



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.08.2024

№ 7809 - П

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления Петровой В.Е., Колысовой Т.Е. от 14.06.2024 № СИЭР 685705, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 21.06.2024 № 64, заключения о результатах общественных обсуждений от 19.07.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 20.07.2024 № 78, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске и в районе города Магнитогорска (от 29.07.2024 № АГ-03/1420), выданного из Единого государственного реестра недвижимости от 18.06.2024 № КУВН-001/2024-162136956 на земельном участке с кадастровым номером 74:33:1325002:545 расположен жилой дом с кадастровым номером 74:33:1325003:110; проектом планировки территории жилых зон в левобережной части города Магнитогорска, утвержденным постановлением администрации города от 13.03.2012 № 3090-П, изменение вида разрешенного использования на «блокированная жилая застройка» не предусмотрено, в соответствии с чем изменение вида разрешенного использования не имеет оснований, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования — блокированная жилая застройка (код 2.3) земельного

Вр-1883261

участка, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:1325002:545, расположенного: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Сосновая, д. 24а.

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ, СВСиМП, ОГАУ «МФЦ», Росреестр
ар