



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Управление архитектуры и градостроительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск, Челябинская область, 455044  
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16  
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

Директору  
ООО Специализированный застройщик «ТрестМ-41»  
Лакницкому С. В.

12.03.2026 № УАиГ-02/853

на № УАиГ-01/477 от 10.03.2026

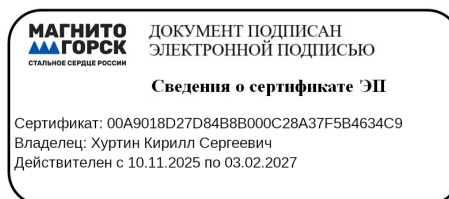
о согласовании АГО

**Уважаемый Сергей Владимирович!**

На Ваше заявление, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика трехэтажного жилого дома с площадью застройки 2467,65 кв. м., планируемого для размещения на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0315001:3575 в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, микрорайон 150, жилой дом №5, сообщаем.

Представленные Вами разделы проектной документации Г042-АР разработанные ООО «ГАММА ПРОЕКТ», соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

Начальник управления



К.С. Хуртин

Иваншина Татьяна Александровна  
8 (3519) 49-84-92\*1492

Вр-2345218