

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"06" октября 2023 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона ПК-1, зона производственно-складских объектов) с кадастровым номером 74:33:1316001:960, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, в районе ул. Электросети (ориентир: расположен с северо-восточнее земельного участка с адресным ориентиром: Челябинская обл., г. Магнитогорск, в районе ул. Электросети, 41 - ул. Студенческая)».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 08 сентября 2023 года по 06 октября 2023 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 06.10.2023.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) учитывая заключение от 10.08.2023 № ПГ-23-1143, подтверждающее требования пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, а именно неблагоприятную конфигурацию земельного участка с кадастровым номером 74:33:1316001:960, пункта 2 статьи 40 Градостроительного кодекса в части соблюдения технических регламентов, рекомендовать администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1316001:960;

- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства на земельном участке с кадастровым номером
74:33:1316001:960.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



В.Н. Петрученко

Тихомирова Алина Владимировна
8(3519)49-84-98*1102