



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2021

№ 3610 - П

Об отказе в предоставлении  
разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, на основании заявления Абдулиной Лилии Георгиевны, Панова Андрея Васильевича, поступившего в администрацию города от 19.02.2021 вход. № (СИЭР 152613), оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 27.02.2021 №20, заключения о результатах общественных обсуждений от 27.03.2021, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 27.03.2021 № 32, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 01.04.2021 № АГ-03/641), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая пункт 4.1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденных Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, а именно изменение одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования должно соответствовать документации по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом проекта планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденного постановлением администрации города от 13.03.2012 №3090-П, проекта межевания территории г. Магнитогорска в границах улиц Магнитная, Краснофлотская, утвержденного постановлением администрации города от 08.04.2019 №4006-П, в соответствии с которыми размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса не предусмотрено, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Абдулиной Лилии Георгиевне, Панову Андрею Васильевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид – ремонт автомобилей (код 4.9.1.4), использования земельного участка из категории земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:1325001:644, расположенного: Челябинская обл., город Магнитогорск, ул. Краснофлотская, 38.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников