

*Итого
исход*

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2023

№ 13046 - П

О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объекта
капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО СЗ «Строительная компания «Высотник» от 19.10.2023 № ГМУ-33/69, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 27.10.2023 № 122, заключения о результатах общественных обсуждений от 24.11.2023, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 24.11.2023 № 133, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города Магнитогорска (от 04.12.2023 № АГ-03/2364), учитывая, что условия предоставления разрешения определены частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: конфигурация земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:12975 неблагоприятна для застройки, принимая во внимание письмо МП трест «Водоканал» МО г. Магнитогорск от 22.11.2023 № 01-11/11148, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ц-2, зона обслуживания и деловой активности местного значения) с кадастровым номером 74:33:0000000:12975,

Вр-1704238

расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Лесопарковая, д. 93/4а.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

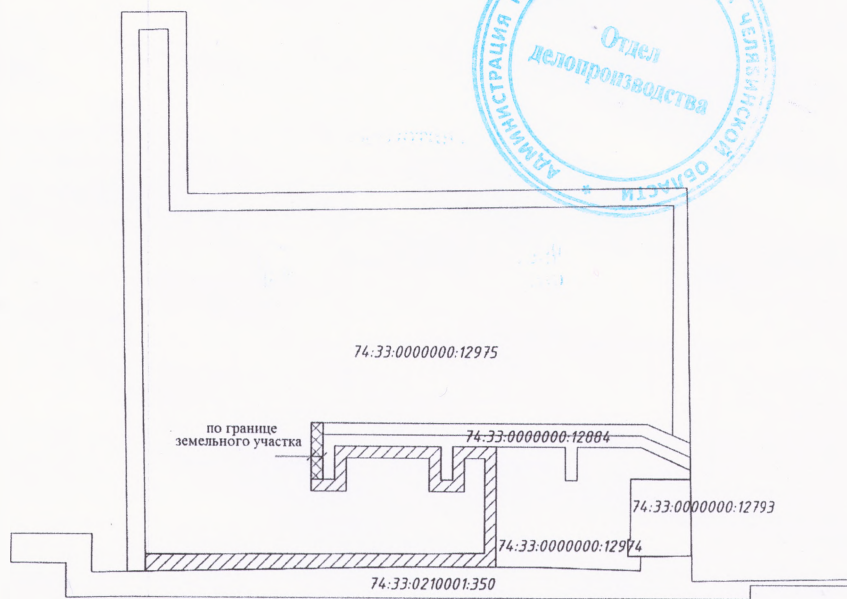
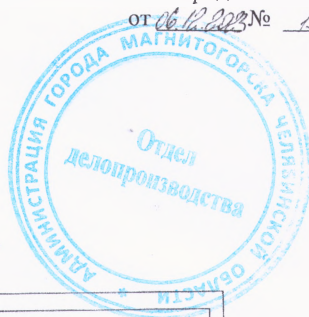
Исполняющий обязанности
главы города Магнитогорска



М.В. Москалев

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ, СВСиМП, ООО СЗ «Строительная компания «Высотник»», Росреестр
ар

Приложение
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 16.12.2013 № 13046-17



Условные обозначения:



— граница запрашиваемого допустимого размещения (отступ от границы участка до 0 м)