

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"10" ноября 2023 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – общественное питание (код 4.6) земельного участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Р-1, зона зеленых насаждений общего пользования) с кадастровым номером 74:33:0224001:9446, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, в районе просп. Ленина, 114».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 13 октября 2023 года по 10 ноября 2023 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 10.11.2023.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) учитывая пункт 4.1 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Магнитогорска, а именно изменение одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования должно соответствовать документации по планировке территории, подготовленной и утвержденной в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом документации о внесении изменений в проект планировки территории города Магнитогорска, утвержденный постановлением администрации города Магнитогорска от 09.04.2013 №4578-П, в границах улицы Советской Армии, просп. Ленина и ул. Сталеваров, утвержденной постановлением администрации города от 02.06.2023 № 5703-П, в соответствии с которой изменение условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 74:33:0224001:9446 на «общественное питание (код 4.6)» не предусмотрено, рекомендовать администрации города отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – общественное питание (код 4.6) земельного участка 74:33:0224001:9446;

3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – общественное питание (код 4.6) земельного участка с кадастровым номером 74:33:0224001:9446.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



В.Н. Петрученко

Тихомирова Алина Владимировна
8(3519)49-84-98*1102