

Заключение о результатах общественных обсуждений

город Магнитогорск

"17" мая 2024 года

По проекту постановления администрации города «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0313001:183, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Дымшица, 22».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

С 19 апреля 2024 года по 17 мая 2024 года были проведены общественные обсуждения.

Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 17.05.2024.

(реквизиты протокола)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, в том числе граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, иных участников общественных обсуждений не поступали.

В связи с вышеизложенным, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске приходит к выводам:

- 1) считать общественные обсуждения состоявшимися;
- 2) на основании пункта 2 статьи 40 Градостроительного кодекса, в части отсутствия подтверждения соблюдения требований технических регламентов, а именно пункта 12.35 СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», утвержденного Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в части несоблюдения минимально допустимого расстояния от сети водопровода до фундамента объекта капитального строительства, которое должно составлять не менее 5 м., рекомендовать главе администрации города отказать в предоставлении разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению) на земельном участке с кадастровым номером 74:33:0313001:183;

- 3) осуществить подготовку рекомендаций главе города об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства (уменьшение отступов согласно приложению) на земельном участке с кадастровыми номерами 74:33:0313001:183.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил
землепользования и застройки в городе
Магнитогорске



К.С. Хуртин

Тихомирова Алина Владимировна, 8(3519)49-84-98*1102