



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2021

№ 10432 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «Олимп» от 29.07.2021 вход. № СИЭР 757022, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 07.08.2021 №86, заключения о результатах общественных обсуждений от 07.09.2021, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 07.09.2021 №99, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 13.09.2021 № АГ-03/1851), в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая проект планировки и проект межевания территории города Магнитогорска в границах улиц 50-летия Магнитки, шоссе Западное и ул. Зеленый лог (с целью размещения линейного объекта), утвержденный постановлением администрации города от 28.05.2021 № 5596-П, в соответствии с которым размещение двух объектов капитального строительства с отступом до 0 метров с юго-восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 74:33:0310001:95 не предусмотрено. Запрашиваемый отступ от границ земельного участка составляет: с юго-восточной стороны земельного участка 0 метров при установленных 6 метрах, что нарушает градостроительные регламенты, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125 (в редакции от 29.06.2021 № 149), руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (уменьшение отступов до 0 метров с юго-восточной стороны земельного участка) на земельном участке из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-3, зона обслуживающей, деловой и производственной активности при транспортных и промышленных узлах) с кадастровым номером 74:33:0310001:95 расположенном: Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица 50-летия Магнитки, земельный участок 78.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города (Рязанова О.М.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте Магнитогорского городского округа в сети Интернет настоящее постановление.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Курсевич М.В.

Глава города



С.Н. Бердников