



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и
градостроительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

Исполнительному директору
ООО «Территория Притяжения»

К.В. Теньковой

10.06.2026 № УАиГ-02/2222

на № УАиГ-01/1026 от 05.06.2026

о согласовании архитектурно-градо-
строительного облика

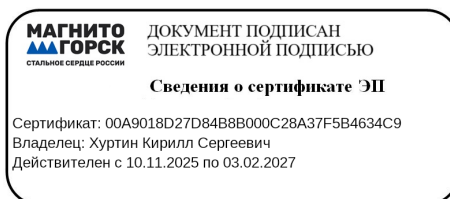
Уважаемая Ксения Валерьевна!

В ответ на Ваше заявление, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика физкультурно-оздоровительного комплекса с площадью застройки 3057,3 кв. м на земельном участке с кадастровым номером 74:33:2018001:927, располагающегося по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 132, стр. 7, сообщаем.

Представленные разделы проектной документации 1677-03/25-01 «Комплексное развитие территории бывшего ТСС г. Магнитогорска. Парк «Притяжение». Физкультурно-оздоровительный комплекс (Фитнес-клуб)», разработанные ООО «КонАр-стиль», соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденном Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 г. № 125.

Начальник управления

Старых Ирина Андреевна
8 (3519) 49-84-98 *1192



К.С. Хуртин

Вр-2413653