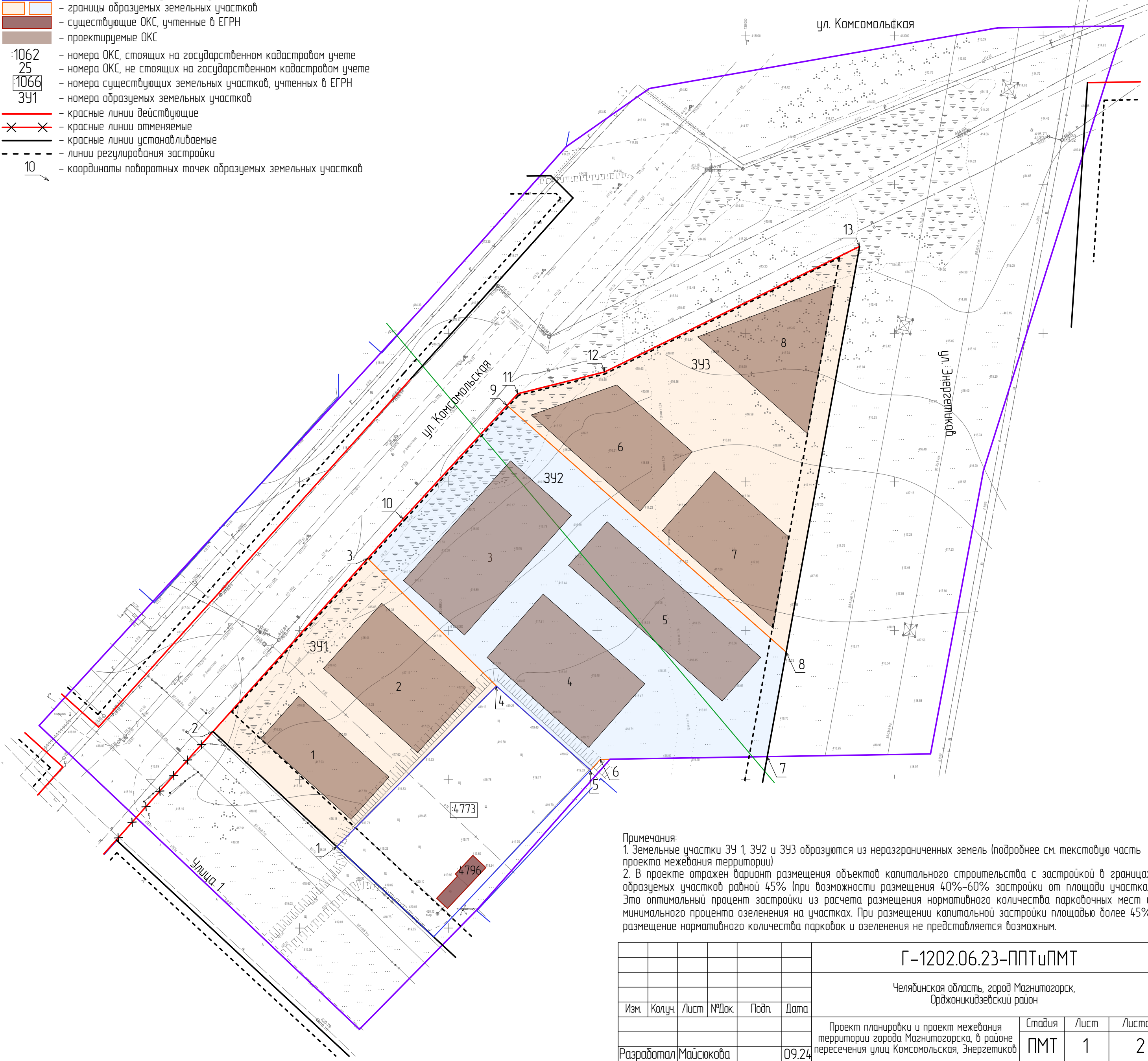


Чертеж межевания территории
М 1:1000

Условные обозначения

- границы проектирования
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- существующие ОКС, учтенные в ЕГРН
- проектируемые ОКС
- номера ОКС, стоящих на государственном кадастровом учете
- номера ОКС, не стоящих на государственном кадастровом учете
- номера существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- номера образуемых земельных участков
- красные линии действующие
- красные линии отменяемые
- красные линии устанавливаемые
- линии регулирования застройки
- координаты поворотных точек образуемых земельных участков



Примечания:
1. Земельные участки 391, 392 и 393 образуются из неразграниченных земель (подробнее см. текстовую часть проекта межевания территории)
2. В проекте отражен вариант размещения объектов капитального строительства с застройкой в границах образуемых участков равной 45% (при возможности размещения 40%-60% застройки от площади участка). Это оптимальный процент застройки из расчета размещения нормативного количества парковочных мест и минимального процента озеленения на участках. При размещении капитальной застройки площадью более 45% размещение нормативного количества парковок и озеленения не представляется возможным.

						Г-1202.06.23-ППТ и ПМТ			
						Челядинская область, город Магнитогорск, Орджоникидзевский район			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска, в районе пересечения улиц Комсомольская, Энергетиков	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	1	2
Разработал	Майсюкова				09.24		Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "Глабпроект" тел: +7 (3519) 43-01-34 e-mail: apb-glav@yandex.ru	
ГИП	Ибрагимова				09.24				
Проверил	Карпенко				09.24				
Н. контр.	Карпенко				09.24				