



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Директору
ООО «ОФИС+»
Андрееву С.В.

**Управление архитектуры и градостро-
ительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск, Челябин-
ская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

02.07.2026 № УАиГ-02/2575

на № УАиГ-01/1131 от 23.06.2026

О согласовании АГО

Уважаемый Сергей Васильевич !

На Ваше заявление, поступившее в управление архитектуры и градо-
строительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитек-
турно-градостроительного облика двухэтажного объекта площадью застройки
1157,40 кв. м., планируемого для размещения на земельном участке с кадаст-
ровым номером 74:33:0309001:8347 в адресных ориентирах: г. Магнитогорск,
ш. Западное, ул. 50-летия Магнитки, участок 452, сообщаем.

Представленные Вами разделы проектной документации «Реконструк-
ция автосервиса по адресу: ш. Западное, ул. 50-летия Магнитки, участок 452,
на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0309001:8347» Г –
1264.11.23-АР разработанные ООО «Главпроект», соответствуют требованиям
архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строитель-
ства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регла-
менте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвер-
жденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от
17.09.2008 № 125.

И.о. начальника управления

Иваншина Татьяна Александровна
8 (3519) 49-84-92*1492

**МАГНИТО
ГОРСК**
СТАЛЬНОЕ СЕРДЦЕ РОССИИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 00E66F26A4885E5B1B4B6120DF3349A9CF
Владелец: Чижова Татьяна Петровна
Действителен с 02.04.2026 по 26.06.2027

Т.П. Чижова