



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Директору  
ООО СЗ «Молодежный»  
Лакницкому С.В.

**Управление архитектуры и градостро-  
ительства**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск, Челябин-  
ская область, 455044  
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16  
E-mail: architect@magnitogorsk.ru

16.01.2026 № УАиГ-02/93

на № УАиГ-01/3519 от 29.12.2025

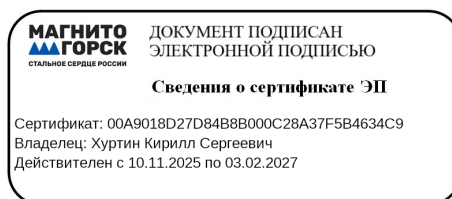
о согласовании АГО

Уважаемый Сергей Владимирович!

На Ваше заявление, поступившее в управление архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска, о согласовании архитектурно-градостроительного облика двухэтажного блокированного дома 12.1-12.4 с площадью застройки 305,35 кв. м., планируемого для размещения на земельном участке с кадастровыми номерами 74:33:0315001:3566, 74:33:0315001:3567, 74:33:0315001:3568, 74:33:0315001:3569, в адресных ориентирах: г. Магнитогорск, Орджоникидзевский район, микрорайон 150, сообщаем, что представленные Вами разделы проектной документации МПСК-446-2025 разработанные ООО «Магнитогорская Проектно-Сметная Компания», соответствуют требованиям архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в границах территории АГО-2, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17.09.2008 № 125.

Начальник управления

Иваншина Татьяна Александровна  
8 (3519) 49-84-92\*1492



К.С. Хуртин

Вр-2305046