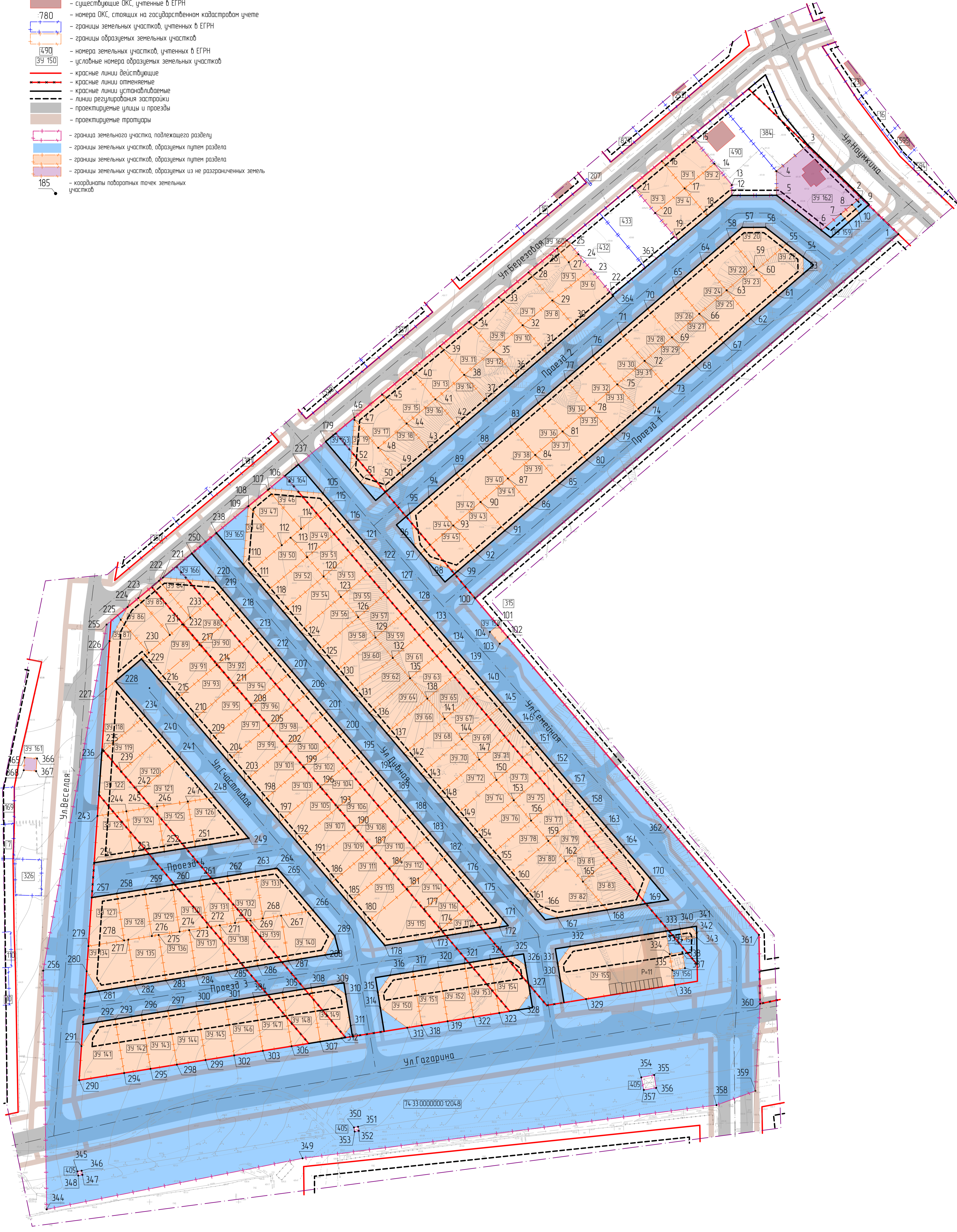


№ по плану	Вид разрешенного использования	Код по классификатору	Площадь м	Способ образования земельных участков
ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	435	Образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:12048
ЗУ 2		2.1	425	
ЗУ 3		2.1	430	
ЗУ 4		2.1	430	
ЗУ 5		2.1	515	
ЗУ 6		2.1	555	
ЗУ 7		2.1	450	
ЗУ 8		2.1	450	
ЗУ 9		2.1	450	
ЗУ 10		2.1	450	
ЗУ 11		2.1	450	
ЗУ 12		2.1	450	
ЗУ 13		2.1	450	
ЗУ 14		2.1	450	
ЗУ 15		2.1	450	
ЗУ 16		2.1	450	
ЗУ 17		2.1	450	
ЗУ 18		2.1	450	
ЗУ 19		2.1	597	
ЗУ 20		2.1	430	
ЗУ 21		2.1	432	
ЗУ 22		2.1	427	
ЗУ 23		2.1	427	
ЗУ 24		2.1	427	
ЗУ 25		2.1	427	
ЗУ 26		2.1	427	
ЗУ 27		2.1	427	
ЗУ 28		2.1	427	
ЗУ 29		2.1	427	
ЗУ 30		2.1	427	
ЗУ 31		2.1	427	
ЗУ 32		2.1	427	
ЗУ 33		2.1	427	
ЗУ 34		2.1	427	
ЗУ 35		2.1	427	
ЗУ 36		2.1	427	
ЗУ 37		2.1	427	
ЗУ 38		2.1	427	
ЗУ 39		2.1	427	
ЗУ 40		2.1	427	
ЗУ 41		2.1	427	
ЗУ 42		2.1	427	
ЗУ 43		2.1	427	
ЗУ 44		2.1	425	
ЗУ 45		2.1	435	
ЗУ 46		2.1	410	
ЗУ 47		2.1	410	
ЗУ 48		2.1	410	
ЗУ 49	2.1	430		
ЗУ 50	2.1	430		
ЗУ 51	2.1	430		
ЗУ 52	2.1	430		
ЗУ 53	2.1	450		
ЗУ 54	2.1	450		
ЗУ 55	2.1	450		
ЗУ 56	2.1	450		
ЗУ 57	2.1	450		
ЗУ 58	2.1	450		
ЗУ 59	2.1	450		
ЗУ 60	2.1	450		
ЗУ 61	2.1	450		
ЗУ 62	2.1	450		
ЗУ 63	2.1	450		
ЗУ 64	2.1	450		
ЗУ 65	2.1	450		
ЗУ 66	2.1	450		
ЗУ 67	2.1	450		
ЗУ 68	2.1	450		
ЗУ 69	2.1	450		
ЗУ 70	2.1	450		
ЗУ 71	2.1	450		
ЗУ 72	2.1	450		
ЗУ 73	2.1	450		
ЗУ 74	2.1	450		
ЗУ 75	2.1	450		
ЗУ 76	2.1	450		
ЗУ 77	2.1	450		
ЗУ 78	2.1	450		
ЗУ 79	2.1	450		
ЗУ 80	2.1	450		
ЗУ 81	2.1	450		
ЗУ 82	2.1	783		
ЗУ 83	2.1	790		
ЗУ 84	2.1	425		
ЗУ 85	2.1	410		
ЗУ 86	2.1	410		
ЗУ 87	2.1	455		
ЗУ 88	2.1	450		
ЗУ 89	2.1	450		
ЗУ 90	2.1	450		
ЗУ 91	2.1	450		
ЗУ 92	2.1	450		
ЗУ 93	2.1	450		
ЗУ 94	2.1	450		
ЗУ 95	2.1	450		
ЗУ 96	2.1	450		
ЗУ 97	2.1	450		
ЗУ 98	2.1	450		
ЗУ 99	2.1	450		
ЗУ 100	2.1	450		
ЗУ 101	2.1	450		
ЗУ 102	2.1	450		
