	843±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{820} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	820
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	23
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:74
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:19 :

1. Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам, выявлено пересечение с границами смежных земельных участков с КН 74:33:0126004:544. 74:33:0126004:47 и разрыв с границами земельного участка с КН 74:33:0126004:25. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличилась на 23 кв.м. относительно площади в Распоряжении (820), что не превышает 10%. Распоряжение главы города Магнитогорска от 16.03.2005 №1208-Р

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:20

Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
282	413608.67	1361236.22	413608.67	1361236.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н394У	—	—	413601.19	1361251.57	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
281	413608.07	1361237.80	—	—	—	—	—
218	413591.93	1361269.73	413591.93	1361269.73	—	—	—
94	413588.37	1361276.79	413588.37	1361276.79	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
153	413569.16	1361267.61	413569.16	1361267.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
181	413575.83	1361254.16	413575.83	1361254.16	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
180	413583.59	1361238.61	413583.59	1361238.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н166У	—	—	413583.63	1361238.53	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
179	413587.10	1361231.58	413587.10	1361231.58	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
178	413589.52	1361226.78	413589.52	1361226.78	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
283	413595.78	1361229.82	413595.78	1361229.82	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
282	413608.67	1361236.22	413608.67	1361236.22	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:20							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
282	н394У	17.08		—		согласовано	
н394У	218	20.38		—		согласовано	
218	94	7.91		—		—	
94	153	21.29		—		согласовано	
153	181	15.01		—		—	
181	180	17.38		—		—	
180	н166У	0.09		—		согласовано	
н166У	179	7.77		—		согласовано	
179	178	5.38		—		—	
178	283	6.96		—		—	
283	282	14.39		—		—	
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:20							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 17		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				975±11		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности				$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{975} = 11$		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	975
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=130, Рмакс - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:97, 74:33:0126004:106
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:20 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе выявлена реестровая ошибка в местоположении границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка не изменяется относительно сведений ЕГРН Свидетельство на право собственности на землю №993414 от 23.04.1996						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:21							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
188	413579.53	1361448.34	413579.53	1361448.34	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
n164У	—	—	413561.38	1361485.68	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н395У	—	—	413541.89	1361476.36	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н396У	—	—	413560.61	1361439.01	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
185	413562.09	1361484.23	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
186	413543.37	1361474.95	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
187	413560.77	1361439.09	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
188	413579.53	1361448.34	413579.53	1361448.34	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:21							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
188	н164У	41.52	—	согласовано			
н164У	н395У	21.60	—	согласовано			
н395У	н396У	41.78	—	согласовано			
н396У	188	21.10	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:21							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 22			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			889±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{834} = 10$			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	834
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	55
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=400, Рмакс=2000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:21 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличилась на 9 кв.м. относительно Свидетельства (880), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на зелью №452110 от 29.05.1995г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:22							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
178	413589.52	1361226.78	413589.52	1361226.78	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
179	413587.10	1361231.58	413587.10	1361231.58	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
180	413583.59	1361238.61	413583.59	1361238.61	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
181	413575.83	1361254.16	413575.83	1361254.16	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
153	413569.16	1361267.61	413569.16	1361267.61	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
12	—	—	413568.94	1361267.51	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
13	413549.96	1361258.56	413549.96	1361258.56	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
189	413570.26	1361217.64	413570.26	1361217.64	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
178	413589.52	1361226.78	413589.52	1361226.78	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:22							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
178	179	5.38	—	—			
179	180	7.86	—	—			
180	181	17.38	—	—			
181	153	15.01	—	—			
153	12	0.24	—	согласовано			
12	13	20.98	—	согласовано			
13	189	45.68	—	—			
189	178	21.32	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:22							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Ульяновская, д. 20.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	970±11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{970} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	970
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:106
8.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальная жилая застройка
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:22 :							
1.	Участок является смежным-исправляемым, так как в него добавляется дополнительные створные точки на границе со смежным-уточняемым земельным участком, при этом площадь участка не изменилась Свидетельство на право собственности на землю №0686207 от 21.05.1998г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:24							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n127У	—	—	413692.37	1361328.57	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н126У	—	—	413699.16	1361332.04	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н165У	—	—	413703.91	1361334.46	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н9У	—	—	413693.69	1361354.53	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
191	413666.54	1361315.44	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
99	413703.34	1361334.17	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
190	413693.37	1361354.36	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
6	413674.83	1361344.78	413674.83	1361344.78	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н12У	—	—	413660.17	1361337.55	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
8	413656.77	1361335.88	413656.77	1361335.88	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
100	—	—	413666.56	1361315.38	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н127У	—	—	413692.37	1361328.57	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:24							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
н127У	н126У	7.63		—		согласовано	
н126У	н165У	5.33		—		согласовано	
н165У	н9У	22.52		—		согласовано	
н9У	6	21.23		—		согласовано	
6	н12У	16.35		—		согласовано	
н12У	8	3.79		—		согласовано	
8	100	22.72		—		согласовано	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
100	н127У	28.99	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:24				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 23		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	938±11		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{925} = 11$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	925		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	13		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:75		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования		
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:24 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам, а именно выявлено чересполосица с границами смежных земельных участков с КН 74:33:0126004:117, 74:33:0126004:40. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличена на 13 кв.м. относительно площади, содержащейся в Свидетельстве (925), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю №566179 от 27.12.1995г	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:25

Система координат МСК-74

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
192	413603.31	1361443.49	413603.31	1361443.49	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
193	413602.17	1361445.95	413602.17	1361445.95	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н393У	—	—	413599.19	1361451.99	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
194	413599.46	1361452.13	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
10	413596.93	1361456.67	413596.93	1361456.67	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
188	413579.53	1361448.34	413579.53	1361448.34	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н396У	—	—	413560.61	1361439.01	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
187	413560.77	1361439.09	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
195	413567.31	1361425.60	413567.31	1361425.60	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
192	413603.31	1361443.49	413603.31	1361443.49	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:25

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
192	193	2.71	—	согласовано
193	н393У	6.74	—	согласовано
н393У	10	5.20	—	согласовано
10	188	19.29	—	—
188	н396У	21.10	—	согласовано
н396У	195	14.99	—	согласовано
195	192	40.20	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:25

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, переулок Чернова, земельный участок 12.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{600} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:120
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории	земли общего пользования

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:25 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличена не изменилась Свидетельство на право собственности на землю №3-107 от 03.12.1992г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:26							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
93	413607.97	1361286.16	413607.97	1361286.16	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н191У	—	—	413593.73	1361315.44	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н190У	—	—	413590.13	1361322.69	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н411У	—	—	413588.22	1361326.54	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н150У	—	—	413580.80	1361322.42	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н151У	—	—	413580.00	1361322.85	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н132У	—	—	413569.39	1361317.50	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
196	413592.28	1361318.43	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

197	413590.32	1361322.22	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
198	413588.13	1361326.49	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
142	413569.86	1361316.29	413569.86	1361316.29	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
141	413573.35	1361307.55	413573.35	1361307.55	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
138	413576.10	1361301.57	413576.10	1361301.57	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
137	413582.27	1361288.34	413582.27	1361288.34	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
136	413586.11	1361280.82	413586.11	1361280.82	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
94	413588.37	1361276.79	413588.37	1361276.79	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
93	413607.97	1361286.16	413607.97	1361286.16	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:26

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
93	н191У	32.56	—	согласовано
н191У	н190У	8.09	—	согласовано
н190У	н411У	4.30	—	согласовано
н411У	н150У	8.49	—	согласовано
н150У	н151У	0.91	—	согласовано
н151У	н132У	11.88	—	согласовано
н132У	142	1.30	—	согласовано
142	141	9.41	—	—
141	138	6.58	—	согласовано
138	137	14.60	—	—
137	136	8.44	—	—
136	94	4.62	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
94	93	21.72	—	—
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:26				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, земельный участок ба	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		980±11	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{967} = 11$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		967	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²		13	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин=130, Рмакс - не установлен	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126004:83, 74:33:0126004:85	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:26 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь увеличивается на 13 кв.м. относительно площади в Свидетельстве, что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 05.09.1995 №547477	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:29		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
200	413667.52	1361265.42	413667.52	1361265.42	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н138У	—	—	413685.83	1361274.49	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н137У	—	—	413676.31	1361295.03	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
201	413684.93	1361274.05	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
125	413684.73	1361274.56	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
101	413676.72	1361295.23	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
100	413666.56	1361315.38	413666.56	1361315.38	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н5У	—	—	413647.02	1361305.71	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
182	—	—	413650.85	1361298.19	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н397У	—	—	413661.24	1361278.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
91	—	—	413667.41	1361265.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
199	413646.90	1361305.95	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
200	413667.52	1361265.42	413667.52	1361265.42	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:29				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
200	н138У	20.43	—	согласовано
н138У	н137У	22.64	—	согласовано
н137У	100	22.57	—	согласовано
100	н5У	21.80	—	согласовано
н5У	182	8.44	—	согласовано
182	н397У	22.51	—	согласовано
н397У	91	14.00	—	согласовано
91	200	0.25	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:29				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 13.		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	954±11		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{959} = 11$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	959		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-5		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,	74:33:0126004:133		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:29 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка уменьшается на 5 кв.м., относительно Свидетельства (959,44) что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю №547229 от 24.08.1995г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:34							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
183	—	—	413545.39	1361337.47	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
121	413554.15	1361341.34	413554.15	1361341.34	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
203	413545.36	1361359.41	413545.36	1361359.41	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н398У	—	—	413519.13	1361347.88	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н169У	—	—	413511.87	1361344.29	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
204	413508.25	1361342.65	413508.25	1361342.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
284	—	—	413517.14	1361324.85	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
184	—	—	413531.67	1361331.48	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
205	413517.02	1361325.14	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
206	413524.92	1361328.77	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
122	413533.48	1361332.21	413533.48	1361332.21	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
183	—	—	413545.39	1361337.47	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:34							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
183	121	9.58	—	согласовано			
121	203	20.09	—	—			
203	н398У	28.65	—	согласовано			
н398У	н169У	8.10	—	согласовано			
н169У	204	3.97	—	согласовано			
204	284	19.90	—	согласовано			
284	184	15.97	—	согласовано			
184	122	1.95	—	согласовано			
122	183	13.02	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:34							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 14а			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	815±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{805} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	805
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	10
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126021:247
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:34 :		
1.	Выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности, а именно в наличии разрывов между границами уточняемого земельного участка и границами земельного участка с КН 74:33:0126004:126 (фактически уточняемый земельный участок примыкает к земельному участку). В результате площадь увеличилась на 15 кв.м. относительно Свидетельства (800), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю №3-1309 от 28.01.1993	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:36		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
210	413536.52	1361378.95	413536.52	1361378.95	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
209	413526.77	1361397.79	413526.77	1361397.79	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
256	413526.42	1361398.57	413526.42	1361398.57	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
109	413526.40	1361398.56	413526.40	1361398.56	—	—	—
108	413522.10	1361396.41	413522.10	1361396.41	—	—	—
89	413520.80	1361395.76	413520.80	1361395.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н376У	—	—	413500.21	1361384.84	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н118У	—	—	413493.36	1361381.48	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н117У	—	—	413489.75	1361379.94	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
88	413489.62	1361380.20	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
113	413494.45	1361370.47	413494.45	1361370.47	—	—	—
н152У	—	—	413495.72	1361367.91	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
276	—	—	413498.84	1361361.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
110	413497.76	1361371.93	—	—	—	—	—
92	413502.12	1361363.12	413502.12	1361363.12	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
210	413536.52	1361378.95	413536.52	1361378.95	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:36							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
210	209	21.21	—	—			
209	256	0.85	—	согласовано			
256	109	0.02	—	—			
109	108	4.81	—	—			
108	89	1.45	—	—			
89	н376У	23.31	—	согласовано			
н376У	н118У	7.63	—	согласовано			
н118У	н117У	3.92	—	согласовано			
н117У	113	10.57	—	согласовано			
113	н152У	2.86	—	согласовано			
н152У	276	7.03	—	согласовано			
276	92	3.61	—	согласовано			
92	210	37.87	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:36							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 12а			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			871±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			ΔР = 3,5 · Мt · √Р _{док} = 3,5 · 0.10 · √848 = 10			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого			848			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	23
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=130, Рмакс - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:103, 74:33:0126004:104
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:36 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Участок увеличен за счет выявленных разрывов и фактического использования. Площадь участка увеличена на 23 кв.м. относительно площади, содержащейся в Постановлении (848), что не превышает 10%. Постановление администрации города Магнитогорска от 23.11.2010 №12964-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:40							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
100	413666.56	1361315.38	413666.56	1361315.38	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
8	—	—	413656.77	1361335.88	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
217	413656.66	1361336.09	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
9	413653.13	1361343.65	413653.13	1361343.65	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н17У	—	—	413647.26	1361356.30	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н399У	—	—	413643.63	1361354.39	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н400У	—	—	413644.26	1361353.17	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н401У	—	—	413639.49	1361350.81	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н402У	—	—	413638.65	1361352.06	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н403У	—	—	413627.25	1361346.38	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н156У	—	—	413629.43	1361342.04	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н155У	—	—	413634.40	1361331.70	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н154У	—	—	413635.32	1361329.78	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н5У	—	—	413647.02	1361305.71	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
216	413647.88	1361354.97	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
158	413627.78	1361344.99	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
215	413629.38	1361341.77	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
214	413635.45	1361329.41	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
199	413646.90	1361305.95	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
100	413666.56	1361315.38	413666.56	1361315.38	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:40							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
100	8	22.72	—	согласовано			
8	9	8.58	—	согласовано			
9	н17У	13.95	—	согласовано			
н17У	н399У	4.10	—	согласовано			
н399У	н400У	1.37	—	согласовано			
н400У	н401У	5.32	—	согласовано			
н401У	н402У	1.51	—	согласовано			
н402У	н403У	12.74	—	согласовано			
н403У	н156У	4.86	—	согласовано			
н156У	н155У	11.47	—	согласовано			
н155У	н154У	2.13	—	согласовано			
н154У	н5У	26.76	—	согласовано			
н5У	100	21.80	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:40							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, земельный участок 4.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (P ± ΔP), м²			987±11			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями			ΔP = 3,5 · Mt · √P _{док} = 3,5 · 0.10 · √961 = 11			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	961
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	26
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:40 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Участок увеличен за счет выявленных разрывов между смежными земельными участками с кадастровыми номерами 74:33:0126004:132 и 74:33:0126004:24 и несоответствия фактическому местоположению. Площадь участка увеличена на 26 кв.м. относительно площади, содержащейся в Постановлении (961), что не превышает 10%. Постановление администрации г. Магнитогорск от 02.08.2010г № 8144-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:47							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н159У	—	—	413652.38	1361437.89	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
222	413615.66	1361420.34	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
165	413651.98	1361437.70	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
175	413642.61	1361456.59	413642.61	1361456.59	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н161У	—	—	413637.97	1361454.32	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н160У	—	—	413631.01	1361450.91	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
223	413605.62	1361438.48	413605.62	1361438.48	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н380У	—	—	413609.46	1361431.36	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н379У	—	—	413610.69	1361430.33	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н378У	—	—	413613.59	1361424.99	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н377У	—	—	413616.03	1361420.52	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
166	—	—	413617.04	1361421.00	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н159У	—	—	413652.38	1361437.89	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:47							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н159У	175	21.10		—	согласовано		
175	н161У	5.17		—	согласовано		
н161У	н160У	7.75		—	согласовано		
н160У	223	28.27		—	согласовано		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

223	н380У	8.09	—	согласовано
н380У	н379У	1.60	—	согласовано
н379У	н378У	6.08	—	согласовано
н378У	н377У	5.09	—	согласовано
н377У	166	1.12	—	согласовано
166	н159У	39.17	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:47

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 15а.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	851±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{851} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	851
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126002:268
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:47 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка не изменилась Постановление главы города Магнитогорска Челябинской области о предоставлении земельного участка №3194-П от 28.05.2007						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:50							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н385У	—	—	413515.58	1361416.86	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н384У	—	—	413504.37	1361441.57	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н174У	—	—	413500.84	1361448.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
237	413497.05	1361409.04	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
90	413512.35	1361414.69	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
176	413513.72	1361415.20	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
226	413515.96	1361416.03	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
227	413500.73	1361448.89	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
228	413498.66	1361452.77	413498.66	1361452.77	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н201У	—	—	413498.03	1361454.05	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
229	413497.79	1361454.42	413497.79	1361454.42	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н173У	—	—	413489.21	1361450.15	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
230	413489.32	1361450.21	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
231	413485.12	1361447.93	413485.12	1361447.93	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н404У	—	—	413480.24	1361445.63	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
232	413480.34	1361445.67	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
233	413483.10	1361440.75	413483.10	1361440.75	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
234	413487.27	1361431.52	413487.27	1361431.52	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
235	413487.13	1361431.46	413487.13	1361431.46	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
236	413490.23	1361425.00	413490.23	1361425.00	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н405У	—	—	413496.72	1361409.82	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н385У	—	—	413515.58	1361416.86	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:50							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н385У	н384У	27.13	—	согласовано			
н384У	н174У	7.91	—	согласовано			
н174У	228	4.66	—	согласовано			
228	н201У	1.43	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
н201У	229	0.44	—	согласовано
229	н173У	9.58	—	согласовано
н173У	231	4.65	—	согласовано
231	н404У	5.39	—	согласовано
н404У	233	5.66	—	согласовано
233	234	10.13	—	—
234	235	0.15	—	—
235	236	7.17	—	—
236	н405У	16.51	—	согласовано
н405У	н385У	20.13	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:50				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Белинского, д 26а		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	800±10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{813} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	813		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-13		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:108		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилого дома		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории	земли общего пользования		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:50 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию. Площадь участка уменьшилась на 8 кв.м. относительно Свидетельства (800), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-522 от 17.06.1992г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:51							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
239	413552.55	1361435.00	413552.55	1361435.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н175У	—	—	413535.64	1361470.85	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н176У	—	—	413532.38	1361469.29	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н177У	—	—	413531.64	1361470.84	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н178У	—	—	413518.54	1361464.48	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н179У	—	—	413520.09	1361461.25	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н180У	—	—	413519.02	1361460.73	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
240	413535.66	1361470.86	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
241	413519.47	1361463.09	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
242	413521.51	1361458.73	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
243	413520.31	1361458.01	413520.31	1361458.01	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н383У	—	—	413535.83	1361425.40	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
238	413535.90	1361425.05	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
239	413552.55	1361435.00	413552.55	1361435.00	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:51							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
239	н175У	39.64	—	согласовано			
н175У	н176У	3.61	—	согласовано			
н176У	н177У	1.72	—	согласовано			
н177У	н178У	14.56	—	согласовано			
н178У	н179У	3.58	—	согласовано			
н179У	н180У	1.19	—	согласовано			
н180У	243	3.01	—	согласовано			
243	н383У	36.11	—	согласовано			
н383У	239	19.28	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:51							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 24.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	801 $\pm$ 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{777} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	777
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	24
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:107
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для возведения жилого одноэтажного дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:51 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка уменьшилась на 18 кв.м. относительно документа (819), что не превышает 10%. Договор о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка под строительство индивидуального жилого дома № 5374 от 09.10.1957г	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:53		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	413596.93	1361456.67	413596.93	1361456.67	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н16У	—	—	413596.56	1361457.45	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н163У	—	—	413578.91	1361494.05	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н164У	—	—	413561.38	1361485.68	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
244	413579.50	1361492.83	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
185	413562.09	1361484.23	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
188	413579.53	1361448.34	413579.53	1361448.34	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
10	413596.93	1361456.67	413596.93	1361456.67	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:53							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
10	н16У	0.86		—	согласовано		
н16У	н163У	40.63		—	согласовано		
н163У	н164У	19.43		—	согласовано		
н164У	188	41.52		—	согласовано		
188	10	19.29		—	—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:53		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 20а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	804±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{775} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	775
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	29
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилищное строительство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:53 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличилась на 29 кв.м.относительно Свидетельства *775), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 31.10.1994г № 432731	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:56		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н198У	—	—	413572.28	1361371.51	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н153У	—	—	413571.72	1361372.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н157У	—	—	413572.78	1361373.13	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н158У	—	—	413569.98	1361378.96	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н162У	—	—	413572.23	1361379.94	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н184У	—	—	413566.68	1361393.15	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
177	413572.27	1361371.50	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
255	413562.79	1361391.44	413562.79	1361391.44	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
254	413559.48	1361390.24	413559.48	1361390.24	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н185У	—	—	413558.83	1361389.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н186У	—	—	413551.98	1361386.35	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
253	413552.04	1361386.38	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
210	413536.52	1361378.95	413536.52	1361378.95	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
203	413545.36	1361359.41	413545.36	1361359.41	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
202	—	—	413547.04	1361360.17	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н198У	—	—	413572.28	1361371.51	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:56							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н198У	н153У	1.27	—	согласовано			
н153У	н157У	1.16	—	согласовано			
н157У	н158У	6.47	—	согласовано			
н158У	н162У	2.45	—	согласовано			
н162У	н184У	14.33	—	согласовано			
н184У	255	4.25	—	согласовано			
255	254	3.52	—	—			
254	н185У	0.73	—	согласовано			
н185У	н186У	7.72	—	согласовано			
н186У	210	17.14	—	согласовано			
210	203	21.45	—	—			
203	202	1.84	—	согласовано			
202	н198У	27.67	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:56							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, город Магнитогорск, переулок Чернова, участок 13а			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			703±9			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{640} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	640
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	63
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:89
8.	Вид (виды) разрешенного использования	в целях эксплуатации 1/2 доли жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:56 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличена на 63 кв.м. относительно Постановлениря (640), что не превышает 10%. Постановление главы города Магнитогорска от05.10.2007 №6782-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:57							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n185Y	—	—	413558.83	1361389.90	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
253	413552.04	1361386.38	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
254	413559.48	1361390.24	413559.48	1361390.24	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
255	413562.79	1361391.44	413562.79	1361391.44	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н184У	—	—	413566.68	1361393.15	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н187У	—	—	413562.21	1361402.91	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н188У	—	—	413563.31	1361404.04	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н189У	—	—	413560.87	1361415.70	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н406У	—	—	413560.55	1361415.51	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
257	413559.42	1361398.61	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
258	413559.91	1361415.12	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
259	413535.42	1361402.32	413535.42	1361402.32	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
209	413526.77	1361397.79	413526.77	1361397.79	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
210	413536.52	1361378.95	413536.52	1361378.95	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н186У	—	—	413551.98	1361386.35	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н185У	—	—	413558.83	1361389.90	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:57							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:57

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
н185У	254	0.73	—	согласовано
254	255	3.52	—	—
255	н184У	4.25	—	согласовано
н184У	н187У	10.73	—	согласовано
н187У	н188У	1.58	—	согласовано
н188У	н189У	11.91	—	согласовано
н189У	н406У	0.37	—	согласовано
н406У	259	28.38	—	согласовано
259	209	9.76	—	—
209	210	21.21	—	—
210	н186У	17.14	—	согласовано
н186У	н185У	7.72	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:57

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Чернова, земельный участок 13
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	771±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{694} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	694
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	77
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:90

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:57 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличена на 42 кв.м. относительно Постановлениря (729), что не превышает 10%. Постановление об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровой карте от 16.08.2013г № 10994-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:58							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н406У	—	—	413560.55	1361415.51	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
258	413559.91	1361415.12	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
471	413560.05	1361419.66	413560.05	1361419.66	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
472	413554.20	1361431.94	413554.20	1361431.94	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
239	413552.55	1361435.00	413552.55	1361435.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н383У	—	—	413535.83	1361425.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н389У	—	—	413526.80	1361420.59	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
238	413535.90	1361425.05	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
260	413526.71	1361420.79	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
259	413535.42	1361402.32	413535.42	1361402.32	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н406У	—	—	413560.55	1361415.51	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:58							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н406У	471	4.18		—	согласовано		
471	472	13.60		—	—		
472	239	3.48		—	—		
239	н383У	19.28		—	согласовано		
н383У	н389У	10.23		—	согласовано		
н389У	259	20.20		—	согласовано		
259	н406У	28.38		—	согласовано		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:58							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Чернова, земельный участок 11.		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				605±9		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{600} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	5
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:91
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:58 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 5 кв.м.относительно Свидетельства (600), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 25.02.1993 № 3-1148						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:61							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
259	413535.42	1361402.32	413535.42	1361402.32	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н389У	—	—	413526.80	1361420.59	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н388У	—	—	413518.87	1361416.21	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н387У	—	—	413518.40	1361416.40	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
256	—	—	413526.42	1361398.57	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
260	413526.71	1361420.79	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
262	413518.23	1361416.87	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
209	413526.77	1361397.79	413526.77	1361397.79	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
259	413535.42	1361402.32	413535.42	1361402.32	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:61							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
259	н389У	20.20	—	согласовано			
н389У	н388У	9.06	—	согласовано			
н388У	н387У	0.51	—	согласовано			
н387У	256	19.55	—	согласовано			
256	209	0.85	—	согласовано			
209	259	9.76	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:61							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Чернова, земельный			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		участок 11.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	192 $\pm$ 5
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{197} = 5$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	197
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-5
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:61 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка уменьшались на 5 кв.м. относительно площади в Постановлении (197), что не превышает 10%. Постановление администрации г Магнитогорска о предоставлении земельного участка от 04.03.2008г № 1437-П	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:65		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	—	—	413679.45	1361382.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н128У	—	—	413670.86	1361400.29	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н119У	—	—	413669.76	1361399.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
219	413642.35	1361364.66	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
263	413679.24	1361382.76	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
264	413670.39	1361400.62	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
104	413669.69	1361400.20	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
95	413668.59	1361399.60	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
1	413636.36	1361382.13	413636.36	1361382.13	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
221	413641.07	1361370.75	413641.07	1361370.75	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
220	413640.13	1361369.83	413640.13	1361369.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
285	—	—	413642.44	1361364.49	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н15У	—	—	413679.45	1361382.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:65				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15У	н128У	19.46	—	согласовано
н128У	н119У	1.24	—	согласовано
н119У	1	37.75	—	согласовано
1	221	12.32	—	—
221	220	1.32	—	—
220	285	5.82	—	согласовано
285	н15У	41.30	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:65				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 19		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	758±10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{758} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	758		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:78		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	в целях эксплуатации индивидуального жилого дома		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:65 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка не изменилась Постановление администрации г Магнитогорска от 15.07.2009г № 6397-П «Об утверждении схемы расположения земельного участка»						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:67							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н424У	—	—	413648.27	1361255.86	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н423У	—	—	413642.88	1361267.70	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н422У	—	—	413641.05	1361271.17	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н421У	—	—	413638.51	1361275.32	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н420У	—	—	413631.26	1361287.86	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н425У	—	—	413627.59	1361294.19	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н426У	—	—	413627.28	1361294.01	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н192У	—	—	413626.64	1361295.35	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
466	413647.94	1361255.70	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
291	413647.74	1361256.13	—	—	—	—	—
465	413630.99	1361287.71	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
163	413626.91	1361295.41	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
93	413607.97	1361286.16	413607.97	1361286.16	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
290	413611.46	1361279.07	413611.46	1361279.07	—	—	—
н183У	—	—	413619.48	1361263.16	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н182У	—	—	413622.21	1361257.96	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н181У	—	—	413625.82	1361250.88	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
464	413619.34	1361263.10	—	—	—	—	—
468	413628.40	1361246.01	413628.40	1361246.01	—	—	—
467	413628.40	1361246.00	413628.40	1361246.00	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н424У	—	—	413648.27	1361255.86	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:67							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
н424У	н423У	13.01		—		согласовано	
н423У	н422У	3.92		—		согласовано	
н422У	н421У	4.87		—		согласовано	
н421У	н420У	14.48		—		согласовано	
н420У	н425У	7.32		—		согласовано	
н425У	н426У	0.36		—		согласовано	
н426У	н192У	1.48		—		согласовано	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н192У	93	20.81	—	согласовано
93	290	7.90	—	—
290	н183У	17.82	—	согласовано
н183У	н182У	5.87	—	согласовано
н182У	н181У	7.95	—	согласовано
н181У	468	5.51	—	согласовано
468	467	0.01	—	—
467	н424У	22.18	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:67

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	998±11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{973} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	973
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	25
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:110
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Эксплуатация индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:67 :

1. Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 25 кв.м. относительно Постановления (973), что не превышает 10%. Постановление главы города Магнитогорска от 02.11.2009 №9578-П

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:68

Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н192У	—	—	413626.64	1361295.35	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н193У	—	—	413623.08	1361303.85	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н194У	—	—	413620.51	1361309.17	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
161	—	—	413617.80	1361316.47	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
160	—	—	413609.41	1361333.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н195У	—	—	413608.05	1361336.27	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н407У	—	—	413603.82	1361334.13	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н408У	—	—	413599.44	1361331.92	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н409У	—	—	413597.32	1361331.73	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н410У	—	—	413588.05	1361326.88	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н411У	—	—	413588.22	1361326.54	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н190У	—	—	413590.13	1361322.69	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н191У	—	—	413593.73	1361315.44	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
275	413626.60	1361295.26	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
274	413617.48	1361315.24	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
273	413608.27	1361335.29	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
272	413604.25	1361333.37	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
271	413599.36	1361331.06	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
270	413596.99	1361331.00	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
198	413588.13	1361326.49	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
197	413590.32	1361322.22	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
196	413592.28	1361318.43	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
93	413607.97	1361286.16	413607.97	1361286.16	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н192У	—	—	413626.64	1361295.35	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:68							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
н192У	н193У	9.22		—		согласовано	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н193У	н194У	5.91	—	согласовано
н194У	161	7.79	—	согласовано
161	160	18.89	—	согласовано
160	н195У	3.18	—	согласовано
н195У	н407У	4.74	—	согласовано
н407У	н408У	4.91	—	согласовано
н408У	н409У	2.13	—	согласовано
н409У	н410У	10.46	—	согласовано
н410У	н411У	0.38	—	согласовано
н411У	н190У	4.30	—	согласовано
н190У	н191У	8.09	—	согласовано
н191У	93	32.56	—	согласовано
93	н192У	20.81	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:68

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, земельный участок 6
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	980±11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{948} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	948
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	32
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:83

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:68 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Участок увеличен за счет выявленного разрыва с границами смежного земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:132. Площадь участка увеличена на 32 кв.м. относительно площади, содержащейся в Постановлении (948), что не превышает 10%. Постановление администрации города Магнитогорска Челябинской области от 29.10.2009г № 9475-П «Об утверждении схемы расположения земельного участка						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:69							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
203	413545.36	1361359.41	413545.36	1361359.41	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
210	413536.52	1361378.95	413536.52	1361378.95	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
92	—	—	413502.12	1361363.12	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
276	413498.84	1361361.61	413498.84	1361361.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
204	413508.25	1361342.65	413508.25	1361342.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н169У	—	—	413511.87	1361344.29	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н398У	—	—	413519.13	1361347.88	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
203	413545.36	1361359.41	413545.36	1361359.41	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:69							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
203	210	21.45	—	—			
210	92	37.87	—	согласовано			
92	276	3.61	—	согласовано			
276	204	21.17	—	—			
204	н169У	3.97	—	согласовано			
н169У	н398У	8.10	—	согласовано			
н398У	203	28.65	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:69							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 14.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			870±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{875} = 10$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			875			
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²			-5			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} =130, Р _{макс} - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:101
8.	Вид (виды) разрешенного использования	в целях эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:69 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка уменьшилась на 5 в.м. относительно Постановления (875), что не превышает 10%.. Постановление администрации г Магнитогорска от 04.06.2010г № 5784-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:70							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	413595.04	1361362.24	413595.04	1361362.24	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н8У	—	—	413592.54	1361367.32	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н7У	—	—	413589.05	1361374.37	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
277	413592.39	1361367.62	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
5	413588.97	1361374.53	—	—	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
4	413587.86	1361376.56	413587.86	1361376.56	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н6У	—	—	413586.46	1361379.05	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н168У	—	—	413584.12	1361382.95	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н196У	—	—	413581.14	1361381.05	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н197У	—	—	413579.21	1361376.41	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н412У	—	—	413580.61	1361373.04	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н413У	—	—	413576.31	1361370.74	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н414У	—	—	413577.36	1361368.49	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н415У	—	—	413576.63	1361368.03	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н199У	—	—	413575.85	1361363.84	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н133У	—	—	413580.39	1361354.75	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
280	413575.35	1361369.92	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
279	413574.26	1361372.40	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
278	413570.61	1361370.76	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
116	413578.80	1361353.94	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2	413595.04	1361362.24	413595.04	1361362.24	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:70				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2	н8У	5.66	—	согласовано
н8У	н7У	7.87	—	согласовано
н7У	4	2.49	—	согласовано
4	н6У	2.86	—	согласовано
н6У	н168У	4.55	—	согласовано
н168У	н196У	3.53	—	согласовано
н196У	н197У	5.03	—	согласовано
н197У	н412У	3.65	—	согласовано
н412У	н413У	4.88	—	согласовано
н413У	н414У	2.48	—	согласовано
н414У	н415У	0.86	—	согласовано
н415У	н199У	4.26	—	согласовано
н199У	н133У	10.16	—	согласовано
н133У	2	16.45	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:70				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, переулок Чернова, дом 16 А		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	300±6		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{300} = 6$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	300		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=130, Рмакс - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:112
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:70 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка не изменилась свидетельство на право собственности на землю от 27.05.1993 № 3-1270						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:71							
Система координат МСК-74							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
111	—	—	413575.99	1361352.50	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
116	413578.80	1361353.94	413578.80	1361353.94	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н133У	—	—	413580.39	1361354.75	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н199У	—	—	413575.85	1361363.84	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н198У	—	—	413572.28	1361371.51	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
278	413570.61	1361370.76	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
202	413547.04	1361360.17	413547.04	1361360.17	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
112	413555.79	1361342.18	413555.79	1361342.18	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
111	—	—	413575.99	1361352.50	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:71							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
111	116	3.16	—	согласовано			
116	н133У	1.78	—	согласовано			
н133У	н199У	10.16	—	согласовано			
н199У	н198У	8.46	—	согласовано			
н198У	202	27.67	—	согласовано			
202	112	20.01	—	—			
112	111	22.68	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:71							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, пер. Чернова, д. 16 "б".			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (P ± ΔP), м²			533±8			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{500} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	33
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:88
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:71 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличена на 33 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (500), что не превышает 10% Свидетельство на право собственности на землю от 27.05.1993 № 3-1270						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:117							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n124У	—	—	413699.32	1361306.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н417У	—	—	413714.55	1361313.53	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н165У	—	—	413703.91	1361334.46	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н126У	—	—	413699.16	1361332.04	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н127У	—	—	413692.37	1361328.57	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
98	413713.59	1361313.52	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
99	413703.34	1361334.17	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
100	413666.56	1361315.38	413666.56	1361315.38	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н137У	—	—	413676.31	1361295.03	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
101	413676.72	1361295.23	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
102	413692.24	1361302.90	413692.24	1361302.90	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н124У	—	—	413699.32	1361306.40	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:117							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н124У	н417У	16.82	—	согласовано			
н417У	н165У	23.48	—	согласовано			
н165У	н126У	5.33	—	согласовано			
н126У	н127У	7.63	—	согласовано			
н127У	100	28.99	—	согласовано			
100	н137У	22.57	—	согласовано			
н137У	102	17.77	—	согласовано			
102	н124У	7.90	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:117		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Кизильская, д 23 "а"
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	967±11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{941} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	941
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	26
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:81
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:117 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам, выявлено пересечение с границами смежного земельного участка с КН 74:33:0126004:128. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличена на 26 кв.м. относительно площади, содержащейся в Постановлении (941), что не превышает 10%. Постановление администрации г. Магнитогорска от 04.04.2013г № 4285-П	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:120		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н418У	—	—	413625.92	1361491.53	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н419У	—	—	413626.00	1361491.58	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н130У	—	—	413616.05	1361511.82	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н14У	—	—	413597.32	1361502.81	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
105	413625.52	1361491.04	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
106	413615.70	1361510.84	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
107	413597.75	1361501.93	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
7	413607.55	1361481.60	413607.55	1361481.60	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н418У	—	—	413625.92	1361491.53	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:120							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н418У	н419У	0.09		—	согласовано		
н419У	н130У	22.55		—	согласовано		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н130У	н14У	20.78	—	согласовано
н14У	7	23.55	—	согласовано
7	н418У	20.88	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:120

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	481±7
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{450} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	450
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	31
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:100
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:120 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличилась на 31 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (450), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю №439524 от 27.01.1998	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:127							
Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н134У	—	—	413706.72	1361284.29	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н135У	—	—	413699.96	1361298.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н136У	—	—	413701.25	1361302.20	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н124У	—	—	413699.32	1361306.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
101	413676.72	1361295.23	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
125	413684.73	1361274.56	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
126	413691.69	1361277.80	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
127	413692.76	1361277.93	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
123	413707.13	1361285.06	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
124	413697.69	1361305.61	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
102	413692.24	1361302.90	413692.24	1361302.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н137У	—	—	413676.31	1361295.03	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н138У	—	—	413685.83	1361274.49	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2+M_2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н131У	—	—	413691.30	1361277.19	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2+M_2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н134У	—	—	413706.72	1361284.29	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2+M_2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:127							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н134У	н135У	15.97	—	согласовано			
н135У	н136У	3.67	—	согласовано			
н136У	н124У	4.62	—	согласовано			
н124У	102	7.90	—	согласовано			
102	н137У	17.77	—	согласовано			
н137У	н138У	22.64	—	согласовано			
н138У	н131У	6.10	—	согласовано			
н131У	н134У	16.98	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:127							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск, район Ленинский, ул. Бакинская, 11			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			541±8			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{541} = 8$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			541			
5.	Оценка расхождения P и Pкад ($P - P_{\text{кад}}$), м²			0			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} =400, Р _{макс} =2000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:127 :							
1.	Выявлена реестровая ошибка, а именно часть границ земельного участка расположена в границах смежного ЗУ с КН 74:33:0126004:128. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка не изменилась. распоряжение главы города Магнитогорска №1141-Р от 15.03.2005г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:128							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н125У	—	—	413724.97	1361292.70	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н417У	—	—	413714.55	1361313.53	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н124У	—	—	413699.32	1361306.40	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н136У	—	—	413701.25	1361302.20	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н135У	—	—	413699.96	1361298.76	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н134У	—	—	413706.72	1361284.29	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
128	413723.64	1361293.25	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
129	413713.58	1361313.52	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
124	413697.69	1361305.61	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
123	413707.13	1361285.06	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н125У	—	—	413724.97	1361292.70	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:128							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
н125У	н417У	23.29		—		согласовано	
н417У	н124У	16.82		—		согласовано	
н124У	н136У	4.62		—		согласовано	
н136У	н135У	3.67		—		согласовано	
н135У	н134У	15.97		—		согласовано	
н134У	н125У	20.09		—		согласовано	
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:128							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Россия, Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Ленинский, ул Кизильская, 25		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (P ± ΔP), м²				444±7		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{409} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	409
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	35
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:128 :							
1.	Выявлена реестровая ошибка в связи с несоответствием картографическим материалам, в том числе часть территории смежного земельного участка с КН 74:33:0126004:127 включена в границы уточняемого ЗУ , ОКС, находящийся на уточняемом ЗУ, выходил за его границы, выявлено пересечение с границами смежного земельного участка с КН 74:33:0126004:117. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Площадь участка увеличилась на 35 кв.м. относительно площади в Распоряжении (409), что не превышает 10%. Распоряжение главы города Магнитогорска №1141-Р от 15.03.2005г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:131							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
94	—	—	413588.37	1361276.79	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
134	413580.75	1361273.43	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
135	413588.00	1361277.14	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
136	413586.11	1361280.82	413586.11	1361280.82	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
137	413582.27	1361288.34	413582.27	1361288.34	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
138	413576.10	1361301.57	413576.10	1361301.57	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
139	413575.33	1361301.66	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
140	413572.55	1361307.21	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
141	413573.35	1361307.55	413573.35	1361307.55	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
142	413569.86	1361316.29	413569.86	1361316.29	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н132У	—	—	413569.39	1361317.50	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н139У	—	—	413563.00	1361314.32	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н140У	—	—	413564.47	1361310.93	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н18У	—	—	413558.88	1361308.00	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н146У	—	—	413557.12	1361311.36	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н147У	—	—	413549.42	1361307.47	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
143	413563.60	1361313.18	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
144	413564.73	1361311.06	—	—	Фотограмметрически	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} =$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
145	413559.29	1361308.21	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
146	413558.07	1361310.44	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
147	413549.95	1361306.41	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
148	413551.42	1361303.38	413551.42	1361303.38	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
149	413555.03	1361296.23	413555.03	1361296.23	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
150	413557.35	1361292.43	413557.35	1361292.43	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н148У	—	—	413563.49	1361279.31	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н416У	—	—	413565.93	1361274.21	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
151	413563.76	1361279.38	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
152	413567.13	1361271.66	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
12	413568.94	1361267.51	413568.94	1361267.51	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
153	413569.16	1361267.61	413569.16	1361267.61	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
94	—	—	413588.37	1361276.79	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:131							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
94	136	4.62		—		согласовано	
136	137	8.44		—		—	
137	138	14.60		—		—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

138	141	6.58	—	согласовано
141	142	9.41	—	—
142	н132У	1.30	—	согласовано
н132У	н139У	7.14	—	согласовано
н139У	н140У	3.69	—	согласовано
н140У	н18У	6.31	—	согласовано
н18У	н146У	3.79	—	согласовано
н146У	н147У	8.63	—	согласовано
н147У	148	4.55	—	согласовано
148	149	8.01	—	—
149	150	4.45	—	—
150	н148У	14.49	—	согласовано
н148У	н416У	5.65	—	согласовано
н416У	12	7.35	—	согласовано
12	153	0.24	—	согласовано
153	94	21.29	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:131

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Россия, Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Ленинский, ул Кутузова, 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	925±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{893} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	893
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	32
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:89
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:131 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Участок увеличен за счет выявленных разрывов между смежными земельными участками с кадастровыми номерами 74:33:0126004:20 и 74:33:0126004:26. Площадь участка увеличена на 32 кв.м. относительно площади, содержащейся в Постановлении (893), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 12.11.1996г № 423849						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:132							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	—	—	413647.02	1361305.71	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н154У	—	—	413635.32	1361329.78	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н155У	—	—	413634.40	1361331.70	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н156У	—	—	413629.43	1361342.04	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н403У	—	—	413627.25	1361346.38	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н149У	—	—	413607.82	1361336.76	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н195У	—	—	413608.05	1361336.27	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
162	413623.13	1361303.88	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
163	413626.91	1361295.41	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
164	413637.39	1361301.16	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
154	413646.68	1361305.84	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
155	413635.08	1361329.44	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
156	413634.18	1361331.28	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
157	413629.13	1361342.27	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
158	413627.78	1361344.99	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
159	413608.45	1361335.43	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
160	413609.41	1361333.40	413609.41	1361333.40	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
161	413617.80	1361316.47	413617.80	1361316.47	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н194У	—	—	413620.51	1361309.17	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н193У	—	—	413623.08	1361303.85	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н192У	—	—	413626.64	1361295.35	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н5У	—	—	413647.02	1361305.71	Фотограмметрически	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} =$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ						
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ						
				й метод	SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:132						
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н5У	н154У	26.76	—	согласовано		
н154У	н155У	2.13	—	согласовано		
н155У	н156У	11.47	—	согласовано		
н156У	н403У	4.86	—	согласовано		
н403У	н149У	21.68	—	согласовано		
н149У	н195У	0.54	—	согласовано		
н195У	160	3.18	—	согласовано		
160	161	18.89	—	согласовано		
161	н194У	7.79	—	согласовано		
н194У	н193У	5.91	—	согласовано		
н193У	н192У	9.22	—	согласовано		
н192У	н5У	22.86	—	согласовано		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:132						
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Челябинская область, г Магнитогорск, ул Кутузова, 4а			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		997±11			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР = 3,5 · М _т · √Р _{док} = 3,5 · 0.10 · √944 = 11			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м²		944			
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р – Р _{кад}), м²		53			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} =130, Р _{макс} - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:132 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Границы участка зафиксированы по фактическому землепользованию и установленному забору. Участок увеличен за счет выявленного разрыва с границами смежного земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:7 и несоответствия местоположению. Площадь участка увеличена на 47 кв.м. относительно площади, содержащейся в постановлении Постановлении (997), что не превышает 10%. Постановление администрации г. Магнитогорск "О предварительном согласовании предоставления зу" от 19.0.2018 № 1748-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:542							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
211	413495.38	1361408.42	413495.38	1361408.42	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
288	413495.14	1361409.12	413495.14	1361409.12	—	—	—
289	413496.08	1361409.46	413496.08	1361409.46	—	—	—
212	413496.33	1361408.77	413496.33	1361408.77	Фотограмметрически	Mt = SORT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
237	413497.05	1361409.04	413497.05	1361409.04	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н405У	—	—	413496.72	1361409.82	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
236	413490.23	1361425.00	413490.23	1361425.00	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
235	413487.13	1361431.46	413487.13	1361431.46	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
234	413487.27	1361431.52	413487.27	1361431.52	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
233	413483.10	1361440.75	413483.10	1361440.75	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
114	413482.87	1361440.73	413482.87	1361440.73	—	—	—
115	413476.62	1361437.68	413476.62	1361437.68	—	—	—
117	413474.59	1361440.82	413474.59	1361440.82	—	—	—
118	413462.52	1361434.83	413462.52	1361434.83	—	—	—
119	413476.19	1361407.27	413476.19	1361407.27	—	—	—
87	413478.68	1361402.25	413478.68	1361402.25	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
207	413491.83	1361407.11	413491.83	1361407.11	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
120	413491.56	1361407.93	413491.56	1361407.93	—	—	—
286	413492.50	1361408.26	413492.50	1361408.26	—	—	—
208	413492.78	1361407.46	413492.78	1361407.46	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
211	413495.38	1361408.42	413495.38	1361408.42	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:542							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
211	288	0.74	—	—			
288	289	1.00	—	—			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

289	212	0.73	—	—
212	237	0.77	—	согласовано
237	н405У	0.85	—	согласовано
н405У	236	16.51	—	согласовано
236	235	7.17	—	—
235	234	0.15	—	—
234	233	10.13	—	—
233	114	0.23	—	—
114	115	6.95	—	—
115	117	3.74	—	—
117	118	13.47	—	—
118	119	30.76	—	—
119	87	5.60	—	—
87	207	14.02	—	согласовано
207	120	0.86	—	—
120	286	1.00	—	—
286	208	0.85	—	—
208	211	2.77	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:542

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 28
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	736±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{736} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	736
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} =400, Р _{макс} =2000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:111
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. е), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:542 :							
1.	Участок является исправляемым,в границы добавляется створная точка, площадь не изменяется.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:544							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н141У	—	—	413630.35	1361473.33	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н123У	—	—	413633.99	1361475.05	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
172	413631.95	1361474.83	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
171	413633.40	1361475.17	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
252	413633.45	1361475.07	—	—	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
245	413633.80	1361475.24	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
246	413632.05	1361478.88	413632.05	1361478.88	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
247	413629.57	1361484.02	413629.57	1361484.02	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
248	413629.16	1361484.86	413629.16	1361484.86	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
249	413628.06	1361487.16	413628.06	1361487.16	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н418У	—	—	413625.92	1361491.53	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
250	413625.99	1361491.37	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
251	413625.49	1361491.10	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
105	413625.52	1361491.04	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
7	413607.55	1361481.60	413607.55	1361481.60	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н13У	—	—	413614.67	1361466.83	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
11	413615.04	1361466.06	413615.04	1361466.06	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н141У	—	—	413630.35	1361473.33	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:544							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н141У	н123У	4.03		—	согласовано		
н123У	246	4.29		—	согласовано		
246	247	5.71		—	—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

247	248	0.93	—	—
248	249	2.55	—	—
249	н418У	4.87	—	согласовано
н418У	7	20.88	—	согласовано
7	н13У	16.40	—	согласовано
н13У	11	0.85	—	согласовано
11	н141У	16.95	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126004:544

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 18а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	372±7
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{362} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	362
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	10
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. е), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126004:544 :							
1.	Выявлена реестровая ошибка — границы участка пересекают строение, расположенное на территории участка. Площадь участка увеличилась на 10 кв.м.относительно плозادي в Постановлении (362), что не превышает 10%. Постановление администрации г Магнитогорска от 28.03.2023 № 3045-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:1							
Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н202У	—	—	413550.93	1361233.60	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н203У	—	—	413541.15	1361253.38	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н204У	—	—	413538.96	1361252.29	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н205У	—	—	413538.43	1361253.24	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
292	413550.24	1361233.26	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
297	413540.50	1361252.88	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
296	413539.43	1361252.52	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
295	413538.34	1361253.41	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
294	413521.10	1361243.88	413521.10	1361243.88	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
293	413531.25	1361223.99	413531.25	1361223.99	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н202У	—	—	413550.93	1361233.60	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:1							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н202У	н203У	22.07	—	согласовано			
н203У	н204У	2.45	—	согласовано			
н204У	н205У	1.09	—	согласовано			
н205У	294	19.70	—	согласовано			
294	293	22.33	—	согласовано			
293	н202У	21.90	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:1							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, г Магнитогорск, ул Ульяновская, земельный участок 15а			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (P ± ΔP), м²			499±8			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			ΔP = 3,5 · Mt · √P _{док} = 3,5 · 0.10 · √484 = 8			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			484			
5.	Оценка расхождения P и Ркад (Р – Ркад), м²			15			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			Рмин=400, Рмакс=2000			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			74:33:0126017:91			
8.	Вид (виды) разрешенного использования			Под жилую застройку Индивидуальную			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:1 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 15 кв.м., что не превышает 10% Соглашение о выделе долей в натуре от 01.10.2002						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:2							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н216У	—	—	413561.29	1361212.67	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н202У	—	—	413550.93	1361233.60	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
355	413560.23	1361213.13	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
292	413550.24	1361233.26	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
293	413531.25	1361223.99	413531.25	1361223.99	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н217У	—	—	413539.27	1361207.87	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
354	413541.35	1361204.22	413541.35	1361204.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н218У	—	—	413541.93	1361203.09	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н216У	—	—	413561.29	1361212.67	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н216У	н202У	23.35	—	согласовано
н202У	293	21.90	—	согласовано
293	н217У	18.00	—	согласовано
н217У	354	4.20	—	согласовано
354	н218У	1.27	—	согласовано
н218У	н216У	21.60	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:2

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	511±8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{469} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	469
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	42
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,	74:33:0126013:127

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:2 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 42 кв.м., что не превышает 10%. Соглашение о выделе долей натуре от 01.10.2002						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:3							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н238У	—	—	413461.52	1361365.37	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н239У	—	—	413479.77	1361375.29	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н240У	—	—	413470.18	1361393.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н241У	—	—	413466.91	1361391.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н242У	—	—	413459.78	1361388.10	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н46У	—	—	413434.72	1361375.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н45У	—	—	413443.94	1361356.72	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
376	413478.74	1361375.77	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
377	413470.10	1361393.18	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
22	413434.64	1361375.91	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
378	413443.82	1361356.98	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н238У	—	—	413461.52	1361365.37	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:3							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н238У	н239У	20.77	—	согласовано			
н239У	н240У	20.33	—	согласовано			
н240У	н241У	3.64	—	согласовано			
н241У	н242У	7.95	—	согласовано			
н242У	н46У	27.94	—	согласовано			
н46У	н45У	21.14	—	согласовано			
н45У	н238У	19.59	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:3							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 7а			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			836±10			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{800} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	36
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:128
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:3 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 36 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (800), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-334 от 25.01.1993 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:4							
Система координат МСК-74							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

394	413461.20	1361274.68	413461.20	1361274.68	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
403	—	—	413454.50	1361288.15	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
404	—	—	413443.59	1361309.18	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
24	—	—	413442.75	1361310.80	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н57У	—	—	413430.97	1361304.82	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н248У	—	—	413427.32	1361303.02	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н56У	—	—	413426.60	1361302.67	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н249У	—	—	413425.32	1361302.04	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н250У	—	—	413443.68	1361265.35	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
395	413442.09	1361310.78	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
392	413425.82	1361302.24	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
393	413443.65	1361265.97	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
394	413461.20	1361274.68	413461.20	1361274.68	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
394	403	15.04	—	согласовано
403	404	23.69	—	согласовано
404	24	1.82	—	согласовано
24	н57У	13.21	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
н57У	н248У	4.07	—	согласовано
н248У	н56У	0.80	—	согласовано
н56У	н249У	1.43	—	согласовано
н249У	н250У	41.03	—	согласовано
н250У	394	19.85	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:4				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, земельный участок 11.	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		805±10	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{771} = 10$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²		771	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²		34	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²		$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126013:96	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Под жилую застройку Индивидуальную	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		земли общего пользования	
10.	Иные сведения		Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:4 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. Площадь участка уменьшилась на 21 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (826), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю №000211 от 18.04.1995 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:5							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
442	—	—	413502.59	1361183.60	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н259У	—	—	413500.14	1361188.35	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
379	413483.11	1361173.92	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
415	413502.27	1361183.43	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
416	413498.45	1361191.62	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
413	413485.09	1361217.40	413485.09	1361217.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
414	413466.83	1361207.74	413466.83	1361207.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
384	—	—	413467.81	1361205.71	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н243У	—	—	413482.75	1361173.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
442	—	—	413502.59	1361183.60	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:5							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
442	н259У	5.34	—	согласовано			
н259У	413	32.72	—	согласовано			
413	414	20.66	—	—			
414	384	2.25	—	согласовано			
384	н243У	35.29	—	согласовано			
н243У	442	22.16	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:5							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Бакинская, д. 21а.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			809±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			800			
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²			9			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²			$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			74:33:0126013:109			
8.	Вид (виды) разрешенного использования			Под жилую застройку			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:5 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 9 кв.м.относительно площади в Свидетельстве (800), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-831 от 06.08.1993 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:6							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
413	413485.09	1361217.40	413485.09	1361217.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
60	413481.63	1361224.07	413481.63	1361224.07	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
61	413463.56	1361214.52	413463.56	1361214.52	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н244У	—	—	413466.38	1361208.67	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
414	413466.83	1361207.74	413466.83	1361207.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
413	413485.09	1361217.40	413485.09	1361217.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:6				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
413	60	7.51	—	—
60	61	20.44	—	согласовано
61	н244У	6.49	—	согласовано
н244У	414	1.03	—	согласовано
414	413	20.66	—	—
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:6				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 21а.		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	154±4		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{155} = 4$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	155		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-1		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	74:33:0126004:5
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:6 :							
1.	Участок является смежным-исправляемым, так как в него добавляется дополнительные створные точки на границе со смежным-уточняемым земельным участком, при этом площадь участка не изменилась Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-831 от 06.08.1993 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:8							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н237У	—	—	413395.99	1361310.58	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н236У	—	—	413403.19	1361314.05	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
374	413404.78	1361314.82	413404.78	1361314.82	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
373	—	—	413406.49	1361315.57	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н428У	—	—	413396.53	1361335.56	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н427У	—	—	413371.54	1361323.81	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
46	—	—	413371.54	1361308.35	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
455	413394.95	1361334.82	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

456	413371.43	1361323.75	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
457	413371.81	1361308.46	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
375	413371.89	1361298.94	413371.89	1361298.94	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н237У	—	—	413395.99	1361310.58	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н237У	н236У	7.99	—	согласовано
н236У	374	1.77	—	согласовано
374	373	1.87	—	согласовано
373	н428У	22.33	—	согласовано
н428У	н427У	27.61	—	согласовано
н427У	46	15.46	—	согласовано
46	375	9.42	—	согласовано
375	н237У	26.76	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:8

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, земельный участок 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	743±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{700} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	700

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	43
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=400, Рмакс=2000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:88
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:8 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 43 кв.м. относительно Свидетельства (700), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю №000447 от 28.03.1995 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:12							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н427У	—	—	413371.54	1361323.81	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н428У	—	—	413396.53	1361335.56	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
17	—	—	413378.18	1361373.00	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
16	—	—	413371.88	1361368.67	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
15	—	—	413372.29	1361355.73	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
14	—	—	413371.94	1361348.54	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н429У	—	—	413371.54	1361326.81	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н427У	—	—	413371.54	1361323.81	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:12							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н427У	н428У	27.61	—	согласовано			
н428У	17	41.70	—	согласовано			
17	16	7.64	—	согласовано			
16	15	12.95	—	согласовано			
15	14	7.20	—	согласовано			
14	н429У	21.73	—	согласовано			
н429У	н427У	3.00	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:12							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			Челябинская обл., г. Магнитогорск, пер. Новгородский, д. 3			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			708±9			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2				$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{703} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				703		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²				5		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин=400, Рмакс=2000		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				74:33:0126013:117		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Под жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:12 :							
1.	Местоположение границ земельного участка установлено по фактическому использованию. Документом, подтверждающим право на земельный участок, является свидетельство на право собственности на земельный участок. В результате уточнения площадь земельного участка увеличилась на 5 кв.м. относительно распоряжения (703,13), что не превышает 10%. Распоряжение Главы города Магнитогорска от 05.11.2001 № 4744-Р						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:13							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
303	413368.55	1361195.38	413368.55	1361195.38	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
298	413369.86	1361224.30	413369.86	1361224.30	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
299	413368.87	1361224.34	413368.87	1361224.34	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
300	413368.87	1361224.08	413368.87	1361224.08	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
301	413369.18	1361224.11	413369.18	1361224.11	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
63	—	—	413368.66	1361217.13	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
49	—	—	413368.13	1361209.39	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
302	413368.69	1361217.47	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
48	413367.17	1361195.37	413367.17	1361195.37	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
303	413368.55	1361195.38	413368.55	1361195.38	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:13							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
303	298	28.95		—	—		
298	299	0.99		—	—		
299	300	0.26		—	—		
300	301	0.31		—	—		
301	63	7.00		—	согласовано		
63	49	7.76		—	согласовано		
49	48	14.05		—	согласовано		
48	303	1.38		—	—		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:13							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, земельный участок 16а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	30 $\pm$ 2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{30} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	30
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	74:33:0126013:72
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:13 :		
1.	Участок является смежным-исправляемым, так как в него добавляется дополнительные створные точки на границе со смежным-уточняемым земельным участком, при этом площадь участка не изменилась Распоряжение Администрации города Магнитогорска о корректировке границ земельного участка №949-Р от 02.03.2005 г	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:15		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
294	413521.10	1361243.88	413521.10	1361243.88	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н208У	—	—	413507.33	1361272.12	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н209У	—	—	413503.75	1361279.47	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
310	413503.54	1361279.90	413503.54	1361279.90	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н210У	—	—	413502.01	1361283.04	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
452	—	—	413482.38	1361272.91	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
311	413495.15	1361275.73	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
312	413495.92	1361274.10	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
313	413484.50	1361268.45	413484.50	1361268.45	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
314	413501.28	1361233.15	413501.28	1361233.15	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
294	413521.10	1361243.88	413521.10	1361243.88	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:15							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
294	н208У	31.42	—	согласовано
н208У	н209У	8.18	—	согласовано
н209У	310	0.48	—	согласовано
310	н210У	3.49	—	согласовано
н210У	452	22.09	—	согласовано
452	313	4.94	—	согласовано
313	314	39.09	—	—
314	294	22.54	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:15

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, земельный участок 10
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	976±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{880} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	880
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	96
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:101
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:15 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 96 кв.м.относительно площади в Свидетельстве (880), что не превышает предельный минимальный размер. Свидетельство на право собственности на землю №419825 от 01.08.1994 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:21							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н219У	—	—	413441.70	1361425.81	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н220У	—	—	413453.97	1361431.12	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н221У	—	—	413453.04	1361432.96	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н222У	—	—	413426.64	1361433.89	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н223У	—	—	413403.36	1361434.10	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н224У	—	—	413402.75	1361431.37	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н225У	—	—	413401.34	1361430.98	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н226У	—	—	413403.33	1361424.60	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н227У	—	—	413405.34	1361421.67	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н228У	—	—	413409.05	1361410.33	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н229У	—	—	413416.02	1361413.51	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
356	413452.14	1361430.96	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
357	413451.80	1361431.64	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
358	413400.85	1361432.49	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
359	413408.17	1361409.91	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н219У	—	—	413441.70	1361425.81	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:21							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н219У	н220У	13.37	—	согласовано			
н220У	н221У	2.06	—	согласовано			
н221У	н222У	26.42	—	согласовано			
н222У	н223У	23.28	—	согласовано			
н223У	н224У	2.80	—	согласовано			
н224У	н225У	1.46	—	согласовано			
н225У	н226У	6.68	—	согласовано			
н226У	н227У	3.55	—	согласовано			
н227У	н228У	11.93	—	согласовано			
н228У	н229У	7.66	—	согласовано			
н229У	н219У	28.47	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:21							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 28А
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	669 $\pm$ 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{591} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	591
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	78
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126004:109
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:21 :		
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 78,25 кв.м. относительно площади в Постановлении (590,75) и на 69 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (600), что не превышает предельный минимальный размер. Свидетельство на право собственности на землю от 21.01.1993 № 3-438. Постановление администрации города Магнитогорска о корректировке границ земельного участка №2785-П от 07.06.2006 г	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:22		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	413434.64	1361375.91	413434.64	1361375.91	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н230У	—	—	413425.54	1361394.73	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
360	413425.48	1361394.84	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
361	413399.58	1361381.24	413399.58	1361381.24	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н231У	—	—	413389.71	1361376.30	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н47У	—	—	413399.08	1361357.74	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
362	413391.24	1361376.80	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
363	413400.48	1361358.50	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
20	413401.71	1361359.12	413401.71	1361359.12	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
21	413408.92	1361362.83	413408.92	1361362.83	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
22	413434.64	1361375.91	413434.64	1361375.91	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:22

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
22	н230У	20.90	—	согласовано
н230У	361	29.26	—	согласовано
361	н231У	11.04	—	согласовано
н231У	н47У	20.79	—	согласовано
н47У	20	2.97	—	согласовано
20	21	8.11	—	согласовано
21	22	28.85	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:22

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, земельный участок 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	832±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	32
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:124
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:22 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земель картографическим материалам. Площадь земельного участка увеличивается на 32 кв.м. отнргсительно площади в Свидетельстве (800), что не превышает 10%. свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-79 от 21.12.1992 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:25							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
369	413404.43	1361388.12	413404.43	1361388.12	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
368	413401.54	1361394.61	413401.54	1361394.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
367	413420.39	1361404.88	413420.39	1361404.88	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н229У	—	—	413416.02	1361413.51	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н228У	—	—	413409.05	1361410.33	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
366	413415.94	1361413.63	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
359	413408.17	1361409.91	413408.17	1361409.91	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н232У	—	—	413395.37	1361403.99	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н233У	—	—	413379.02	1361396.70	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н234У	—	—	413387.72	1361379.15	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
365	413379.09	1361396.73	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
364	413387.89	1361379.28	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
369	413404.43	1361388.12	413404.43	1361388.12	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:25

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
369	368	7.10	—	—
368	367	21.47	—	—
367	н229У	9.67	—	согласовано
н229У	н228У	7.66	—	согласовано
н228У	359	0.98	—	согласовано
359	н232У	14.10	—	согласовано
н232У	н233У	17.90	—	согласовано
н233У	н234У	19.59	—	согласовано
н234У	369	18.97	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:25

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, земельный участок 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	585±8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{584} = 8$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	584
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=400, Рмакс=2000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:25 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:26							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н232У	—	—	413395.37	1361403.99	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
370	413403.43	1361424.52	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
371	413370.49	1361414.73	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
372	413379.00	1361396.72	—	—	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
365	413379.09	1361396.73	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
359	413408.17	1361409.91	413408.17	1361409.91	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н228У	—	—	413409.05	1361410.33	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н227У	—	—	413405.34	1361421.67	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н226У	—	—	413403.33	1361424.60	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н235У	—	—	413370.09	1361414.61	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н233У	—	—	413379.02	1361396.70	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н232У	—	—	413395.37	1361403.99	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:26							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н232У	359	14.10		—	согласовано		
359	н228У	0.98		—	согласовано		
н228У	н227У	11.93		—	согласовано		
н227У	н226У	3.55		—	согласовано		
н226У	н235У	34.71		—	согласовано		
н235У	н233У	20.01		—	согласовано		
н233У	н232У	17.90		—	согласовано		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:26							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной				Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский,		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	адресной системой виде	земельный участок 2а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	604 $\pm$ 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{583} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	583
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:121
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:26 :		
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 21 кв.м. относительно площади в Постановлении (583), что не превышает 10%. Постановление администрации города Магнитогорска о предоставлении в собственность за плату земельного участка №10677-П от 04.10.2010 г	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:29		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
38	413404.15	1361288.00	413404.15	1361288.00	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
36	413419.09	1361289.90	413419.09	1361289.90	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
373	413406.49	1361315.57	413406.49	1361315.57	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
374	413404.78	1361314.82	413404.78	1361314.82	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н236У	—	—	413403.19	1361314.05	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н237У	—	—	413395.99	1361310.58	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
375	413371.89	1361298.94	413371.89	1361298.94	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
322	413372.19	1361287.78	413372.19	1361287.78	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
35	413391.63	1361287.24	413391.63	1361287.24	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
37	413396.49	1361287.35	413396.49	1361287.35	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
38	413404.15	1361288.00	413404.15	1361288.00	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:29

