



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и градостро-
ительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск, Челя-
бинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architect@magnitogorsk.ru

Представителю
ООО «ПЕРСПЕКТИВА»

Менькову С.А.

20.10.2026 № УАиГ-02/4058

на № УАиГ-01/1855 от 16.10.2026

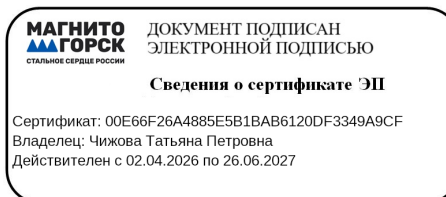
О согласовании АГО

Уважаемый Сергей Александрович!

На Ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о внесении изменений в архитектурно-градостроительный облик реконструкции двухэтажного объекта незавершенного строительства под административное здание с площадью застройки 356 кв. м., на земельных участках с кадастровыми номерами 74:33:0107001:23 и 74:33:0107001:6, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, ул. Цементная, д. 1а, сообщаем что представленные Вами разделы проектной документации ПГ-23-1262 «Реконструкция объекта незавершенного строительства под административное здание», разработанные ООО «Градъ», в редакции от 16.10.2026, соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

И.о. начальника управления

Иваншина Татьяна Александровна
8 (3519) 49-84-92*1492



Т.П. Чижова

Вр-2504308