ЗУ 103	2.1	450		
ЗУ 104	2.1	450		
ЗУ 105	2.1	450		
ЗУ 106	2.1	450		
ЗУ 107	2.1	450		
ЗУ 108	2.1	450		
ЗУ 109	2.1	450		
ЗУ 110	2.1	450		
ЗУ 111	2.1	450		
ЗУ 112	2.1	450		
ЗУ 113	2.1	450		
ЗУ 114	2.1	450		
ЗУ 115	2.1	743		
ЗУ 116	2.1	445		
ЗУ 117	2.1	420		
ЗУ 118	2.1	495		
ЗУ 119	2.1	460		
ЗУ 120	2.1	460		
ЗУ 121	2.1	625		
ЗУ 122	2.1	420		
ЗУ 123	2.1	500		
ЗУ 124	2.1	450		
ЗУ 125	2.1	450		
ЗУ 126	2.1	460		
ЗУ 127	2.1	460		
ЗУ 128	2.1	420		
ЗУ 129	2.1	420		
ЗУ 130	2.1	420		
ЗУ 131	2.1	420		
ЗУ 132	2.1	420		
ЗУ 133	2.1	548		
ЗУ 134	2.1	615		
ЗУ 135	2.1	450		
ЗУ 136	2.1	450		
ЗУ 137	2.1	450		
ЗУ 138	2.1	450		
ЗУ 139	2.1	450		
ЗУ 140	2.1	608		
ЗУ 141	2.1	627		
ЗУ 142	2.1	460		
ЗУ 143	2.1	460		
ЗУ 144	2.1	500		
ЗУ 145	2.1	500		
ЗУ 146	2.1	500		
ЗУ 147	2.1	500		
ЗУ 148	2.1	500		
ЗУ 149	2.1	524		
ЗУ 150	2.1	530		
ЗУ 151	2.1	450		
ЗУ 152	2.1	450		
ЗУ 153	2.1	450		
ЗУ 154	2.1	525		
ЗУ 155*	Магазины	4.4	1815	Образование земельного участка из не разграниченных земель
ЗУ 156	Коммунальное обслуживание	3.1	65	
ЗУ 157	Коммунальное обслуживание	3.1	50	
ЗУ 158	Коммунальное обслуживание	3.1	50	
ЗУ 159	Коммунальное обслуживание	3.1	50	
ЗУ 160	Коммунальное обслуживание	3.1	71	
ЗУ 161	Коммунальное обслуживание	3.1	140	
ЗУ 162	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1262	Образование земельного участка из не разграниченных земель
ЗУ 163*	Ведение огороженности	13.1	224	Образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:12048
ЗУ 164*	Ведение огороженности	13.1	227	Образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:12048
ЗУ 165*	Ведение огороженности	13.1	271	Образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:12048
ЗУ 166*	Ведение огороженности	13.1	224	Образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:12048
74:33:000000:00:12048**	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	71042	Образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:12048

