



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2026

№ 1258 - П

Об утверждении дополнительного перечня земельных участков, расположенных в границах территории муниципального образования – город Магнитогорск, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2026 году

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.04.2011 № 121-ЗО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков) на территории Челябинской области», руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить дополнительный перечень земельных участков, расположенных в границах территории муниципального образования – город Магнитогорск, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2026 году (приложение).

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Числова Г.Д.) в срок с 01.04.2026 по 10.04.2026 опубликовать дополнительный перечень земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2026 году, в средствах массовой информации.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска (Хуртин К.С.):

1) в срок с 01.04.2026 по 10.04.2026 разместить перечень земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2026 году, на официальном сайте администрации города Магнитогорск (www.magnitogorsk.ru) в сети Интернет;

2) сформировать уведомления с предложением о возможности предоставления конкретного земельного участка в собственность бесплатно и, после опубликования дополнительного перечня земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2026 году в газете «Южноуральская панорама», направить гражданам.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллина Д.Х.

Глава города Магнитогорска

С.Н.Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., УАиГ, СВСиМП
ар

Вр-2334972

Приложение к постановлению
администрации города
от 21.02.2026 № 1238-П

Дополнительный перечень земельных участков,
расположенных в границах территории муниципального образования город
Магнитогорск и планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2026
году в соответствии с Законом Челябинской области от 28.04.2011 № 121-ЗО
«О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для
индивидуального жилищного строительства или земельных участков для ведения
личного подсобного хозяйства (приусадебных земельных участков) на территории
Челябинской области»

№ п/п	Местоположение земельного участка	Площадь земельно го участка (кв.м.)	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 25 (стр.)	1072	74:33:1335001:910	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
2	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 35 (стр.)	1055	74:33:1335001:934	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
3	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 45 (стр.)	1102	74:33:1335001:984	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
4	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 58 (стр.)	1151	74:33:1335001:1036	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
5	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 59 (стр.)	1139	74:33:1335001:1031	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
6	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 65 (стр.)	1142	74:33:1335001:1047	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
7	Челябинская область,	1150	74:33:1335001:1040	отдельно стоящие

	г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 70 (стр.)			односемейные дома с прилегающими земельными участками
8	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 75 (стр.)	1152	74:33:1335001:1042	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
9	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 80 (стр.)	1371	74:33:1335001:1055	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
10	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 81 (стр.)	1378	74:33:1335001:1064	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
11	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 83 (стр.)	1384	74:33:1335001:1059	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
12	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 121 (стр.)	1164	74:33:1335001:1092	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
13	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 145 (стр.)	1162	74:33:1335001:1126	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
14	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 149 (стр.)	1155	74:33:1335001:1141	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
15	Челябинская область, г. Магнитогорск, в границах улиц 9 января, Дарвина, Челябинский тракт,уч.№180	1071	74:33:1335001:1172	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
16	Челябинская область, г. Магнитогорск, в границах улиц 9 января, Дарвина, Челябинский тракт,уч.№187	1108	74:33:1335001:1175	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
17	Челябинская область,	1108	74:33:1335001:1100	отдельно стоящие

	г Магнитогорск, в границах улиц 9 января, Дарвина, Челябинский тракт,уч.№196			односемейные дома с прилегающими земельными участками
18	Челябинская область, г Магнитогорск, в границах улиц 9 января, Дарвина, Челябинский тракт, уч.№197	1107	74:33:1335001:1083	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
19	Челябинская область, г Магнитогорск, в границах улиц 9 января, Дарвина, Челябинский тракт, уч.№198	1107	74:33:1335001:1107	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
20	Челябинская область, г Магнитогорск, в границах улиц 9 января, Дарвина, Челябинский тракт,уч.№201	1107	74:33:1335001:1090	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
21	Челябинская область, г. Магнитогорск, в границах улиц 9 января, Дарвина, Челябинский тракт, уч. № 203	1107	74:33:1335001:1130	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
22	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 206 (стр.)	1149	74:33:1335001:1085	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
23	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 236 (стр.)	1140	74:33:1335001:1145	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
24	Челябинская область, г. Магнитогорск, р-н Орджоникидзевский, в границах улиц 9 Января, Дарвина, Челябинский тракт, участок № 243 (стр.)	1139	74:33:1335001:1154	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
25	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1471	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
26	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1395	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
27	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1215	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
28	Россия, Челябинская область, г.	600	74:33:1335001:1409	отдельно стоящие