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
38	36	15.06	—	согласовано
36	373	28.60	—	—
373	374	1.87	—	согласовано
374	н236У	1.77	—	согласовано
н236У	н237У	7.99	—	согласовано
н237У	375	26.76	—	согласовано
375	322	11.16	—	—
322	35	19.45	—	—
35	37	4.86	—	согласовано
37	38	7.69	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:29

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская область, г Магнитогорск, пер Новгородский, д 5а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	853±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{853} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	853
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:122
8.	Вид (виды) разрешенного использования	ЛПХ (800 кв)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:29 :							
1.	Участок является исправляемым, в границы участка добавляются створные точки. Площадь не изменяется.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:35							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н243У	—	—	413482.75	1361173.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
379	413483.11	1361173.92	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
384	413467.81	1361205.71	413467.81	1361205.71	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
414	—	—	413466.83	1361207.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н244У	—	—	413466.38	1361208.67	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н245У	—	—	413445.73	1361198.81	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н246У	—	—	413456.68	1361175.88	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н247У	—	—	413460.43	1361168.03	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
383	413447.39	1361195.42	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

382	413456.93	1361175.96	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
381	413460.62	1361168.43	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
380	413462.90	1361163.95	413462.90	1361163.95	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н243У	—	—	413482.75	1361173.74	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:35

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н243У	384	35.29	—	согласовано
384	414	2.25	—	согласовано
414	н244У	1.03	—	согласовано
н244У	н245У	22.88	—	согласовано
н245У	н246У	25.41	—	согласовано
н246У	н247У	8.70	—	согласовано
н247У	380	4.77	—	согласовано
380	н243У	22.13	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:35

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 23
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	880±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{800} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	800

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²	80
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин=400, Рмакс=2000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:106, 74:33:0126013:107
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:35 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 80 кв.м.относительно площади в Свидетельстве (800), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-1009 от 23.11.1992 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:36							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
380	413462.90	1361163.95	413462.90	1361163.95	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н247У	—	—	413460.43	1361168.03	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0.6^2+0.08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н246У	—	—	413456.68	1361175.88	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н245У	—	—	413445.73	1361198.81	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
381	413460.62	1361168.43	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
382	413456.93	1361175.96	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
391	413442.94	1361204.50	413442.94	1361204.50	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
390	413425.15	1361196.45	413425.15	1361196.45	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
389	413445.12	1361155.12	413445.12	1361155.12	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
388	413449.77	1361157.43	413449.77	1361157.43	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
387	413447.47	1361161.62	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
386	413451.68	1361163.62	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
385	413453.74	1361159.41	413453.74	1361159.41	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
380	413462.90	1361163.95	413462.90	1361163.95	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:36							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
380	н247У	4.77	—	согласовано			
н247У	н246У	8.70	—	согласовано			
н246У	н245У	25.41	—	согласовано			
н245У	391	6.34	—	согласовано			
391	390	19.53	—	согласовано			
390	389	45.90	—	—			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

389	388	5.19	—	—
388	385	4.44	—	согласовано
385	380	10.22	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:36

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 23а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	888±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{874} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	874
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:106
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:36 :		
1.	Участок является смежным-исправляемым, так как в него добавляется дополнительные створные точки на границе со смежным-уточняемым земельным участком, при этом площадь участка увеличилась на 14 кв.м. относительно Свидетельства (800), что не превышает предельный минимальный размер Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-695 от 24.11.1992 г	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:40

Система координат МСК-74

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M ₀), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M ₀ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н226У	—	—	413403.33	1361424.60	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н225У	—	—	413401.34	1361430.98	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н251У	—	—	413400.00	1361434.11	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н252У	—	—	413361.06	1361433.94	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н235У	—	—	413370.09	1361414.61	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
358	413400.85	1361432.49	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
396	413361.46	1361433.13	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
371	413370.49	1361414.73	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
370	413403.43	1361424.52	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н226У	—	—	413403.33	1361424.60	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:40

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
н226У	н225У	6.68	—	согласовано
н225У	н251У	3.40	—	согласовано
н251У	н252У	38.94	—	согласовано
н252У	н235У	21.34	—	согласовано
н235У	н226У	34.71	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:40

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, земельный участок 30
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	553±8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{503} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	503
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	50
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:111
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:40 :		
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 50 кв.м. относительно площади в Постановлении (503,2), что не превышает 10%. Постановление администрации города Магнитогорска об утверждении проекта границ земельного участка №7775-П от 07.11.2007 г

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:45

Система координат МСК-74

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
397	413497.69	1361292.77	413497.69	1361292.77	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
398	413480.40	1361329.46	413480.40	1361329.46	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
399	413462.32	1361320.74	413462.32	1361320.74	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
405	—	—	413463.00	1361319.27	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н253У	—	—	413474.45	1361294.62	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н254У	—	—	413477.86	1361287.63	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
400	413474.20	1361295.13	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
401	413477.68	1361288.00	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
402	413479.73	1361283.85	413479.73	1361283.85	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
397	413497.69	1361292.77	413497.69	1361292.77	Фотограмметрически	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} =$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:45							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
397	398	40.56	—	—			
398	399	20.07	—	согласовано			
399	405	1.62	—	согласовано			
405	н253У	27.18	—	согласовано			
н253У	н254У	7.78	—	согласовано			
н254У	402	4.22	—	согласовано			
402	397	20.05	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:45							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, земельный участок 9			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²			820±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{820} = 10$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²			820			
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²			0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²			$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			74:33:0126013:112			
8.	Вид (виды) разрешенного использования			для индивидуального жилого дома			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:45 :							
1.	Участок является исправляемым, добавляются створные точки. Площадь не изменяется						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:46							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
402	413479.73	1361283.85	413479.73	1361283.85	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н254У	—	—	413477.86	1361287.63	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н253У	—	—	413474.45	1361294.62	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
401	413477.68	1361288.00	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
400	413474.20	1361295.13	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
405	413463.00	1361319.27	413463.00	1361319.27	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
404	413443.59	1361309.18	413443.59	1361309.18	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
403	413454.50	1361288.15	413454.50	1361288.15	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
394	413461.20	1361274.68	413461.20	1361274.68	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
402	413479.73	1361283.85	413479.73	1361283.85	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:46							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
402	н254У	4.22	—	согласовано			
н254У	н253У	7.78	—	согласовано			
н253У	405	27.18	—	согласовано			
405	404	21.88	—	—			
404	403	23.69	—	согласовано			
403	394	15.04	—	согласовано			
394	402	20.67	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:46							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кутузова, д. 9 "а".			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			822±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{822} = 10$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			822			
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²			0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²			$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,			74:33:0126013:90			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. е), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:46 :							
1.	Участок является исправляемым, добавляются створные точки. Площадь не изменяется						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:47							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н255У	—	—	413517.34	1361302.43	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н256У	—	—	413499.56	1361338.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
407	413516.15	1361301.95	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
408	413498.27	1361338.00	413498.27	1361338.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
409	413480.88	1361329.69	413480.88	1361329.69	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
406	413498.07	1361292.97	413498.07	1361292.97	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н255У	—	—	413517.34	1361302.43	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:47							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н255У	н256У	40.35	—	согласовано			
н256У	408	1.44	—	согласовано			
408	409	19.27	—	—			
409	406	40.54	—	—			
406	н255У	21.47	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:47							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 11			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			853±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			ΔР = 3,5 · М _т · √Р _{док} = 3,5 · 0.10 · √797 = 10			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м²			797			
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р – Р _{кад}), м²			56			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м²			Р _{мин} =400, Р _{макс} =2000			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			74:33:0126013:95			
8.	Вид (виды) разрешенного использования			В целях эксплуатации индивидуального жилого дома			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			—			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:47 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 56 кв.м.относительно Постановления, что не превышает 10%. Постановление администрации города Магнитогорска об утверждении проекта границ земельного участка №6892-П от 19.08.2008 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:48							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н205У	—	—	413538.43	1361253.24	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н257У	—	—	413540.72	1361254.35	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н258У	—	—	413521.75	1361293.01	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н210У	—	—	413502.01	1361283.04	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
295	413538.34	1361253.41	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
410	413539.87	1361254.11	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
411	413521.01	1361292.12	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
412	413502.17	1361282.72	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
310	413503.54	1361279.90	413503.54	1361279.90	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н209У	—	—	413503.75	1361279.47	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н208У	—	—	413507.33	1361272.12	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
294	413521.10	1361243.88	413521.10	1361243.88	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н205У	—	—	413538.43	1361253.24	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:48							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н205У	н257У	2.54	—	согласовано			
н257У	н258У	43.06	—	согласовано			
н258У	н210У	22.11	—	согласовано			
н210У	310	3.49	—	согласовано			
310	н209У	0.48	—	согласовано			
н209У	н208У	8.18	—	согласовано			
н208У	294	31.42	—	согласовано			
294	н205У	19.70	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:48							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Ульяновская, д. 13.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			959±11			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{907} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	907
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	52
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:125
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:48 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. Площадь участка увеличилась на 262 кв.м. относительно площади, содержащейся в Свидетельстве и на 52 кв.м. относительно площади, содержащейся в ЕГРН, что не превышает предельный минимальный размер Свидетельство на право собственности на землю от 23.05.1994 № 419677						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:53							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
417	413461.78	1361411.22	413461.78	1361411.22	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н260У	—	—	413462.97	1361411.76	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н261У	—	—	413457.88	1361422.09	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н220У	—	—	413453.97	1361431.12	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н219У	—	—	413441.70	1361425.81	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н229У	—	—	413416.02	1361413.51	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
418	413462.25	1361411.42	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
419	413452.32	1361431.05	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
356	413452.14	1361430.96	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
366	413415.94	1361413.63	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
367	413420.39	1361404.88	413420.39	1361404.88	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н230У	—	—	413425.54	1361394.73	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н262У	—	—	413440.94	1361402.54	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
360	413425.48	1361394.84	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
417	413461.78	1361411.22	413461.78	1361411.22	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:53							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
1	2	3	4	5
417	н260У	1.31	—	согласовано
н260У	н261У	11.52	—	согласовано
н261У	н220У	9.84	—	согласовано
н220У	н219У	13.37	—	согласовано
н219У	н229У	28.47	—	согласовано
н229У	367	9.67	—	согласовано
367	н230У	11.38	—	согласовано
н230У	н262У	17.27	—	согласовано
н262У	417	22.58	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:53				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 5		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	869±10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{868} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	868		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	1		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:53 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. Площадь участка уменьшилась на 23 кв.м. относительно площади, содержащейся в Свидетельстве (892), что не превышает 10%. Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области №7623-П от 07.07.2011 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:54							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н242У	—	—	413459.78	1361388.10	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н241У	—	—	413466.91	1361391.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н240У	—	—	413470.18	1361393.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н263У	—	—	413471.85	1361394.03	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н264У	—	—	413472.08	1361394.15	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н265У	—	—	413463.32	1361411.91	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н260У	—	—	413462.97	1361411.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

377	413470.10	1361393.18	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
417	413461.78	1361411.22	413461.78	1361411.22	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н262У	—	—	413440.94	1361402.54	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н230У	—	—	413425.54	1361394.73	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
360	413425.48	1361394.84	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
22	413434.64	1361375.91	413434.64	1361375.91	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н46У	—	—	413434.72	1361375.74	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н242У	—	—	413459.78	1361388.10	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:54

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н242У	н241У	7.95	—	согласовано
н241У	н240У	3.64	—	согласовано
н240У	н263У	1.86	—	согласовано
н263У	н264У	0.26	—	согласовано
н264У	н265У	19.80	—	согласовано
н265У	н260У	0.38	—	согласовано
н260У	417	1.31	—	согласовано
417	н262У	22.58	—	согласовано
н262У	н230У	17.27	—	согласовано
н230У	22	20.90	—	согласовано
22	н46У	0.19	—	согласовано
н46У	н242У	27.94	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:54		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 7
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	864±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{810} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	810
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	54
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:126
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:54 :		
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 54 кв.м. относительно площади в Постановлении (810), что не превышает 10%. Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области об утверждении схемы расположения земельного участка №1169-П от 13.02.2009 г	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:56		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
409	413480.88	1361329.69	413480.88	1361329.69	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
408	413498.27	1361338.00	413498.27	1361338.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н256У	—	—	413499.56	1361338.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н266У	—	—	413490.40	1361357.30	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н267У	—	—	413490.25	1361357.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н268У	—	—	413485.90	1361355.18	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н269У	—	—	413477.25	1361350.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н59У	—	—	413453.31	1361338.53	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н58У	—	—	413462.25	1361320.71	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
399	—	—	413462.32	1361320.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
420	413498.13	1361338.28	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
421	413499.63	1361339.02	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
422	413497.75	1361343.00	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

423	413496.42	1361345.82	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
424	413495.64	1361347.26	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
425	413494.12	1361350.04	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
426	413493.75	1361350.72	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
427	413493.28	1361351.73	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
428	413490.51	1361357.64	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
429	413488.93	1361356.89	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
430	413485.33	1361355.07	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
431	413477.88	1361351.54	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
432	413453.67	1361339.18	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
433	413463.21	1361321.17	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
398	413480.40	1361329.46	413480.40	1361329.46	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
409	413480.88	1361329.69	413480.88	1361329.69	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:56

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
409	408	19.27	—	—
408	н256У	1.44	—	согласовано
н256У	н266У	20.78	—	согласовано
н266У	н267У	0.17	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н267У	н268У	4.80	—	согласовано
н268У	н269У	9.65	—	согласовано
н269У	н59У	26.95	—	согласовано
н59У	н58У	19.94	—	согласовано
н58У	399	0.08	—	согласовано
399	398	20.07	—	согласовано
398	409	0.53	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:56

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Ульяновская, д 9а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	850±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{850} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	850
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:90
8.	Вид (виды) разрешенного использования	ижс
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. е), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:56 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. Площадь участка увеличилась на 33 кв.м. относительно площади, содержащейся в Свидетельстве на право собственности, и не изменилась относительно сведений ЕГРН. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-197 от 25.01.1993 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:57							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	413371.94	1361348.54	413371.94	1361348.54	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
15	413372.29	1361355.73	413372.29	1361355.73	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
438	413345.69	1361356.18	413345.69	1361356.18	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
437	413345.85	1361365.48	413345.85	1361365.48	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
436	413338.33	1361365.60	413338.33	1361365.60	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
435	413338.16	1361358.08	413338.16	1361358.08	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н270У	—	—	413334.49	1361358.13	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н29У	—	—	413334.37	1361349.14	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
434	413335.40	1361358.12	—	—	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
19	413335.25	1361349.14	413335.25	1361349.14	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
14	413371.94	1361348.54	413371.94	1361348.54	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:57							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
14	15	7.20	—	согласовано			
15	438	26.60	—	—			
438	437	9.30	—	—			
437	436	7.52	—	—			
436	435	7.52	—	—			
435	н270У	3.67	—	согласовано			
н270У	н29У	8.99	—	согласовано			
н29У	19	0.88	—	согласовано			
19	14	36.69	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:57							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, земельный участок 118			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			348±6			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{340} = 6$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			340			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	8
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=400, Рмакс=2000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:57 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 8 кв.м. относительно площади в Распоряжении (340), что не превышает 10%. Распоряжение Главы города Магнитогорска о предоставлении земельного участка №2028-Р от 17.11.2000 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:58							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	413372.29	1361355.73	413372.29	1361355.73	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
443	413372.93	1361368.77	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

16	413371.88	1361368.67	413371.88	1361368.67	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
444	413345.32	1361368.63	413345.32	1361368.63	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
445	413337.07	1361368.77	413337.07	1361368.77	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н272У	—	—	413335.55	1361368.61	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н273У	—	—	413334.61	1361368.61	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н270У	—	—	413334.49	1361358.13	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
446	413335.54	1361368.73	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
434	413335.40	1361358.12	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
435	413338.16	1361358.08	413338.16	1361358.08	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
436	413338.33	1361365.60	413338.33	1361365.60	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
437	413345.85	1361365.48	413345.85	1361365.48	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
438	413345.69	1361356.18	413345.69	1361356.18	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
15	413372.29	1361355.73	413372.29	1361355.73	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:58

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
15	16	12.95	—	согласовано
16	444	26.56	—	—
444	445	8.25	—	—
445	н272У	1.53	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н272У	н273У	0.94	—	согласовано
н273У	н270У	10.48	—	согласовано
н270У	435	3.67	—	согласовано
435	436	7.52	—	—
436	437	7.52	—	—
437	438	9.30	—	—
438	15	26.60	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:58

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, земельный участок 118
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	397 $\pm$ 7
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{394} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	394
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:131
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилищное строительство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:58 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 3 кв.м. Распоряжение Главы города Магнитогорска о предоставлении земельного участка №2028-Р от 17.11.2000 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:65							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
58	413366.44	1361172.78	413366.44	1361172.78	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
55	413367.05	1361195.02	413367.05	1361195.02	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
56	413343.95	1361195.46	413343.95	1361195.46	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н74У	—	—	413342.25	1361195.49	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
50	—	—	413338.52	1361195.57	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н82У	—	—	413334.15	1361195.67	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
319	413334.39	1361195.66	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
62	413332.72	1361195.69	413332.72	1361195.69	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н77У	—	—	413330.80	1361195.69	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н76У	—	—	413330.57	1361173.57	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
57	413332.35	1361173.57	413332.35	1361173.57	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
58	413366.44	1361172.78	413366.44	1361172.78	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:65							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
58	55	22.25	—	—			
55	56	23.10	—	согласовано			
56	н74У	1.70	—	согласовано			
н74У	50	3.73	—	согласовано			
50	н82У	4.37	—	согласовано			
н82У	62	1.43	—	согласовано			
62	н77У	1.92	—	согласовано			
н77У	н76У	22.12	—	согласовано			
н76У	57	1.78	—	согласовано			
57	58	34.10	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:65							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, земельный участок 128А			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			800±10			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{759} = 10$			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	759
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	41
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=400, Рмакс=2000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0123008:310
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:65 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:67							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н218У	—	—	413541.93	1361203.09	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
447	413541.78	1361203.40	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
354	413541.35	1361204.22	413541.35	1361204.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н217У	—	—	413539.27	1361207.87	Фотограмметрически	M _t = SORT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
293	—	—	413531.25	1361223.99	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
294	413521.10	1361243.88	413521.10	1361243.88	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
314	413501.28	1361233.15	413501.28	1361233.15	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
440	—	—	413508.14	1361219.96	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
439	413522.05	1361193.24	413522.05	1361193.24	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н218У	—	—	413541.93	1361203.09	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:67							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н218У	354	1.27	—	согласовано			
354	н217У	4.20	—	согласовано			
н217У	293	18.00	—	согласовано			
293	294	22.33	—	согласовано			
294	314	22.54	—	—			
314	440	14.87	—	согласовано			
440	439	30.12	—	согласовано			
439	н218У	22.19	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:67							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 19			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1013 $\pm$ 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{1011} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1011
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:67 :		
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 2 кв.м. Постановление Администрации города Магнитогорска о предварительном согласовании предоставления земельного участка №875-П от 20.02.2007 г	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:69		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
25	413455.21	1361317.34	413455.21	1361317.34	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
24	413442.75	1361310.80	413442.75	1361310.80	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
404	413443.59	1361309.18	413443.59	1361309.18	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
405	413463.00	1361319.27	413463.00	1361319.27	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
399	413462.32	1361320.74	413462.32	1361320.74	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н58У	—	—	413462.25	1361320.71	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
25	413455.21	1361317.34	413455.21	1361317.34	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:69							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
25	24	14.07		—	согласовано		
24	404	1.82		—	согласовано		
404	405	21.88		—	—		
405	399	1.62		—	согласовано		
399	н58У	0.08		—	согласовано		
н58У	25	7.81		—	согласовано		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:69		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кутузова, д. 9"а".
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	40±2
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{40} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	40
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. е), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:69 :		
1.	Участок является смежным-исправляемым, так как в него добавляется дополнительные створные точки на границе со смежным-уточняемым земельным участком, при этом площадь участка не изменилась Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-589 от 12.08.1993 г	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:75		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н230У	—	—	413425.54	1361394.73	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
360	413425.48	1361394.84	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
367	413420.39	1361404.88	413420.39	1361404.88	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
368	413401.54	1361394.61	413401.54	1361394.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
369	413404.43	1361388.12	413404.43	1361388.12	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н234У	—	—	413387.72	1361379.15	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н274У	—	—	413389.25	1361376.07	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н231У	—	—	413389.71	1361376.30	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
364	413387.89	1361379.28	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
449	413389.59	1361375.92	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
361	413399.58	1361381.24	413399.58	1361381.24	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н230У	—	—	413425.54	1361394.73	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:75				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н230У	367	11.38	—	согласовано
367	368	21.47	—	—
368	369	7.10	—	—
369	н234У	18.97	—	согласовано
н234У	н274У	3.44	—	согласовано
н274У	н231У	0.51	—	согласовано
н231У	361	11.04	—	согласовано
361	н230У	29.26	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:75				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, прилегающий к земельному участку пер. Новгородский, дом 2		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	312±6		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{312} = 6$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	312		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для использования в целях эксплуатации индивидуального жилого		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:75 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка. При исправлении реестровой ошибки площадь не изменяется. Постановление Администрации города Магнитогорска об утверждении схемы расположения земельного участка №5507-П от 18.06.2009 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:76							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
26	413407.07	1361150.12	413407.07	1361150.12	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
29	—	—	413408.45	1361180.51	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
346	413409.14	1361195.74	413409.14	1361195.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
350	413389.45	1361195.57	413389.45	1361195.57	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
349	413387.75	1361195.55	413387.75	1361195.55	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н275У	—	—	413387.28	1361163.44	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н276У	—	—	413387.17	1361155.68	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
450	413387.09	1361150.45	413387.09	1361150.45	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
26	413407.07	1361150.12	413407.07	1361150.12	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:76							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
26	29	30.42	—	согласовано			
29	346	15.25	—	согласовано			
346	350	19.69	—	—			
350	349	1.70	—	—			
349	н275У	32.11	—	согласовано			
н275У	н276У	7.76	—	согласовано			
н276У	450	5.23	—	согласовано			
450	26	19.98	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:76							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Бакинская, д. 27.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			938±11			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{938} = 11$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			938			
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²			0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²			$P_{\text{мин}}=400, P_{\text{макс}}=2000$			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:105
8.	Вид (виды) разрешенного использования	в целях эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:76 :							
1.	Участок является смежным-исправляемым, так как в него добавляется дополнительные створные точки на границе со смежным-уточняемым земельным участком, при этом площадь участка не изменилась Постановление Администрации города Магнитогорска о предварительном согласовании предоставления земельного участка №10690-П от 07.12.2009 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:77							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н276У	—	—	413387.17	1361155.68	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н275У	—	—	413387.28	1361163.44	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
349	413387.75	1361195.55	413387.75	1361195.55	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
448	413377.90	1361195.46	413377.90	1361195.46	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
303	413368.55	1361195.38	413368.55	1361195.38	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
48	413367.17	1361195.37	413367.17	1361195.37	Фотограмметрически	Mt = SORT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
55	413367.05	1361195.02	413367.05	1361195.02	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
58	413366.44	1361172.78	413366.44	1361172.78	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н23У	—	—	413366.09	1361162.02	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
18	413365.71	1361150.81	413365.71	1361150.81	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
450	413387.09	1361150.45	413387.09	1361150.45	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н276У	—	—	413387.17	1361155.68	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:77

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н276У	н275У	7.76	—	согласовано
н275У	349	32.11	—	согласовано
349	448	9.85	—	—
448	303	9.35	—	—
303	48	1.38	—	—
48	55	0.37	—	согласовано
55	58	22.25	—	—
58	н23У	10.77	—	согласовано
н23У	18	11.22	—	согласовано
18	450	21.38	—	—
450	н276У	5.23	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:77

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, земельный участок 27а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	942 $\pm$ 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{942} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	942
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:136
8.	Вид (виды) разрешенного использования	В целях эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:77 :		
1.	Участок является смежным-исправляемым, так как в него добавляется дополнительные створные точки на границе со смежным-уточняемым земельным участком, при этом площадь участка не изменилась Постановление администрации г Магнитогорска от 28.07.2009г № 6770	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:78		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
314	413501.28	1361233.15	413501.28	1361233.15	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
313	413484.50	1361268.45	413484.50	1361268.45	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
452	413482.38	1361272.91	413482.38	1361272.91	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н66У	—	—	413462.43	1361263.01	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н65У	—	—	413464.01	1361259.76	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н64У	—	—	413467.60	1361252.35	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н63У	—	—	413467.94	1361251.65	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н62У	—	—	413479.00	1361229.59	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
451	413462.94	1361263.26	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
60	413481.63	1361224.07	413481.63	1361224.07	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
314	413501.28	1361233.15	413501.28	1361233.15	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:78				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
1	2	3	4	5
314	313	39.09	—	—
313	452	4.94	—	согласовано
452	н66У	22.27	—	согласовано
н66У	н65У	3.61	—	согласовано
н65У	н64У	8.23	—	согласовано
н64У	н63У	0.78	—	согласовано
н63У	н62У	24.68	—	согласовано
н62У	60	6.11	—	согласовано
60	314	21.65	—	—
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:78				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, земельный участок 12		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	960±11		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{948} = 11$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	948		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	12		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:115		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	в целях эксплуатации индивидуального жилого дома		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории	земли общего пользования		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:78 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка. При исправлении реестровой ошибки площадь увеличилась на 12 кв.м. относительно Постановления (948), что не превышает 10%. Постановление Главы города Магнитогорска Челябинской области о предоставлении в собственность земельного участка №456-П от 26.01.2010 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:80							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н269У	—	—	413477.25	1361350.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н268У	—	—	413485.90	1361355.18	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н267У	—	—	413490.25	1361357.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н277У	—	—	413481.02	1361375.96	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н239У	—	—	413479.77	1361375.29	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н238У	—	—	413461.52	1361365.37	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н45У	—	—	413443.94	1361356.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
458	413452.79	1361338.73	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
431	413477.88	1361351.54	—	—	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
430	413485.33	1361355.07	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
429	413488.93	1361356.89	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
459	413479.38	1361376.14	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
376	413478.74	1361375.77	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
378	413443.82	1361356.98	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
23	413444.81	1361354.94	413444.81	1361354.94	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н55У	—	—	413452.89	1361338.53	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н59У	—	—	413453.31	1361338.53	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н269У	—	—	413477.25	1361350.90	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:80

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н269У	н268У	9.65	—	согласовано
н268У	н267У	4.80	—	согласовано
н267У	н277У	20.89	—	согласовано
н277У	н239У	1.42	—	согласовано
н239У	н238У	20.77	—	согласовано
н238У	н45У	19.59	—	согласовано
н45У	23	1.98	—	согласовано
23	н55У	18.29	—	согласовано
н55У	н59У	0.42	—	согласовано
н59У	н269У	26.95	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:80		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	850±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{842} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	842
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	8
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:91
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для использования в целях эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:80 :		
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 3 кв.м. относительно Постановления (842), что не превышает 10%. Постановление главы города Магнитогорска Челябинской области о предоставлении в собственность земельного участка №4230-П от 27.04.2010 г. Постановление Администрации города Магнитогорска об утверждении схемы расположения земельного участка №1002-П от 11.02.2010 г	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:83							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н278У	—	—	413370.47	1361389.19	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
453	413335.90	1361388.71	—	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
454	413370.15	1361389.39	—	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
463	413358.04	1361414.02	413358.04	1361414.02	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
460	413354.82	1361414.10	413354.82	1361414.10	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
462	413354.47	1361397.69	413354.47	1361397.69	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
461	413336.05	1361397.73	413336.05	1361397.73	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н279У	—	—	413335.91	1361388.95	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н280У	—	—	413353.93	1361388.69	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н278У	—	—	413370.47	1361389.19	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:83							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
н278У	463	27.77	—	согласовано
463	460	3.22	—	—
460	462	16.41	—	—
462	461	18.42	—	—
461	н279У	8.78	—	согласовано
н279У	н280У	18.02	—	согласовано
н280У	н278У	16.55	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:83

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Ленинский, ул Уральская, 116а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	409±7
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{400} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	400
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	9
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:158, 74:33:0126013:159, 74:33:0126021:229
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:83 :							
1.	Земельный участок является исправляемым в связи с выявлением реестровой ошибки в смежной границе с земельным участком 74:33:0126013:79. В результате исправления площадь земельного участка увеличилась на 9 кв.м., что не превышает 10%.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:147							
Система координат МСК-74							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н20У	—	—	413351.93	1361249.09	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
307	413333.65	1361252.16	—	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
304	413351.97	1361251.85	—	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
305	413352.20	1361268.13	413352.20	1361268.13	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
306	413333.92	1361268.66	413333.92	1361268.66	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н21У	—	—	413333.45	1361268.67	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н22У	—	—	413333.27	1361249.39	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н20У	—	—	413351.93	1361249.09	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:147							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.						

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
н20У	305	19.04	—	согласовано
305	306	18.29	—	—
306	н21У	0.47	—	согласовано
н21У	н22У	19.28	—	согласовано
н22У	н20У	18.66	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:147

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, земельный участок 124.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	359±6
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{300} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	300
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	59
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:134
8.	Вид (виды) разрешенного использования	под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:147 :

1. Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 57 кв.м.относительно площади в Свидетельстве (300), что не превышает предельный минимальный размер. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-243 от 22.03.1993 г

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:148

Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
323	—	—	413370.15	1361250.55	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
304	413351.97	1361251.85	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
308	413370.20	1361251.55	413370.20	1361251.55	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
309	413371.08	1361267.59	413371.08	1361267.59	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
305	413352.20	1361268.13	413352.20	1361268.13	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н20У	—	—	413351.93	1361249.09	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н206У	—	—	413358.24	1361249.02	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н207У	—	—	413358.46	1361250.79	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
323	—	—	413370.15	1361250.55	Фотограмметрически	M _t = SORT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ					
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ					
				й метод	SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:148					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
323	308	1.00	—	согласовано	
308	309	16.06	—	согласовано	
309	305	18.89	—	—	
305	н20У	19.04	—	согласовано	
н20У	н206У	6.31	—	согласовано	
н206У	н207У	1.78	—	согласовано	
н207У	323	11.69	—	согласовано	
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:148					
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка		—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Уральская, д. 124/1		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		329±6		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{300} = 6$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		300		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²		29		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин=400, Рмакс=2000		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		74:33:0126013:149		
8.	Вид (виды) разрешенного использования		под жилую застройку		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:148 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 29 кв.м. относительно Свидетельства (300), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №3-243 от 22.03.1993 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:156							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
49	413368.13	1361209.39	413368.13	1361209.39	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
63	—	—	413368.66	1361217.13	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
67	—	—	413343.63	1361217.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
66	—	—	413334.63	1361217.84	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
65	—	—	413334.64	1361218.14	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
64	—	—	413333.14	1361218.13	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
315	413368.62	1361216.49	—	—	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
316	413344.09	1361217.06	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
317	413334.70	1361217.38	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
318	413333.13	1361217.44	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
62	413332.72	1361195.69	413332.72	1361195.69	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н82У	—	—	413334.15	1361195.67	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
319	413334.39	1361195.66	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
50	413338.52	1361195.57	413338.52	1361195.57	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
51	413338.61	1361201.08	413338.61	1361201.08	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
52	413339.21	1361201.08	413339.21	1361201.08	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
53	413339.34	1361207.79	413339.34	1361207.79	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
54	413339.38	1361209.88	413339.38	1361209.88	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
49	413368.13	1361209.39	413368.13	1361209.39	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:156

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
49	63	7.76	—	согласовано
63	67	25.04	—	согласовано
67	66	9.00	—	согласовано
66	65	0.30	—	согласовано
65	64	1.50	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

64	62	22.44	—	согласовано
62	н82У	1.43	—	согласовано
н82У	50	4.37	—	согласовано
50	51	5.51	—	согласовано
51	52	0.60	—	согласовано
52	53	6.71	—	согласовано
53	54	2.09	—	согласовано
54	49	28.75	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:156

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Уральская, 128
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	367±6
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{344} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	344
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	23
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:129
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:156 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 23 кв.м. относительно площади в Постановлении (344), что не превышает 10%. Постановление администрации города Магнитогорска о предварительном согласовании предоставления земельного участка. Об утверждении схемы расположения земельного участка №10403-П от 03.08.2015 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:162							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
321	413390.75	1361250.11	413390.75	1361250.11	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
45	—	—	413391.58	1361285.01	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
35	413391.63	1361287.24	413391.63	1361287.24	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
322	413372.19	1361287.78	413372.19	1361287.78	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
309	—	—	413371.08	1361267.59	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
308	—	—	413370.20	1361251.55	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
323	413370.15	1361250.55	413370.15	1361250.55	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
324	413370.05	1361248.72	413370.05	1361248.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

320	413390.47	1361248.39	413390.47	1361248.39	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
321	413390.75	1361250.11	413390.75	1361250.11	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:162

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
321	45	34.91	—	согласовано
45	35	2.23	—	согласовано
35	322	19.45	—	—
322	309	20.22	—	согласовано
309	308	16.06	—	согласовано
308	323	1.00	—	согласовано
323	324	1.83	—	—
324	320	20.42	—	—
320	321	1.74	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:162

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Россия, Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Ленинский, ул Кутузова, 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	782±10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{782} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	782
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} =400, Р _{макс} =2000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:162 :							
1.	Участок является смежным-исправляемым, так как в него добавляется дополнительные створные точки на границе со смежным-уточняемым земельным участком, при этом площадь участка не изменилась Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области об утверждении схемы расположения земельного участка №3884-П от 10.04.2018 г.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:164							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
59	413460.28	1361218.88	413460.28	1361218.88	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н61У	—	—	413459.84	1361219.70	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
30	413459.11	1361221.05	413459.11	1361221.05	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
31	413451.53	1361237.12	413451.53	1361237.12	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н69У	—	—	413450.17	1361240.00	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н68У	—	—	413449.53	1361240.00	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н67У	—	—	413448.13	1361242.51	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
325	413450.39	1361240.00	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
326	413449.99	1361240.00	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
327	413448.69	1361242.08	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
32	413444.38	1361250.22	413444.38	1361250.22	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
33	413444.54	1361250.30	413444.54	1361250.30	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
34	413443.03	1361253.35	413443.03	1361253.35	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
328	413423.50	1361243.62	413423.50	1361243.62	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н211У	—	—	413425.27	1361240.21	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н212У	—	—	413428.86	1361233.21	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н213У	—	—	413433.98	1361222.59	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н214У	—	—	413437.04	1361216.31	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н215У	—	—	413440.67	1361209.03	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
329	413425.17	1361240.41	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
330	413428.88	1361233.18	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
331	413434.20	1361222.75	—	—	Фотограмметрически	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} =$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
332	413437.28	1361216.44	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
333	413440.52	1361209.07	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
59	413460.28	1361218.88	413460.28	1361218.88	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:164							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
59	н61У	0.93	—	согласовано			
н61У	30	1.53	—	согласовано			
30	31	17.77	—	согласовано			
31	н69У	3.18	—	согласовано			
н69У	н68У	0.64	—	согласовано			
н68У	н67У	2.87	—	согласовано			
н67У	32	8.57	—	согласовано			
32	33	0.18	—	согласовано			
33	34	3.40	—	согласовано			
34	328	21.82	—	—			
328	н211У	3.84	—	согласовано			
н211У	н212У	7.87	—	согласовано			
н212У	н213У	11.79	—	согласовано			
н213У	н214У	6.99	—	согласовано			
н214У	н215У	8.13	—	согласовано			
н215У	59	21.94	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:164							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной			Российская Федерация, Челябинская область, г Магнитогорск, Ленинский район, ул Кутузова, 14			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	843 $\pm$ 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{840} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	840
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:94
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:164 :		
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 3 кв.м. Постановление администрации города Магнитогорска о предварительном согласовании предоставления земельного участка. Об утверждении схемы расположения земельного участка №15496-П от 14.12.2018 г	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:166		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
391	—	—	413442.94	1361204.50	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н215У	—	—	413440.67	1361209.03	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н214У	—	—	413437.04	1361216.31	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н213У	—	—	413433.98	1361222.59	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н212У	—	—	413428.86	1361233.21	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н211У	—	—	413425.27	1361240.21	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
328	—	—	413423.50	1361243.62	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
348	413422.67	1361195.67	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
334	413442.39	1361204.88	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
335	413439.30	1361211.70	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
336	413438.76	1361212.86	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
337	413428.86	1361233.03	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
338	413425.14	1361240.12	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

339	413423.43	1361243.63	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
340	413410.17	1361237.05	413410.17	1361237.05	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
341	413409.60	1361237.06	413409.60	1361237.06	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
342	413409.55	1361221.60	413409.55	1361221.60	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
343	413409.53	1361215.57	413409.53	1361215.57	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
344	413410.07	1361215.53	413410.07	1361215.53	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
345	413409.04	1361199.99	413409.04	1361199.99	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
346	413409.14	1361195.74	413409.14	1361195.74	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
347	413422.49	1361196.02	413422.49	1361196.02	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
269	—	—	413422.82	1361195.38	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
268	—	—	413424.29	1361196.06	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
390	—	—	413425.15	1361196.45	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
391	—	—	413442.94	1361204.50	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:166

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
391	н215У	5.07	—	согласовано
н215У	н214У	8.13	—	согласовано
н214У	н213У	6.99	—	согласовано
н213У	н212У	11.79	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н212У	н211У	7.87	—	согласовано
н211У	328	3.84	—	согласовано
328	340	14.86	—	согласовано
340	341	0.57	—	—
341	342	15.46	—	—
342	343	6.03	—	согласовано
343	344	0.54	—	согласовано
344	345	15.57	—	согласовано
345	346	4.25	—	согласовано
346	347	13.35	—	—
347	269	0.72	—	согласовано
269	268	1.62	—	согласовано
268	390	0.94	—	согласовано
390	391	19.53	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:166

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Кутузова, 14
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1088±11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{1075} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1075
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,	74:33:0126022:1116

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:166 :							
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 13 кв.м. относительно площади в Постановлении (1075), что не превышает 10%. Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области об утверждении схемы расположения земельного участка №8342-П от 10.07.2019 г. Постановление о внесении изменений в постановление от 10.07.2019 г №8342-П №10168-П от 23.08.2019 г						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:167							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
346	413409.14	1361195.74	413409.14	1361195.74	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
345	—	—	413409.04	1361199.99	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
344	—	—	413410.07	1361215.53	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
343	—	—	413409.53	1361215.57	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
351	413408.72	1361213.74	—	—	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
342	413409.55	1361221.60	413409.55	1361221.60	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
341	413409.60	1361237.06	413409.60	1361237.06	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
352	413389.92	1361237.39	413389.92	1361237.39	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
353	413388.56	1361237.41	413388.56	1361237.41	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
349	413387.75	1361195.55	413387.75	1361195.55	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
350	413389.45	1361195.57	413389.45	1361195.57	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
346	413409.14	1361195.74	413409.14	1361195.74	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:167							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
346	345	4.25	—	согласовано			
345	344	15.57	—	согласовано			
344	343	0.54	—	согласовано			
343	342	6.03	—	согласовано			
342	341	15.46	—	—			
341	352	19.68	—	—			
352	353	1.36	—	—			
353	349	41.87	—	—			
349	350	1.70	—	—			
350	346	19.69	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:167							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Кутузова, д 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	888 $\pm$ 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{876} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	876
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	12
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:167 :		
1.	Участок является исправляемым, так как выявлена реестровая ошибка в местоположении границ земельного участка, допущенная лицом, ранее осуществляющим кадастровые работы. Реестровая ошибка заключается в несоответствии сведений о местоположении границ земельного участка, содержащихся в ЕГРН, их фактическому расположению на местности. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличилась на 12 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (876), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей №6-1292 от 14.12.1992 г	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:572		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
439	413522.05	1361193.24	413522.05	1361193.24	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
440	413508.14	1361219.96	413508.14	1361219.96	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
314	413501.28	1361233.15	413501.28	1361233.15	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
60	413481.63	1361224.07	413481.63	1361224.07	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
413	413485.09	1361217.40	413485.09	1361217.40	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н271У	—	—	413496.60	1361195.19	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н259У	—	—	413500.14	1361188.35	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
441	413488.85	1361210.15	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
416	413498.45	1361191.62	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
442	413502.59	1361183.60	413502.59	1361183.60	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
439	413522.05	1361193.24	413522.05	1361193.24	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:572				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
439	440	30.12	—	согласовано
440	314	14.87	—	согласовано
314	60	21.65	—	—
60	413	7.51	—	—
413	н271У	25.02	—	согласовано
н271У	н259У	7.70	—	согласовано
н259У	442	5.34	—	согласовано
442	439	21.72	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126013:572

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Бакинская, д 21
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	981±11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{980} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	980
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=400$, $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126013:135
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилищное строительство, для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории	земли общего пользования

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126013:572 :							
1.	Участок является исправляемым, так как в границы участка добавляются створные точки. Площадь не изменяется						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:2							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н334У	—	—	413718.46	1361179.63	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н283У	—	—	413718.71	1361190.16	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н299У	—	—	413707.09	1361190.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н298У	—	—	413705.75	1361189.54	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н297У	—	—	413702.45	1361189.62	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н296У	—	—	413693.77	1361189.84	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н295У	—	—	413693.78	1361190.84	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н294У	—	—	413692.02	1361190.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н293У	—	—	413689.44	1361190.46	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
562	413694.85	1361183.97	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
563	413694.89	1361180.89	—	—	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
564	413714.07	1361180.60	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
565	413714.42	1361180.35	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
566	413718.47	1361180.07	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
567	413719.31	1361180.58	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
488	413719.61	1361190.69	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
499	413708.00	1361190.84	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
498	413705.75	1361189.55	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
497	413703.64	1361189.92	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
496	413695.09	1361190.94	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
495	413689.44	1361190.72	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
568	413689.33	1361184.09	413689.33	1361184.09	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н335У	—	—	413687.35	1361184.12	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н336У	—	—	413687.26	1361180.43	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н337У	—	—	413694.30	1361180.25	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н334У	—	—	413718.46	1361179.63	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:2							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
н334У	н283У	10.53	—	согласовано
н283У	н299У	11.62	—	согласовано
н299У	н298У	1.50	—	согласовано
н298У	н297У	3.30	—	согласовано
н297У	н296У	8.68	—	согласовано
н296У	н295У	1.00	—	согласовано
н295У	н294У	1.76	—	согласовано
н294У	н293У	2.59	—	согласовано
н293У	568	6.37	—	согласовано
568	н335У	1.98	—	согласовано
н335У	н336У	3.69	—	согласовано
н336У	н337У	7.04	—	согласовано
н337У	н334У	24.17	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:2

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, земельный участок 8
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	301±6
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{280} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	280
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=130$, $P_{\text{макс}}$ - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,	74:33:0129006:132

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:2 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2002 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 21 кв.м. относительно Свидетельства (280), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 07.12.1992 №3-255						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:3							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
587	413626.36	1361119.49	413626.36	1361119.49	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
588	413626.40	1361125.76	413626.40	1361125.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н325У	—	—	413626.63	1361138.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
666	—	—	413596.29	1361139.52	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н353У	—	—	413595.89	1361139.52	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н354У	—	—	413595.67	1361126.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н355У	—	—	413596.01	1361126.02	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н356У	—	—	413595.95	1361120.05	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н357У	—	—	413596.27	1361120.05	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
589	413626.31	1361139.00	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
590	413596.13	1361139.52	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
585	413595.73	1361120.06	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
586	413597.50	1361120.03	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
587	413626.36	1361119.49	413626.36	1361119.49	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:3							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
587	588	6.27	—	—			
588	н325У	13.07	—	согласовано			
н325У	666	30.35	—	согласовано			
666	н353У	0.40	—	согласовано			
н353У	н354У	13.52	—	согласовано			
н354У	н355У	0.34	—	согласовано			
н355У	н356У	5.97	—	согласовано			
н356У	н357У	0.32	—	согласовано			
н357У	587	30.10	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:3							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 28
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	594 $\pm$ 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{593} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	593
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:86
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:3 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2003 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 2,20 кв.м. относительно Свидетельства (592,71), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 16.01.1996 №993022	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:4		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н95У	—	—	413626.05	1361099.98	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н302У	—	—	413626.10	1361105.74	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
586	413597.50	1361120.03	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
619	413597.02	1361100.18	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
505	413626.04	1361099.61	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
504	413626.69	1361099.60	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
503	413626.54	1361105.74	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
587	413626.36	1361119.49	413626.36	1361119.49	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н357У	—	—	413596.27	1361120.05	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н96У	—	—	413595.91	1361100.47	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н95У	—	—	413626.05	1361099.98	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:4							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
н95У	н302У	5.76	—	согласовано
н302У	587	13.75	—	согласовано
587	н357У	30.10	—	согласовано
н357У	н96У	19.58	—	согласовано
н96У	н95У	30.14	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:4

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 30
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок 30
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	588±8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{581} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	581
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	7
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:100
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:4 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
	проведено в 2003 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 8 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (580), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 03.12.1992 №3-41						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:5							
Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
487	—	—	413679.45	1361040.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н282У	—	—	413679.78	1361056.77	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н281У	—	—	413679.84	1361062.99	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
644	413660.95	1361041.64	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
486	413679.46	1361041.29	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
485	413679.87	1361063.41	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
484	413680.59	1361073.76	413680.59	1361073.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
525	413670.88	1361073.86	413670.88	1361073.86	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
643	413662.08	1361073.95	413662.08	1361073.95	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
645	—	—	413660.91	1361040.39	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
487	—	—	413679.45	1361040.65	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:5							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
487	н282У	16.12	—	согласовано			
н282У	н281У	6.22	—	согласовано			
н281У	484	10.80	—	согласовано			
484	525	9.71	—	—			
525	643	8.80	—	—			
643	645	33.58	—	согласовано			
645	487	18.54	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:5							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Донская, земельный участок 95			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			земельный участок 95			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			612±9			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{594} = 9$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			594			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²			18			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			—			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			74:33:0126018:65			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:5 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2003 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 18 кв.м. относительно Свидетельства (594), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 01.07.1993 № 3-1104						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:6							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н368У	—	—	413746.47	1361079.63	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н366У	—	—	413746.86	1361099.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н350У	—	—	413717.10	1361100.71	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н349У	—	—	413716.53	1361079.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
528	413716.66	1361080.32	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
623	413746.31	1361079.78	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
620	413746.63	1361099.74	—	—	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
578	413717.62	1361100.97	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н368У	—	—	413746.47	1361079.63	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:6							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
н368У	н366У	20.27	—			согласовано	
н366У	н350У	29.77	—			согласовано	
н350У	н349У	20.96	—			согласовано	
н349У	н368У	29.94	—			согласовано	
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:6							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 45		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				земельный участок 45		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				615±9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2				$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{597} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²				597		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²				18		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²				—		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				74:33:0126014:63		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:6 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2003 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 18 кв.м. относительно Свидетельства (597), что не превышает 10% Свидетельство на право собственности на землю от 10.12.1992 №3-510						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:7							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н325У	—	—	413626.63	1361138.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н324У	—	—	413626.63	1361145.97	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
589	413626.31	1361139.00	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
543	413627.17	1361138.99	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
542	413626.99	1361145.98	413626.99	1361145.98	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
633	—	—	413626.62	1361159.79	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
641	—	—	413616.26	1361159.02	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
640	—	—	413616.09	1361159.76	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
639	—	—	413612.33	1361158.91	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н371У	—	—	413596.34	1361157.74	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
665	413626.63	1361159.43	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
667	413596.62	1361157.36	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
666	413596.29	1361139.52	413596.29	1361139.52	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н325У	—	—	413626.63	1361138.83	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:7							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н325У	н324У	7.14	—	согласовано			
н324У	542	0.36	—	согласовано			
542	633	13.81	—	согласовано			
633	641	10.39	—	согласовано			
641	640	0.76	—	согласовано			
640	639	3.85	—	согласовано			
639	н371У	16.03	—	согласовано			
н371У	666	18.22	—	согласовано			
666	н325У	30.35	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:7							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 26
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок 26
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	598 $\pm$ 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{583} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	583
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	15
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:99
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:7 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2003 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 15 кв.м. относительно Распоряжения (582,66), что не превышает 10%. Распоряжение Главы города Магнитогорска от 05.05.2003 № 2008-р	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:8		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н364У	—	—	413719.14	1361205.53	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н362У	—	—	413719.34	1361219.36	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н323У	—	—	413718.99	1361233.33	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н98У	—	—	413718.24	1361232.96	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н97У	—	—	413704.04	1361225.59	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н304У	—	—	413687.99	1361217.27	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
670	413718.37	1361205.48	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
669	413718.67	1361226.26	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
668	413718.77	1361233.36	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
518	413687.70	1361217.96	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
671	413693.36	1361204.56	413693.36	1361204.56	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н364У	—	—	413719.14	1361205.53	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н364У	н362У	13.83	—	согласовано
н362У	н323У	13.97	—	согласовано
н323У	н98У	0.84	—	согласовано
н98У	н97У	16.00	—	согласовано
н97У	н304У	18.08	—	согласовано
н304У	671	13.80	—	согласовано
671	н364У	25.80	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:8

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г Магнитогорск, пер Октябрьский, 6.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	6
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	603±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{600} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:73
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	74:33:0126014:9
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:8 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2004 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 3 кв.м. относительно площади в Распоряжении (603), что не превышает 10%. Распоряжение главы города Магнитогорска от 15.01.2004 №112-р.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:9							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н287У	—	—	413703.67	1361199.80	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н286У	—	—	413704.79	1361200.22	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н285У	—	—	413718.90	1361200.44	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н364У	—	—	413719.14	1361205.53	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
491	413688.34	1361199.54	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
490	413718.30	1361200.65	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
670	413718.37	1361205.48	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
671	413693.36	1361204.56	413693.36	1361204.56	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н304У	—	—	413687.99	1361217.27	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н306У	—	—	413674.11	1361210.93	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н373У	—	—	413678.18	1361202.89	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н374У	—	—	413678.55	1361202.89	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н375У	—	—	413687.35	1361206.21	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
518	413687.70	1361217.96	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
517	413674.99	1361211.66	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
674	413678.96	1361203.48	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
673	413687.30	1361206.41	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
672	413688.31	1361202.71	413688.31	1361202.71	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н288У	—	—	413688.33	1361199.51	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н287У	—	—	413703.67	1361199.80	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:9							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
н287У	н286У	1.20		—		согласовано	
н286У	н285У	14.11		—		согласовано	
н285У	н364У	5.10		—		согласовано	
н364У	671	25.80		—		согласовано	
671	н304У	13.80		—		согласовано	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н304У	н306У	15.26	—	согласовано
н306У	н373У	9.01	—	согласовано
н373У	н374У	0.37	—	согласовано
н374У	н375У	9.41	—	согласовано
н375У	672	3.63	—	согласовано
672	н288У	3.20	—	согласовано
н288У	н287У	15.34	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:9

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г Магнитогорск, пер Октябрьский, 6.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	6
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	311±6
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{298} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	298
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	13
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:73
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:9 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2004 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 12,5 кв.м. относительно Распоряжения (298,48), что не превышает 10%. Распоряжение главы города Магнитогорска от 15.01.2004 №112-р.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:10							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
482	413697.59	1361040.58	413697.59	1361040.58	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
483	413697.98	1361073.58	413697.98	1361073.58	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
484	413680.59	1361073.76	413680.59	1361073.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н281У	—	—	413679.84	1361062.99	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н282У	—	—	413679.78	1361056.77	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
485	413679.87	1361063.41	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
486	413679.46	1361041.29	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
487	413679.45	1361040.65	413679.45	1361040.65	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
482	413697.59	1361040.58	413697.59	1361040.58	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:10				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
482	483	33.00	—	—
483	484	17.39	—	—
484	н281У	10.80	—	согласовано
н281У	н282У	6.22	—	согласовано
н282У	487	16.12	—	согласовано
487	482	18.14	—	—
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:10				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Донская, земельный участок 97		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	593±9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{593} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	593		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126018:83		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории	земли общего пользования		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:10 :							
1.	Участок является исправляемым, в границы участка добавляются створные точки, площадь не изменяется. Распоряжение главы города Магнитогорска от 17.05.2004 №2947-р						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:11							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н307У	—	—	413747.24	1361119.39	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н308У	—	—	413747.57	1361139.45	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
523	413717.19	1361122.78	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
524	413717.14	1361120.18	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
519	413747.24	1361119.55	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
520	413747.57	1361139.44	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
521	413747.29	1361139.45	413747.29	1361139.45	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
522	413717.49	1361139.63	413717.49	1361139.63	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н309У	—	—	413716.92	1361122.79	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н310У	—	—	413716.85	1361119.83	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н311У	—	—	413722.34	1361120.09	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н307У	—	—	413747.24	1361119.39	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н307У	н308У	20.06	—	согласовано
н308У	521	0.28	—	согласовано
521	522	29.80	—	—
522	н309У	16.85	—	согласовано
н309У	н310У	2.96	—	согласовано
н310У	н311У	5.50	—	согласовано
н311У	н307У	24.91	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:11

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 41
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	598±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{592} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	592
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	(Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:62
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:11 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2004 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 6 кв.м относительно сведений, содержащихся в Свидетельстве (592), что не превышает 10% Свидетельство на право собственности на землю от 07.12.1992 №3-294						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:12							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
529	413716.37	1361073.18	413716.37	1361073.18	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н312У	—	—	413716.53	1361079.46	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н313У	—	—	413691.14	1361088.87	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н314У	—	—	413686.77	1361091.58	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н315У	—	—	413686.66	1361090.10	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н316У	—	—	413682.73	1361090.10	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н317У	—	—	413681.69	1361092.41	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н318У	—	—	413671.32	1361092.46	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
528	413716.66	1361080.32	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
527	413691.84	1361088.76	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
526	413671.23	1361088.80	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
525	413670.88	1361073.86	413670.88	1361073.86	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
484	413680.59	1361073.76	413680.59	1361073.76	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
483	413697.98	1361073.58	413697.98	1361073.58	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
529	413716.37	1361073.18	413716.37	1361073.18	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:12							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
529	н312У	6.28		—		согласовано	
н312У	н313У	27.08		—		согласовано	
н313У	н314У	5.14		—		согласовано	
н314У	н315У	1.48		—		согласовано	
н315У	н316У	3.93		—		согласовано	
н316У	н317У	2.53		—		согласовано	
н317У	н318У	10.37		—		согласовано	
н318У	525	18.61		—		согласовано	
525	484	9.71		—		—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
484	483	17.39	—	—
483	529	18.39	—	—
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:12				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г Магнитогорск, пер Октябрьский, 20.		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	626±8		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{587} = 8$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	587		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	39		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:78		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования		
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:12 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2004 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 39 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (587), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 18.03.1993 №3-588	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:13							
Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н319У	—	—	413738.63	1361242.29	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н320У	—	—	413742.31	1361244.62	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
537	413718.04	1361233.34	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
538	413718.98	1361233.76	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
539	413738.82	1361242.65	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
540	413738.89	1361243.06	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
530	413742.32	1361244.63	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
531	413746.43	1361246.83	413746.43	1361246.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н321У	—	—	413738.34	1361263.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н322У	—	—	413730.60	1361259.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
532	413738.25	1361263.93	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
533	413729.91	1361259.69	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
534	413722.69	1361256.45	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
535	413717.32	1361253.24	413717.32	1361253.24	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
536	413710.06	1361249.56	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
80	413709.69	1361249.36	413709.69	1361249.36	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н98У	—	—	413718.24	1361232.96	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н323У	—	—	413718.99	1361233.33	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н319У	—	—	413738.63	1361242.29	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:13							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н319У	н320У	4.36		—	согласовано		
н320У	531	4.68		—	согласовано		
531	н321У	18.75		—	согласовано		
н321У	н322У	8.77		—	согласовано		
н322У	535	14.73		—	согласовано		
535	80	8.56		—	согласовано		
80	н98У	18.49		—	согласовано		
н98У	н323У	0.84		—	согласовано		
н323У	н319У	21.59		—	согласовано		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:13							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 29		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	598 $\pm$ 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{598} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	598
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:65
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:13 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2016 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 18 кв.м. относительно площади в свидетельстве (580,19), что не превышает 10% Свидетельство на право собственности на землю от 03.12.1992 №3-150	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:15		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
662	—	—	413656.29	1361125.22	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
543	413627.17	1361138.99	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
544	413627.14	1361125.90	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
545	413656.13	1361125.37	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
541	413656.44	1361145.97	413656.44	1361145.97	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
542	413626.99	1361145.98	413626.99	1361145.98	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н324У	—	—	413626.63	1361145.97	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н325У	—	—	413626.63	1361138.83	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
588	—	—	413626.40	1361125.76	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
663	—	—	413640.79	1361125.40	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
662	—	—	413656.29	1361125.22	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:15							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
662	541	20.75	—	согласовано
541	542	29.45	—	—
542	н324У	0.36	—	согласовано
н324У	н325У	7.14	—	согласовано
н325У	588	13.07	—	согласовано
588	663	14.39	—	согласовано
663	662	15.50	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:15

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г Магнитогорск, пер Октябрьский, 9.
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	612±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{593} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	593
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	19
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0110001:8008
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:15 :

1. Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2005 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 19 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (593), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 03.12.1992 № 3-254

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:19

Система координат МСК-74

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н326У	—	—	413717.06	1361104.05	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н310У	—	—	413716.85	1361119.83	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н309У	—	—	413716.92	1361122.79	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н327У	—	—	413695.13	1361123.00	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н328У	—	—	413687.23	1361123.24	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
н329У	—	—	413682.58	1361123.43	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
553	413687.03	1361104.66	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
552	413716.78	1361104.06	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—
551	413716.85	1361106.85	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
561	413716.76	1361122.78	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
560	413687.45	1361123.43	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
559	413682.58	1361123.68	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
558	413682.55	1361119.40	413682.55	1361119.40	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н330У	—	—	413681.90	1361119.40	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н331У	—	—	413681.85	1361108.97	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н332У	—	—	413684.58	1361109.01	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
557	413686.64	1361119.42	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
556	413686.57	1361109.82	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
555	413684.58	1361109.82	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
554	413684.56	1361104.54	413684.56	1361104.54	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н333У	—	—	413687.34	1361104.65	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н326У	—	—	413717.06	1361104.05	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:19							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н326У	н310У	15.78		—	согласовано		
н310У	н309У	2.96		—	согласовано		
н309У	н327У	21.79		—	согласовано		
н327У	н328У	7.90		—	согласовано		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н328У	н329У	4.65	—	согласовано
н329У	558	4.03	—	согласовано
558	н330У	0.65	—	согласовано
н330У	н331У	10.43	—	согласовано
н331У	н332У	2.73	—	согласовано
н332У	554	4.47	—	согласовано
554	н333У	2.78	—	согласовано
н333У	н326У	29.73	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:19

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, земельный участок 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	639±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{594} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	594
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	45
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:77
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
		превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. е), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:19 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2018 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 79 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (560), что не превышает предельный минимальный размер Свидетельство на право собственности на землю от 18.05.1998 №439556						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:21							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
573	413718.07	1361160.18	413718.07	1361160.18	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н334У	—	—	413718.46	1361179.63	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н337У	—	—	413694.30	1361180.25	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н336У	—	—	413687.26	1361180.43	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н338У	—	—	413687.22	1361176.49	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н339У	—	—	413681.58	1361176.49	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н340У	—	—	413681.37	1361161.44	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
574	413718.47	1361179.10	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
566	413718.47	1361180.07	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
565	413714.42	1361180.35	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
564	413714.07	1361180.60	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
563	413694.89	1361180.89	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
569	413687.66	1361180.88	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
570	413687.34	1361161.33	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
571	413687.50	1361161.32	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
572	413688.26	1361161.29	413688.26	1361161.29	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
573	413718.07	1361160.18	413718.07	1361160.18	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
573	н334У	19.45	—	согласовано
н334У	н337У	24.17	—	согласовано
н337У	н336У	7.04	—	согласовано
н336У	н338У	3.94	—	согласовано
н338У	н339У	5.64	—	согласовано
н339У	н340У	15.05	—	согласовано
н340У	572	6.89	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
572	573	29.83	—	—
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:21				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г Магнитогорск, пер Октябрьский, 10.		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	685±9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{614} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	614		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	71		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:74		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования		
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:21 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2010 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 124 кв.м.относительно площади в Свидетельстве (561), что не превышает предельный минимальный размер. Свидетельство на право собственности на землю от 23.04.1998 №0686170	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:24		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н309У	—	—	413716.92	1361122.79	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
575	413687.76	1361142.59	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
560	413687.45	1361123.43	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
523	413717.19	1361122.78	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
522	413717.49	1361139.63	413717.49	1361139.63	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
550	413717.51	1361141.24	413717.51	1361141.24	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н341У	—	—	413686.04	1361142.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н342У	—	—	413685.98	1361137.87	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н343У	—	—	413681.73	1361137.93	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н344У	—	—	413681.85	1361129.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н345У	—	—	413682.51	1361128.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н329У	—	—	413682.58	1361123.43	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н328У	—	—	413687.23	1361123.24	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н327У	—	—	413695.13	1361123.00	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н309У	—	—	413716.92	1361122.79	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:24							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н309У	522	16.85	—	согласовано			
522	550	1.61	—	—			
550	н341У	31.49	—	согласовано			
н341У	н342У	4.35	—	согласовано			
н342У	н343У	4.25	—	согласовано			
н343У	н344У	8.21	—	согласовано			
н344У	н345У	1.48	—	согласовано			
н345У	н329У	4.97	—	согласовано			
н329У	н328У	4.65	—	согласовано			
н328У	н327У	7.90	—	согласовано			
н327У	н309У	21.79	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:24							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, г Магнитогорск, пер Октябрьский, 14.			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			643±8			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{560} = 8$			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	560
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	83
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:24 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2005 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 83кв.м. относительно площади в Свидетельстве (580), что не превышает предельный минимальный размер Свидетельство на право собственности на землю от 12.04.1993 №3-1191						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:25							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
550	413717.51	1361141.24	413717.51	1361141.24	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
549	413718.06	1361159.80	413718.06	1361159.80	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
573	413718.07	1361160.18	413718.07	1361160.18	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
572	413688.26	1361161.29	413688.26	1361161.29	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н340У	—	—	413681.37	1361161.44	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н346У	—	—	413681.63	1361156.18	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н347У	—	—	413681.79	1361147.27	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н348У	—	—	413686.14	1361147.04	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н341У	—	—	413686.04	1361142.22	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
576	413687.79	1361142.59	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
550	413717.51	1361141.24	413717.51	1361141.24	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:25							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
550	549	18.57	—	—			
549	573	0.38	—	—			
573	572	29.83	—	—			
572	н340У	6.89	—	согласовано			
н340У	н346У	5.27	—	согласовано			
н346У	н347У	8.91	—	согласовано			
н347У	н348У	4.36	—	согласовано			
н348У	н341У	4.82	—	согласовано			
н341У	550	31.49	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:25							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, земельный участок 12
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	667 $\pm$ 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{561} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	561
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	106
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:25 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2006 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 106 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (561), что не превышает предельный минимальный размер. Свидетельство на право собственности на землю от 29.04.1993 №3-74	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:27		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н349У	—	—	413716.53	1361079.76	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н350У	—	—	413717.10	1361100.71	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н326У	—	—	413717.06	1361104.05	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н333У	—	—	413687.34	1361104.65	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
554	—	—	413684.56	1361104.54	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н351У	—	—	413684.98	1361099.84	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н314У	—	—	413686.77	1361091.58	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н313У	—	—	413691.14	1361088.87	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н312У	—	—	413716.53	1361079.46	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
553	413687.03	1361104.66	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
577	413687.08	1361091.37	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
527	413691.84	1361088.76	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
528	413716.66	1361080.32	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

578	413717.62	1361100.97	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
579	413717.54	1361104.04	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н349У	—	—	413716.53	1361079.76	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:27

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н349У	н350У	20.96	—	согласовано
н350У	н326У	3.34	—	согласовано
н326У	н333У	29.73	—	согласовано
н333У	554	2.78	—	согласовано
554	н351У	4.72	—	согласовано
н351У	н314У	8.45	—	согласовано
н314У	н313У	5.14	—	согласовано
н313У	н312У	27.08	—	согласовано
н312У	н349У	0.30	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:27

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, г Магнитогорск, пер Октябрьский, д 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	599±8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{573} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	573

