



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2022

1787 - П

№

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Ульянова А.Н. от 21.12.2021 вход. № СИЭР 1501373, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 11.01.2022 №1, заключения о результатах общественных обсуждений от 08.02.2022, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 08.02.2022 №13, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 15.02.2022 № АГ-03/228), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, с учетом пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части отсутствия подтверждения того, что инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для застройки, учитывая пункт 2 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, несоблюдение требования технического регламента п. 12.35 СП 42.13330.2016, в части несоблюдения минимального расстояния от подземной сети (кабели силовые всех напряжений) до фундамента проектируемого объекта капитального строительства (0,6 м), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

Вр-1207978

(уменьшение отступов до 0 метров с северной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 3 метров с западной стороны земельного участка, уменьшение отступов до 0 метров с восточной стороны земельного участка) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-1, зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0213002:5094, расположенном: Челябинская область, г Магнитогорск, р-н Правобережный, пр-кт Карла Маркса, в районе просп. Карла Маркса, д.77 и д.79.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Беличенко О.С.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников