



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Семашину В.Г.

**Управление архитектуры и градостро-  
ительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск, Челябин-  
ская область, 455044  
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16  
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

12.02.2026 № УАиГ-02/485

на № УАиГ-01/194 от 03.02.2026

о согласовании АГО

Уважаемый Владимир Геннадьевич!

На Ваше повторное заявление, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика одноэтажного магазина с площадью застройки 27,5 м. кв., для строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0307001:193, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, в районе ул. Труда, д. 43, сообщаем, что проектная документация объекта капитального строительства ПГ-20-126 «Магазин», разработанная ООО «Градъ», соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 №125.

Начальник управления



К.С. Хуртин

Иваншина Татьяна Александровна  
8 (3519) 49-84-92\*1492

Вр-2323140