



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Директору ООО
«Магавтоцентр»
С.В.Лакницкому

**Управление архитектуры и градостро-
ительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск, Челябин-
ская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

17.02.2026 № УАиГ-02/545

на № УАиГ-01/299 от 16.02.2026

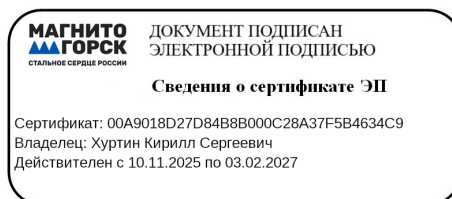
о согласовании АГО

Уважаемый Сергей Владимирович!

На Ваше письмо, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика шестисекционного многоквартирного жилого дома разноуровневой этажностью: 14 – 16 этажей, «Жилой дом No1(стр.)» с площадью застройки 2702,5 кв. м., на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0224001:11001 в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, в р-не пр. Ленина, 114, в 128 микрорайоне.

Сообщаем, что представленные Вами разделы проектной документации 0128/22-1-АР разработанные ООО «ГАММА ПРОЕКТ», соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 №125.

Начальник управления



К.С. Хуртин

Иваншина Татьяна Александровна
8 (3519) 49-84-92*1492

Вр-2331361