



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юшкову Д.В.

**Управление архитектуры и градостро-
ительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск, Челябин-
ская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

27.02.2026 № УАиГ-02/665

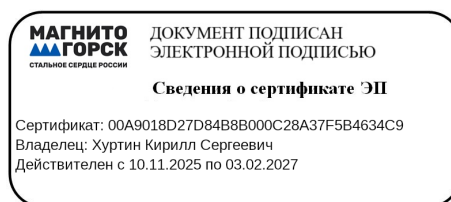
на № 6900729909 от 19.02.2026

о согласовании АГО

Уважаемый Дмитрий Викторович!

На Ваше заявление, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика реконструкции объекта — двухэтажного нежилого здания, площадью застройки 827,5 м. кв., для строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0307002:8725, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, ул. Труда, д. 33а, сообщаем, что представленные Вами разделы проектной документации ПГ-25-1890 АР «Реконструкция объекта- нежилое здание "Торговый центр" под магазин», разработанные ООО «ГРАДЪ», соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 №125.

Начальник управления



К.С. Хуртин

Иваншина Татьяна Александровна
8 (3519) 49-84-92*1492

Вр-2338928