- Условные обозначения**
- граница проектирования
  - существующие ОКС, учтенные в ЕГРН
  - номера ОКС, стоящих на государственном кадастровом учете
  - границы земельных участков, учтенные в ЕГРН
  - границы образуемых земельных участков
  - номера земельных участков, учтенные в ЕГРН
  - условные номера образуемых земельных участков
  - красные линии действующие
  - красные линии отменяемые
  - красные линии устанавливаемые
  - линии регулирования застройки
  - проектируемые улицы и проезды
  - проектируемые тротуары
  - граница земельного участка, подлежащего разделу
  - границы земельных участков, образуемых путем раздела
  - границы земельных участков, образуемых из не разграниченных земель
  - координаты поворотных точек земельных участков



**Примечания к ведомости площадей образуемых земельных участков**

- Границы и номера образуемых земельных участков привнесены в основную часть, "Чертеж межевания территории". Координаты образуемых земельных участков см. Лист 2 «Таблицы координат поворотных точек образуемых земельных участков» основной части проекта межевания.
- Категория земель - земли населенных пунктов

\* Объекты расположены в условно разрешенных видах использования. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства предусмотрен статьей 39 Градостроительного Кодекса РФ, а также статьей 7 Правил землепользования и застройки г. Магнитогорск.

\*\* В результате раздела в измененных границах площадь земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:12048 составляет 71 042 кв.м. После раздела в измененных границах участка 74:33:0000000:12048 установить ему вид разрешенного использования 12.0 - земельные участки (территории) общего пользования.

Г-879.09.20-ППТ.умТ					
Челябская область, город Магнитогорск, Промышленный район, Заповядный-1					
Лист	Контр.	Лист	МФК	Подп.	Вари.
Проект планировки и межевания территории заповядного Магнитогорска в границах улиц Гагарина, Ветелая, Березовая, Научкина					
Разработчик	Масленкова	Составил	Лист	Лист	Лист
ГИП	Ибраимова	ПМТ	1	2	
ГАП	Ханенко	Чертеж межевания территории М 1:1000			
н. контр.	Карпенко	ООО «Гидропроект» тел. +7(359) 42-05-94 e-mail: gidro@yandex.ru			