



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Рыбаковой М.А.

**Управление архитектуры и градостро-  
ительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск, Челябин-  
ская область, 455044  
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16  
E-mail: [architec@magnitogorsk.ru](mailto:architec@magnitogorsk.ru)

09.02.2026 № УАиГ-02/442

на № УАиГ-01/216 от 04.02.2026

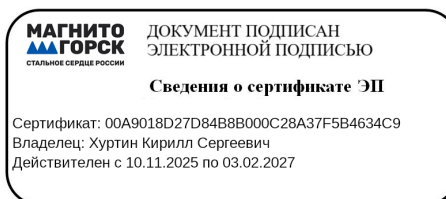
о согласовании АГО

Уважаемая Марина Анатольевна!

На Ваше повторное заявление, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о архитектурно-градостроительного облика» двухэтажного здания «Магазин» с площадью застройки 3115,0 кв. м., размещенном на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0308001:1356 в адресных ориентирах: город Магнитогорск, ул. Тевосяна д. 6/1 в 142 микрорайоне, сообщаем.

Представленные Вами разделы проектной документации М-28.2023-АР «Магазин», разработанные ООО «Меридиан», в редакции от 02.02.2025, соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 №125.

Начальник управления



К.С. Хуртин

Иваншина Татьяна Александровна  
8 (3519) 49-84-92\*1492

Вр-2324506