



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Директору
ООО «АЛЫЕ ПАРУСА»
Лопареву В.Н.

**Управление архитектуры и градостро-
ительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск, Челябин-
ская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

23.07.2026 № УАиГ-02/2821

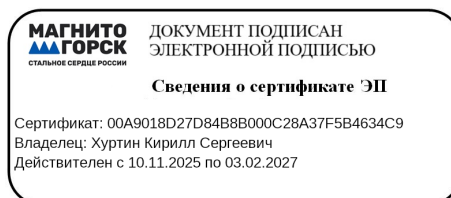
на № УАиГ-01/1322 от 23.07.2026

о согласовании АГО

Уважаемый Владимир Николаевич!

На Ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика пятиэтажного объекта капитального строительства «Реконструкция многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями под коммерческую деятельность» площадью застройки 1 100,0 м. кв., для строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0123012:2202, по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, 58/1, сообщаем что представленные Вами разделы проектной документации 02-2023-АР.ТЧ.ГЧ разработанные ООО «Профи», соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-1, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 №125.

Начальник управления



К.С. Хуртин

Иваншина Татьяна Александровна
8 (3519) 49-84-92

Вр-2443646