



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2021

№ 3834 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО ТД «УралАвтоДом», поступившего в администрацию города 11.02.2021 вход. № СИЭР 122964 (вход. № ГМУ-33/6), оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.02.2021 №18, заключения о результатах общественных обсуждений от 20.03.2021, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.03.2021 №29, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 30.03.2021 № АГ-03/621), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с требованиями части 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации не подтверждено соблюдение требований технических регламентов, а именно не подтверждено возможное уменьшение противопожарных разрывов от размещаемых объектов до соседних зданий, хозяйственных построек, установленных Сводом правил части 4.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24.04.2013 № 288, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать ООО ТД «УралАвтоДом» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (уменьшение отступов до 0,5 метров с северо-восточной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 0,3 метров с восточной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 1 метра с юго-западной стороны земельного участка), использования земельного участка из категории: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:1315001:919, расположенного: г Магнитогорск, ул. Кирова, 90.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников