



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2024

№ 1132 - П

О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объекта
капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об общественных обсуждениях по отдельным вопросам градостроительной деятельности в городе Магнитогорске, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 апреля 2018 года № 51, Правилами землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденными Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125, на основании заявления ООО «ЭКОСИСТЕМА» от 20.12.2023 № СИЭР 1770451, оповещения о начале общественных обсуждений, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 28.12.2023 № 147-148, заключения о результатах общественных обсуждений от 26.01.2024, опубликованного в газете «Магнитогорский рабочий» от 26.01.2024 № 8, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Магнитогорске главе города (от 02.02.2024 № АГ-03/160), учитывая техническое заключение от 30.11.2023 № МСП-0442, подтверждающее неблагоприятные инженерно-геологические характеристики земельного участка с кадастровым номером 74:33:0313001:657, руководствуясь Уставом города Магнитогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (уменьшение отступов согласно приложению, увеличение процента застройки до 49 %) на земельном участке, из категории земель: земли населенных пунктов (территориальная зона Ж-4, зона индивидуальной жилой застройки) с кадастровым номером 74:33:0313001:657, расположенном: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Труженников, 1а.

Вр-1743358

2. Службе внешних связей и молодежной политики администрации города Магнитогорска (Болкун Н.И.) опубликовать в газете «Магнитогорский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации города Магнитогорска в сети Интернет настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы города Магнитогорска Хабибуллину Д.Х.

Глава города Магнитогорска



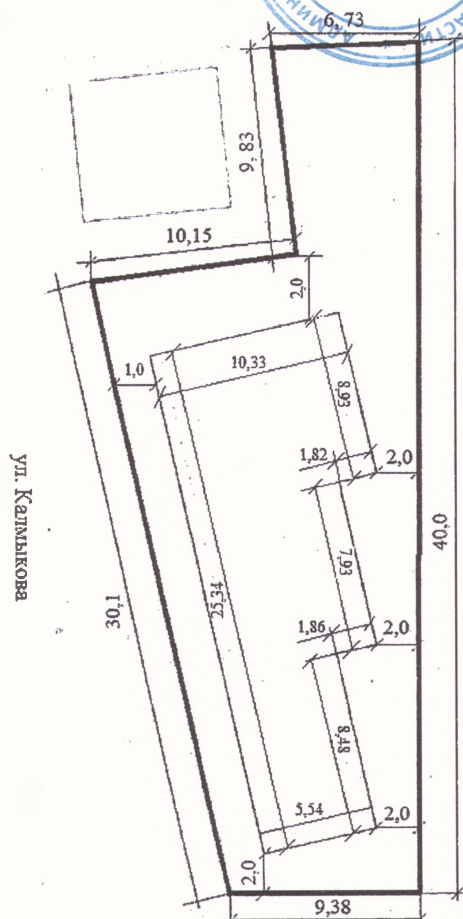
С.Н. Бердников

Разослано: Хабибуллиной Д.Х., КУИиЗО, ПУ, УАиГ, СВСиМП, ОГАУ «МФЦ», Росреестр
ар



Приложение
к постановлению администрации
города Магнитогорска
от 14.08.2014 № 4132-17

ул. Труженников



Вр-1743358