	Магнитогорск			односемейные дома с прилегающими земельными участками
29	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1228	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
30	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1329	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
31	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1542	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
32	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1520	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
33	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1516	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
34	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	662	74:33:0316003:2409	Для индивидуального жилищного строительства
35	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2376	Для индивидуального жилищного строительства
36	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1249	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
37	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1314	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
38	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	601	74:33:1335001:1243	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
39	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2387	Для индивидуального жилищного строительства
40	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1294	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
41	Россия, Челябинская область, г.	600	74:33:0316003:2403	Для индивидуального

	Магнитогорск			жилищного строительства
42	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2370	Для индивидуального жилищного строительства
43	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1383	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
44	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0000000:11884	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
45	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2378	Для индивидуального жилищного строительства
46	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1453	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
47	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2405	Для индивидуального жилищного строительства
48	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1390	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
49	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	601	74:33:0316003:2377	Для индивидуального жилищного строительства
50	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2381	Для индивидуального жилищного строительства
51	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2386	Для индивидуального жилищного строительства
52	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2379	Для индивидуального жилищного строительства
53	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2384	Для индивидуального жилищного строительства
54	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1523	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
55	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2390	Для индивидуального жилищного строительства
56	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2408	Для индивидуального жилищного строительства
57	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2380	Для индивидуального жилищного строительства
58	Россия, Челябинская область, г.	600	74:33:1335001:1497	отдельно стоящие


	Магнитогорск			односемейные дома с прилегающими земельными участками
59	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1529	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
60	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	601	74:33:0316003:2371	Для индивидуального жилищного строительства
61	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2395	Для индивидуального жилищного строительства
62	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2368	Для индивидуального жилищного строительства
63	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2394	Для индивидуального жилищного строительства
64	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2388	Для индивидуального жилищного строительства
65	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1337001:1170	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
66	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2363	Для индивидуального жилищного строительства
67	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2367	Для индивидуального жилищного строительства
68	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1337001:1168	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
69	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0000000:11903	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
70	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1532	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
71	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1525	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
72	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1487	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
73	Россия, Челябинская область, г.	608	74:33:0316003:2400	Для индивидуального

	Магнитогорск			жилищного строительства
74	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	612	74:33:0316003:2393	Для индивидуального жилищного строительства
75	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2383	Для индивидуального жилищного строительства
76	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2364	Для индивидуального жилищного строительства
77	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1411	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
78	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1225	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
79	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2396	Для индивидуального жилищного строительства
80	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0000000:11889	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
81	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2385	Для индивидуального жилищного строительства
82	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1501	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
83	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1550	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
84	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1549	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
85	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1272	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
86	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1455	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
87	Россия, Челябинская область, г.	600	74:33:0316003:2407	Для индивидуального

	Магнитогорск			жилищного строительства
88	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1432	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
89	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1470	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
90	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	615	74:33:0316003:2401	Для индивидуального жилищного строительства
91	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	619	74:33:0316003:2404	Для индивидуального жилищного строительства
92	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2406	Для индивидуального жилищного строительства
93	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2369	Для индивидуального жилищного строительства
94	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2397	Для индивидуального жилищного строительства
95	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0000000:11890	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
96	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2382	Для индивидуального жилищного строительства
97	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1467	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
98	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2389	Для индивидуального жилищного строительства
99	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1282	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
100	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	605	74:33:0316003:2372	Для индивидуального жилищного строительства
101	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	631	74:33:0316003:2402	Для индивидуального жилищного строительства
102	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1316	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
103	Россия, Челябинская область, г.	679	74:33:0316003:2398	Для индивидуального

	Магнитогорск			жилищного строительства
104	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2375	Для индивидуального жилищного строительства
105	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2365	Для индивидуального жилищного строительства
106	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2392	Для индивидуального жилищного строительства
107	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2399	Для индивидуального жилищного строительства
108	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2373	Для индивидуального жилищного строительства
109	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2391	Для индивидуального жилищного строительства
110	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	605	74:33:0316003:2374	Для индивидуального жилищного строительства
111	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:1335001:1284	отдельно стоящие односемейные дома с прилегающими земельными участками
112	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2362	Для индивидуального жилищного строительства
113	Россия, Челябинская область, г. Магнитогорск	600	74:33:0316003:2366	Для индивидуального жилищного строительства

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города
Магнитогорска


К.С. Хуртин