



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2022

№ 6805 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Панояна А.Р. от 23.05.2022 № СИЭР 637347, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 31.05.2022 № 57, заключения о результатах общественных обсуждений от 28.06.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.06.2022 № 68, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 04.07.2022 № АГ-03/1311), учитывая пункт 4.1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, документацию по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в границах улиц Менжинского, Заводская», утвержденную постановлением администрации города от 21.05.2019 № 5822-П, с учетом пункта 3 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: несоблюдение требований технических регламентов пункт 5.1 постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», пункт 5 постановления Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)

земельному участку, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:1112001:48, расположенному: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Менжинского, дом 4.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О.С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевиц М.В.

Глава города



С.Н. Бердников