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	26
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:79
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:27 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2006 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 46 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (551), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 24.11.1992 №3-209						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:29							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
580	413656.76	1361202.13	413656.76	1361202.13	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н352У	—	—	413666.05	1361206.25	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
581	413666.08	1361206.18	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SORT(0,6^2+0.08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
582	413663.24	1361213.06	413663.24	1361213.06	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
71	413658.09	1361223.68	413658.09	1361223.68	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
72	413645.66	1361217.31	413645.66	1361217.31	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
73	413636.45	1361212.77	413636.45	1361212.77	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н90У	—	—	413629.82	1361209.53	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
583	413629.26	1361209.25	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
82	413637.65	1361193.05	413637.65	1361193.05	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
584	413641.53	1361195.06	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
580	413656.76	1361202.13	413656.76	1361202.13	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:29							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
580	н352У	10.16		—	согласовано		
н352У	582	7.37		—	согласовано		
582	71	11.80		—	—		
71	72	13.97		—	согласовано		
72	73	10.27		—	согласовано		
73	н90У	7.38		—	согласовано		
н90У	82	18.25		—	согласовано		
82	580	21.16		—	согласовано		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:29							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, земельный участок 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	586 $\pm$ 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{590} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	590
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-4
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0129006:130
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:29 :		
1.	—	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:32		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
591	413715.52	1361040.41	413715.52	1361040.41	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
592	413715.74	1361053.58	413715.74	1361053.58	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н358У	—	—	413716.34	1361059.81	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
593	413716.40	1361060.40	413716.40	1361060.40	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
529	413716.37	1361073.18	413716.37	1361073.18	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
483	413697.98	1361073.58	413697.98	1361073.58	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
482	413697.59	1361040.58	413697.59	1361040.58	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
591	413715.52	1361040.41	413715.52	1361040.41	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:32							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
591	592	13.17		—	—		
592	н358У	6.26		—	согласовано		
н358У	593	0.59		—	согласовано		
593	529	12.78		—	—		
529	483	18.39		—	—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
483	482	33.00	—	—
482	591	17.93	—	—
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:32				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Донская, земельный участок 99		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600±9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{600} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126018:72		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	индивидуальный жилой дом		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования		
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:32 :		
1.	Участок является смежным-исправляемым, так как в него добавляется дополнительная створная точка на границе со смежным-уточняемым земельным участком, при этом площадь участка не меняется Свидетельство на право собственности на землю от 24.06.1993 №3-1239	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:34		
Система координат МСК-74		
Зона № 1		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н322У	—	—	413730.60	1361259.61	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н321У	—	—	413738.34	1361263.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н359У	—	—	413738.54	1361263.84	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н360У	—	—	413730.54	1361279.95	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
534	413722.69	1361256.45	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
533	413729.91	1361259.69	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
532	413738.25	1361263.93	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
594	413730.36	1361279.84	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
81	413701.75	1361265.64	413701.75	1361265.64	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
80	—	—	413709.69	1361249.36	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
595	413707.60	1361254.65	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
536	413710.06	1361249.56	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
535	413717.32	1361253.24	413717.32	1361253.24	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н322У	—	—	413730.60	1361259.61	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:34							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н322У	н321У	8.77	—	согласовано			
н321У	н359У	0.22	—	согласовано			
н359У	н360У	17.99	—	согласовано			
н360У	81	32.15	—	согласовано			
81	80	18.11	—	согласовано			
80	535	8.56	—	согласовано			
535	н322У	14.73	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:34							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 27			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			земельный участок 27			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			584±8			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			ΔР = 3,5 · М _т · √Р _{док} = 3,5 · 0.10 · √566 = 8			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м²			566			
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р – Р _{кад}), м²			18			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м²			—			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			74:33:0126014:60			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:34 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2015 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка не изменилась Постановление о предварительном согласовании предоставления земельного участка от 04.06.2015 №7788-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:35							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
596	413749.87	1361218.19	413749.87	1361218.19	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
597	413750.00	1361228.95	413750.00	1361228.95	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н361У	—	—	413750.16	1361234.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
598	413749.03	1361241.72	413749.03	1361241.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
599	413744.75	1361239.67	413744.75	1361239.67	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н320У	—	—	413742.31	1361244.62	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н319У	—	—	413738.63	1361242.29	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н323У	—	—	413718.99	1361233.33	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н362У	—	—	413719.34	1361219.36	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
600	413742.39	1361244.46	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
539	413738.82	1361242.65	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
538	413718.98	1361233.76	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
601	413718.89	1361219.52	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
602	413725.78	1361219.36	413725.78	1361219.36	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
603	413725.79	1361218.96	413725.79	1361218.96	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
596	413749.87	1361218.19	413749.87	1361218.19	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:35							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
596	597	10.76	—	—			
597	н361У	5.79	—	согласовано			
н361У	598	7.07	—	согласовано			
598	599	4.75	—	—			
599	н320У	5.52	—	согласовано			
н320У	н319У	4.36	—	согласовано			
н319У	н323У	21.59	—	согласовано			
н323У	н362У	13.97	—	согласовано			
н362У	602	6.44	—	согласовано			
602	603	0.40	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
603	596	24.09	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:35				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 31		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок 31		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	633±9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{639} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	639		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-6		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования		
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:35 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2019 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка уменьшилась на 6 кв.м. относительно, площади в Распоряжении (639,09), что не превышает 10% Распоряжение администрации города Магнитогорска Челябинской области от 19.01.2000 №51-Р	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:37		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н363У	—	—	413748.95	1361198.28	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
596	—	—	413749.87	1361218.19	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
603	—	—	413725.79	1361218.96	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
602	—	—	413725.78	1361219.36	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н362У	—	—	413719.34	1361219.36	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н364У	—	—	413719.14	1361205.53	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н285У	—	—	413718.90	1361200.44	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н284У	—	—	413718.85	1361199.14	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
604	413748.22	1361198.41	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
610	413748.50	1361218.06	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
609	413744.79	1361218.19	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
608	413735.98	1361218.52	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
607	413719.34	1361219.11	—	—	Фотограмметрически	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
606	413719.05	1361199.05	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
605	413737.39	1361198.58	413737.39	1361198.58	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н363У	—	—	413748.95	1361198.28	Фотограмметрически й метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:37							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н363У	596	19.93	—	согласовано			
596	603	24.09	—	согласовано			
603	602	0.40	—	согласовано			
602	н362У	6.44	—	согласовано			
н362У	н364У	13.83	—	согласовано			
н364У	н285У	5.10	—	согласовано			
н285У	н284У	1.30	—	согласовано			
н284У	605	18.55	—	согласовано			
605	н363У	11.56	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:37							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 33			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			земельный участок 33			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			607±8			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{580} = 8$			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	580
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	27
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:71
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:37 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2010 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 27 кв.м. относительно площади в Постановлении (580), что не превышает 10%. Постановление администрации города Магнитогорска от 17.09.2010 № 10061-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:38							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
618	—	—	413743.57	1361179.35	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н365У	—	—	413747.90	1361179.40	Фотограмметрически	M _t = SORT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н363У	—	—	413748.95	1361198.28	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
489	413718.68	1361199.06	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
488	413719.61	1361190.69	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
567	413719.31	1361180.58	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
566	413718.47	1361180.07	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
612	413747.91	1361179.88	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
611	413748.14	1361193.72	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
604	413748.22	1361198.41	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
605	413737.39	1361198.58	413737.39	1361198.58	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н284У	—	—	413718.85	1361199.14	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н283У	—	—	413718.71	1361190.16	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н334У	—	—	413718.46	1361179.63	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
618	—	—	413743.57	1361179.35	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:38							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
618	н365У	4.33		—		согласовано	
н365У	н363У	18.91		—		согласовано	
н363У	605	11.56		—		согласовано	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

605	н284У	18.55	—	согласовано
н284У	н283У	8.98	—	согласовано
н283У	н334У	10.53	—	согласовано
н334У	618	25.11	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:38

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 35
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок 35
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	572±8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{539} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	539
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	33
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:70
8.	Вид (виды) разрешенного использования	в целях эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:38 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2008 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 33 кв.м. Постановление администрации города Магнитогорска от 31.10.2008 №9619-П	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:39							
Система координат МСК-74					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
613	413750.08	1361159.52	413750.08	1361159.52	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
614	413750.20	1361162.67	413750.20	1361162.67	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
615	413750.01	1361174.90	413750.01	1361174.90	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
616	413748.54	1361174.91	413748.54	1361174.91	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
617	413748.58	1361179.40	413748.58	1361179.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
618	413743.57	1361179.35	413743.57	1361179.35	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н334У	—	—	413718.46	1361179.63	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
574	413718.47	1361179.10	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
573	413718.07	1361160.18	413718.07	1361160.18	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
549	413718.06	1361159.80	413718.06	1361159.80	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
548	413731.60	1361159.54	413731.60	1361159.54	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
547	413735.87	1361159.67	413735.87	1361159.67	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
546	413747.62	1361159.54	413747.62	1361159.54	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
613	413750.08	1361159.52	413750.08	1361159.52	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:39							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
613	614	3.15	—	—			
614	615	12.23	—	—			
615	616	1.47	—	—			
616	617	4.49	—	—			
617	618	5.01	—	—			
618	н334У	25.11	—	согласовано			
н334У	573	19.45	—	согласовано			
573	549	0.38	—	—			
549	548	13.54	—	—			
548	547	4.27	—	—			
547	546	11.75	—	—			
546	613	2.46	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:39							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 37			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			земельный участок 37			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			625±9			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			ΔР = 3,5 · М _т · √Р _{док} = 3,5 · 0.10 · √618 = 9			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	618
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	7
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:61
8.	Вид (виды) разрешенного использования	ижс
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:39 :							
1.	Земельный участок является исправляемым. Границы исправляются с учетом фактического метсоположения и устранения разрывов со смежными участками. Границы, пересекающие красные линии, не исправляются и установлены ранее на основании межевого плана. Площадь увеличивается на 35 кв.м. относительно Свидетельства (590,408), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 04.02.1992 № 3-840						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:40							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н366У	—	—	413746.86	1361099.90	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н307У	—	—	413747.24	1361119.39	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н311У	—	—	413722.34	1361120.09	Фотограмметрически	Mt = SORT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н310У	—	—	413716.85	1361119.83	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н326У	—	—	413717.06	1361104.05	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н350У	—	—	413717.10	1361100.71	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
620	413746.63	1361099.74	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
519	413747.24	1361119.55	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
524	413717.14	1361120.18	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
621	413717.54	1361115.23	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
579	413717.54	1361104.04	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
578	413717.62	1361100.97	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н366У	—	—	413746.86	1361099.90	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:40							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н366У	н307У	19.49	—	согласовано			
н307У	н311У	24.91	—	согласовано			
н311У	н310У	5.50	—	согласовано			
н310У	н326У	15.78	—	согласовано			
н326У	н350У	3.34	—	согласовано			
н350У	н366У	29.77	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:40							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 43
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок 43
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	586 $\pm$ 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{574} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	574
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	12
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:66
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:40 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2012 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 12 кв.м. относительно площади в Постановлении (574). что не превышает 10% Постановление Администрации города Магнитогорска Челябинской области "Об утверждении схемы расположения земельного участка" от 31.10.2011 №12583-П	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:41		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н367У	—	—	413745.94	1361059.58	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н368У	—	—	413746.47	1361079.63	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н349У	—	—	413716.53	1361079.76	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н312У	—	—	413716.53	1361079.46	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
622	413745.98	1361059.93	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
623	413746.31	1361079.78	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
528	413716.66	1361080.32	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
529	413716.37	1361073.18	413716.37	1361073.18	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
593	413716.40	1361060.40	413716.40	1361060.40	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н358У	—	—	413716.34	1361059.81	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н367У	—	—	413745.94	1361059.58	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:41

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
н367У	н368У	20.06	—	согласовано
н368У	н349У	29.94	—	согласовано
н349У	н312У	0.30	—	согласовано
н312У	529	6.28	—	согласовано
529	593	12.78	—	—
593	н358У	0.59	—	согласовано
н358У	н367У	29.60	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:41

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, земельный участок 47
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок 47
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	596±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{591} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	591
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	5
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:67
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:41 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2011 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 5 кв.м. относительно площади в Постановлении (591), что не превышает 10%. Постановление администрации города Магнитогорска от 09.06.2011г № 6491-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:42							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
626	413745.64	1361039.06	413745.64	1361039.06	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н369У	—	—	413745.97	1361059.58	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н367У	—	—	413745.94	1361059.58	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н358У	—	—	413716.34	1361059.81	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
622	413745.98	1361059.93	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
624	413727.30	1361060.22	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
593	413716.40	1361060.40	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
592	413715.74	1361053.58	413715.74	1361053.58	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
591	413715.52	1361040.41	413715.52	1361040.41	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
625	413716.31	1361039.54	413716.31	1361039.54	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
626	413745.64	1361039.06	413745.64	1361039.06	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:42							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
626	н369У	20.52	—	согласовано			
н369У	н367У	0.03	—	согласовано			
н367У	н358У	29.60	—	согласовано			
н358У	592	6.26	—	согласовано			
592	591	13.17	—	—			
591	625	1.18	—	—			
625	626	29.33	—	—			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:42							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кизильская, д. 49			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			613±9			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{626} = 9$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			626			
5.	Оценка расхождения P и Pкад ($P - P_{\text{кад}}$), м²			-13			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²			—			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный)			74:33:0126014:64			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:42 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2011 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 12 кв.м. относительно площади в договоре от 01.06.1953г (600) (не превышает 10%)и уменьшилась относительно сведений ЕГРН Договор о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка под строительство индивидуального жилого дома от 01.06.1953 №101.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:43							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н102У	—	—	413622.97	1361185.74	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н106У	—	—	413614.98	1361202.20	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н116У	—	—	413585.29	1361187.34	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н370У	—	—	413593.64	1361170.94	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
627	413623.04	1361185.90	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

628	413618.85	1361194.46	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
629	413616.10	1361199.50	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
630	413614.74	1361202.55	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
631	413585.39	1361187.39	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
632	413593.50	1361171.21	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н102У	—	—	413622.97	1361185.74	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:43

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н102У	н106У	18.30	—	согласовано
н106У	н116У	33.20	—	согласовано
н116У	н370У	18.40	—	согласовано
н370У	н102У	32.85	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:43

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 22
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок 22
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	606±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{606} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого	606

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:93
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:43 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2019 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 9 кв.м. относительно Свидетельства (57), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 15.03.1993 № 3-180						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:44							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
633	413626.62	1361159.79	413626.62	1361159.79	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
511	413626.61	1361166.27	413626.61	1361166.27	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н103У	—	—	413627.07	1361187.87	Фотограмметрически	Mt = SORT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н102У	—	—	413622.97	1361185.74	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н370У	—	—	413593.64	1361170.94	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
634	413622.07	1361184.94	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
635	413593.42	1361171.09	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
636	413596.31	1361165.27	413596.31	1361165.27	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
637	413596.18	1361157.73	413596.18	1361157.73	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н371У	—	—	413596.34	1361157.74	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
638	413602.65	1361158.20	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
639	413612.33	1361158.91	413612.33	1361158.91	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
640	413616.09	1361159.76	413616.09	1361159.76	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
641	413616.26	1361159.02	413616.26	1361159.02	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
642	413618.24	1361159.08	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
633	413626.62	1361159.79	413626.62	1361159.79	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:44							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
633	511	6.48		—	—		
511	н103У	21.60		—	согласовано		
н103У	н102У	4.62		—	согласовано		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

н102У	н370У	32.85	—	согласовано
н370У	636	6.27	—	согласовано
636	637	7.54	—	—
637	н371У	0.16	—	согласовано
н371У	639	16.03	—	согласовано
639	640	3.85	—	согласовано
640	641	0.76	—	согласовано
641	633	10.39	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:44

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, земельный участок 24
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок 24
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	654±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{600} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м²	54
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:96
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:44 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2006 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 38 кв.м. относительно Постановления (616), что не превышает 10%. Постановление о предварительном согласовании предоставления земельного участка от 06.02.2017 №1079-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:54							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
659	413658.45	1361112.30	413658.45	1361112.30	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
660	413658.48	1361121.27	413658.48	1361121.27	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
661	413656.31	1361121.33	413656.31	1361121.33	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
662	413656.29	1361125.22	413656.29	1361125.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
663	413640.79	1361125.40	413640.79	1361125.40	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
588	413626.40	1361125.76	413626.40	1361125.76	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
587	413626.36	1361119.49	413626.36	1361119.49	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н302У	—	—	413626.10	1361105.74	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н93У	—	—	413637.79	1361105.89	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н92У	—	—	413638.05	1361111.76	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
503	413626.54	1361105.74	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
502	413635.05	1361105.82	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
664	413635.60	1361111.62	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
77	413641.90	1361111.99	413641.90	1361111.99	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
78	413650.60	1361112.36	413650.60	1361112.36	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н91У	—	—	413656.72	1361112.31	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
659	413658.45	1361112.30	413658.45	1361112.30	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:54							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
659	660	8.97	—	—			
660	661	2.17	—	—			
661	662	3.89	—	—			
662	663	15.50	—	согласовано			
663	588	14.39	—	согласовано			
588	587	6.27	—	—			
587	н302У	13.75	—	согласовано			
н302У	н93У	11.69	—	согласовано			
н93У	н92У	5.88	—	согласовано			
н92У	77	3.86	—	согласовано			
77	78	8.71	—	согласовано			
78	н91У	6.12	—	согласовано			
н91У	659	1.73	—	согласовано			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:54		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, земельный участок 11
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок 11
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	492±8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{474} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	474
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	18
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0129006:136
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:54 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2018 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 17,6 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (474,4, что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 06.05.1993 №3-430	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:103		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н283У	—	—	413718.71	1361190.16	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н284У	—	—	413718.85	1361199.14	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н285У	—	—	413718.90	1361200.44	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н286У	—	—	413704.79	1361200.22	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н287У	—	—	413703.67	1361199.80	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н288У	—	—	413688.33	1361199.51	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н289У	—	—	413687.77	1361199.51	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н290У	—	—	413687.81	1361196.06	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н291У	—	—	413685.13	1361196.06	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н292У	—	—	413685.13	1361190.03	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н293У	—	—	413689.44	1361190.46	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н294У	—	—	413692.02	1361190.72	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н295У	—	—	413693.78	1361190.84	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н296У	—	—	413693.77	1361189.84	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н297У	—	—	413702.45	1361189.62	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н298У	—	—	413705.75	1361189.54	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н299У	—	—	413707.09	1361190.22	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
488	413719.61	1361190.69	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
489	413718.68	1361199.06	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
490	413718.30	1361200.65	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
491	413688.34	1361199.54	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
492	413688.18	1361196.16	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
493	413687.97	1361196.17	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
494	413687.87	1361190.61	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
495	413689.44	1361190.72	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
496	413695.09	1361190.94	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
497	413703.64	1361189.92	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
498	413705.75	1361189.55	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
499	413708.00	1361190.84	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н283У	—	—	413718.71	1361190.16	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:103				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н283У	н284У	8.98	—	согласовано
н284У	н285У	1.30	—	согласовано
н285У	н286У	14.11	—	согласовано
н286У	н287У	1.20	—	согласовано
н287У	н288У	15.34	—	согласовано
н288У	н289У	0.56	—	согласовано
н289У	н290У	3.45	—	согласовано
н290У	н291У	2.68	—	согласовано
н291У	н292У	6.03	—	согласовано
н292У	н293У	4.33	—	согласовано
н293У	н294У	2.59	—	согласовано
н294У	н295У	1.76	—	согласовано
н295У	н296У	1.00	—	согласовано
н296У	н297У	8.68	—	согласовано
н297У	н298У	3.30	—	согласовано
н298У	н299У	1.50	—	согласовано
н299У	н283У	11.62	—	согласовано
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:103				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская обл, г Магнитогорск, пер Октябрьский, д 8		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	323±6		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{295} = 6$		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	295
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	28
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=130, Рмакс - не установлен
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0129006:132
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:103 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2013 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 28 кв.м. относительно Постановления (295), что не превышает 10%. Постановление об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровой карте от 04.03.2013 №2749-П						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:107							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н300У	—	—	413656.26	1361091.92	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

657	—	—	413656.24	1361096.41	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н301У	—	—	413656.31	1361101.12	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
502	413635.05	1361105.82	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
503	413626.54	1361105.74	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
504	413626.69	1361099.60	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
505	413626.04	1361099.61	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
506	413625.85	1361080.82	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
500	413655.06	1361091.43	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
501	413656.08	1361091.89	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
74	413656.29	1361105.57	413656.29	1361105.57	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
75	413644.08	1361105.80	413644.08	1361105.80	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
76	413638.70	1361105.91	413638.70	1361105.91	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н93У	—	—	413637.79	1361105.89	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н302У	—	—	413626.10	1361105.74	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н95У	—	—	413626.05	1361099.98	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н94У	—	—	413625.74	1361080.55	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
653	—	—	413641.05	1361086.27	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н300У	—	—	413656.26	1361091.92	Фотограмметрически	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} =$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ						
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ						
				й метод	SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:107						
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н300У	657	4.49	—	согласовано		
657	н301У	4.71	—	согласовано		
н301У	74	4.45	—	согласовано		
74	75	12.21	—	согласовано		
75	76	5.38	—	согласовано		
76	н93У	0.91	—	согласовано		
н93У	н302У	11.69	—	согласовано		
н302У	н95У	5.76	—	согласовано		
н95У	н94У	19.43	—	согласовано		
н94У	653	16.34	—	согласовано		
653	н300У	16.23	—	согласовано		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:107						
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики		
1	2			3		
1.	Адрес земельного участка			—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Челябинская область, г. Магнитогорск, пер. Октябрьский, 13		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			591±8		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{583} = 8$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			583		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²			8		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка			—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
	(Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:76
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:107 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2017 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка уменьшилась на 3 кв.м. относительно лощади в Постановлении (594), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю от 04.02.1993 №3-278						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:108							
Система координат МСК-74						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
287	—	—	413657.12	1361165.74	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н303У	—	—	413657.08	1361201.43	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
580	—	—	413656.76	1361202.13	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
82	—	—	413637.65	1361193.05	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н103У	—	—	413627.07	1361187.87	Фотограмметрически	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) =	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
					й метод	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
508	413656.80	1361202.03	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
509	413637.41	1361192.84	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
510	413626.81	1361187.91	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
511	413626.61	1361166.27	413626.61	1361166.27	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
512	413637.73	1361166.08	413637.73	1361166.08	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
507	413656.43	1361165.76	413656.43	1361165.76	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
287	—	—	413657.12	1361165.74	Фотограмметрически й метод	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:108							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
287	н303У	35.69		—		согласовано	
н303У	580	0.77		—		согласовано	
580	82	21.16		—		согласовано	
82	н103У	11.78		—		согласовано	
н103У	511	21.60		—		согласовано	
511	512	11.12		—		—	
512	507	18.70		—		—	
507	287	0.69		—		согласовано	
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:108							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Ленинский, пер Октябрьский, 5		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	879 $\pm$ 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{863} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	863
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	16
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:104
8.	Вид (виды) разрешенного использования	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:108 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2017 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка увеличилась на 16 кв.м. относительно площади в Постановлении (863), что не превышает 10%. Постановление администрации г.Магнитогорска "Об утверждении схемы" от 21.08.2017 №9637-п	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:109		
Система координат МСК-74		Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н304У	—	—	413687.99	1361217.27	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н97У	—	—	413704.04	1361225.59	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
515	413666.33	1361227.79	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
516	413674.30	1361211.32	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
517	413674.99	1361211.66	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
518	413687.70	1361217.96	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
513	413703.84	1361225.96	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
79	413694.84	1361242.38	413694.84	1361242.38	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
514	413686.13	1361237.59	—	—	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
85	413672.46	1361230.89	413672.46	1361230.89	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
86	413672.19	1361230.81	413672.19	1361230.81	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н112У	—	—	413665.81	1361227.51	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н305У	—	—	413667.78	1361223.14	Фотограмметрически й метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
н306У	—	—	413674.11	1361210.93	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н304У	—	—	413687.99	1361217.27	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:109							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н304У	н97У	18.08	—	согласовано			
н97У	79	19.15	—	согласовано			
79	85	25.16	—	согласовано			
85	86	0.28	—	согласовано			
86	н112У	7.18	—	согласовано			
н112У	н305У	4.79	—	согласовано			
н305У	н306У	13.75	—	согласовано			
н306У	н304У	15.26	—	согласовано			
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:109							
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Челябинская область, г Магнитогорск, пер Октябрьский, 4			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²			630±9			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2			$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{597} = 9$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м²			597			
5.	Оценка расхождения P и Pкад ($P - P_{\text{кад}}$), м²			33			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м²			—			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126014:72
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Ограничения использования земельных участков, входящих в шестую подзону: в границах шестой подзоны устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц, В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:109 :							
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Межевание было проведено в 2017 году, однако установленные в его ходе границы не совпадают с теми, которые были на местности согласно картографическим материалам. Площадь участка уменьшилась на 33 кв.м. относительно площади в Свидетельстве (597), что не превышает 10%. Свидетельство на право собственности на землю, бессрочного (постоянного) пользования землей от 28.02.1993 №3-239						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:520							
Система координат МСК-74							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
645	413660.91	1361040.39	413660.91	1361040.39	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
643	413662.08	1361073.95	413662.08	1361073.95	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
84	413643.86	1361073.02	413643.86	1361073.02	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н107У	—	—	413643.04	1361040.67	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
649	413643.03	1361041.65	—	—	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

648	413653.39	1361041.54	—	—	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
647	413653.28	1361040.60	413653.28	1361040.60	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
646	413655.01	1361040.49	413655.01	1361040.49	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
645	413660.91	1361040.39	413660.91	1361040.39	Фотограмметрически й метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:520

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
645	643	33.58	—	согласовано
643	84	18.24	—	—
84	н107У	32.36	—	согласовано
н107У	647	10.24	—	согласовано
647	646	1.73	—	—
646	645	5.90	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:520

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Российская Федерация, Челябинская область, город Магнитогорск, ул Донская, д 93
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	594±8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{584} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	584
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	10

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	74:33:0126018:85
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальный жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1	2				3		
					соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. е), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:520 :							
1.	Участок образован путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0126014:30 и 74:33:0126014:57. Границы участка исправляются с учетом фактического местоположения, не затрагивая границы, которые были образованы в результате перераспределения. Площадь увеличивается на 10кв.м. , что не превышает 10%. Дополнительно: площадь земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:57 составляла 599 кв.м., что превышает площадь в соответствии со Свидетельством о праве на наследство по завещанию от 22.01.1991 № 3-1144 (589) на 10 кв.м., что не превышает 10%. Таким образом, общее увеличение площади составило 20 кв.м., что не превышает 10%. Соглашение о перераспределении участков от 27.11.2024						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:522							
Система координат МСК-74							
Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
525	413670.88	1361073.86	413670.88	1361073.86	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—
н318У	—	—	413671.32	1361092.46	Фотограмметрически й метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ							
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
526	413671.23	1361088.80	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
650	413671.40	1361096.24	413671.40	1361096.24	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
658	413658.43	1361096.43	413658.43	1361096.43	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
657	413656.24	1361096.41	413656.24	1361096.41	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н372У	—	—	413656.29	1361091.93	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
656	413656.26	1361091.87	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
655	413651.04	1361089.35	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
654	413647.39	1361088.44	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
653	413641.05	1361086.27	413641.05	1361086.27	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н94У	—	—	413625.74	1361080.55	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н84У	—	—	413625.57	1361080.11	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н83У	—	—	413625.59	1361074.71	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н108У	—	—	413643.89	1361074.41	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
652	413625.44	1361079.01	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
651	413625.03	1361073.02	—	—	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
84	413643.86	1361073.02	413643.86	1361073.02	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
643	413662.08	1361073.95	413662.08	1361073.95	Фотограмметрически й метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
525	413670.88	1361073.86	413670.88	1361073.86	Фотограмметрически	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} =$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ						
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ						
					й метод	SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:522						
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
525	н318У	18.61	—	согласовано		
н318У	650	3.78	—	согласовано		
650	658	12.97	—	—		
658	657	2.19	—	—		
657	н372У	4.48	—	согласовано		
н372У	653	16.26	—	согласовано		
653	н94У	16.34	—	согласовано		
н94У	н84У	0.47	—	согласовано		
н84У	н83У	5.40	—	согласовано		
н83У	н108У	18.30	—	согласовано		
н108У	84	1.39	—	согласовано		
84	643	18.24	—	—		
643	525	8.80	—	—		
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:522						
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка			Значение характеристики		
1	2			3		
1.	Адрес земельного участка			—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Челябинская область, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 15		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			707±9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2			ΔР = 3,5 · М _т · √Р _{док} = 3,5 · 0.10 · √723 = 9		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м²			723		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	-16
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальный жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны., В границах 4 подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. г), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. в), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлению зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1	2	3
		23.08.2021г. №611-П), В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. е), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П), В границах 5 подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (В соответствии с Постановлением Правительства №1460, от 02.12.2017г., пп. д), п.2 Правил выделения на приаэродромной территории подзон и в соответствии с Проектом решения по установлении зоны с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Магнитогорск, утвержденным Приказом Росавиации от 23.08.2021г. №611-П)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 74:33:0126014:522 :		
1.	Участок является исправляемым, так как при анализе границ выявлена реестровая ошибка в координатах границ участка. Участок образован в результате перераспределения участка 74:33:0126014:521 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Земельный участок с кадастровым номером 74:33:0126014:521 образован в результате перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 74:33:0126014:30 и 74:33:0126014:57. Участок исправляется, не затрагивая границ, образованных в результате перераспределения с земельным участком с кадастровым номером 74:33:0126014:57 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Исправление границ связано с наличием пересечения с границами земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126014:56, границы которого уточняются в рамках ККР. Площадь участка 74:33:0126014:522 уменьшается на 16 кв.м., что не превышает 10%. Дополнительно: площадь земельного участка 74:33:0126014:30 до перераспределения составляла 640, что превышает площадь, указанную в Свидетельстве на право собственности на землю от 05.04.1993 № 3-965 (587), на 53 кв.м., что не превышает 10%. Постановление об утверждении схемы от 10.02.2025 №1197-П. Соглашение о перераспределении от 27.11.2024	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0110001:8008								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	413650.44	1361132.91	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н2О	—	—	—	413650.44	1361143.91	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н3О	—	—	—	413641.59	1361143.91	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н4О	—	—	—	413641.59	1361132.91	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н1О	—	—	—	413650.44	1361132.91	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0110001:8008								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/036/2005-452 (условный номер), 1623 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:15		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 9		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0110001:8008 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0123008:310								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5О	—	—	—	413343.64	1361186.09	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н6О	—	—	—	413343.73	1361190.19	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н7О	—	—	—	413342.13	1361190.23	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н8О	—	—	—	413342.25	1361195.49	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н9О	—	—	—	413338.52	1361195.57	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н10О	—	—	—	413334.15	1361195.67	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н11О	—	—	—	413333.94	1361186.30	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н5О	—	—	—	413343.64	1361186.09	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0123008:310								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный)					19570 (инвентарный номер)		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:65		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013, 74:33:0123008		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, г Магнитогорск, ул Уральская, д 128А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0123008:310 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126002:264								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н18О	—	—	—	413745.12	1361241.98	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н19О	—	—	—	413747.76	1361243.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н20О	—	—	—	413746.70	1361245.39	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н21О	—	—	—	413744.07	1361244.05	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н18О	—	—	—	413745.12	1361241.98	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126002:264

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	17209 (инвентарный номер)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская область, г Магнитогорск, ул Кизильская, д 28/8
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126002:264 :

