



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2022

№ 7076 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Гольцова В.В., Тимина А.В. от 31.05.2022 № СИЭР 689515, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 03.06.2022 № 59, заключения о результатах общественных обсуждений от 01.07.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 01.07.2022 № 70, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 07.07.2022 № АГ-03/1362), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая пункт 4.1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, а именно изменение одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования должно соответствовать документации по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, документацию по планировке территории «Проект планировки территории 140 микрорайона в г. Магнитогорске», утвержденную постановлением администрации города от 05.06.2013 № 7460-П, в соответствии с которой условно разрешенный вид использования земельного участка – предпринимательство не предусмотрен, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – предпринимательство (код 4.0) земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной

многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0307002:206, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. 50-летия Магнитки.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О.С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников