



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2026

№ 2474 - П

О размещении извещения о предоставлении земельного участка в аренду для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Колегова А.С. вход. № 7081053192, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разместить извещение о предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 74:33:0316002:4666, из категории: земли населенных пунктов (Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки), имеющего местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Орловская, земельный участок 1, для индивидуального жилищного строительства (приложение).

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Хуртин К.С.) разместить в течение 3 (трех) дней с момента издания настоящего постановления приложение к данному постановлению на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации города Магнитогорска ([www.magnitogorsk.ru](http://www.magnitogorsk.ru)) в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска

С.Н. Бердников

Разослано: УАиГ (Овод О.И., Чижова Т.П.)  
еф

Вр-2358934

Приложение  
к постановлению администрации  
города Магнитогорска  
от 08.04.2026 № ПАА-17

### Извещение

Администрация города Магнитогорска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, которые заинтересованы в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе в течение тридцати дней со дня размещения извещения на официальном сайте в сети Интернет, путем личного обращения в Многофункциональный центр по следующим адресам:

МФЦ № 1 – г. Магнитогорск, просп. Карла Маркса, 79;

МФЦ № 2 – г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123;

МФЦ № 4 – г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3;

МФЦ № 5 – г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38;

МФЦ № 6 – г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32,

по графику: понедельник 08:00 - 18:00; вторник 08:00 – 18:00; среда 08:00 - 18:00; четверг 08:00 - 20:00; пятница 08:00 - 18:00; суббота 09:00 - 13:00; без перерыва, воскресенье - выходной.

Также, заявление может быть направлено в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в том числе через ЕПГУ.

Общие данные по земельному участку:

1) местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Магнитогорский, город Магнитогорск, улица Орловская, земельный участок 1;

2) кадастровый номер: 74:33:0316002:4666;

3) площадь: 1059 кв.м;

4) категория земли: земли населенных пунктов;

5) территориальная зона: Ж-4, Зона индивидуальной жилой застройки.

Датой окончания приема заявлений считается 10.05.2026.

С местом расположения земельного участка можно ознакомиться на Геоинформационном портале Магнитогорска [www.gisportal.magnitogorsk.ru](http://www.gisportal.magnitogorsk.ru) или на электронном сервисе Публичная кадастровая карта официального сайта Управления Росреестра <https://rosreestr.gov.ru/>.