1.	—

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126002:268

Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н12О	—	—	—	413640.28	1361440.84	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н13О	—	—	—	413639.41	1361442.59	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н14О	—	—	—	413642.93	1361444.34	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н15О	—	—	—	413637.97	1361454.32	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н16О	—	—	—	413631.01	1361450.91	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н17О	—	—	—	413636.67	1361439.11	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н12О	—	—	—	413640.28	1361440.84	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126002:268								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74/033-000000005653032-000 (условный номер), 15318 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:47	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 15А	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126002:268 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:74								
Система координат МСК-74								Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н16О	—	—	—	413631.01	1361450.91	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н15О	—	—	—	413637.97	1361454.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н22О	—	—	—	413633.33	1361463.63	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н23О	—	—	—	413630.22	1361462.08	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н24О	—	—	—	413630.54	1361461.44	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н25О	—	—	—	413626.72	1361459.54	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н16О	—	—	—	413631.01	1361450.91	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:74								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						1177 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:19	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 15	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:74 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:75								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н26О	—	—	—	413699.16	1361332.04	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н27О	—	—	—	413694.25	1361341.64	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н28О	—	—	—	413687.54	1361338.20	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н29О	—	—	—	413692.37	1361328.57	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н26О	—	—	—	413699.16	1361332.04	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:75								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/265/2012-570 (условный номер), 1186 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:24		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого					74:33:0126004		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 23		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:75 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:77								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н30О	—	—	—	413656.52	1361416.79	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н31О	—	—	—	413652.09	1361425.87	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н32О	—	—	—	413649.17	1361424.44	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н33О	—	—	—	413648.32	1361426.17	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н34О	—	—	—	413644.30	1361424.20	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н35О	—	—	—	413649.51	1361413.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н30О	—	—	—	413656.52	1361416.79	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:77								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/202/2005-258 (условный номер), 1178 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:15		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 17		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:77 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:78								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н36О	—	—	—	413658.56	1361377.64	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н37О	—	—	—	413665.61	1361380.93	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н38О	—	—	—	413667.06	1361381.57	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н39О	—	—	—	413668.22	1361378.96	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н40О	—	—	—	413674.80	1361381.89	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н41О	—	—	—	413672.28	1361387.31	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н42О	—	—	—	413673.33	1361387.86	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н43О	—	—	—	413670.07	1361394.47	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н44О	—	—	—	413667.94	1361393.43	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н45О	—	—	—	413667.35	1361394.66	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н46О	—	—	—	413661.33	1361391.85	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н47О	—	—	—	413662.73	1361388.86	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н48О	—	—	—	413655.00	1361385.26	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н36О	—	—	—	413658.56	1361377.64	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:78								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/138/2012-277 (условный номер), 1181 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:65		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 19		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	соответствии с федеральной информационной адресной системой в виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:78 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:79								
Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н49О	—	—	—	413686.70	1361357.37	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н50О	—	—	—	413681.61	1361367.76	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н51О	—	—	—	413672.93	1361363.51	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н52О	—	—	—	413678.02	1361353.12	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н49О	—	—	—	413686.70	1361357.37	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:79								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/080/2009-091 (условный номер), 1183 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:45		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 21		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:79 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:80								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н53О	—	—	—	413655.47	1361400.09	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н54О	—	—	—	413663.00	1361403.83	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н55О	—	—	—	413661.13	1361407.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н56О	—	—	—	413663.29	1361408.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н57О	—	—	—	413661.57	1361412.02	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н58О	—	—	—	413659.27	1361410.94	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н30О	—	—	—	413656.52	1361416.79	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н35О	—	—	—	413649.51	1361413.37	—	Фотограмметри	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
н59О	—	—	—	413652.33	1361407.70	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н60О	—	—	—	413651.82	1361407.44	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н53О	—	—	—	413655.47	1361400.09	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:80								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/178/2006-097 (условный номер), 10755 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:11		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 17а		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:80 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:81								
Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н61О	—	—	—	413702.66	1361318.53	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н62О	—	—	—	413701.71	1361320.39	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н63О	—	—	—	413704.25	1361321.70	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н26О	—	—	—	413699.16	1361332.04	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н29О	—	—	—	413692.37	1361328.57	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н64О	—	—	—	413695.47	1361322.49	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н65О	—	—	—	413693.07	1361321.27	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н66О	—	—	—	413696.16	1361315.21	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н61О	—	—	—	413702.66	1361318.53	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:81								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/465/2009-234 (условный номер), 7272 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:117		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 23А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:81 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:83								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _Г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _Г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н67О	—	—	—	413605.51	1361318.54	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н68О	—	—	—	413600.87	1361327.82	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н69О	—	—	—	413590.13	1361322.69	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н70О	—	—	—	413593.73	1361315.44	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н71О	—	—	—	413594.25	1361315.68	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н72О	—	—	—	413595.31	1361313.57	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н67О	—	—	—	413605.51	1361318.54	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:83								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/210/2010-439 (условный номер), 75:438:002:000114730 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:26, 74:33:0126004:68		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом 6		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:83 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:85								
Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н70О	—	—	—	413593.73	1361315.44	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н69О	—	—	—	413590.13	1361322.69	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н73О	—	—	—	413580.83	1361318.04	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н74О	—	—	—	413584.46	1361310.80	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н70О	—	—	—	413593.73	1361315.44	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:85								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/125/2009-202 (условный номер), 1230 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:26		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом ба		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:85 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:88								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _Г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _Г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н75О	—	—	—	413574.82	1361353.77	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н76О	—	—	—	413567.84	1361367.49	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н77О	—	—	—	413554.92	1361360.92	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н78О	—	—	—	413561.90	1361347.20	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н75О	—	—	—	413574.82	1361353.77	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ									
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:88									
№ п/п		Наименование характеристики					Значение характеристики		
1		2					3		
1.		Вид объекта недвижимости					здание		
2.		Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/193/2010-439 (условный номер), 20239 (инвентарный номер)		
3.		Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:71		
4.		Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.		Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.		Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Чернова, дом 16Б		
5.2.		Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.		Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:88 :									
1.		—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:89									
Система координат МСК-74									Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н79О	—	—	—	413557.37	1361373.93	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н80О	—	—	—	413565.05	1361378.09	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н81О	—	—	—	413558.83	1361389.90	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н82О	—	—	—	413551.98	1361386.35	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н83О	—	—	—	413555.84	1361379.01	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н84О	—	—	—	413554.89	1361378.51	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н79О	—	—	—	413557.37	1361373.93	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:89								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/143/2011-082 (условный номер), 14744 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:56		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Чернова, дом 13А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:89 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:90								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н82О	—	—	—	413551.98	1361386.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н81О	—	—	—	413558.83	1361389.90	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н85О	—	—	—	413553.75	1361399.56	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н86О	—	—	—	413545.12	1361395.02	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н87О	—	—	—	413547.71	1361390.09	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н88О	—	—	—	413549.51	1361391.04	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н82О	—	—	—	413551.98	1361386.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:90								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/038/2006-365 (условный номер), 2158 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:57	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Чернова, дом 13	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:90 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:91								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н89О	—	—	—	413555.87	1361418.01	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н90О	—	—	—	413550.30	1361428.26	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н91О	—	—	—	413542.57	1361424.06	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н92О	—	—	—	413548.14	1361413.81	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н89О	—	—	—	413555.87	1361418.01	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:91								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:000000:00:002156 (условный номер), 2156 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:58		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого					74:33:0126004		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2						3	
	расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Чернова, дом 11	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:91 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:93								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н93О	—	—	—	413579.94	1361435.85	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н94О	—	—	—	413575.43	1361444.39	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н95О	—	—	—	413566.67	1361439.77	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н96О	—	—	—	413571.18	1361431.23	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н93О	—	—	—	413579.94	1361435.85	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:93								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный)						74-74-33/136/2005-309 (условный номер), 2157 (инвентарный номер)	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:25		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Чернова, дом 12		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:93 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:95								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н97О	—	—	—	413664.76	1361270.03	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н98О	—	—	—	413660.96	1361277.59	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н99О	—	—	—	413651.54	1361272.86	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н100О	—	—	—	413653.23	1361269.49	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н101О	—	—	—	413654.62	1361270.19	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н102О	—	—	—	413656.73	1361266.00	—	Фотограмметри	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
н97О	—	—	—	413664.76	1361270.03	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:95								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:0126004:0006:000572:0000/А (условный номер), 572 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:6	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 13А	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:95 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:96								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н182О	—	—	—	413616.90	1361246.45	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н658О	—	—	—	413625.82	1361250.88	—	Фотограмметри	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
н663О	—	—	—	413622.21	1361257.96	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н183О	—	—	—	413616.65	1361255.21	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н664О	—	—	—	413616.11	1361256.14	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н665О	—	—	—	413612.87	1361254.57	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н182О	—	—	—	413616.90	1361246.45	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:96								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:8	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Бакинская, д. 15А	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						—	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:96 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:97								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н655О	—	—	—	413587.10	1361231.58	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н103О	—	—	—	413599.07	1361237.27	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н104О	—	—	—	413594.36	1361246.36	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н105О	—	—	—	413593.72	1361247.66	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н106О	—	—	—	413587.49	1361244.59	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н107О	—	—	—	413589.12	1361241.28	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н656О	—	—	—	413583.59	1361238.61	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н655О	—	—	—	413587.10	1361231.58	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:97								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/446/2009-400 (условный номер), 575 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:20	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 17		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:97 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:98								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н108О	—	—	—	413517.91	1361448.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н109О	—	—	—	413514.41	1361455.39	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н112О	—	—	—	413500.84	1361448.65	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н657О	—	—	—	413504.37	1361441.57	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н108О	—	—	—	413517.91	1361448.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:98								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/268/2006-252 (условный номер), 408 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах					74:33:0126004:9		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, дом 26		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:98 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:100								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н114О	—	—	—	413617.23	1361495.23	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н115О	—	—	—	413613.17	1361504.02	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н116О	—	—	—	413604.98	1361500.24	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н117О	—	—	—	413609.04	1361491.45	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н114О	—	—	—	413617.23	1361495.23	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:100								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/052/2012-391 (условный номер), 402 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:120		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, дом 18		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:100 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:101								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н118О	—	—	—	413511.87	1361344.29	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н652О	—	—	—	413519.13	1361347.88	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н120О	—	—	—	413516.77	1361353.04	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н121О	—	—	—	413522.89	1361355.87	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н122О	—	—	—	413520.07	1361361.97	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н123О	—	—	—	413504.42	1361354.73	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н124О	—	—	—	413507.54	1361347.98	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н125О	—	—	—	413509.70	1361348.98	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н118О	—	—	—	413511.87	1361344.29	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:101								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/011/2011-011 (условный номер), 2118 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:69	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 14	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:101 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:102								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н126О	—	—	—	413538.77	1361318.15	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н127О	—	—	—	413534.17	1361327.51	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н128О	—	—	—	413529.22	1361325.08	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н129О	—	—	—	413530.09	1361323.31	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н130О	—	—	—	413523.59	1361320.11	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н131О	—	—	—	413527.32	1361312.52	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н126О	—	—	—	413538.77	1361318.15	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:102								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/057/2011-173 (условный номер), 2119 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:126	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 16	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:102 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:103								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н132О	—	—	—	413506.36	1361372.62	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н653О	—	—	—	413500.21	1361384.84	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н654О	—	—	—	413493.36	1361381.48	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н135О	—	—	—	413499.46	1361369.18	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н132О	—	—	—	413506.36	1361372.62	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:103								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/218/2011-323 (условный номер), 2737 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:36		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого					74:33:0126004		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 12А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:103 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:104								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н653О	—	—	—	413500.21	1361384.84	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н133О	—	—	—	413499.44	1361386.49	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н134О	—	—	—	413506.96	1361390.24	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н136О	—	—	—	413503.19	1361397.81	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н137О	—	—	—	413488.77	1361390.62	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н654О	—	—	—	413493.36	1361381.48	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н653О	—	—	—	413500.21	1361384.84	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ									
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:104									
№ п/п		Наименование характеристики					Значение характеристики		
1		2					3		
1.		Вид объекта недвижимости					здание		
2.		Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:0126004:0001 (условный номер), 2117 (инвентарный номер)		
3.		Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:1, 74:33:0126004:36		
4.		Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.		Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.		Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 12		
5.2.		Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.		Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:104 :									
1.		—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:105									
Система координат МСК-74									Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _l), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _l , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н142О	—	—	—	413555.03	1361296.23	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н143О	—	—	—	413551.42	1361303.38	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н138О	—	—	—	413539.74	1361297.27	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н139О	—	—	—	413543.35	1361290.31	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н142О	—	—	—	413555.03	1361296.23	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:105								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						10576 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:73	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 18	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:105 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:106								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н655О	—	—	—	413587.10	1361231.58	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н656О	—	—	—	413583.59	1361238.61	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н144О	—	—	—	413574.65	1361234.18	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н145О	—	—	—	413577.99	1361227.29	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н655О	—	—	—	413587.10	1361231.58	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:106								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:012146:115:000575 (условный номер), 575 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:22, 74:33:0126004:20	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 20	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:106 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:107								
Система координат МСК-74								Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н146О	—	—	—	413539.07	1361456.05	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н147О	—	—	—	413534.44	1361464.91	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н148О	—	—	—	413526.72	1361460.88	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н149О	—	—	—	413531.35	1361452.02	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н146О	—	—	—	413539.07	1361456.05	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:107								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/279/2012-404 (условный номер), 407 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:51	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, дом 24	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:107 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:108								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н150О	—	—	—	413501.03	1361436.94	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н151О	—	—	—	413499.83	1361439.36	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н657О	—	—	—	413504.37	1361441.57	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н112О	—	—	—	413500.84	1361448.65	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н152О	—	—	—	413490.98	1361443.75	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н153О	—	—	—	413495.68	1361434.29	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н150О	—	—	—	413501.03	1361436.94	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:108								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/029/2008-122 (условный номер), 16580 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:50		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, дом 26А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:108 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:109								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н154О	—	—	—	413409.14	1361421.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н155О	—	—	—	413418.41	1361421.78	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н156О	—	—	—	413418.19	1361426.89	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н157О	—	—	—	413416.35	1361426.81	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н158О	—	—	—	413416.27	1361428.72	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н159О	—	—	—	413408.83	1361428.39	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н154О	—	—	—	413409.14	1361421.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:109

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	74-74-33/199/2007-045 (условный номер), 409 (инвентарный номер)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126013:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126013
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Белинского, д. 28а
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:109 :

1.	—

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:110

Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _l), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _l , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н658О	—	—	—	413625.82	1361250.88	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н659О	—	—	—	413634.93	1361255.33	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н660О	—	—	—	413629.78	1361266.25	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н661О	—	—	—	413626.42	1361264.66	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н662О	—	—	—	413628.10	1361261.09	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н663О	—	—	—	413622.21	1361257.96	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н658О	—	—	—	413625.82	1361250.88	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:110								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:67	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Бакинская, д. 15	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						—	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:110 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:111								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н160О	—	—	—	413480.15	1361428.05	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н161О	—	—	—	413475.88	1361436.49	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н162О	—	—	—	413467.45	1361432.22	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н163О	—	—	—	413471.72	1361423.78	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н160О	—	—	—	413480.15	1361428.05	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:111								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:0126004:0004 (условный номер), 9986 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:542	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, дом 28	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:111 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:112								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M ₀), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н173О	—	—	—	413592.54	1361367.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н172О	—	—	—	413589.05	1361374.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н648О	—	—	—	413581.09	1361370.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н649О	—	—	—	413583.09	1361366.15	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н650О	—	—	—	413582.09	1361365.67	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н651О	—	—	—	413583.41	1361362.94	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н173О	—	—	—	413592.54	1361367.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:112								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:70		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Челябинская обл., г. Магнитогорск, пер. Чернова, д. 16а		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:112 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:133								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н164О	—	—	—	413666.15	1361270.93	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н165О	—	—	—	413682.34	1361278.88	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н166О	—	—	—	413676.27	1361291.24	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н167О	—	—	—	413665.61	1361286.00	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н168О	—	—	—	413668.22	1361280.69	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н169О	—	—	—	413662.69	1361277.97	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н164О	—	—	—	413666.15	1361270.93	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:133								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/258/2006-378 (условный номер), 14701 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:29		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 13		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:133 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:545								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н170О	—	—	—	413602.47	1361372.23	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н171О	—	—	—	413598.98	1361379.29	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н172О	—	—	—	413589.05	1361374.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н173О	—	—	—	413592.54	1361367.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н170О	—	—	—	413602.47	1361372.23	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:545								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:27		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, город Магнитогорск, переулок Чернова, дом 16		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126004:545 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126005:90								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н174О	—	—	—	413606.57	1361400.93	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н175О	—	—	—	413601.59	1361410.85	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н176О	—	—	—	413594.34	1361407.21	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н177О	—	—	—	413599.32	1361397.29	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н174О	—	—	—	413606.57	1361400.93	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126005:90								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/037/2008-431 (условный номер), 2159 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:13	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004, 74:33:0126005	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Челябинская область, г Магнитогорск, пер Чернова, д 14а	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126005:90 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:88								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н178О	—	—	—	413403.19	1361314.05	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н179О	—	—	—	413398.31	1361324.52	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н180О	—	—	—	413391.07	1361321.15	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н181О	—	—	—	413395.99	1361310.58	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н178О	—	—	—	413403.19	1361314.05	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:88								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:0126013:0008 (условный номер), 1472 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:8	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, дом 5	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:88 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:89								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н140О	—	—	—	413561.71	1361299.54	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н141О	—	—	—	413558.36	1361306.61	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н143О	—	—	—	413551.42	1361303.38	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н142О	—	—	—	413555.03	1361296.23	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н140О	—	—	—	413561.71	1361299.54	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:89								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:0000000:0000:002120:0000/А (условный номер), 2120 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:131		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом 8		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:89 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:90								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н184О	—	—	—	413477.86	1361287.63	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н185О	—	—	—	413474.45	1361294.62	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н186О	—	—	—	413469.83	1361292.36	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н187О	—	—	—	413467.58	1361296.96	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н188О	—	—	—	413461.64	1361294.06	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н189О	—	—	—	413467.30	1361282.47	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н184О	—	—	—	413477.86	1361287.63	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:90								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/271/2009-492 (условный номер), 1232 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:46		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом 9А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:90 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:91								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н190О	—	—	—	413467.60	1361252.35	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н191О	—	—	—	413464.01	1361259.76	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н192О	—	—	—	413456.44	1361256.03	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н193О	—	—	—	413460.08	1361248.64	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н190О	—	—	—	413467.60	1361252.35	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ									
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:91									
№ п/п		Наименование характеристики					Значение характеристики		
1		2					3		
1.		Вид объекта недвижимости					здание		
2.		Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/280/2008-197 (условный номер), 1235 (инвентарный номер)		
3.		Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:42		
4.		Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.		Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.		Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом 12А		
5.2.		Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.		Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:91 :									
1.		—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:92									
Система координат МСК-74									Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н194О	—	—	—	413428.82	1361262.82	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н195О	—	—	—	413425.20	1361270.11	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н196О	—	—	—	413416.46	1361265.77	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н197О	—	—	—	413420.08	1361258.48	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н194О	—	—	—	413428.82	1361262.82	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:92								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:012613:31:001236 (условный номер), 1236 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:43		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом 13		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:92 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:93								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н198О	—	—	—	413342.78	1361221.25	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н199О	—	—	—	413342.99	1361230.83	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н200О	—	—	—	413346.58	1361230.75	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н201О	—	—	—	413346.66	1361234.44	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н202О	—	—	—	413334.83	1361234.70	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н203О	—	—	—	413334.54	1361221.43	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н198О	—	—	—	413342.78	1361221.25	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:93								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:012170:12 (условный номер), 1984 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:165	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, дом 126	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:93 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:94								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н204О	—	—	—	413437.69	1361235.84	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н205О	—	—	—	413433.32	1361244.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н206О	—	—	—	413425.27	1361240.21	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н207О	—	—	—	413428.86	1361233.21	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н208О	—	—	—	413432.84	1361235.30	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н209О	—	—	—	413433.73	1361233.67	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н204О	—	—	—	413437.69	1361235.84	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:94								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						622 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:164	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом 14	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:94 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:95								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2100	—	—	—	413511.18	1361304.10	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2110	—	—	—	413505.13	1361316.96	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2120	—	—	—	413498.21	1361313.71	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2130	—	—	—	413495.74	1361318.96	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2140	—	—	—	413492.48	1361317.42	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2150	—	—	—	413494.08	1361314.02	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2160	—	—	—	413492.97	1361313.50	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2170	—	—	—	413500.28	1361298.97	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2100	—	—	—	413511.18	1361304.10	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:95								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					1231 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:47		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 11		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:95 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:96								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н218О	—	—	—	413451.47	1361274.18	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н219О	—	—	—	413447.65	1361282.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н220О	—	—	—	413441.84	1361279.66	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н221О	—	—	—	413445.66	1361271.47	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н218О	—	—	—	413451.47	1361274.18	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:96								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:0000000:0000:001234:0000/А (условный номер), 1234 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:4		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом 11		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:96 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:101								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н222О	—	—	—	413507.33	1361272.12	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н223О	—	—	—	413503.75	1361279.47	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н224О	—	—	—	413495.96	1361275.56	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н225О	—	—	—	413499.62	1361268.26	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н222О	—	—	—	413507.33	1361272.12	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:101								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/287/2006-152 (условный номер), 75:438:002:000029600 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:15	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом 10	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:101 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:104								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н226О	—	—	—	413344.24	1361156.09	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н227О	—	—	—	413344.51	1361166.81	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н228О	—	—	—	413340.06	1361166.92	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н229О	—	—	—	413340.05	1361169.17	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н230О	—	—	—	413333.54	1361169.30	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н231О	—	—	—	413333.25	1361156.28	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н226О	—	—	—	413344.24	1361156.09	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:104								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/264/2014-219 (условный номер), 1988 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:66, 74:33:0126013:14	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, дом 130	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:104 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:105								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н232О	—	—	—	413397.16	1361155.64	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н233О	—	—	—	413397.23	1361158.53	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н234О	—	—	—	413399.59	1361158.46	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н235О	—	—	—	413399.79	1361164.78	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н236О	—	—	—	413397.55	1361164.85	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н237О	—	—	—	413397.61	1361166.65	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н238О	—	—	—	413387.44	1361166.93	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н239О	—	—	—	413387.38	1361163.44	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н240О	—	—	—	413387.28	1361163.44	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н241О	—	—	—	413387.17	1361155.68	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н232О	—	—	—	413397.16	1361155.64	—	Фотограмметри	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:105								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						583 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:76	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 27	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:105 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:106								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _Г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _Г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н242О	—	—	—	413460.65	1361168.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н243О	—	—	—	413457.00	1361175.82	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н244О	—	—	—	413447.41	1361171.24	—	Фотограмметри	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
н245О	—	—	—	413448.36	1361169.23	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н246О	—	—	—	413446.44	1361168.31	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н247О	—	—	—	413448.95	1361163.03	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н242О	—	—	—	413460.65	1361168.37	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:106								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-00000925869-000 (условный номер), 579 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:36, 74:33:0126013:35	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 23а	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:106 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:107								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:107

Система координат МСК-74

Зона № 1

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н248О	—	—	—	413469.05	1361172.33	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н249О	—	—	—	413467.61	1361175.36	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н250О	—	—	—	413469.06	1361176.05	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н251О	—	—	—	413466.94	1361180.52	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н243О	—	—	—	413457.00	1361175.82	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н242О	—	—	—	413460.65	1361168.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н248О	—	—	—	413469.05	1361172.33	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:107								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						13775 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:35	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 23	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:107 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:109								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н252О	—	—	—	413500.14	1361188.35	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н253О	—	—	—	413496.60	1361195.19	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н254О	—	—	—	413487.06	1361190.72	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н255О	—	—	—	413490.32	1361183.76	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н252О	—	—	—	413500.14	1361188.35	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:109								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:0126013:0005 (условный номер), 10706 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:5		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого					74:33:0126013		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2						3	
	расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 21А	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:109 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:111								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н256О	—	—	—	413386.07	1361421.70	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$
н257О	—	—	—	413386.04	1361428.66	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$
н258О	—	—	—	413372.37	1361428.60	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$
н259О	—	—	—	413372.40	1361421.64	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$
н256О	—	—	—	413386.07	1361421.70	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:111								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный)						74:33:0121416:02:010078 (условный номер), 10078 (инвентарный)	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:40		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Белинского, дом 30		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:111 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:112								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н260O	—	—	—	413485.42	1361291.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н261O	—	—	—	413482.00	1361298.31	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н185O	—	—	—	413474.45	1361294.62	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н184O	—	—	—	413477.86	1361287.63	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н260O	—	—	—	413485.42	1361291.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:112

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	74-74-33/157/2011-445 (условный номер), 19765 (инвентарный номер)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126013:45
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126013
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, г Магнитогорск, ул Кутузова, д 9
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:112 :

1.	—

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:113

Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н110О	—	—	—	413611.60	1361354.77	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н111О	—	—	—	413607.88	1361361.78	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н113О	—	—	—	413597.67	1361356.51	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н262О	—	—	—	413601.43	1361349.40	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н110О	—	—	—	413611.60	1361354.77	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:113								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:0126004:0018 (условный номер), 1228 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:42	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом 3	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:113 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:114								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н263О	—	—	—	413601.44	1361349.40	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н113О	—	—	—	413597.67	1361356.51	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н264О	—	—	—	413589.85	1361352.38	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н265О	—	—	—	413593.59	1361345.34	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н263О	—	—	—	413601.44	1361349.40	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:114								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/161/2009-221 (условный номер), 14218 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:124	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кутузова, д. 3, корп. а	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:114 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:115								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н268О	—	—	—	413477.42	1361257.18	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н269О	—	—	—	413473.78	1361264.57	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н191О	—	—	—	413464.01	1361259.76	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н190О	—	—	—	413467.60	1361252.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н268О	—	—	—	413477.42	1361257.18	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:115								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/368/2010-471 (условный номер), 14219 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:78	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кутузова, дом 12	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:115 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:116								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2700	—	—	—	413417.98	1361355.83	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2710	—	—	—	413415.53	1361360.44	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2720	—	—	—	413411.32	1361358.26	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2730	—	—	—	413408.92	1361362.83	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2740	—	—	—	413401.71	1361359.12	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2750	—	—	—	413406.63	1361349.81	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2700	—	—	—	413417.98	1361355.83	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:116								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/198/2010-162 (условный номер), 1471 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:28		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ									
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
1	2					3			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, дом 4А			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:116 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:117									
Система координат МСК-74								Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м		
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м					Радиус, м
	X	Y	R	X	Y				R
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н276О	—	—	—	413383.86	1361348.93	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н277О	—	—	—	413382.32	1361352.05	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н278О	—	—	—	413384.18	1361352.96	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н279О	—	—	—	413380.47	1361360.47	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н280О	—	—	—	413373.42	1361356.99	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н281О	—	—	—	413378.66	1361346.37	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	
н276О	—	—	—	413383.86	1361348.93	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:117								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:012613:34:001470 (кадастровый номер), 74:33:0126013:0012 (условный номер), 1470 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:12		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, дом 3		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:117 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:118								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н282О	—	—	—	413434.61	1361317.79	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н283О	—	—	—	413431.90	1361323.36	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н284О	—	—	—	413428.92	1361321.90	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н285О	—	—	—	413427.07	1361325.69	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н286О	—	—	—	413420.38	1361322.50	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н287О	—	—	—	413424.35	1361314.34	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н288О	—	—	—	413425.78	1361315.04	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н289О	—	—	—	413426.39	1361313.79	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н282О	—	—	—	413434.61	1361317.79	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:118								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:012613:19 (условный номер), 1473 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:31	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, дом 6А	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:118 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:120								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2900	—	—	—	413395.78	1361387.38	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2910	—	—	—	413389.59	1361400.72	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2920	—	—	—	413382.85	1361397.59	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2930	—	—	—	413389.04	1361384.25	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н2900	—	—	—	413395.78	1361387.38	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:120								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:012100:00:001469 (условный номер), 1469 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126004:25	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, дом 2	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:120 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:121								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M ₀), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н294О	—	—	—	413386.98	1361407.99	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н295О	—	—	—	413383.65	1361415.57	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н296О	—	—	—	413376.04	1361412.23	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н297О	—	—	—	413379.37	1361404.65	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н294О	—	—	—	413386.98	1361407.99	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:121								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/385/2009-126 (условный номер), 9260 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:26		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, дом 2А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:121 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:122								
Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н298О	—	—	—	413408.71	1361302.83	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н178О	—	—	—	413403.19	1361314.05	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н181О	—	—	—	413395.99	1361310.58	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н299О	—	—	—	413398.19	1361305.86	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н300О	—	—	—	413397.93	1361305.74	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н301О	—	—	—	413401.00	1361299.15	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н298О	—	—	—	413408.71	1361302.83	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:122								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/011/2010-269 (условный номер), 75:438:002:000125810 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:29		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, дом 5А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:122 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:123								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _Г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _Г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н285О	—	—	—	413427.07	1361325.69	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н302О	—	—	—	413426.86	1361326.11	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н303О	—	—	—	413423.46	1361333.11	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н304О	—	—	—	413416.79	1361329.86	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н286О	—	—	—	413420.38	1361322.50	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н285О	—	—	—	413427.07	1361325.69	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:123								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/216/2012-468 (условный номер), 14263 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:30	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, дом 6	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:123 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:124								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н273О	—	—	—	413408.92	1361362.83	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н305О	—	—	—	413406.82	1361366.61	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н306О	—	—	—	413408.18	1361367.36	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н307О	—	—	—	413404.83	1361374.01	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н308О	—	—	—	413397.11	1361370.22	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н309О	—	—	—	413398.50	1361367.39	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н310О	—	—	—	413397.81	1361367.05	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н274О	—	—	—	413401.71	1361359.12	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н273О	—	—	—	413408.92	1361362.83	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:124								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:012100:00 (условный номер), 1471 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:22	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Новгородский, дом 4	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:124 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:125								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н311О	—	—	—	413518.87	1361276.47	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н312О	—	—	—	413514.52	1361284.86	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н223О	—	—	—	413503.75	1361279.47	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н222О	—	—	—	413507.33	1361272.12	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н313О	—	—	—	413512.13	1361274.52	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н314О	—	—	—	413512.70	1361273.38	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н311О	—	—	—	413518.87	1361276.47	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:125								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/377/2009-179 (условный номер), 1233 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:48		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 13		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:125 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:126								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3150	—	—	—	413466.91	1361391.61	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н3160	—	—	—	413461.71	1361402.09	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н3170	—	—	—	413452.92	1361397.73	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н3180	—	—	—	413454.25	1361395.07	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н3190	—	—	—	413455.92	1361395.89	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н3200	—	—	—	413459.78	1361388.10	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н3150	—	—	—	413466.91	1361391.61	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:126								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					2115 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:54		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 7		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:126 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:127								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н321О	—	—	—	413547.55	1361211.97	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н322О	—	—	—	413544.01	1361218.94	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н323О	—	—	—	413535.95	1361214.85	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н324О	—	—	—	413539.49	1361207.88	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н321О	—	—	—	413547.55	1361211.97	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:127								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/205/2014-271 (условный номер), 7608 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:2		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 15		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:127 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:128								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н325О	—	—	—	413463.95	1361376.20	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н326О	—	—	—	413472.47	1361380.43	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н315О	—	—	—	413466.91	1361391.61	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н3200	—	—	—	413459.78	1361388.10	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н3270	—	—	—	413463.39	1361380.84	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н3280	—	—	—	413461.99	1361380.14	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н3250	—	—	—	413463.95	1361376.20	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:128								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/041/2006-533 (условный номер), 2115 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:3		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 7А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:128 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:129								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н8О	—	—	—	413342.25	1361195.49	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н329О	—	—	—	413342.43	1361200.42	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н330О	—	—	—	413344.98	1361200.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н331О	—	—	—	413345.15	1361204.46	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н332О	—	—	—	413343.75	1361204.52	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н333О	—	—	—	413343.83	1361206.58	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н334О	—	—	—	413334.61	1361206.95	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н10О	—	—	—	413334.15	1361195.67	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н9О	—	—	—	413338.52	1361195.57	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н8О	—	—	—	413342.25	1361195.49	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:129								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/074/2010-356 (условный номер), 1986 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:64, 74:33:0126013:156	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ									
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
1	2					3			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, дом 128			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:129 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:131									
Система координат МСК-74								Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _г , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н3350	—	—	—	413345.19	1361368.63	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н3360	—	—	—	413345.36	1361378.82	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н3370	—	—	—	413337.13	1361378.95	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н3380	—	—	—	413336.96	1361368.76	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н3350	—	—	—	413345.19	1361368.63	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:131									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					здание			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/028/2012-150 (условный номер), 1975 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:79, 74:33:0126013:58		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, дом 118А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:131 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:132								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _Г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _Г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н339О	—	—	—	413345.59	1361319.44	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н340О	—	—	—	413345.65	1361323.53	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н341О	—	—	—	413344.32	1361323.55	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н342О	—	—	—	413344.40	1361328.74	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н343О	—	—	—	413336.52	1361328.85	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н344О	—	—	—	413336.43	1361322.84	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н345О	—	—	—	413339.91	1361322.79	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н346О	—	—	—	413339.87	1361319.53	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н339О	—	—	—	413345.59	1361319.44	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:132								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:0126013:0039:001977:0000/А (условный номер), 1977 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:60	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, дом 120А	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:132 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:134								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н347О	—	—	—	413342.27	1361253.24	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н348О	—	—	—	413342.50	1361262.31	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н349О	—	—	—	413335.58	1361262.49	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н350О	—	—	—	413335.35	1361253.42	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н347О	—	—	—	413342.27	1361253.24	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:134								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/227/2011-144 (условный номер), 1981 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:147	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, дом 124	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:134 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:135								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н252О	—	—	—	413500.14	1361188.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н351О	—	—	—	413507.81	1361191.95	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н352О	—	—	—	413506.08	1361195.67	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н353О	—	—	—	413509.00	1361197.03	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н354О	—	—	—	413506.08	1361203.27	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н355О	—	—	—	413503.54	1361202.07	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н356О	—	—	—	413504.94	1361199.09	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н253О	—	—	—	413496.60	1361195.19	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н252О	—	—	—	413500.14	1361188.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:135								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный)					74-74-33/061/2007-500 (условный номер), 578 (инвентарный номер)		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:572		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 21		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:135 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:136								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н241О	—	—	—	413387.17	1361155.68	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н240О	—	—	—	413387.28	1361163.44	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н357О	—	—	—	413380.50	1361163.53	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н358О	—	—	—	413380.51	1361165.09	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н359О	—	—	—	413376.68	1361165.11	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н360О	—	—	—	413376.62	1361155.83	—	Фотограмметри	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
н241О	—	—	—	413387.17	1361155.68	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:136								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74/033-000000005182886-000 (условный номер), 19381 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:77		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 27А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:136 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:149								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н361О	—	—	—	413368.59	1361251.40	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н362О	—	—	—	413368.54	1361266.72	—	Фотограмметри	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
н363О	—	—	—	413358.40	1361266.69	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н364О	—	—	—	413358.45	1361251.37	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н361О	—	—	—	413368.59	1361251.40	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:149								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/191/2012-35 (условный номер), 75:438:002:000148170 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:148	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, дом 124/1	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:149 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:158								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н365О	—	—	—	413356.11	1361401.09	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н366О	—	—	—	413363.10	1361403.93	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н367О	—	—	—	413359.97	1361414.36	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н368О	—	—	—	413356.60	1361414.48	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н365О	—	—	—	413356.11	1361401.09	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:158								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74/033-74/033/218/2015-1700 (условный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:83	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						обл Челябинская, г Магнитогорск, ул Уральская, д 116А	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:158 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:159								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н369О	—	—	—	413345.18	1361389.11	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н370О	—	—	—	413345.22	1361396.84	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н371О	—	—	—	413333.34	1361396.91	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н372О	—	—	—	413333.30	1361389.18	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н369О	—	—	—	413345.18	1361389.11	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:159								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74/033-74/033/218/2015-1704 (условный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:83	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						обл Челябинская, г Магнитогорск, ул Уральская, д 116А	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126013:159 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:60								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н373О	—	—	—	413723.85	1361260.90	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н374О	—	—	—	413737.49	1361267.65	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н375О	—	—	—	413735.57	1361271.71	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н376О	—	—	—	413733.59	1361270.86	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н377О	—	—	—	413731.51	1361275.11	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н378О	—	—	—	413719.95	1361269.65	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н373О	—	—	—	413723.85	1361260.90	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:60								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/263/2012-458 (условный номер), 1191 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:34		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ									
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
1	2					3			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 27			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:60 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:61									
Система координат МСК-74								Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н3790	—	—	—	413743.12	1361166.02	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н3800	—	—	—	413743.43	1361176.73	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н3810	—	—	—	413734.85	1361176.98	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н3820	—	—	—	413734.54	1361166.27	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н3790	—	—	—	413743.12	1361166.02	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:61									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					здание			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:012614:07:001200 (условный номер), 1200 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:39		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 37		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:61 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:62								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _Г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _Г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н383О	—	—	—	413744.30	1361123.54	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н384О	—	—	—	413744.43	1361127.67	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н385О	—	—	—	413742.14	1361127.74	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н386О	—	—	—	413742.10	1361133.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н387О	—	—	—	413734.01	1361133.41	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н388О	—	—	—	413734.01	1361123.86	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н383О	—	—	—	413744.30	1361123.54	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:62								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/111/2005-013 (условный номер), 1203 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:11		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 41		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:62 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:63								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н389О	—	—	—	413742.20	1361083.43	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н3900	—	—	—	413742.18	1361094.56	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н3910	—	—	—	413733.18	1361094.54	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н3920	—	—	—	413733.20	1361083.41	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н3890	—	—	—	413742.20	1361083.43	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:63								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:0126014:0006 (условный номер), 1206 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:6		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 45		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:63 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:64								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н393О	—	—	—	413741.16	1361044.99	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н394О	—	—	—	413741.15	1361055.47	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н395О	—	—	—	413732.96	1361055.46	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н396О	—	—	—	413732.97	1361044.98	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н393О	—	—	—	413741.16	1361044.99	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:64								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:000000:00:001208 (условный номер), 1208 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:42	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 49	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:64 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:65								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M ₀), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н397О	—	—	—	413740.43	1361248.83	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н398О	—	—	—	413734.98	1361259.71	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н399О	—	—	—	413726.59	1361255.51	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н400О	—	—	—	413732.04	1361244.63	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н397О	—	—	—	413740.43	1361248.83	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:65								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:0126014:0013 (условный номер), 1193 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:13		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 29		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:65 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:66								
Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н401О	—	—	—	413741.79	1361106.89	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н402О	—	—	—	413741.93	1361115.25	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н403О	—	—	—	413733.87	1361115.38	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н404О	—	—	—	413733.73	1361107.02	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н401О	—	—	—	413741.79	1361106.89	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:66								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:0000000:0000:001205:0000/А (условный номер), 1205 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект					74:33:0126014:40		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 43		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:66 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:67								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н405О	—	—	—	413741.17	1361066.96	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н406О	—	—	—	413741.37	1361073.64	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н407О	—	—	—	413739.28	1361073.73	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н408О	—	—	—	413739.30	1361076.02	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н409О	—	—	—	413733.79	1361076.21	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н410О	—	—	—	413733.55	1361067.24	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н405О	—	—	—	413741.17	1361066.96	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:67

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	1207 (инвентарный номер)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126014:41
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 47
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:67 :

1.	—

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:68

Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н411О	—	—	—	413744.70	1361144.40	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н412О	—	—	—	413744.91	1361155.74	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н413О	—	—	—	413732.97	1361155.66	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н414О	—	—	—	413733.07	1361152.02	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н415О	—	—	—	413733.96	1361151.98	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н416О	—	—	—	413734.01	1361144.52	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н411О	—	—	—	413744.70	1361144.40	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:68								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/105/2011-456 (условный номер), 1201 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:18	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 39	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:68 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:70								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н417О	—	—	—	413743.39	1361181.68	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н418О	—	—	—	413743.50	1361192.53	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н419О	—	—	—	413734.67	1361192.62	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н420О	—	—	—	413734.56	1361181.77	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н417О	—	—	—	413743.39	1361181.68	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:70								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/288/2011-234 (условный номер), 75:438:002:000097400 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:38	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 35	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:70 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:71								
Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н421О	—	—	—	413744.59	1361205.81	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н422О	—	—	—	413744.80	1361211.31	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н423О	—	—	—	413746.59	1361211.25	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н424О	—	—	—	413746.62	1361214.99	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н425О	—	—	—	413744.65	1361215.07	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н426О	—	—	—	413744.63	1361218.13	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н427О	—	—	—	413725.86	1361218.61	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н428О	—	—	—	413725.87	1361213.58	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н429О	—	—	—	413732.71	1361213.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н430О	—	—	—	413732.69	1361206.19	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н421О	—	—	—	413744.59	1361205.81	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:71								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/088/2011-257 (условный номер), 19988 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:37		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Кизильская, дом 33		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:71 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:72								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н431О	—	—	—	413683.66	1361221.02	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н432О	—	—	—	413679.84	1361229.14	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н433О	—	—	—	413671.98	1361225.44	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н434О	—	—	—	413675.80	1361217.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н431О	—	—	—	413683.66	1361221.02	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:72								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74/033-000000005347757-000 (условный номер), 1618 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:109		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 4		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:72 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:73								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н435О	—	—	—	413699.99	1361208.12	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н436О	—	—	—	413694.77	1361217.38	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н437О	—	—	—	413687.54	1361213.60	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н438О	—	—	—	413691.73	1361206.07	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н439О	—	—	—	413694.07	1361207.33	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н440О	—	—	—	413695.14	1361205.50	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н435О	—	—	—	413699.99	1361208.12	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:73								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:0126014:0008 (условный номер), 1620 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:9, 74:33:0126014:8	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 6	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:73 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:74								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н441О	—	—	—	413702.28	1361167.14	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н442О	—	—	—	413702.32	1361169.71	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н443О	—	—	—	413704.97	1361169.67	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н444О	—	—	—	413705.02	1361174.47	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н445О	—	—	—	413702.43	1361174.58	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н446О	—	—	—	413702.41	1361176.10	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н447О	—	—	—	413691.54	1361176.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н448О	—	—	—	413691.54	1361173.68	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н449О	—	—	—	413693.38	1361173.68	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н450О	—	—	—	413693.32	1361167.33	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н441О	—	—	—	413702.28	1361167.14	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:74								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/446/2010-115 (условный номер), 1624 (инвентарный номер)	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:21		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 10		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:74 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:76								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н451О	—	—	—	413650.48	1361092.08	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н452О	—	—	—	413650.36	1361101.61	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н453О	—	—	—	413641.07	1361101.49	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н454О	—	—	—	413641.19	1361091.96	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н451О	—	—	—	413650.48	1361092.08	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:76								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					1597 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:107		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 13		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:76 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:77								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н455О	—	—	—	413701.04	1361106.24	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н456О	—	—	—	413701.16	1361117.26	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н457О	—	—	—	413692.33	1361117.36	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н458О	—	—	—	413692.21	1361106.34	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н455О	—	—	—	413701.04	1361106.24	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:77								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					1628 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:19		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 16		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:77 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:78								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н459О	—	—	—	413683.82	1361076.09	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н460О	—	—	—	413683.96	1361083.49	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н461О	—	—	—	413681.76	1361083.61	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н462О	—	—	—	413681.84	1361085.85	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н463О	—	—	—	413673.98	1361086.06	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н464О	—	—	—	413673.74	1361076.24	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н459О	—	—	—	413683.82	1361076.09	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:78								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/021/2008-174 (условный номер), 1629 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:12	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 20	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:78 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:79								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н465О	—	—	—	413700.07	1361089.60	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н466О	—	—	—	413700.87	1361101.97	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н467О	—	—	—	413692.15	1361102.62	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н468О	—	—	—	413691.35	1361090.16	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н465О	—	—	—	413700.07	1361089.60	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:79								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/259/2006-049 (условный номер), 1630 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:27	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 18	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:79 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:80								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н469О	—	—	—	413623.11	1361211.82	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н470О	—	—	—	413619.01	1361220.30	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н471О	—	—	—	413610.11	1361216.00	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н472О	—	—	—	413614.21	1361207.52	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н469О	—	—	—	413623.11	1361211.82	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:80								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:012149:40 (условный номер), 589 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:48		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 30		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:80 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:81								
Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н473О	—	—	—	413665.60	1361233.65	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н474О	—	—	—	413676.20	1361238.68	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н475О	—	—	—	413672.50	1361246.06	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н476О	—	—	—	413662.01	1361240.80	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н473О	—	—	—	413665.60	1361233.65	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:81								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/159/2010-151 (условный номер), 582 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект					74:33:0126014:58		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ									
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
1	2					3			
	незавершенного строительства								
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 26			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:81 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:83									
Система координат МСК-74								Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н477О	—	—	—	413595.40	1361199.38	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н478О	—	—	—	413591.83	1361206.57	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н479О	—	—	—	413584.02	1361202.69	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н480О	—	—	—	413587.59	1361195.50	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н477О	—	—	—	413595.40	1361199.38	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:83									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					587 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:523		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 32		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:83 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:86								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н481О	—	—	—	413611.95	1361126.06	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н482О	—	—	—	413611.96	1361137.46	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н483О	—	—	—	413601.24	1361137.47	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н484О	—	—	—	413601.23	1361126.07	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н481О	—	—	—	413611.95	1361126.06	—	Фотограмметри	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:86								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/235/2005-092 (условный номер), 2128 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:3	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 28	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:86 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:90								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _Г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _Г , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н485О	—	—	—	413479.79	1361333.15	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н486О	—	—	—	413491.17	1361338.72	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н487О	—	—	—	413488.02	1361345.16	—	Фотограмметри	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
н488О	—	—	—	413494.40	1361348.28	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н489О	—	—	—	413490.69	1361355.86	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н490О	—	—	—	413478.20	1361349.75	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н491О	—	—	—	413479.16	1361347.79	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н492О	—	—	—	413473.89	1361345.21	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н485О	—	—	—	413479.79	1361333.15	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:90								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:012146:10 (условный номер), 2116 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:56	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 9А	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:90 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:91								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н493О	—	—	—	413477.78	1361351.51	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н494О	—	—	—	413485.12	1361355.20	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н495О	—	—	—	413479.07	1361367.25	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н496О	—	—	—	413471.98	1361363.69	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н497О	—	—	—	413472.95	1361361.75	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н498О	—	—	—	413469.91	1361360.23	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н499О	—	—	—	413473.05	1361353.98	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н500О	—	—	—	413475.84	1361355.38	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н493О	—	—	—	413477.78	1361351.51	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:91								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/240/2010-498 (условный номер), 16471 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:80	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ									
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
1	2					3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 9			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:91 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:93									
Система координат МСК-74								Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н501О	—	—	—	413605.09	1361179.97	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н502О	—	—	—	413600.78	1361188.44	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н503О	—	—	—	413593.02	1361184.49	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н504О	—	—	—	413597.33	1361176.02	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н501О	—	—	—	413605.09	1361179.97	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:93									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					75:438:002:000111260 (инвентарный номер)			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:43		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 22		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:93 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:96								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н505O	—	—	—	413613.66	1361166.11	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н506O	—	—	—	413609.03	1361175.28	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н507O	—	—	—	413599.01	1361170.22	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н508O	—	—	—	413603.64	1361161.05	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н505O	—	—	—	413613.66	1361166.11	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:96								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74/033-000000005111665-000 (условный номер), 2124 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:44		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 24		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:96 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:97								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н509О	—	—	—	413608.45	1361063.60	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н510О	—	—	—	413608.73	1361073.53	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н511О	—	—	—	413600.27	1361073.77	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н512О	—	—	—	413599.99	1361063.84	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н509О	—	—	—	413608.45	1361063.60	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:97								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:0126014:0001:002133 (условный номер), 2133 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:1	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 34	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:97 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:98								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н513О	—	—	—	413609.36	1361085.80	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н514О	—	—	—	413609.47	1361095.05	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н515О	—	—	—	413603.34	1361095.17	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н516О	—	—	—	413603.30	1361093.16	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н517О	—	—	—	413600.82	1361093.16	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н518О	—	—	—	413600.65	1361085.90	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н513О	—	—	—	413609.36	1361085.80	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:98								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						2131 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:22	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 32	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:98 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:99								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н519О	—	—	—	413609.05	1361141.49	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н520О	—	—	—	413609.06	1361143.01	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н521О	—	—	—	413609.57	1361143.02	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н522О	—	—	—	413609.38	1361152.17	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н523О	—	—	—	413601.48	1361152.17	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н524О	—	—	—	413601.56	1361141.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н519О	—	—	—	413609.05	1361141.49	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:99								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:0125014:0007:002126:0000/A/a (условный номер), 2126 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:7	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 26	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:99 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:100								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5250	—	—	—	413609.19	1361104.13	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н5260	—	—	—	413609.25	1361112.49	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н5270	—	—	—	413601.11	1361112.62	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н5280	—	—	—	413601.04	1361106.07	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н5290	—	—	—	413603.06	1361106.06	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н5300	—	—	—	413603.12	1361104.13	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н5250	—	—	—	413609.19	1361104.13	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:100								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:0126014:0004 (условный номер), 2129 (инвентарный номер)		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:4		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 30		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:100 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:101								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _l), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _l , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н531О	—	—	—	413607.52	1361046.89	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н532О	—	—	—	413607.62	1361056.06	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н533О	—	—	—	413607.26	1361056.08	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н534О	—	—	—	413607.27	1361057.99	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н535О	—	—	—	413599.83	1361058.15	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н536О	—	—	—	413599.57	1361047.10	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н531О	—	—	—	413607.52	1361046.89	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:101								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/420/2008-451 (условный номер), 2134 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:45	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 36	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:101 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:102								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н537О	—	—	—	413703.69	1361251.82	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н538О	—	—	—	413700.15	1361259.26	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н539О	—	—	—	413693.79	1361256.27	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н540О	—	—	—	413694.71	1361254.32	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н541О	—	—	—	413691.18	1361252.48	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н542О	—	—	—	413693.78	1361246.90	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н537О	—	—	—	413703.69	1361251.82	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:102								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/121/2014-396 (условный номер), 580 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:46	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 24	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:102 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:104								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н543О	—	—	—	413651.77	1361169.38	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н544О	—	—	—	413651.95	1361180.60	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н545О	—	—	—	413642.66	1361180.75	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н546О	—	—	—	413642.49	1361169.53	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н543О	—	—	—	413651.77	1361169.38	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:104								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/213/2005-441 (условный номер), 01619 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:108	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 5	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:104 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:105								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н547О	—	—	—	413651.90	1361147.06	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м
н548О	—	—	—	413652.12	1361152.55	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м
н549О	—	—	—	413651.32	1361152.58	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м
н550О	—	—	—	413651.44	1361158.98	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м
н551О	—	—	—	413642.72	1361159.14	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м
н552О	—	—	—	413642.41	1361147.25	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м
н547О	—	—	—	413651.90	1361147.06	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M ₁ ² +M ₂ ²) = SQRT(0,6 ² +0,08 ²) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:105								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:012100:00:001261 (условный номер), 1261 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:55		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ									
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке									
1	2					3			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 7			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126014:105 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126016:170									
Система координат МСК-74								Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _г), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _г , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н553О	—	—	—	413341.10	1361427.62	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н554О	—	—	—	413341.23	1361432.82	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н555О	—	—	—	413333.16	1361433.02	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н556О	—	—	—	413333.03	1361427.82	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
н553О	—	—	—	413341.10	1361427.62	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126016:170									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					здание			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/090/2011-194 (условный номер), нет (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:81		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Россия, Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 116		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126016:170 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126017:91								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н557О	—	—	—	413546.27	1361232.31	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н558О	—	—	—	413541.36	1361242.93	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н559О	—	—	—	413532.40	1361238.79	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н560О	—	—	—	413537.31	1361228.17	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н557О	—	—	—	413546.27	1361232.31	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126017:91

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	74:33:0126013:0001 (условный номер), 10581 (инвентарный номер)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126013:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126013
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Ульяновская, дом 15А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126017:91 :

1.	—

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:65

Система координат МСК-74							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н561О	—	—	—	413675.36	1361045.64	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н562О	—	—	—	413675.41	1361048.10	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н563О	—	—	—	413679.34	1361048.08	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н564О	—	—	—	413679.37	1361054.48	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н565О	—	—	—	413664.09	1361054.65	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н566О	—	—	—	413663.94	1361045.93	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н561О	—	—	—	413675.36	1361045.64	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:65								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74:33:0000000:0000:000049:0000/А (условный номер), 872 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:5	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Донская, дом 95	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:65 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:72								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н567О	—	—	—	413710.26	1361045.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н568О	—	—	—	413710.42	1361053.13	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н569О	—	—	—	413701.94	1361053.30	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н570О	—	—	—	413701.78	1361045.54	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н567О	—	—	—	413710.26	1361045.37	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:72								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						874 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:32	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, Магнитогорский городской округ, г Магнитогорск, ул Донская, д 99	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:72 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:80								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M ₀), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н571О	—	—	—	413639.35	1361046.29	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н572О	—	—	—	413639.36	1361054.96	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н573О	—	—	—	413625.64	1361054.98	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н574О	—	—	—	413625.63	1361046.31	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н571О	—	—	—	413639.35	1361046.29	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:80								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:56		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Донская, д. 91		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного					—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:80 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:83								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5750	—	—	—	413697.12	1361045.72	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н5760	—	—	—	413697.12	1361053.89	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н5770	—	—	—	413683.72	1361053.89	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н5780	—	—	—	413683.72	1361045.72	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н5750	—	—	—	413697.12	1361045.72	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:83								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/231/2007-147 (условный номер), 873 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект					74:33:0126014:10		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Донская, дом 97		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:83 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:85								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н579О	—	—	—	413655.31	1361046.26	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н580О	—	—	—	413655.40	1361050.33	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н581О	—	—	—	413656.51	1361050.32	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н582О	—	—	—	413656.53	1361056.61	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н583О	—	—	—	413652.00	1361056.69	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н584О	—	—	—	413651.95	1361055.00	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н585О	—	—	—	413646.08	1361055.07	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н586О	—	—	—	413645.96	1361046.39	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н579О	—	—	—	413655.31	1361046.26	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:85								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/167/2011-043 (условный номер), 871 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:520	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Донская, дом 93	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126018:85 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126021:229								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н587О	—	—	—	413354.82	1361401.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н588О	—	—	—	413355.25	1361415.06	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н589О	—	—	—	413336.26	1361415.65	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н590О	—	—	—	413336.21	1361414.04	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н591О	—	—	—	413335.15	1361414.08	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н592О	—	—	—	413335.11	1361401.69	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н593О	—	—	—	413343.25	1361401.31	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н594О	—	—	—	413343.17	1361398.74	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н595О	—	—	—	413349.07	1361398.55	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н596О	—	—	—	413349.17	1361401.49	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н587О	—	—	—	413354.82	1361401.32	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126021:229								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/362/2009-423 (условный номер), 13620 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:82, 74:33:0126013:83, 74:33:0126013:81		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Уральская, дом 116		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					улица Уральская, дом 116		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126021:229 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126021:247								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н119О	—	—	—	413515.63	1361336.17	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н266О	—	—	—	413517.72	1361337.13	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н267О	—	—	—	413518.10	1361336.30	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н597О	—	—	—	413528.30	1361341.02	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н598О	—	—	—	413525.52	1361347.03	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н599О	—	—	—	413520.59	1361344.75	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н652О	—	—	—	413519.13	1361347.88	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н118О	—	—	—	413511.87	1361344.29	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н119О	—	—	—	413515.63	1361336.17	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126021:247								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					10620 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:34		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Ульяновская, д. 14а		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126021:247 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:1116								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н207О	—	—	—	413428.86	1361233.21	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н206О	—	—	—	413425.27	1361240.21	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н603О	—	—	—	413417.31	1361236.05	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н604О	—	—	—	413421.32	1361228.39	—	Фотограмметрический метод	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н605О	—	—	—	413424.19	1361229.89	—	Фотограмметри	M _t = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
н606О	—	—	—	413423.68	1361230.87	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н207О	—	—	—	413428.86	1361233.21	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:1116								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:012613:30:001237 (кадастровый номер), 74:33:0126013:0030:001237:0000/А (условный номер), 1237 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013:166		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126013		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, г Магнитогорск, ул Кутузова, дом 14А		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Российская Федерация		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:1116 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:1167								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
н607О	—	—	—	413423.28	1361155.99	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н608О	—	—	—	413423.08	1361164.96	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н609О	—	—	—	413411.04	1361164.69	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н610О	—	—	—	413411.24	1361155.72	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н607О	—	—	—	413423.28	1361155.99	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:1167								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/415/2009-420 (условный номер), 581 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:37	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 25	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:1167 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:1176								
Система координат МСК-74								
Зона № 1								

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н611О	—	—	—	413651.83	1361225.74	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н612О	—	—	—	413647.91	1361233.79	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н613О	—	—	—	413637.57	1361228.51	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н614О	—	—	—	413641.50	1361220.44	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н611О	—	—	—	413651.83	1361225.74	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:1176								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						584 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014:16	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126014	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Бакинская, дом 28	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:1176 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:4408								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M ₀), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н615О	—	—	—	413594.07	1361486.19	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н616О	—	—	—	413590.69	1361493.18	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н617О	—	—	—	413581.88	1361488.92	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н618О	—	—	—	413585.26	1361481.93	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н615О	—	—	—	413594.07	1361486.19	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:4408								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74-74-33/008/2012-254 (условный номер), 404 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004:60		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126004		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного					Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Ленинский, ул Белинского,		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					д 20, корп 1		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0126022:4408 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0128001:1882								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н342О	—	—	—	413344.40	1361328.74	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н619О	—	—	—	413344.48	1361334.35	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н620О	—	—	—	413346.95	1361334.32	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н621О	—	—	—	413347.00	1361338.00	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н622О	—	—	—	413346.07	1361338.01	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н623О	—	—	—	413346.10	1361340.12	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н624О	—	—	—	413340.78	1361340.20	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н625О	—	—	—	413340.75	1361338.67	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н626О	—	—	—	413336.53	1361338.67	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н343О	—	—	—	413336.52	1361328.85	—	Фотограмметри	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) =

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
н342О	—	—	—	413344.40	1361328.74	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0128001:1882								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						74-74-33/275/2008-215 (условный номер), 1977 (инвентарный номер)	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013:18	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						74:33:0126013	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						Челябинская область, г Магнитогорск, ул Уральская, д 120	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0128001:1882 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0129006:130								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н627О	—	—	—	413660.23	1361208.48	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н628О	—	—	—	413656.33	1361216.35	—	Фотограмметри	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} =$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
							ческий метод	0,1 м
н629О	—	—	—	413649.04	1361212.74	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н630О	—	—	—	413652.94	1361204.87	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н627О	—	—	—	413660.23	1361208.48	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0129006:130								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					74:33:000000:00:1617 (условный номер), 1617 (инвентарный номер)		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014:29		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 3		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0129006:130 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0129006:132								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н631О	—	—	—	413703.56	1361180.45	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н632О	—	—	—	413703.61	1361184.61	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н633О	—	—	—	413702.40	1361184.66	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н634О	—	—	—	413702.45	1361189.62	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н635О	—	—	—	413702.47	1361191.95	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н636О	—	—	—	413705.48	1361191.87	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н637О	—	—	—	413705.38	1361197.04	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н638О	—	—	—	413693.86	1361197.17	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н639О	—	—	—	413693.78	1361190.84	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н640О	—	—	—	413693.77	1361189.84	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н641О	—	—	—	413693.69	1361184.30	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н642О	—	—	—	413694.40	1361184.30	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н643О	—	—	—	413694.40	1361180.53	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$
н631О	—	—	—	413703.56	1361180.45	—	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0129006:132

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	74:33:0126014:0002:001622:0000/А (условный номер), 1622 (инвентарный номер)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах	74:33:0126014:103, 74:33:0126014:2

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ								
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1	2					3		
	которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					74:33:0126014		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Челябинская обл, г Магнитогорск, пер Октябрьский, д 8		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0129006:132 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0129006:136								
Система координат МСК-74								Зона № 1
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н644О	—	—	—	413650.46	1361109.70	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н645О	—	—	—	413650.30	1361122.80	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н646О	—	—	—	413641.89	1361122.70	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н647О	—	—	—	413642.05	1361109.60	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м
н644О	—	—	—	413650.46	1361109.70	—	Фотограмметрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке****2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 74:33:0129006:136**

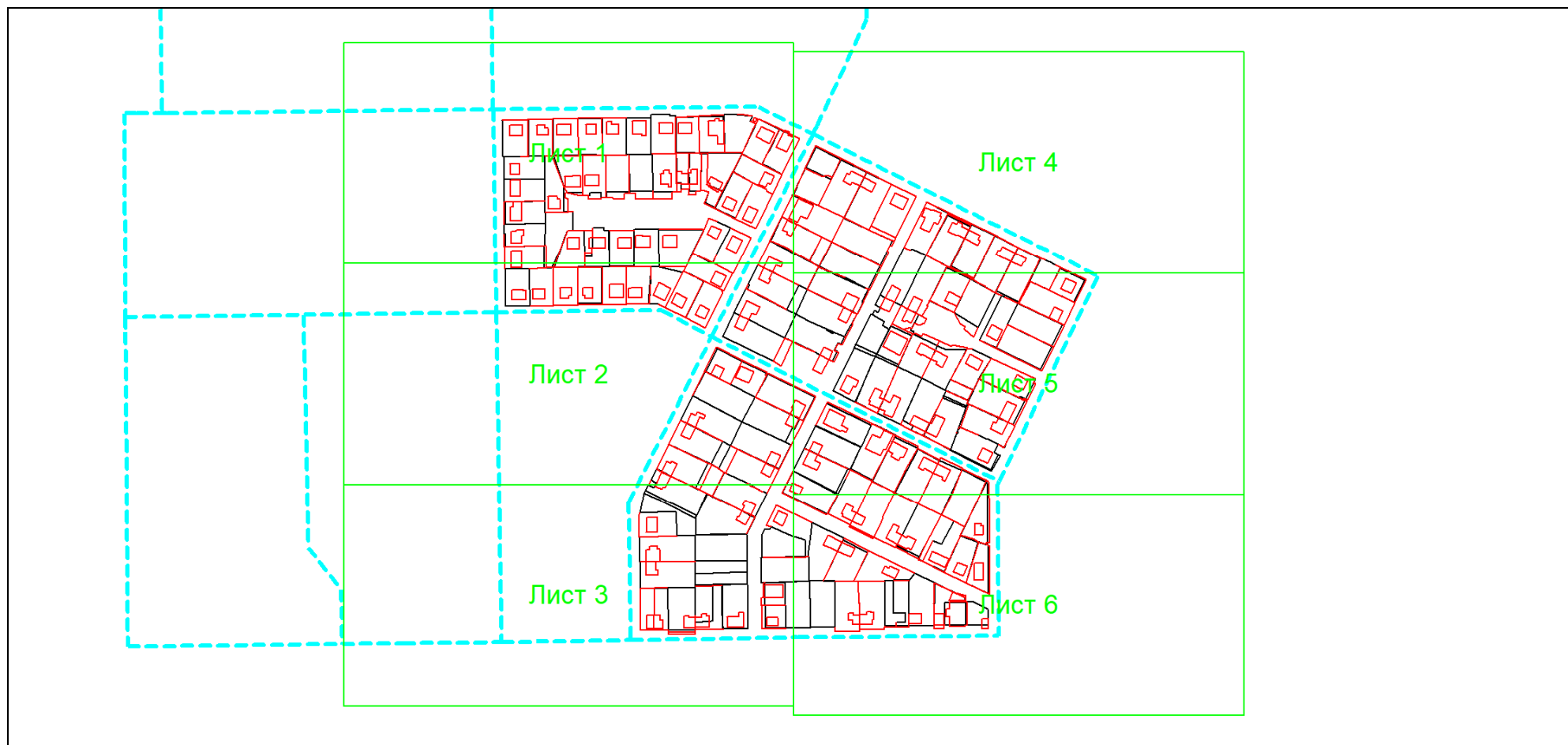
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	74-74-33/251/2009-178 (условный номер), 1625 (инвентарный номер)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126014:20, 74:33:0126014:54
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	74:33:0126014
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, переулок Октябрьский, дом 11
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 74:33:0129006:136 :

1.	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Основной лист



Масштаб 1: 4842

Условные обозначения:



— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Выносной лист №1

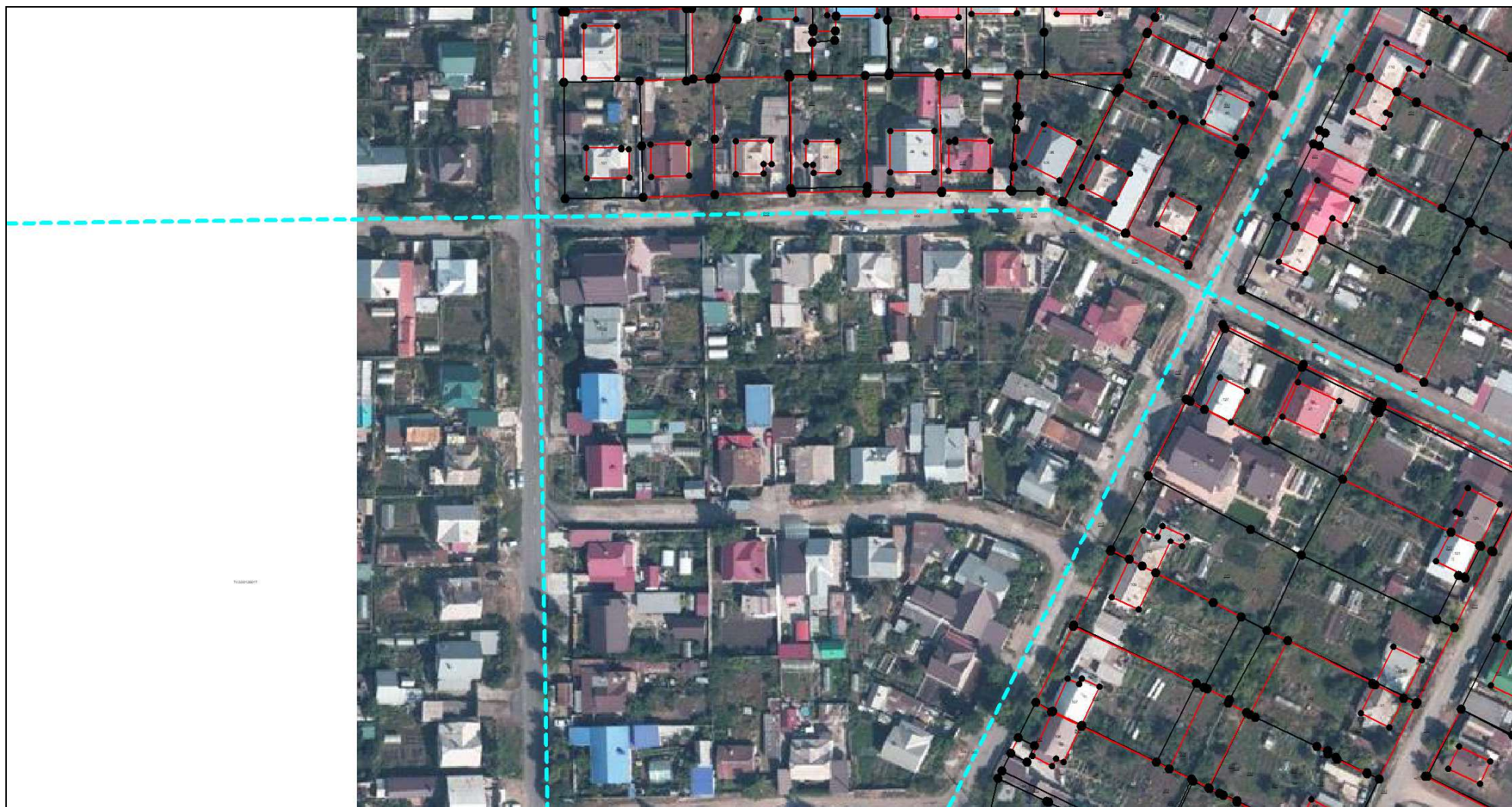


Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Выносной лист №2



Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Выносной лист №3

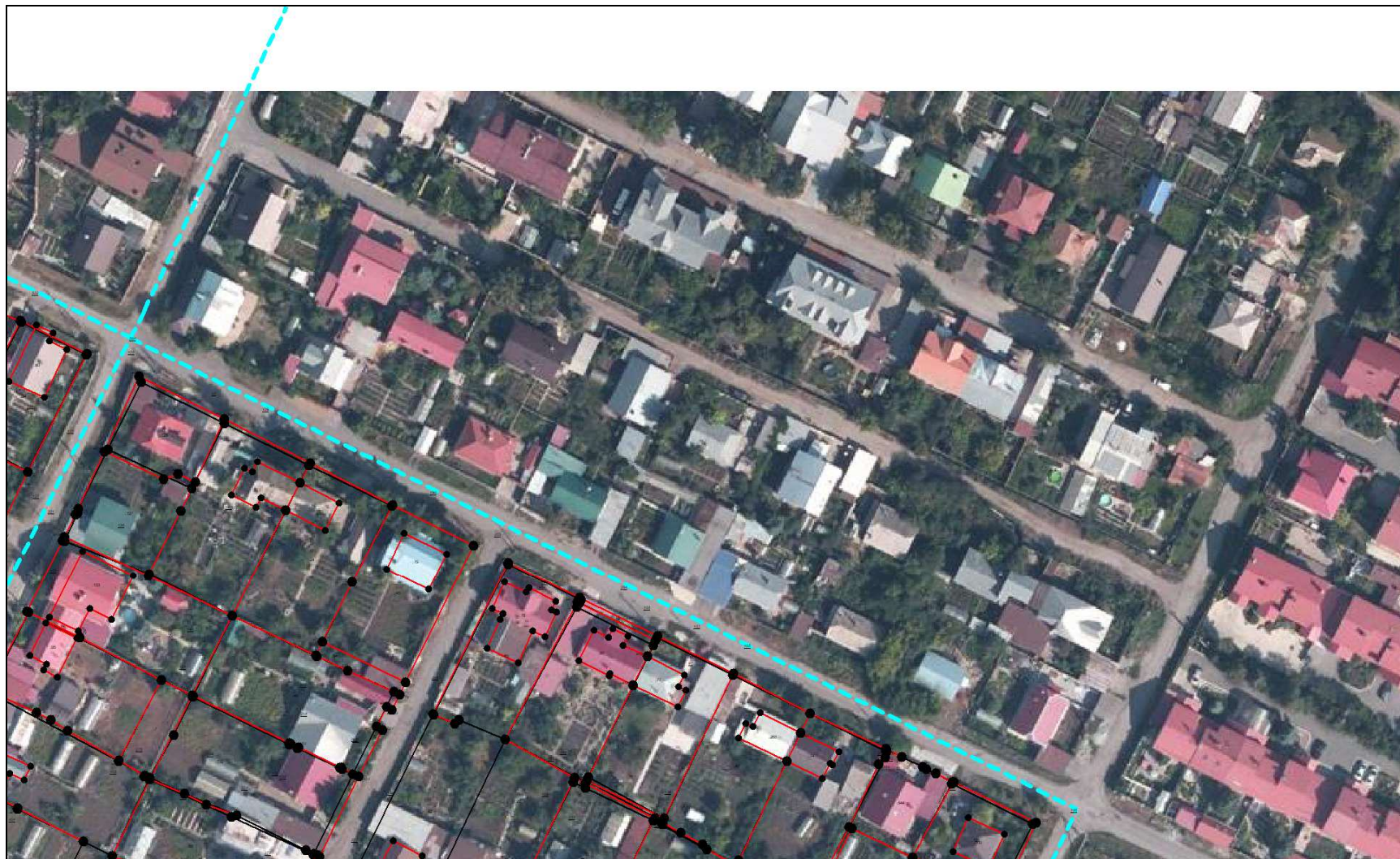


Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Выносной лист №4



Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Выносной лист №5



Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Выносной лист №6



Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

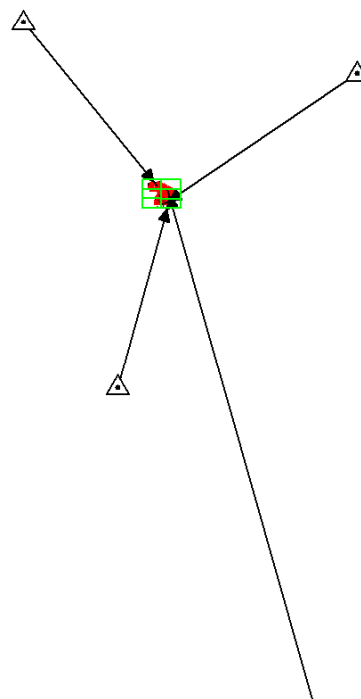
Схема границ земельных участков

Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,
	– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– характерная точка контура здания,

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений

Основной лист



Масштаб 1: 142434

Условные обозначения:



— область выносного листа,

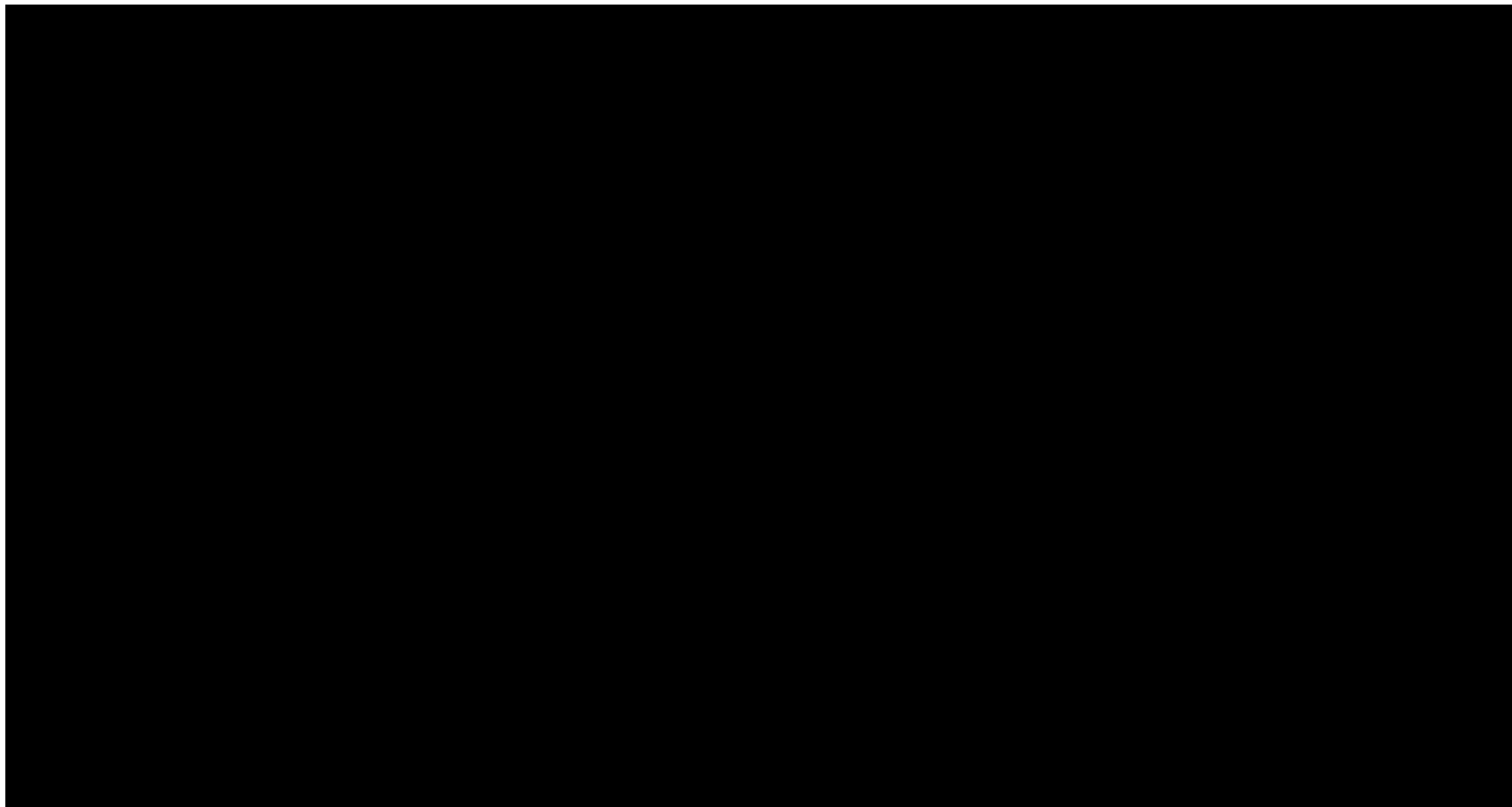
23

— номер выносного листа.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений
Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений

Выносной лист №1

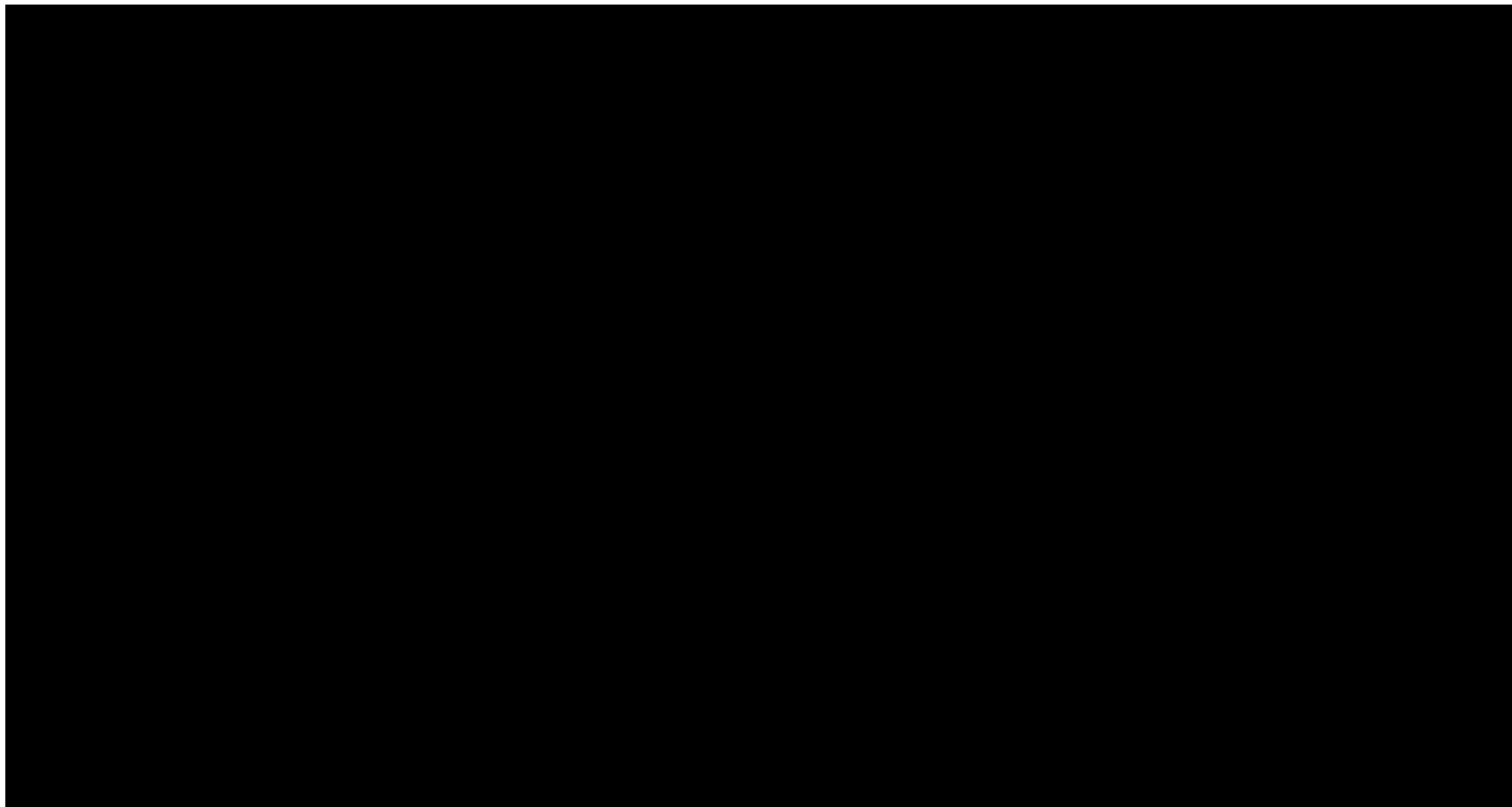


Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений

Выносной лист №2

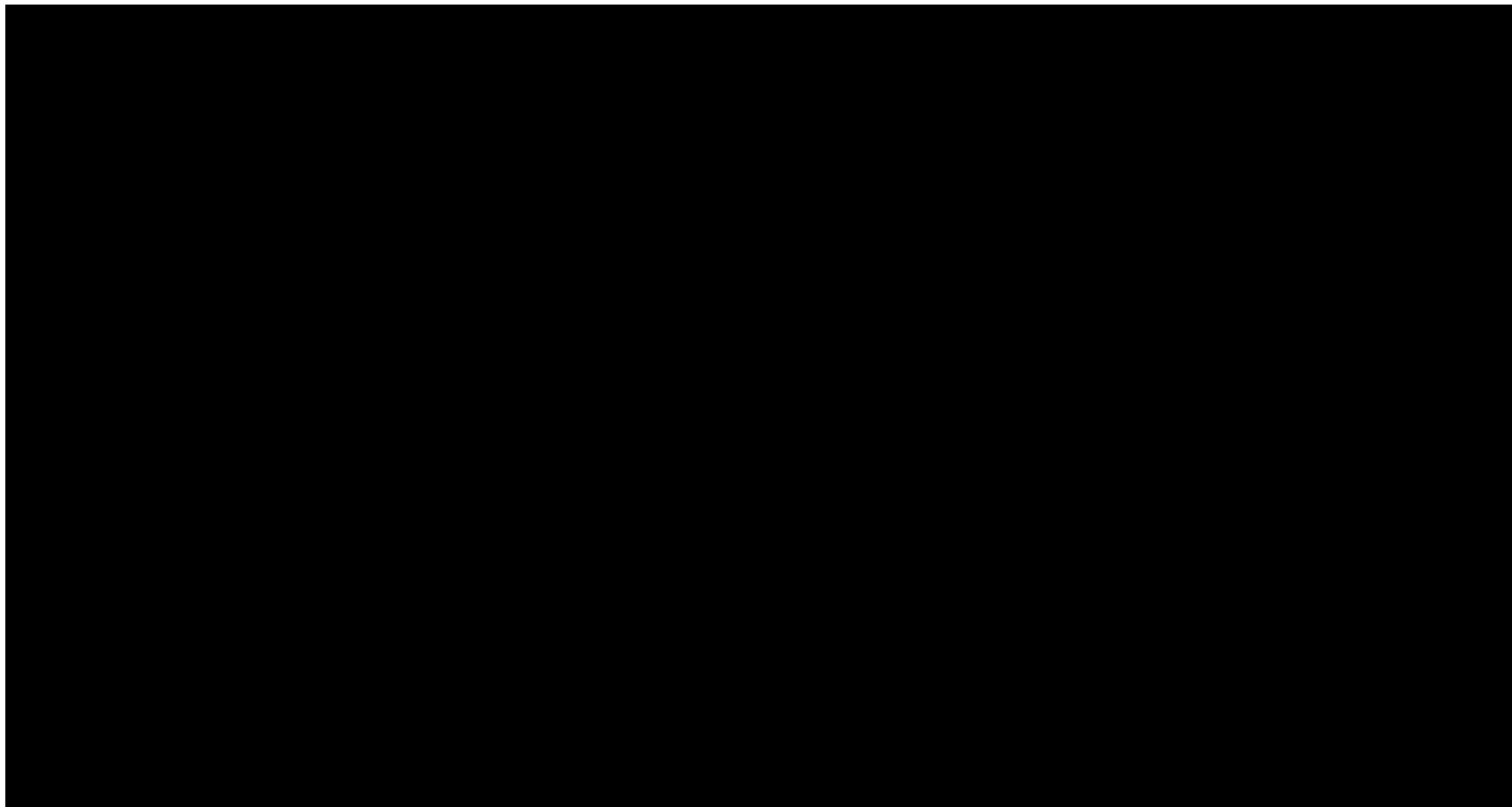


Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений

Выносной лист №3

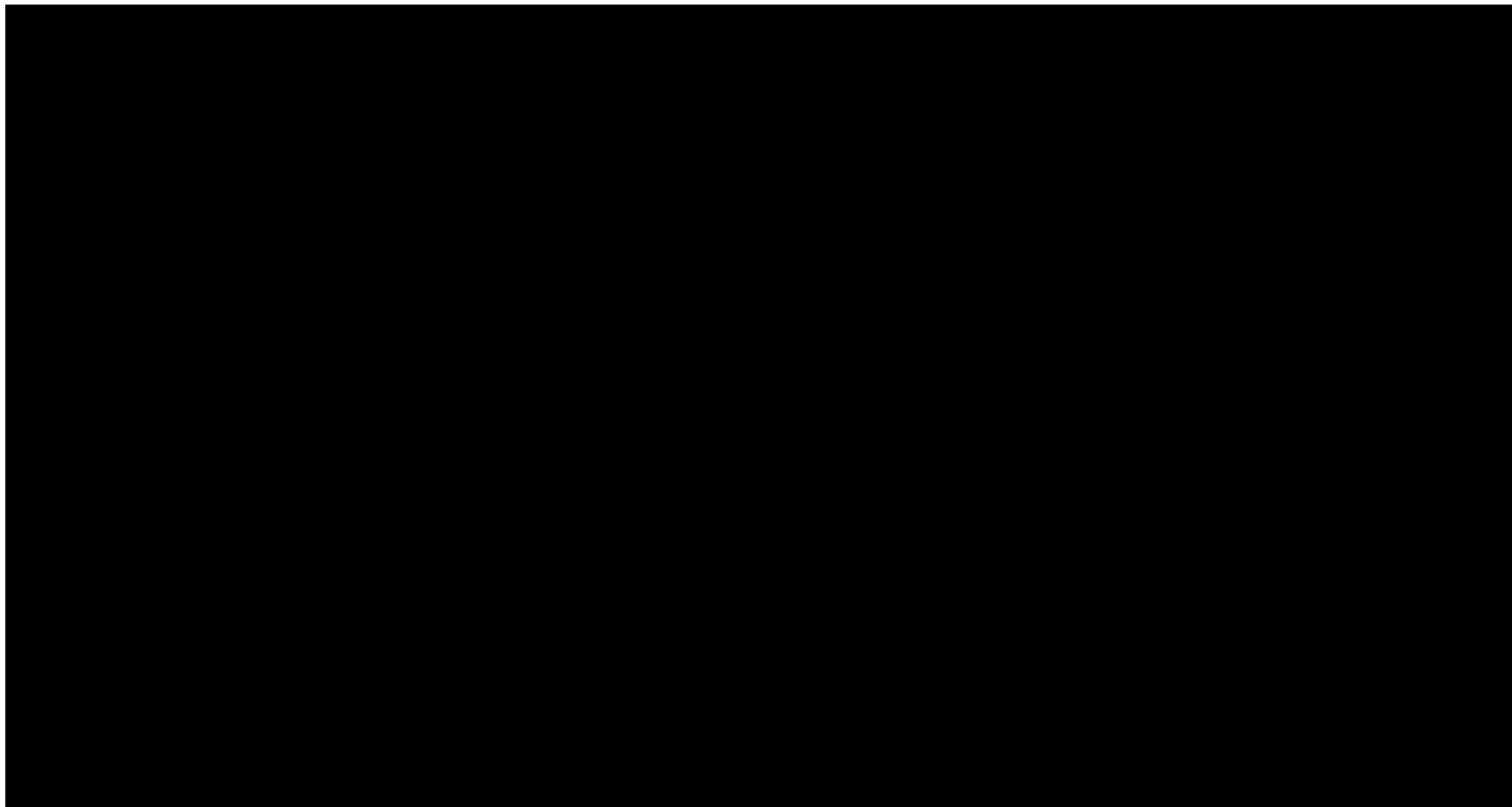


Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений

Выносной лист №4

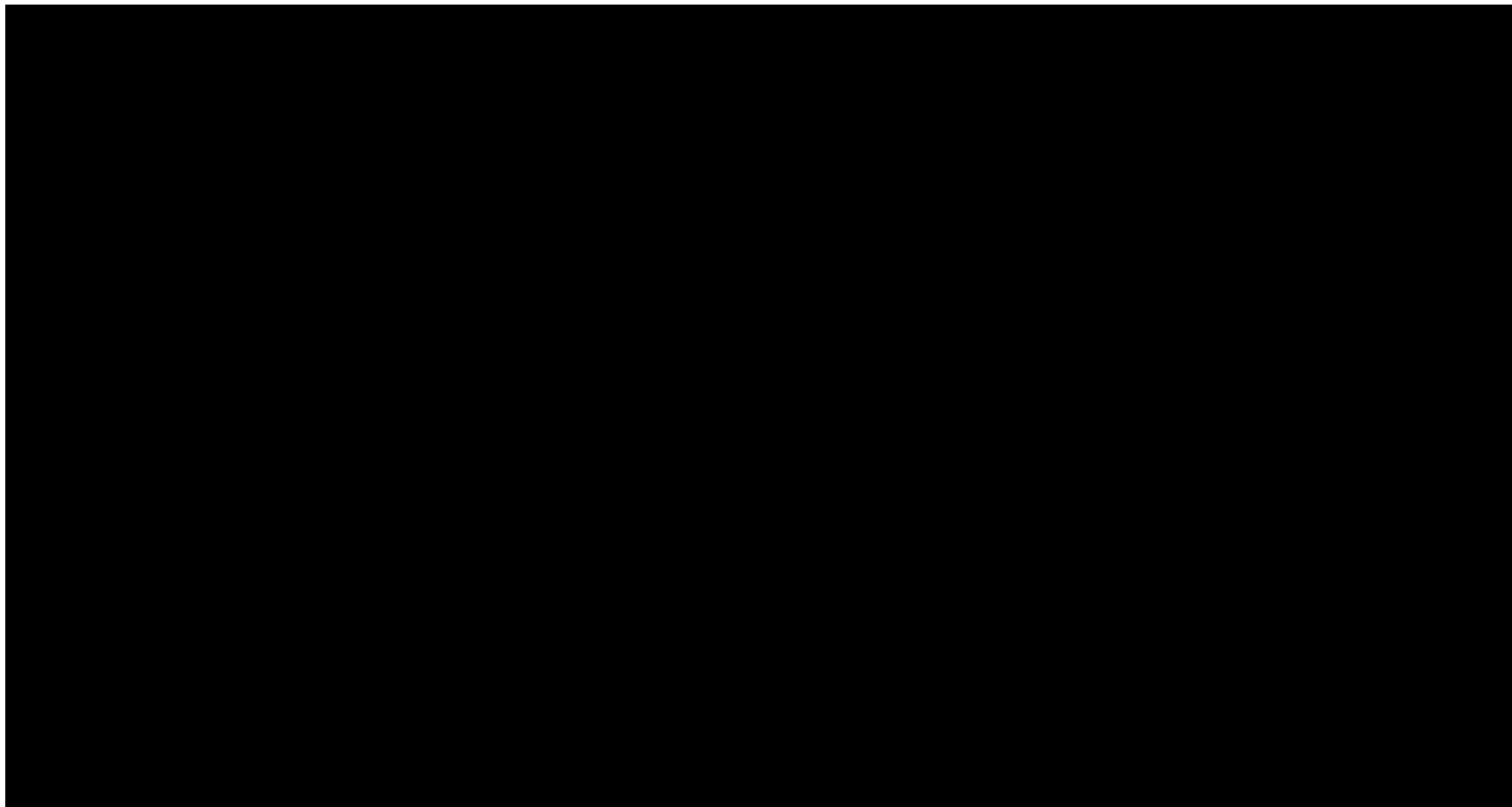


Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений

Выносной лист №5

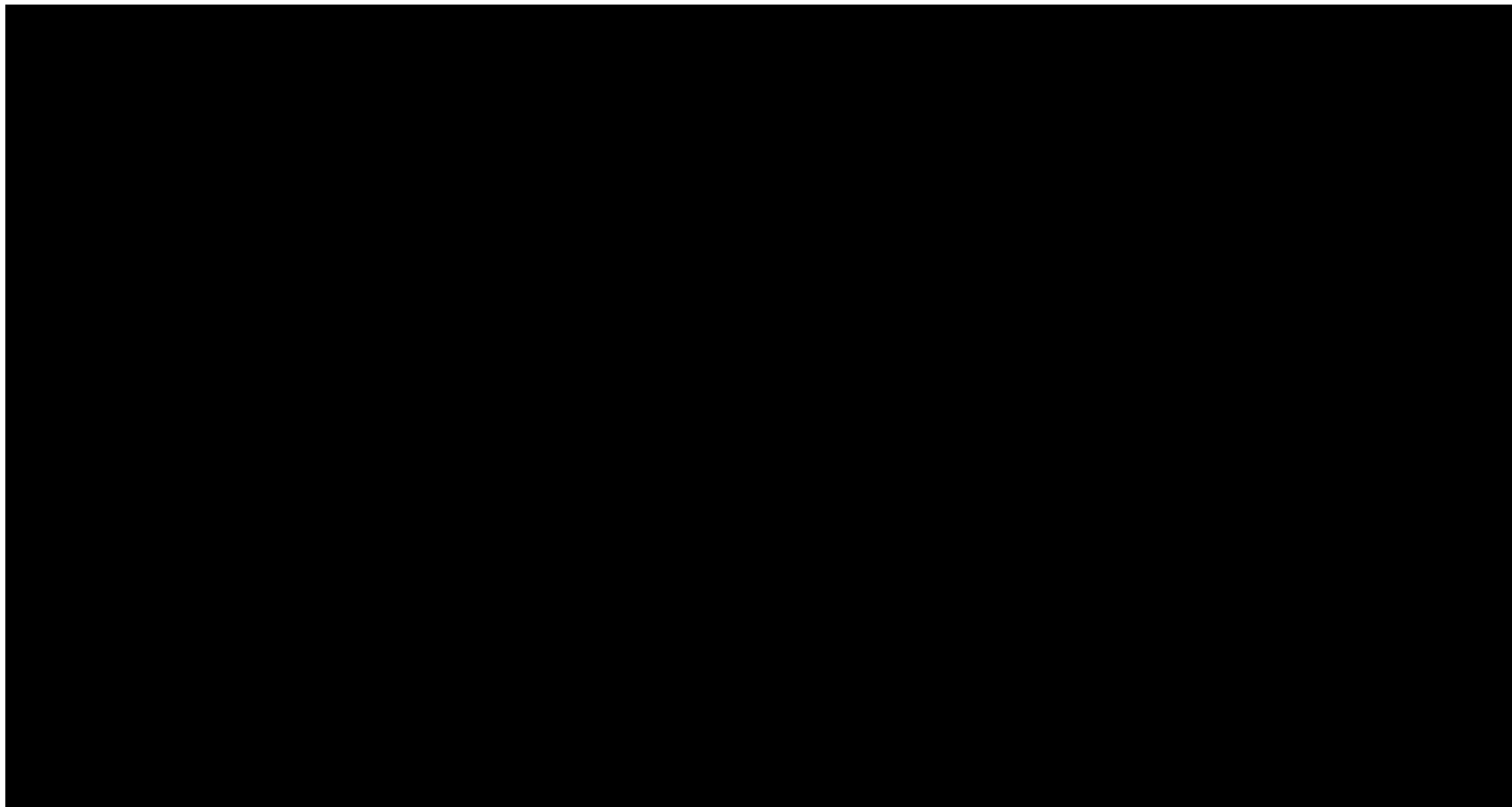


Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений

Выносной лист №6



Масштаб 1:1500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Схема геодезических построений

Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,
	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части

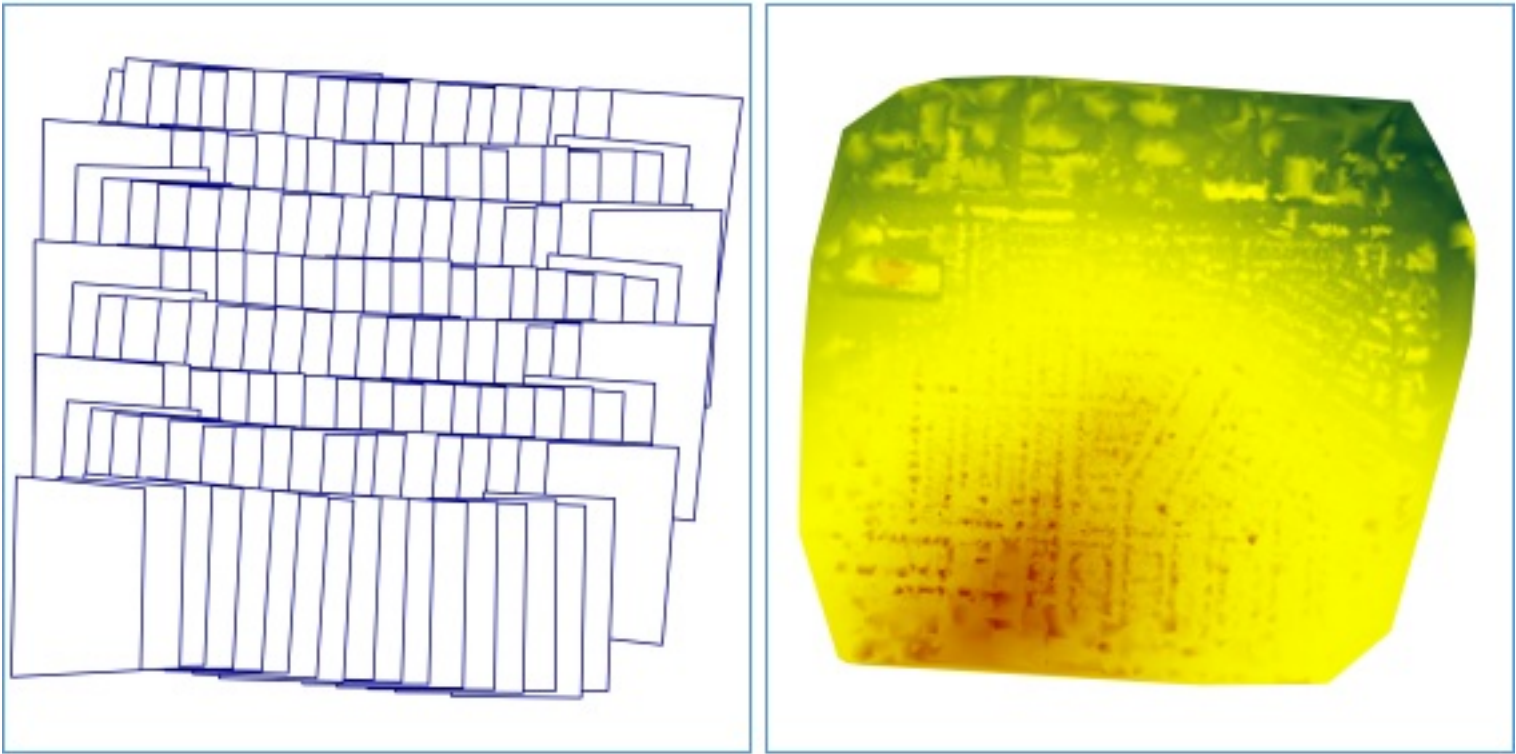
	– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части

Отчет по обработке блока

Версия PHOTOMOD 7.51.4477 x64

Свойства проекта и исходные данные

Проект	20250424_f005-2_Магнитогорск_WGS84(40)
Время создания отчета	29 апреля 2025 г., 15:21:54
Камеры	ReiboR4_g201b20789_f005[poly] [selfcal]
GSD, метр	0.046
Система координат проекта	WGS 84 / UTM 41N
Диапазон высот, метр	10.000 - 200.000
Площадь, метр²	1 618 461.147
Количество изображений	148
Количество маршрутов	8
Количество связующих точек	36 167
Количество опорных точек	0
Количество контрольных точек	0



Диапазон высот

